



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

Pegaso S.r.l., società di servizi, supporta le aziende nella redazione progettuale per concorrere alle gare.
Per le richieste di preventivo contattare l'Ing. Piccoli (329.2508088, servizio-gare@pegasoingegneria.com)

00J7

Ente	ATAC S.p.A. – Roma	Scadenza	15/12/2023 ore 12:00	Tipologia	Publico incanto
-------------	--------------------	-----------------	-------------------------	------------------	-----------------

Servizi Pulizia

Oggetto di gara Affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale di sedi, aree pertinenziali, stazioni metro-ferroviarie e parcheggi, magazzini, uffici, bagni, spogliatoi, mensa, materiale rotabile (veicoli ferroviari), pozzi di ventilazione, sottostazioni elettriche, deposito-officina della Metropolitana Linea C di ATAC S.p.A., il controllo e la sostituzione delle lampade situate presso le stazioni metro ferroviarie e l'attività di assistenza e rimozione graffiti – CIG A025CCB819.

Importo totale € 19.382.777,13 comprensivo di opzioni.

Importo presunto annuale € 4.228.969,55

Durata 3 anni

Opzione di proroga: 6 mesi

Opzione di rinnovo: 13 mesi

Opzione estensione del 20%, attivabile esclusivamente dalla Stazione Appaltante

Richiesta chiarimenti entro il 05/12/2023

Sopralluogo: Facoltativo

Documenti offerta tecnica

- a) Relazione tecnica dei servizi offerti, relativamente ai criteri A1, A2, A3, A4, B3, C: n. 10 pagine (subcriteri A1, A2, A3, A4) per ciascun processo. Ogni singola operazione elementare dovrà essere descritta in una scheda che non dovrà superare le 2 pagine.
- b) Scheda SKT, relativamente ai criteri B1, B2, D1, D2.

Offerta tecnica (Punti 80 con soglia 40)

		CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
A	A.1	Processo pulizie Depositi-officine	13	A.1.1	Descrizione delle modalità esecutive e indicazione del tempo di esecuzione	4
				A.1.2	Descrizione del numero e della tipologia di macchinari e attrezzature	6
				A.1.3	Descrizione della modalità e delle tecniche di trasporto e stoccaggio macchinari	3		
	A.2	Processo pulizie Treni	13	A.2.1	Descrizione delle modalità esecutive e indicazione del tempo di esecuzione	3
				A.2.2	Descrizione del numero e della tipologia di macchinari e attrezzature	6
				A.2.3	Descrizione della modalità e delle tecniche di trasporto e stoccaggio macchinari	4		



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

	A.3	Processo pulizie Stazioni e Parcheggi	20	A.3.1	Descrizione delle modalità esecutive e indicazione del tempo di esecuzione	5		
				A.3.2	Descrizione del numero e della tipologia di macchinari e attrezzature	8		
				A.3.3	Descrizione della modalità e delle tecniche di trasporto e stoccaggio macchinari	7		
	A.4	Processo pulizie Uffici	10	A.4.1	Descrizione delle modalità esecutive e indicazione del tempo di esecuzione	4		
				A.4.2	Descrizione del numero e della tipologia di macchinari e attrezzature	4		
				A.4.3	Descrizione della modalità e delle tecniche di trasporto e stoccaggio macchinari	2		
B.1	Esperienza aziendale			Esperienza in base a durata (anni) e consistenza (numero depositi/rimesse con annesso officine gestite; numero mezzi gestiti) di contratti per la pulizia di mezzi e impianti dedicati al trasporto di persone (formula		5		
B	B.2	Certificazioni aziendali	12		matematica)			
				B.2.1	Rating Legalità			2
				B.2.2	certificazione EMAS			2
				B.2.3	certificazione UNI EN ISO 45001:2018			1
				B.2.4	Certificazione UNI ISO 37001:2016			1
	B.2.5	Utilizzo di prodotti privi di fragranze			1			
C		Progetto per la fornitura e ritiro di pezzame "tecnico" riutilizzabile lavabile utilizzato per la pulizia dei treni e delle stazioni	2			2		



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

D		Derattizzazione e disinfestazione e dissuasione/allontanamento insetti, volatili ed animali	10	D.1	Installazioni di Apparecchiature ecologica rodenticida tipo "EKOMILLE"			5
				D.2	Installazione di dispositivi di dissuasione/allontanamento volatili			5
TOTALE			80					

Offerta economica (Punti 20 Rapporto dei ribassi con formula esponenziale)

$$Pe_i = Pema_x \times (R_i / Rmax)^\alpha$$

Dove

Pe_i = punteggio economico del singolo partecipante

Rmax = ribasso più alto offerto

R_i = ribasso offerto dal partecipante di cui viene calcolato il punteggio

Pema = punteggio economico massimo

α = coefficiente pari a 0,3

Capacità economica e finanziaria

Iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane di cui alla Legge n. 82/94 e al D.M. 274/97, comprovante la classificazione in una fascia non inferiore ad "L" (oltre ad euro 8.263,310,00, oltre I.V.A.) di cui all'art. 3 del citato decreto (dichiarazione redatta in modo conforme al DGUE parte IV sez. A).

Capacità tecnica

- Possesso del certificato, in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, secondo lo schema ISO 9001:2015 con settore IAF di accreditamento e campo di applicazione pertinente alle attività oggetto dell'appalto.
- Possesso del certificato, in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, secondo lo schema ISO 14001:2015 con settore IAF di accreditamento e campo di applicazione pertinente alle attività oggetto dell'appalto.