



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

Pegaso S.r.l., società di servizi, supporta le aziende nella redazione progettuale per concorrere alle gare.
Per le richieste di preventivo contattare l'Ing. Piccoli (329.2508088, servizio-gare@pegasoingegneria.com)

OPG2

Ente	Autostrada del Brennero Spa – Trento	Scadenza	18/03/2024 12:00	Tipologia	Pubblico incanto
Servizi	Pulizia				
Oggetto di gara	Servizio triennale di pulizia e imbiancatura delle pareti delle gallerie, pulizia delle barriere antirumore, pulizia e sanificazione delle aree di sosta – CIG B05C5C0BF9.				
Importo totale	€ 21.246.919,57 comprensivo di opzioni.				
Importo presunto annuale	€ 3.541.153,26				
Durata	3 anni				
Opzione di rinnovo:	3 anni				
Opzione di proroga:	Si				
Richiesta chiarimenti entro il	13/03/2024	Sopralluogo:	Obbligatorio		

Documenti offerta tecnica

- il **MODULO AUTOMEZZI** compilato per formulare l'offerta tecnica in riferimento ai criteri quantitativi T.1 e T.2;
- tante **SCHEDE SINGOLO AUTOMEZZO** quanti sono gli automezzi messi a disposizione per l'esecuzione del servizio dichiarati nel MODULO AUTOMEZZI;
- tante **SCHEDE PERSONALE** e relativo stralcio del LUL o del contratto personale quante sono le risorse umane messe a disposizione per l'esecuzione del servizio per formulare l'offerta tecnica in riferimento al criterio qualitativo T.3;
- **QUATTRO RELAZIONI** descrittive dell'offerta tecnica per i criteri qualitativi T.4, T.5, T.6 e T.7;

Offerta tecnica (Punti 80)

Criterio		Punti		Offerta tecnica	Elaborati richiesti
				Criteri motivazionali di valutazione modalità di assegnazione dei punteggi	quantità ammissibili
T.1	ATTREZZATURE E MEZZI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	40		Il concorrente indica il numero di automezzi speciali che metterà a disposizione per lo svolgimento del servizio. A tal fine il concorrente compila il MODULO AUTOMEZZI nella colonna denominata "VALORE DICHIARATO DAL CONCORRENTE", apponendo il segno X sul valore offerto in ogni riga dei 21 paragrafi ivi riportati. Il concorrente compila una SCHEDA SINGOLO AUTOMEZZO per ognuno degli automezzi indicati nel MODULO AUTOMEZZI. NB: ai fini dell'assegnazione dei punti sono computati solamente gli automezzi per i quali il concorrente abbia compilato la relativa SCHEDA SINGOLO AUTOMEZZO in ogni elemento ivi previsto (marca e modello, targa, portata, classe di emissione, Immagini, breve descrizione, titolo abilitativo, certificazione attrezzature). A tal fine faranno fede le schede già caricate a sistema in riferimento al criterio T.1. La Commissione assegna, per ciascuno dei 21 paragrafi di cui al MODULO AUTOMEZZI, i punti previsti dal medesimo MODULO AUTOMEZZI in base al valore dichiarato dal concorrente. I punti assegnati per ciascun paragrafo vengono sommati ottenendo il punteggio finale per il criterio T.1.	MODULO AUTOMEZZI + SCHEDA SINGOLO AUTOMEZZO per ognuno degli automezzi messi a disposizione
T.2	CATEGORIA DI APPARTENENZA DEI MEZZI RELATIVAMENTE ALLE EMISSIONI INQUINANTI	10		Il concorrente indica la categoria di appartenenza - relativamente alle emissioni inquinanti - che metterà a disposizione per lo svolgimento del servizio. A tal fine il concorrente compila il MODULO AUTOMEZZI indicando, nelle relative colonne di cui al criterio T.2, il numero di automezzi complessivi appartenenti a ciascuna delle categorie ivi indicate (da euro 6 a euro 2). NB: ai fini dell'assegnazione dei punti sono computati solamente gli automezzi per i quali il concorrente abbia compilato la relativa SCHEDA SINGOLO AUTOMEZZO in ogni elemento ivi previsto (marca e modello, targa, portata, classe di emissione, Immagini, breve descrizione, titolo abilitativo, certificazione attrezzature). A tal fine faranno fede le schede già caricate a sistema in riferimento al criterio T.1. La Commissione assegna il punteggio in base alla seguente formula, dove: $T_{2.1} = n_{pe} \times \left[\left(\frac{n_6}{n_1} \right) \times 1,00 + \left(\frac{n_5}{n_1} \right) \times 0,80 + \left(\frac{n_4}{n_1} \right) \times 0,50 + \left(\frac{n_3}{n_1} \right) \times 0,20 + \left(\frac{n_2}{n_1} \right) \times 0,00 \right]$ n _{pe} = massimo valore attribuito all'elemento T1 (10 punti); n ₆ = quantità degli autoveicoli appartenenti alla categoria Euro 6 (coefficiente 1); n ₅ = quantità degli autoveicoli appartenenti alla categoria Euro 5 (coefficiente 0,80); n ₄ = quantità degli autoveicoli appartenenti alla categoria Euro 4 (coefficiente 0,50); n ₃ = quantità degli autoveicoli appartenenti alla categoria Euro 3 (coefficiente 0,20); n ₂ = quantità degli autoveicoli appartenenti alla categoria Euro 2 (coefficiente 0,00); n ₁ = quantità totale degli autoveicoli messi a disposizione da parte del concorrente.	MODULO AUTOMEZZI + SCHEDA SINGOLO AUTOMEZZO per ognuno degli automezzi messi a disposizione
T.3	PERSONALE SPECIALIZZATO	8		Il concorrente indica la struttura organizzativa che metterà a disposizione per lo svolgimento del servizio. A tal fine il concorrente compila una SCHEDA PERSONALE per ogni risorsa umana che metterà a disposizione per lo svolgimento del servizio. NB: saranno valutate solamente le risorse umane per le quali il concorrente abbia compilato la relativa SCHEDA PERSONALE in ogni elemento ivi previsto (nominativo, qualifica, anzianità, competenza, esperienza professionale, formazione, tipo di rapporto, ultime commesse) e allegato stralcio del LUL o del contratto che lo lega al concorrente. Verranno valutate in particolare: - qualifica professionale (Direttore Tecnico, Direttore di Cantiere, Caposquadra, Capo Cantiere, Operai [questi ultimi in numero massimo di 30, ...]); - anzianità di servizio; - competenze specifiche, sia tecniche che amministrative; - esperienze professionali (esperienze negli ambiti ambientale e della qualità, esperienze di coordinamento con i subappalti, con la Direzione dell'Esecuzione del Contratto, con il Coordinatore della Sicurezza, con soggetti terzi, etc...); - ultime commesse svolte (oggetto della prestazione e ruolo svolto). Ciascun componente della Commissione assegna discretamente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglior presenza/scarsa gradimento) e uno (massimo gradimento). E' poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, sono moltiplicati per il punteggio predefinito in relazione al criterio.	SCHEDA PERSONALE + stralcio LUL o contratto individuale per ogni risorsa umana messa a disposizione
T.4	QUALITA' INNOVAZIONE E SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	8		Il concorrente descrive le modalità con le quali eseguirà il servizio, nel rispetto delle tempistiche di lavorazione. Sono valutate soluzioni innovative rispetto a processi e/o prodotti, ambiente, minore impatto sul traffico. Ciascun componente della Commissione assegna discretamente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglior presenza/scarsa gradimento) e uno (massimo gradimento). E' poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, sono moltiplicati per il punteggio predefinito in relazione al criterio.	RELAZIONE di massimo 2 facciate A4 massimo 35 righe per facciata e altezza minima caratteri 11 punti tipografici, accompagnata da eventuali schemi, immagini, schede di prodotti



