

**PEGASO S.r.l.**

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

Pegaso S.r.l., società di servizi, supporta le aziende nella redazione progettuale per concorrere alle gare.
Per le richieste di preventivo contattare l'Ing. Piccoli (329.2508088, servizio-gare@pegasoingegneria.com)

0M24

Ente	Comune di Vimercate (MB)		Scadenza	21/07/2023 ore 12.00	Tipologia	Pubblico incanto
Servizi	Pulizia					
Oggetto di gara	Servizio di pulizia degli edifici comunali ad uso pubblico con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo – CIG 98487830D8.					
Importo totale	€ 1.701.147,55 comprensivo di opzioni.					
Importo annuale	€ 378.032,78					
Durata	3 anni					
Opzione di rinnovo:	1 anno					
Opzione di proroga:	6 mesi					
Richiesta chiarimenti entro il	11/07/2023			Sopralluogo:	Obbligatorio (richiesto entro 05/07)	
Documenti offerta tecnica						
a) Relazione tecnica: n. 30 facciate.						
b) Elenco completo dei prodotti.						
c) Progetto di assorbimento del personale.						
Offerta tecnica (Punti 70)						
Criteri/sub criteri di valutazione			Massimo punteggio tecnico assegnabile	Sub criteri	Metodo di Calcolo	
A	Organizzazione del servizio		24			
	A.1	Struttura organizzativa che l’Impresa metterà a disposizione in relazione ai servizi richiesti.		12	D	
	A.2	Disponibilità, esperienza e reperibilità di un supervisore con formazione tecnica sui sistemi di pulizia.		6	D	
	A.3	Formazione specialistica dedicata al personale anche in relazione a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e dal D.M. n. 51 del 29 gennaio 2021		6	D	
B	Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate		31			
	B.1	Piano di lavoro (monteore) e metodologie proposte in relazione sia all’esecuzione del servizio richiesto nel capitolato		10	D	
	B.2	Caratteristiche dei macchinari utilizzati in termini di capacità operativa e rumorosità.		5	D	
	B.3	Modalità e tempi di sostituzione degli addetti assenti.		5	D	

	B.4	Disponibilità di un sistema informativo aziendale per la pianificazione degli interventi giornalieri e periodica e rendicontazione con l'Amministrazione comunale		6	D
	B.5	Modalità, prodotti e apparecchiature migliorative offerte rispetto a quelle indicate nel Capitolato senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione		5	D
C		Misure risultanti dal "Piano gestionale del servizio" finalizzate a ridurre/contenere gli impatti ambientali ai sensi del D.M. n. 51 del 29 gennaio 2021	15		
	C.1	Adozione di tecniche di pulizia e sanificazione innovative volte a garantire un minor impatto ambientale in termini di nocività, tossicità e inquinamento dei prodotti utilizzati e ad assicurare maggior efficacia in termini di igiene e qualità microbiologica in relazione alle specificità dell'ambiente da trattare.		5	D
	C.2	Sistema utilizzato per garantire la corretta diluizione dei prodotti (sistema di dosaggio e formazione del personale)		2	D
	C.3	Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate		3	D
	C.4	Soluzioni proposte per minimizzare i consumi		2	D
	C.5	Sistema proposto per la riduzione dei rifiuti e per incentivare la raccolta differenziata da parte degli utenti		3	D

Offerta economica (Punti 30 Rapporto dei ribassi)

$$Vai = Ra/Rmax$$

dove:

Vai = coefficiente attribuito al concorrente (a) rispetto al requisito (i)

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente (a)

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Capacità economica e finanziaria

Fatturato globale minimo annuo riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili di € 756.000,00.= IVA esclusa.

Capacità tecnica

- Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio servizi analoghi a quello oggetto di gara di importo complessivo minimo pari a € 378.032,79.
- Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia.