



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

Pegaso S.r.l., società di servizi, supporta le aziende nella redazione progettuale per concorrere alle gare. Per le richieste di preventivo contattare l'Ing. Piccoli (329.2508088, servizio-gare@pegasoingegneria.com)

OPK4

Ente	Comune di Bolzano	Scadenza	15/04/2024 12:00	Tipologia	Publico incanto
-------------	-------------------	-----------------	---------------------	------------------	-----------------

Servizi Pulizia

Oggetto di gara Affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale per le scuole dell'infanzia.

Importo totale € 7.913.200,00 comprensivo di opzioni.

- Lotto 1 (quartieri Don Bosco, Europa-Novacella, Oltrisarco) – CIG B09D5B8195: € 4.528.650,00.
- Lotto 2 (Centro-Piani-Rencio, Gries-S.Quirino) – CIG B09D5B9268: € 3.384.550,00.

Le offerte possono essere presentate per uno o entrambi i lotti.

Durata 4 anni

Opzione di rinnovo: 2 anni

Opzione di proroga: 8 mesi

Richiesta chiarimenti entro il 04/04/2024

Sopralluogo: Obbligatorio (richiesto entro 28/03/2024)

Documenti offerta tecnica

1. Relazione tecnico illustrativa in relazione ai criteri di valutazione di cui all'allegato B: n. 20 facciate.
2. Progetto di assorbimento.

Offerta tecnica (Punti 70 con soglia 35)

ALLEGATO B - ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA					
ANLAGE B - ELEMENTE ZUR BEWERTUNG DES TECHNISCHEN ANGBOTS					
Criterion Kriterium	Sottocriterio Unterkriterium	T/D*	Punteggi o Punte	Criteri motivazionali - Bewertungskriterien	Valutazione Bewertung
A) METODOLOGIE TECNICHE - OPERATIVE E CONTROLLO DELLESPLETAMENTO DEL SERVIZIO TECNISCH-OPERATIVE VERFAHREN UND KONTROLLE ÜBER DIE DIENSTAUSFÜHRUNG (Max 20 punti/Punkte)	A1 Descrizione delle procedure operative di lavoro con indicazione di sistemi, metodi e ausili impiegati Beschreibung der Arbeitsmethoden, mit Angabe der angewendeten Systeme, Methoden und Hilfsmittel	D	7	La valutazione riguarderà le metodologie tecnico-operative da adottare nell'esecuzione del servizio quotidiano e periodico relativamente alle 5 prestazioni ritenute significative indicate nell'art. B1 "METODOLOGIE OPERATIVE", di cui si richiede la compilazione obbligatoria ad eventuale sostegno della relazione tecnica. Verrà valutata con particolare riguardo la logicità e corretta sequenzialità nella pianificazione delle operazioni stesse, con specifica attenzione al grado di pertinenza puntuale delle modalità operative illustrate alle strutture/oggetti e superfici da sanificare. Saranno oggetto di valutazione anche la forma, la completezza e la chiarezza della trattazione. Die Bewertung betrifft die technisch-operativen Verfahren, die bei der Ausführung des täglichen und periodischen Dienstes in Bezug auf die spezifischen Leistungen, die in Anlage B1 „OPERATIVE VERFAHREN“ (welche in Ergänzung zum technischen Bericht ausgefüllt werden muss) angegeben sind. Bewertet werden insbesondere die Logik und korrekte Reihenfolge in der Planung der Arbeiten, mit besonderer Beachtung der Zweckdienlichkeit in Bezug auf die zu reinigenden Strukturen/Räumlichkeiten, Gegenstände und Oberflächen. Bewertet werden auch die Form, Vollständigkeit und Klarheit der Darlegungen.	vedasi disciplinare di gara / siehe Ausschreibungsbedingungen
	A2 Sistema di controllo di processo/risultato (customer satisfaction) System zur Überwachung des Prozesses / der Ergebnisse (Customer Satisfaction)	D	6	Il concorrente dovrà indicare come intenda concretamente applicare un sistematico controllo degli standard di qualità attesi dall'Amministrazione. Saranno valutate in termini di efficienza ed efficacia le procedure e le tempistiche di monitoraggio attuate per garantire il mantenimento o l'eventuale miglioramento dei livelli di qualità del servizio. Andranno altresì indicate in termini di incisività e tempestività: a) le metodologie proposte per la risoluzione di inefficienze e inadempimenti, b) le modalità e le periodicità di contatto con i referenti della struttura, c) la predisposizione di campagne di indagine sulla soddisfazione del servizio erogato. Nella valutazione verrà riposta particolare attenzione, vista la mole di dati che si creeranno nel corso del contratto, all'adozione di un sistema informatizzato accessibile attraverso web per la gestione condivisa di quanto sopra, che garantisca in termini di coinvolgimento del Servizio Scuole infanzia rispetto alla qualità del servizio erogato e alle tempistiche di analisi delle risposte e attivazione delle procedure di risoluzione delle eventuali problematiche emerse. Saranno oggetto di valutazione anche la forma, la completezza e la chiarezza della trattazione. Der Bieter muss angeben, wie er konkret beabsichtigt, eine systematische Kontrolle der von der Körperschaft erwarteten Qualitätsstandards zu gewährleisten. Dabei werden die Wirksamkeit und Effizienz der Monitoringverfahren und -fristen bewertet, die zur Gewährleistung der Wahrung oder eventueller Steigerungen der Qualität umgesetzt werden. Zudem sind unter dem Gesichtspunkt der Wirksamkeit und Rechtzeitigkeit folgende Elemente anzugeben: a) die vorgeschlagenen Verfahren zur Verbesserung von ineffizienten Dienstleistungen und Einholung von nicht ausgeführten Diensten, b) die Modalitäten und Frequenz der Kontakte mit den Ansprechpartnern der Struktur, c) die Durchführung von Erhebungen zur Kundenzufriedenheit in Bezug auf den angebotenen Dienst. In Anbetracht der Datenmenge, die während der Vertragslaufzeit anfallen wird, wird bei der Bewertung besonderes Augenmerk auf die Einführung eines über das Internet zugänglichen computergestützten Systems für die gemeinsame Verwaltung der oben genannten Daten gelegt, eines Systems, das die Einbeziehung des Dienstes für Kleinkinder in Bezug auf die Qualität der erbrachten Dienstleistung und den Zeitplan für die Analyse der Antworten und die Aktivierung der Verfahren zur Lösung etwaiger Probleme gewährleistet. Bewertet werden auch die Form, Vollständigkeit und Klarheit der Darlegungen.	vedasi disciplinare di gara / siehe Ausschreibungsbedingungen



