



Aggiornamento del
Documento di Valutazione dei Rischi
con il
Piano degli interventi di adeguamento



DATI ANAGRAFICI

Società

Comune di Vimercate

Sede legale

Palazzo Trotti, Piazza Unità d'Italia, 1 tel. 039/66591

Unità produttiva

Centro Sociale "San Gerolamo" - Via San Gerolamo

Tipo di attività

Centro Anziani: locali di ritrovo diurno per anziani (compreso ambulatorio medico); non vi è personale presente (autogestito).
Mensa: locali al piano terra, gestiti da una società esterna che cucina sul posto

Superficie totale mq.

Superficie coperta mq.

n° Dipendenti

0

impiegati tecnici

operai

Datore di lavoro

Massimiliano Lippi

Responsabile del Servizio Prevenzione e Prot.

Cesare Sangalli

Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza

Claudio Modesti


Medico Competente

Giorgio Codecà




Anagrafica

Scheda	A
--------	---





**CARENZE EVIDENZIATE E PROGRAMMA DI ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO**

Reparto	Carenza evidenziata	Intervento di adeguamento o di miglioramento	Programma di intervento	P	D	R
Generale	Non è stato predisposto il Piano di Evacuazione	Predisporre	Effettuato (per cucina)	3	4	12
Generale	La segnaletica di emergenza è migliorabile	Integrare installando cartelli a bandiera nei corridoi	In corso	2	4	8
Generale	Vi sono in dotazione solamente estintori a polvere nel centro anziani e al primo piano; la cucina e la mensa ne sono sprovvisti	Installare almeno quattro estintori a polvere da 6 kg (34 A) e quattro estintori ad anidride carbonica da 2 kg nelle varie aree dell'edificio	In corso	2	4	8
Generale	Non vi è un bagno per disabili	Prevederne la realizzazione		3	2	6
p.t. Centro Anziani Ingresso	La porta di ingresso (di emergenza) non è identificata	Identificare	In corso	1	4	4
p.t. Centro Anziani Bagno Ambulatorio	Vi è posizionato uno scaffale in ferro non ancorato	Ancorare a parete		1	3	3
p.t. Centro Anziani Corridoio	La porta di emergenza è parzialmente ostruita da tavoli	Lasciare sempre libere le vie di fuga		2	3	6
p.t. Centro Anziani Corridoio	La pavimentazione presenta un gradino di circa un centimetro in corrispondenza di ogni porta (anche quella di emergenza), possibile fonte di inciampo	Adeguate installando apposite soglie		2	3	6
p.t. Centro Anziani Corridoio	Vi sono installati infissi che oscillano significativamente se sollecitati	Verificarne l'ancoraggio		2	3	6
p.t. Centro Anziani Corridoio	Vi sono installati vetri al di sotto del metro di altezza	Produrre idonea certificazione relativa alla resistenza agli urti e/o proteggere		2	3	6
p.t. Centro Anziani Bagno F	Vi sono piastrelle a lato della porta di ingresso parzialmente distaccate	Manutenere		2	3	6




**CARENZE EVIDENZIATE E PROGRAMMA DI ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO**

Reparto	Carenza evidenziata	Intervento di adeguamento o di miglioramento	Programma di intervento	P	D	R
p.t. Centro Anziani Salone	Il locale è dotato di due porte da 80 cm con apertura verso l'interno	Se utilizzato da molto pubblico, installare almeno una porta da 120 cm con apertura verso l'esterno		1	4	4
p.t. Centro Anziani Salone	L'alimentazione delle casse stereo dell'impianto di diffusione sonora proviene da una scatola di derivazione	Verificare ed adeguare l'impianto elettrico; vietare le manomissioni		2	4	8
p.t. Centro Anziani Salone	Il televisore è alimentato mediante una spina tripla	Sostituire con una ciabatta fissata a parete		1	3	3
p.t. Centro Anziani Bagni	I bagni sono ciechi (con piccole fessure grigliate verso l'antibagno)	Installare un impianto di espulsione forzata dell'aria viziata		3	1	3
p.t. Centro Anziani Sala banco vendita	In corrispondenza della soglia vi è una piastrella della pavimentazione lesionata	Sostituire		2	3	6
p.t. Centro Anziani Sala banco vendita	Alla base della parete di separazione con il bagno sono visibili infiltrazioni	Verificare e mantenere		3	2	6
p.t. Centro Anziani Uscita di emergenza	L'uscita conduce ad un atrio da cui si esce in strada attraverso una porta non attrezzata (qui confluiscono anche gli avventori della mensa)	Adeguare; mantenere spalancata la porta esterna quando il locale è in uso		3	4	12







<p align="center">CARENZE EVIDENZIATE E PROGRAMMA DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO</p>
--

Reparto	Carenza evidenziata	Intervento di adeguamento o di miglioramento		Programma di intervento	P	D	R
P.t. Ingresso cucina	La porta tagliafuoco di ingresso presenta la battuta a terra rilevata, possibile fonte di inciampo				2	3	6
P.t. Ingresso cucina zona scala per Salone Riunioni	La pavimentazione in gomma bullonata è parzialmente sollevata e può costituire fonte di inciampo				2	3	6
P.t. Uscita zona scala per Salone Riunioni	La porta di uscita del piano terra si apre direttamente sulla pubblica via; non vi è pianerottolo	Adeguare			2	4	8
P.t. Uscita zona scala per Salone Riunioni	La pavimentazione in gomma bullonata è parzialmente sollevata e può costituire fonte di inciampo	Manutenere			2	3	6
1° p. Pianerottolo zona ingresso Salone Riunioni	Il parapetto è scalabile	Adeguare			2	4	8
1° p. Salone Riunioni	Il palco è rivestito in moquette	Eliminare			2	2	4
1° p. Salone Riunioni	Vi sono installati vetri al di sotto del metro di altezza	Produrre idonea certificazione relativa alla resistenza agli urti e/o proteggere			2	3	6







CARENZE EVIDENZIATE E PROGRAMMA DI ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO

Reperto	Carenza evidenziata	Intervento di adeguamento o di miglioramento	Programma di intervento	P	D	R
1° p. Salone Riunioni	L'estintore è posizionato nel ripostiglio e risulta parzialmente ostruito 	Posizionare in prossimità della scala; installarne un secondo alla seconda uscita (già considerato nel calcolo)		2	4	8
1° p. Salone Riunioni	La porta di emergenza tagliafuoco che conduce alla balconata è priva di molla di autochiusura	Installare		1	4	4
1° p. Salone Riunioni	Il parapetto della balconata misura meno di un metro di altezza ed è scalabile	Adeguare		2	4	8
1° p. Salone Riunioni	Dal terrazzo si accede alla scala passando attraverso una porta che si apre nel senso opposto a quello di fuga	Adeguare		2	4	8
		Evitare affollamenti eccessivi in sala riunioni	Effettuato	2	4	8
Esterno zona cassonetti rifiuti	Il tetto della chiesa sconsacrata presenta coppi scivolati verso la grondaia 	Manutenere		2	3	6
Locale Lavanderia	I gradini della scala di accesso sono in marmo e risultano scivolosi	Installare striscioline antiscivolo		2	3	6
Locale Lavanderia	Vi sono installate finestrelle in ferro che non garantiscono un'adeguata tenuta rispetto ad infiltrazioni di acqua piovana	Prevedere una sostituzione		3	2	6
Locale Lavanderia	In prossimità delle finestrelle in ferro vi sono posizionati prese e quadretti elettrici	Proteggere o trasferire		1	4	4

<p>CARENZE EVIDENZIATE E PROGRAMMA DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO</p>
--

Reparto	Carenza evidenziata	Intervento di adeguamento o di miglioramento		Programma di intervento	P	D	R
Locale Lavanderia	Le lavatrici sono posizionate a fianco del lavello senza alcuna separazione	Adeguare			1	3	3
Locale Lavanderia	Vi è una lieve fessurazione a soffitto in prossimità dello scaldabagno			Verificare la stabilità dell'intonaco	2	3	6
Locale Lavanderia	Vi sono alcune piastrelle di rivestimento delle pareti parzialmente distaccate	Manutenere			2	2	4
Centrale termica	L'interruttore di emergenza è posizionato sulla pubblica via			Riposizionare	4	1	4

CARENZE EVIDENZIATE E PROGRAMMA DI ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO

Reparto	Carenza evidenziata	Intervento di adeguamento o di miglioramento	Programma di intervento	P	D	R
Esterno zona ingresso	La placca di comandi della sbarra di ingresso è smontata	Manutenere		2	3	6
Esterno lato strada	Dalla grondaia straripa l'acqua piovana	Verificare la pulizia dei canali		3	2	6
Esterno	Sono visibili distacchi di intonaco dalla parete rivolta verso l'ex oratorio femminile	Manutenere		2	4	8
Generale	Valutazione dell'esposizione occupazionale a campi elettromagnetici a bassa frequenza (30 – 2000 Hz) secondo quanto previsto dal Titolo VIII del D. Lgs. 81/08 (Capo I e Capo IV)	Non significativa		*	*	*
p.t. Centro Anziani Ingresso	Valutazione dell'esposizione occupazionale a campi elettromagnetici a bassa frequenza (30 – 2000 Hz) secondo quanto previsto dal Titolo VIII del D. Lgs. 81/08 (Capo I e Capo IV)	Non significativa		*	*	*
Generale	Valutazione dell'esposizione occupazionale a campi elettromagnetici ad alta frequenza (50 – 3500 MHz) secondo quanto previsto dal Titolo VIII del D. Lgs. 81/08 (Capo I e Capo IV)	Non significativa		*	*	*
p.t. Mensa	Valutazione dell'esposizione occupazionale a campi elettromagnetici ad alta frequenza (50 – 3500 MHz) secondo quanto previsto dal Titolo VIII del D. Lgs. 81/08 (Capo I e Capo IV)	Non significativa		*	*	*