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

T.5	AREA LOGISTICA	6	Il concorrente descrive le basi logistiche che metterà a disposizione per lo svolgimento del servizio: indicazione della posizione delle stesse (evidenziando la distanza e i tempi per raggiungere le stazioni autostradali nel tratto Trento - Brennero), tipologia di ciascuna struttura, relativa superficie, titoli abilitativi, ecc. Quanto riportato nella relazione deve trovare rispondenza in idonea documentazione come, per esempio, immagini, aerofotogrammetrie, mappe, estratti catastali o tavolieri, documenti attestanti la legittimazione al possesso (titoli di proprietà, contratti di comodato, scritture private di messa a disposizione da parte di terzi, etc...). Saranno valutate: • numero e dimensione degli immobili; • caratteristiche funzionali alla miglior gestione del servizio; • distanza e tempo di percorrenza per raggiungere le stazioni autostradali nel tratto Trento - Brennero ove si svolge il servizio, premiando distanza e tempi minori. Ciascun componente della Commissione assegna discretionalmente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglior presenza/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). E' poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, sono moltiplicati per il punteggio predefinito in relazione all'offerta.	RELAZIONE di massimo 2 facciate A4 massimo 35 righe per facciata e altezza minima caratteri 11 punti tipografici, accompagnata da immagini, aerofotogrammetrie, mappe, estratti catastali o tavolieri, documenti di possesso
T.6	SOFTWARE DI GESTIONE	4	Il concorrente descrive funzionalità e caratteristiche del software gestionale che sarà utilizzato per l'esecuzione del servizio. Sono valutate in particolare: • programmazione previsionale settimanale; • rapporti giornalieri; • schede contabili; • gestione rifiuti e consumi; • interfacciamento tramite dispositivi mobili; • dotazione di dispositivi mobili al personale impiegato con cui utilizzare il software; • esistenza di una applicazione dedicata. Ciascun componente della Commissione assegna discretionalmente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglior presenza/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). E' poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, sono moltiplicati per il punteggio predefinito in relazione all'offerta.	RELAZIONE di massimo 2 facciate A4 massimo 35 righe per facciata e altezza minima caratteri 11 punti tipografici, accompagnata da eventuali schermi, immagini, diagrammi
T.7	POSA, RIMOZIONE E GUARDIANIA DELLA SEGNALETICA TEMPORANEA	4	Il concorrente descrive gli accorgimenti, le attrezzature e i mezzi utilizzati per la posa, la rimozione e la guardiania della segnaletica temporanea, al fine di migliorare la sicurezza, rendere i cartelli più visibili, scongiurare il rischio da investimento, diminuire l'esposizione al rumore, alle vibrazioni ecc. Sono valutati in particolare: • procedure previste per la posa della segnaletica temporanea da parte del personale; • modalità di preavviso delle attività di posa in opera della segnaletica temporanea (utilizzo di veicoli dotati di pannello a messaggio variabile, mezzi meccanici di sbandieramento, ecc...); • caratteristiche dei veicoli, delle attrezzature e dei mezzi messi a disposizione per la commessa di cui al presente appalto; • altre tecniche innovative in materia di sicurezza. Ciascun componente della Commissione assegna discretionalmente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglior presenza/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). E' poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, sono moltiplicati per il punteggio predefinito in relazione all'offerta.	RELAZIONE di massimo 2 facciate A4 massimo 35 righe per facciata e altezza minima caratteri 11 punti tipografici, accompagnata da eventuali schermi, immagini, diagrammi
Totale offerta tecnica			80	Per l'assegnazione del punteggio finale dell'offerta tecnica si procederà a calcolare la somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente per ognuno dei criteri (T.1, T.2, T.3, T.4, T.5, T.6 e T.7), assegnando il punteggio massimo stabilito per la qualità, pari a punti 80 (ottanta), al concorrente che avrà ottenuto il punteggio totale più alto nella somma dei criteri e alle altre offerte un punteggio proporzionalmente decrescente (riparametrizzazione).

Offerta economica (Punti 20 Rapporto dei ribassi)

$$Vi = Ri/Rmax$$

Vi = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ri=ribasso complessivo offerto dal concorrente i-esimo;

Rmax=ribasso complessivo massimo offerto

Capacità economica e finanziaria

Fatturato globale medio annuo realizzato negli esercizi 2021, 2022 e 2023, non inferiore a euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) IVA esclusa.

Capacità tecnica

Regolare esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del bando di gara, di prestazioni analoghe a quelle oggetto di gara per un importo non inferiore a euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00), di cui uno (detto contratto di punta) per importo non inferiore a euro 3.000.000,00 (tremilioniquattrocentomila/00) IVA esclusa. Si considerano prestazioni analoghe a quelle oggetto di gara servizi, lavori e/o forniture in opera aventi ad oggetto verniciatura, lavaggio e pulizia delle pareti interne delle gallerie, espletati in ambito autostradale e/o su strade di tipo A e/o B ai sensi dell'articolo 2, commi 2 e 3, del Codice della Strada. Qualora tali prestazioni analoghe, come sopra qualificate, costituiscano solo parte delle prestazioni rese nell'ambito di un determinato contratto, ai fini del possesso del requisito saranno considerate solamente tali parti e la somma dei relativi importi.