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

<p>A3</p> <p>Metodologia tecnico operativa per garantire le informazioni giornaliere sullo svolgimento e la qualità del servizio</p> <p>Technisch-operatives Verfahren zur Gewährleistung täglicher Informationsflüsse über die Abwicklung und die Qualität des Dienstes</p>	<p>D</p>	<p>7</p>	<p>Verrà eseguita la valutazione del sistema informatizzato proposto, che dovrà inoltre permettere in modo semplice l'accesso ai seguenti item richiesti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Presenza degli operatori in servizio e segnalazione delle eventuali sostituzioni degli operatori 2. Programmazione delle attività quotidiane/periodiche 3. Sistema di comunicazione testuale tra Amministrazione e impresa 4. Segnalazioni a vista di anomalie/guasti 5. Report dell'attività di autocontrollo, delle verifiche in contraddittorio e delle attività di indagine sulla soddisfazione (minimo 5 controlli quotidiani) 6. Documentazione tecnica relativa agli articoli utilizzati 7. Gestione manutenzioni - Macchinari e attrezzature <p>La valutazione terrà in considerazione la funzionalità della piattaforma con particolare riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • semplicità di utilizzo degli strumenti disponibili; • semplicità nella lettura delle informazioni e dell'integrazione con il sistema di rilevamento delle presenze/rimborsati; • tempestività nell'aggiornamento delle informazioni; • presenza di un referente tecnico a garanzia dell'esercizio della piattaforma, dei suoi strumenti. <p>Saranno oggetto di valutazione anche la forma, la completezza e la chiarezza della trattazione.</p> <p>Es wird zudem die Plattform bewertet, die über Web zugänglich sein und einen benutzerfreundlichen Zugriff zu folgenden Informationen ermöglichen muss:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Erhebung der Anwesenheiten und evtl. Ersatz der Bediensteten 2. Planung der täglichen und periodischen Tätigkeiten 3. System zur schriftlichen Kommunikation zwischen Verwaltung und Unternehmen 4. Meldung von gesicherten Unregelmäßigkeiten/Schaden 5. Bericht über Eigenkontrollen, Gegenkontrollen und Zufriedenheitsumfragen (mindestens 5 tägliche Kontrollen) 6. Technische Dokumentation zu den verwendeten Produkten 7. Management der Wartungen: Maschinen und Gerätschaften <p>Bei der Bewertung wird die Funktionstüchtigkeit der Plattform mit besonderem Bezug auf folgende Aspekte berücksichtigt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • einfache Anwendung der verfügbaren Instrumente • einfaches Ablesen der Informationen und einfache Verbindung mit dem System der Arbeitszeiterfassung • schnelle Aktualisierung der Informationen • Anwesenheit eines technischen Ansprechpartners, der die Funktionstüchtigkeit der Plattform und der entsprechenden Instrumente garantiert. <p>Bewertet werden auch die Form, Vollständigkeit und Klarheit der Darlegungen</p>	<p>vedasi disciplinare di gara / siehe Ausschreibungsbedingungen</p>
<p>B1</p> <p>Tempistica di intervento in caso di emergenze ed in caso di interventi di ripristino del servizio</p> <p>Einsatzplan bei Notfällen und für die Wiederaufnahme des Dienstes</p>	<p>T</p>	<p>4</p>	<p>Il concorrente deve indicare il tempo di intervento in caso di emergenze ed in caso di interventi di ripristino del servizio.</p> <p>Der Bieter muss die Einsatzzeit in Notfällen und im Falle von Maßnahmen zur Wiederherstellung des Dienstes angeben.</p>	<p>Tempo di intervento entro 30 minuti: 4 punti</p> <p>Tempo di intervento entro 60 minuti: 1 punto</p> <p>Tempo di intervento oltre 60 minuti: 0 punti</p> <p>Einsatz binnen 30 Minuten: 4 Punkte</p> <p>Einsatz binnen 60 Minuten: 1 Punkte</p> <p>Einsatz über 60 Minuten: 0 Punkte</p>
<p>B)</p> <p>SISTEMA ORGANIZZATIVO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO</p> <p>ORGANISATIONSSYSTEM FÜR DIE DURCHFÜHRUNG DER DIENSTLEISTUNGEN</p> <p>(Max 23 punti/Punkte)</p>	<p>D</p>	<p>8</p>	<p>La commissione valuterà l'organigramma funzionale riferito all'appalto da cui dovrà risultare la struttura e la suddivisione delle responsabilità aziendali. Dovrà essere descritta la struttura organizzativa operativa del concorrente esclusivamente in relazione all'appalto in oggetto evidenziando i vantaggi che la soluzione pensata e proposta può portare al servizio dal punto di vista gestionale ed amministrativo (figure rilevanti per l'esecuzione, metodi e criteri di organizzazione, supervisione e coordinamento, presidi e loro localizzazione sul territorio, ecc.). Saranno valutati la coerenza con il capitolato tecnico e l'adeguatezza della proposta finalizzata a garantire i migliori risultati nella resa del servizio.