



Automobile Club d'Italia

**CODICE AFFIDAMENTO SFA091AP23**

**CODICE CIG DERIVATO LOTTO 1:**

**CODICE CIG DERIVATO LOTTO 2:**



Disciplinare di gara

**SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO AVENTE AD OGGETTO L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, IGIENE AMBIENTALE, SANIFICAZIONE E FORNITURA DI MATERIALE IGIENICO SANITARIO, DEI LOCALI, ADIBITI AD UFFICI, MAGAZZINI E SIMILARI, DI ACI NELLE REGIONI.....**

**TRA**

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Codice Fiscale  
\_\_\_\_\_ e Partita IVA \_\_\_\_\_

- Committente

**E**

l'impresa ....., con sede legale in .....  
(.....), Via ..... CAP ....., capitale sociale  
€....., iscritta nel Registro delle Imprese di .....  
Codice fiscale n.° ..... , partita IVA....., rappresentata da  
.....in qualità di..... giusti poteri risultanti da  
..... [eventuale, in caso di R.T.I.] in qualità di  
mandataria del RTI costituito con l'impresa ..... con sede  
legale in ..... (.....), Via .....C.a.p.  
.....iscritta nel Registro delle Imprese di ..... con Codice fiscale



Automobile Club d'Italia

n.° .....partita IVA.....(Mandante) e l'impresa  
..... con sede legale in ..... (.....), Via  
..... CAP .....iscritta nel Registro delle Imprese di  
..... con Codice fiscale n.° .....partita  
IVA.....(Mandante)

- Appaltatore -

La Stazione Appaltante e l'Appaltatore (nel prosieguo, unitamente denominati "Parti")

### **PREMESSO CHE**

- A.** l'Automobile Club d'Italia (d'ora in poi ACI) ha stipulato con la Società/RTI ..... in data ..... l'Accordo Quadro n. .... per l'esecuzione, del servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari, di ACI, il cui importo complessivo con riferimento al Lotto 1 o Lotto 2 è pari ad €....., oltre €..... per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- B.** l'Accordo Quadro di cui alla precedente lettera A prevede all'art. 2 che i servizi oggetto dell'Accordo Quadro dovranno essere prestati a seguito della sottoscrizione del/i Contratto/i Attuativo/i con le Committenti, con le modalità stabilite nell'Accordo Quadro e relativi allegati;
- C.** che pertanto la Committente intende affidare alla Società/RTI ..... l'esecuzione del servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario, dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari, di ACI
- D.** che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del Contratto Attuativo è .....
- E.** che il Direttore dell'Esecuzione (DEC) del Contratto Attuativo è .....
- F.** che tutti i predetti atti devono aversi qui per integralmente richiamati e trascritti.

Tutto ciò premesso, tra le Parti sopra costituite si conviene quanto segue:



## **ART. 1 VALIDITÀ DELLE PREMESSE. ALLEGATI. NORME REGOLATRICI**

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto ed hanno ad ogni effetto valore di patto.

L'esecuzione dell'Accordo Quadro è disciplinata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e in tutti i documenti che fanno parte del Contratto stesso ai sensi del successivo art. 3, dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dal Codice Civile, e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate.

Inoltre, l'esecuzione del presente Accordo Quadro è disciplinata dalla seguente specifica normativa di settore riportata all'art. 1 dell'Accordo Quadro.

## **ART. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO ATTUATIVO**

Con il presente Contratto Attuativo, nel contesto ed in coerenza con la disciplina prevista nell'Accordo Quadro richiamato in premessa, la Committente ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari, di ACI per un periodo di \_\_\_\_ mesi, secondo quanto meglio precisato nel presente Contratto Attuativo.

In particolare, con il presente Contratto Attuativo, la Committente affida all'appaltatore il servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario, dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari, di ACI di *[riportare elenco degli immobili oggetto del Contratto Attuativo]* ..... per il periodo di \_\_\_\_\_ mesi;

La descrizione del servizio, le modalità di esecuzione delle attività, le specifiche attività richieste all'Impresa, oltre che nel presente Contratto Attuativo e nell'Accordo Quadro, sono dettagliatamente descritte nel Capitolato Tecnico, a cui specificatamente si rinvia.

Appaltatore si impegna ad eseguire le anzidette attività in ottemperanza alla normativa vigente e con particolare riferimento a quella di settore indicata all' art.1 dell'Accordo Quadro, alla disciplina del procedimento concorsuale, alle prescrizioni dell'Accordo Quadro e relativi allegati, in particolare del Capitolato Speciale di Appalto di Servizi Parte Generale e del Capitolato Tecnico.

## **ART. 3 DOCUMENTI COSTITUENTI IL CONTRATTO**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto i seguenti atti, qui allegati in copia informatica:



Automobile Club d'Italia

b. DUVRI specifico;

d. schede orario di lavoro e personale impiegato

e. schede di frequenza delle prestazioni

f. calcolo del corrispettivo

[eventuali altri allegati] .....

L'affidamento viene accettato dall'Appaltatore con l'osservanza piena, assoluta, incondizionata ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previsti nell'Accordo Quadro ed in tutti gli atti e documenti in esso richiamati, siano o meno essi qui materialmente allegati, con particolare riferimento al CSA di Servizi – Parte Generale ed al Capitolato Tecnico.

#### **ART. 4 IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO**

L'importo complessivo del contratto attuativo, al netto dell'I.V.A., è pari ad €....., oltre €..... per oneri della sicurezza.

