



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

Pegaso S.r.l., società di servizi, supporta le aziende nella redazione progettuale per concorrere alle gare.
Per le richieste di preventivo contattare l'Ing. Piccoli (329.2508088, servizio-gare@pegasoingegneria.com)

00T3

Ente	GEASAR S.p.A. - AEROPORTO COSTA SMERALDA – OLBIA (SS)	Scadenza	30/01/2024 ore 13.00	Tipologia	Pubblico incanto
Servizi	Pulizia				
Oggetto di gara	Appalto del servizio di pulizia negli aeroporti di Olbia e Alghero – CIG A03CB4CAEF.				
Importo totale	€ 2.922.930,93				
Importo presunto annuale	€ 974.310,31,00				
Durata	3 anni				
Opzione di proroga:	6 mesi				
Richiesta chiarimenti entro il	22/01/2024	Sopralluogo:	Obbligatorio (richiesto entro 16/01/2024)		
Documenti offerta tecnica					
1. Relazione tecnica: n. 25 fasciate.					
2. Piano gestionale finalizzato alla riduzione dell’impatto ambientale.					
3. Sistema di Autoverifica.					
4. Programmi formazione e aggiornamento professionale del personale.					
Offerta tecnica (Punti 90)					
a) <u>Offerta Tecnica</u>.....Punti 90					
così suddivisi:					
a1) Organizzazione del servizio punti 50					
a2) Piano gestionale finalizzato alla riduzione dell’impatto ambientale punti 20					
a3) Sistema di autoverifica punti 10					
a4) Programmi formazione ed aggiornamento professionale del personale punti 10					
a1) <u>Organizzazione del servizio</u>					
Saranno valutate le modalità con le quali la ditta intende svolgere il servizio con particolare riferimento al modello organizzativo proposto, con espressa evidenza delle risorse utilizzate, dell’articolazione dell’orario di lavoro, del monte ore complessivo offerto ed alle misure migliorative adottate per garantire la qualità dei servizi erogati considerando gli strumenti, attrezzature e macchinari che saranno utilizzati per lo svolgimento delle attività.					
a2) <u>Piano gestionale di finalizzato alla riduzione dell’impatto ambientale</u>					
Sarà valutato il piano gestionale finalizzato ad ottenere adeguati livelli di servizio attraverso il contenimento degli impatti ambientali in base all’approccio lungo il ciclo di vita del servizio offerto e l’adozione di misure di benessere organizzativo c.d. “criterio sociale” ai sensi del D.M. 29 gennaio 2021 e relative modalità di verifica.					
a3) <u>Sistema di autoverifica</u>					
Sarà valutata la metodologia adottata per l’autoverifica degli standard di qualità del servizio in termini di controlli di processo e di risultato.					
a4) <u>Programmi formazione ed aggiornamento professionale del personale</u>					
Saranno valutati i programmi di formazione ed aggiornamento del personale in termini migliorativi rispetto a quanto previsto dall’art. 16 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale. In particolare, si terranno particolarmente in considerazione quegli elementi di formazione migliorativi che tendano all’accrescimento delle capacità manageriali di gestione della squadra di lavoro, organizzazione per obiettivi, “problem solving” e “decision making”.					
Offerta economica (Punti 10 Rapporto dei ribassi)					



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

$$V(a)_i = R_a/R_{max}$$

dove

R_a = valore offerto dal concorrente in termini di ribasso

R_{max} = valore dell'offerta più favorevole per la Committente in termini di ribasso.

Capacità economica e finanziaria

Aver eseguito, nei tre esercizi precedenti (2020-2021-2022), un fatturato complessivo per servizi di pulizie ed igiene ambientale, pari o superiore a € 3.600.000,00 (tremilioneisecentomila/00), IVA esclusa.

Capacità tecnica

- Aver eseguito in un anno dell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente bando, un servizio di "punta" afferente a servizi analoghi di pulizia ed igiene ambientale operato in strutture compatibili con quella oggetto di gara, ad alta frequentazione di pubblico (a titolo esemplificativo e non esaustivo, aeroporti, stazioni, ospedali e centri commerciali), di importo non inferiore a € 500.000,00 (cinquecentomila/00), IVA esclusa. Il servizio oggetto del "contratto di punta" dovrà essere stato svolto in unico sito.
- Essere in possesso del certificato in base al sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 per i servizi di igiene urbana, rilasciato da un organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45.000 e della serie UNI CEI ISO/IEC 17000.
- Essere in possesso del certificato del sistema gestione ambientale EMAS oppure certificato UNI EN ISO 14001, concernente i requisiti di sistema di gestione ambientale, rilasciato da un organismo accreditato.