Tale importo è calcolato applicando i prezzi unitari e le modalità di calcolo di cui all'articolo 4 dell'Accordo Quadro, come riportato nell' Allegato “f” calcolo del corrispettivo.

I servizi prestati dall'Appaltatore sono imponibili IVA con applicazione dell'aliquota di legge.

#### **ART. 5 ONERI A CARICO DELL’APPALTATORE RELATIVI ALL’ESECUZIONE**

Rientrano tra gli obblighi a carico dell'Appaltatore e si intendono, pertanto, adeguatamente remunerati nel corrispettivo di cui all'articolo 4 del presente Contratto attuativo, tutte le prestazioni afferenti all'esecuzione di quanto riportato nel presente Contratto Attuativo.

#### **ART. 6 DURATA DELL’ACCORDO QUADRO**

Il presente Contratto attuativo ha una durata di \_\_\_\_\_ mesi decorrente dalla data di inizio di erogazione dei servizi

#### **ART. 7 PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ**

Si richiama integralmente l'articolo 8 dell'Accordo Quadro.



## **ART. 8      RESPONSABILE DELL'ACCORDO QUADRO**

Ai fini dell'esecuzione del Contratto Attuativo, l'Appaltatore ha nominato quale Responsabile del contratto l'Ing./il Dott./Sig. ...., nato a ..... (.....) il giorno ..... (C.F.: .....).

## **ART. 9      PENALI**

Si richiamano integralmente le penali riportati all'articolo 10 dell'Accordo Quadro.

## **ART. 10     GARANZIA DEFINITIVA**

Si richiama integralmente l'articolo 11 dell'Accordo Quadro.

## **ART. 11     RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI E ASSICURAZIONI**

Si richiama integralmente l'articolo 12 dell'Accordo Quadro

## **ART. 12     SUBAPPALTO, COTTIMO E SUB-CONTRATTI**

Si richiama integralmente l'articolo 13 dell'Accordo Quadro.

## **ART. 13     AVVALIMENTO *[EVENTUALE]***

Si richiama integralmente l'articolo 14 dell'Accordo Quadro.

## **ART. 14     SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEI LUOGHI DI LAVORO**

Le attività esecutive devono essere realizzate in ottemperanza alla normativa vigente ed in conformità al DUVRI Specifico allegato sub lett. "...". Non è consentita la consegna del servizio all'Appaltatore prima della approvazione da parte dell'Amministrazione del succitato DUVRI. Nel CSA di Servizi – Parte Generale, cui integralmente si rinvia, sono dettagliate le modalità di redazione e presentazione di tale documentazione.



## **ART. 15 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Si richiama integralmente quanto previsto all'articolo 16 dell'Accordo Quadro.

## **ART. 16 RECESSO PER INFILTRAZIONE MAFIOSA**

Si richiama integralmente quanto previsto all'articolo 17 dell'Accordo Quadro.

## **ART. 17 COMUNICAZIONI TRA LE PARTI**

Per gli effetti del presente Contratto attuativo, l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso ..... e in caso di variazione si impegna a darne tempestiva comunicazione al Responsabile Unico del Progetto competente.

Per gli effetti del presente Contratto, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e Appaltatore si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC \_\_\_\_\_ di ACI Informatica e all'indirizzo PEC \_\_\_\_\_ dell'Appaltatore.

L'Appaltatore dichiara che l'indirizzo PEC comunicato corrisponde al domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante si intendono conosciute dall'Appaltatore al momento del loro ricevimento al predetto indirizzo PEC.

## **ART. 18 FORO COMPETENTE**

Tutte le controversie, di qualsiasi natura e specie, derivanti dall'esecuzione dell'Accordo Quadro saranno devolute alla competenza esclusiva del Giudice Ordinario, Foro di Roma.

## **ART. 19 SPESE DELL' ACCORDO QUADRO E TRATTAMENTO FISCALE**

Il presente Contratto attuativo e i relativi allegati sono soggetti, ai sensi dell'articolo 2 della tariffa, parte prima, del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, all'imposta di bollo di euro 250 secondo quanto indicato nell'Allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023

Il presente Contratto attuativo stesso è altresì soggetto, ai sensi del combinato disposto



Automobile Club d'Italia

degli articoli 5, comma 2, e 21 del D.P.R. n. 131/1986, all'imposta di registro.

Le spese di registrazione (i.e., imposta di registro e di bollo) sono a carico dell'Appaltatore e vengono assolte direttamente da quest'ultimo al momento della registrazione dell'Accordo Quadro presso l'Agenzia delle Entrate, cui l'Appaltatore è tenuto a provvedere entro 10 giorni dalla sottoscrizione dell'Accordo Quadro stesso stesso, dandone adeguata evidenza ad ACI.

Limitatamente all'imposta di registro, in caso di applicazione delle penali, la stessa verrà assolta da ACI. addebitando il relativo importo all'Appaltatore a valere sui pagamenti successivi ovvero sulla rata di saldo.

Resta inteso che tutte le eventuali ulteriori spese di bollo e di registro dovute, sin dall'origine o in caso d'uso, ivi comprese quelle non espressamente contemplate dalla presente disposizione, sono a carico dell'Appaltatore che dovrà provvedere al loro assolvimento nei termini di legge.

## **ART. 20 FIRMA DIGITALE**

Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'Accordo Quadro sarà stipulato con scrittura privata e sottoscritto con firma digitale anche ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

L'APPALTATORE

LA COMMITTENTE

.....

.....



Automobile Club d'Italia

Allegati:

- a. DUVRI SPECIFICO;
- b. schede orario di lavoro e personale impiegato
- c. schede di frequenza delle prestazioni
- d. calcolo del corrispettivo