</p> <p>Nella valutazione sarà data preferenza alla leggibilità delle funzioni/mansioni delle singole figure di riferimento e la coerenza con cui tali figure si rapportano con le attività richieste dall'appalto e dall'organizzazione del lavoro.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione anche la forma, la completezza e la chiarezza della trattazione.</p> <p>Die Kommission bewertet das auf den Auftrag bezogene Organigramm, aus dem die Struktur und die Aufteilung der betrieblichen Verantwortungen hervorgehen müssen.</p> <p>Es muss die operative Organisationsstruktur des Bieters (ausschließlich in Bezug auf die gegenständliche Vergabe) beschrieben werden.</p> <p>Dabei sind die Vorteile hervorzuheben, die die vorgeschlagene Lösung für die Verwaltung des Dienstes mit sich bringt (für die Ausführung des Dienstes bedeutende Figuren, Methoden und Kriterien für die Organisation, Supervision und Koordinierung, Dienststellen und ihre geografische Verteilung, etc.). Bewertet werden die Obereinstimmung mit dem Leistungsverzeichnis und die Angemessenheit des Vorschlages, der bestmögliche Ergebnisse gewährleisten muss.</p> <p>Bei der Bewertung sind vorrangig: die Klarheit der Rollen/Funktion und Aufgabenbereiche der einzelnen Personen und die Kohärenz, mit der sich diese Berufsfiguren mit den vergabebegleitenden Aufgaben und der Arbeitsorganisation auseinandersetzen.</p> <p>Bewertet werden auch die Form, Vollständigkeit und Klarheit der Darlegungen.</p>	<p>vedasi disciplinare di gara/siehe Ausschreibungsbedingungen</p>
<p>B3</p> <p>Piano dettagliato della gestione del personale e della pulizia ordinaria e periodica.</p> <p>Detailplanung aller dauerhaften und täglichen, periodischen Tätigkeiten u. Führung des Personals.</p>	<p>D</p>	<p>7</p>	<p>Dovrà essere fornita, in modo dettagliato:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la descrizione del ciclo di programmazione, organizzazione ed esecuzione delle pulizie ordinarie, permanenti e periodiche, - il numero degli addetti impiegati per singola struttura, il monte ore minimo giornaliero e settimanale per struttura, le mansioni per addetto, - in relazione alle prestazioni periodiche le modalità di articolazione del calendario e della programmazione degli interventi con la proposta di squadra dedicata, nonché il monte ore periodico articolato per singola struttura e singola tipologia di prestazione, - i sistemi di reclutamento e gestione del personale, - le modalità operative per le sostituzioni del personale per ferie, malattie, infortuni, ecc., nonché - le procedure per la gestione delle emergenze (metodi di rotazione e sostituzione del personale, - tempo di attivazione e personale a disposizione per eventuali interventi straordinari o imprevedibili ed urgenti). <p>Nella valutazione sarà data preferenza ad un piano organico che contempa un adeguato utilizzo di personale operativo stabile, che svolga il servizio con continuità e conoscenza approfondita delle caratteristiche dell'appalto. Sarà altresì apprezzato un piano ponderato per gli interventi periodici e straordinari con squadre assestate.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione anche la forma, la completezza e la chiarezza della documentazione presentata.</p> <p>Detailiert anzuführen sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - eine detaillierte Beschreibung der Planung, Organisation und Ausführung der ständigen und der periodischen Reinigungsarbeiten, - die Anzahl der für jeden einzelnen Kindergarten eingesetzten Beschäftigten, die tägliche und wöchentliche Stundenzahl für jeden Kindergarten und die jeweiligen Aufgaben der Beschäftigten - mit Bezug auf die periodischen Reinigungseingriffe der Arbeitsplankalender sowie das vorgeschlagene Arbeitsteam und die für jeden Kindergarten und für jeden Reinigungseingriff vorgesehene periodische Stundenzahl; - die Modalitäten der Personalauswahl und -verteilung, - die operative Vorgehensweise für den Ersatz des Personals bei Urlaub, Krankheit, Unfall, etc., sowie die Verfahren im Umgang mit Notfällen (Rotationsverfahren und Ersatz des Personals, Abrufzeiten und für eventuelle außerordentliche, unvorhersehbare oder dringende Arbeiten verfügbares Personal). <p>Bei der Bewertung wird ein organischer Plan bevorzugt, der den angemessenen Einsatz von stabilem Betriebspersonal vorsieht, mit einer Anzahl von nicht zu stark fragmentierten Einheiten, die mit Kontinuität und genauer Kenntnis des Arbeitsauftrags arbeiten können. Ein gut durchdachter Plan für regelmäßige und außerordentliche Einsätze mit eingespielten Teams wird ebenfalls geschätzt.</p> <p>Bewertet werden auch die Form, Vollständigkeit und Klarheit der Darlegungen.</p>	<p>vedasi disciplinare di gara/siehe Ausschreibungsbedingungen</p>





PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

	<p>B4</p> <p>Formazione del personale Schulung des Personals.</p>	<p>T</p>	<p>4</p>	<p>Impegno ad erogare ulteriori contenuti inerenti i seguenti argomenti (minimo 6 ore a corso per ciascuna delle risorse impiegate nell'esecuzione degli Ordini): -corretta diluizione ed uso dei prodotti superconcentrati; -corretto utilizzo delle risorse, ivi inclusa l'acqua e l'energia; -corretto contenimento dei rifiuti; In aggiunta alla formazione obbligatoria prevista dal D.Lgs. 81/08 e a quanto previsto nella sezione dei CAM "Servizio di pulizia e sanificazione di edifici ed ambienti ad uso sanitario" DM 51 del 29 gennaio 2021, sub B, lettera b), punto 1. (In caso di impegno il coefficiente è pari a 1) Verpflichtung, weitere Inhalte zu den folgenden Themen bereitzustellen (mindestens 6 Stunden pro Kurs für jede der bei der Ausführung der Aufträge verwendeter Ressourcen): -richtige Verdünnung und Verwendung hochkonzentrierter Produkte; -Korrekte Nutzung von Ressourcen, einschließlich Wasser und Energie; -Korrekte Abfallentsorgung; zusätzlich zu der obligatorischen Schulung, die im Gesetzesdekret 81/08 vorgeschrieben ist und was im CAM-Abschnitt „Reinigungs- und Desinfektionsdienst von Gebäuden und Umgebungen für Gesundheitszwecke“ vorgesehen ist, Ministerialdekret 51 vom 29. Januar 2021, Unter B, Buchstabe b), Punkt 1. (Im Falle einer Verpflichtung ist der Koeffizient gleich 1)</p>	<p>vedasi disciplinare di gara/siehe Ausschreibungsbedingungen</p>
<p>C)</p> <p>ATTREZZATURE E MACCHINARI GERÄTE UND MASCHINEN (Max 7 punti/Punkte)</p>	<p>C1</p> <p>Descrizione qualitativa e quantitativa di tutti gli ausili (attrezzature e macchinari) proposti per l'esecuzione del servizio Qualitative und quantitative Beschreibung aller Hilfsmittel (Geräte und Maschinen), die für die Ausführung der Dienstleistungen vorgeschlagen werden.</p>	<p>D</p>	<p>7</p>	<p>Dovrà essere fornito nella relazione tecnica un piano di utilizzo delle apparecchiature e macchinari elettrici che comprenda una descrizione della dotazione complessiva di macchine e attrezzature utilizzate nelle prestazioni oggetto dell'appalto con indicazione della loro quantità proposta, delle tipologie impiegate nei vari casi di utilizzo, delle eventuali proposte di riduzione dell'impatto ambientale, la vetusta, distinguendo tra quelle che rimarranno a disposizione della struttura da quelle impiegate per più sedi. Saranno tenute in considerazione unicamente le proposte di dotazioni di macchine e attrezzature che potranno essere effettivamente utilizzate nella struttura, in base alle caratteristiche della stessa (ad es. numero piani, tipi d'intervento, diversa tipologia delle superfici), al numero degli addetti assegnati, allo spazio per il deposito, che deve essere verificato dal concorrente in sede di sopralluogo. Saranno valutate l'adeguatezza e la pertinenza della consistenza quantitativa e qualitativa in relazione alle prestazioni di contratto, la modernità, la facilità d'uso e manutenzione e/o di ricambio, l'utilizzo di macchinari e soluzioni che consentano riduzioni di consumi idrici, energetici, di riduzione delle emissioni di CO2 e delle emissioni sonore e vibrazioni, nonché l'utilizzo di materiali e strumenti di lavoro non del tipo „usa e getta“, valorizzando quei progetti che presenteranno una dotazione adeguata, coerente con le prestazioni da espletare, calibrata sulla struttura in appalto e correttamente dimensionata anche per quanto riguarda gli spazi a disposizione per il deposito, rilevati dai concorrenti durante i sopralluoghi. Verrà valutata con maggior preferenza l'utilizzo di macchinari ed attrezzature le cui caratteristiche tecniche e prestazioni si ispirino ai principi di economia dei consumi, ridotto impatto ambientale, ergonomia e adeguatezza all'uso. Saranno oggetto di valutazione anche la forma, la completezza e la chiarezza della trattazione. Im technischen Bericht ist ein Plan für die Verwendung von elektrischen Anlagen und Maschinen vorzulegen, der Folgendes enthält: eine Beschreibung der Gesamtausstattung an Maschinen und Geräten, die für die vom Auftrag erfassten Leistungen verwendet werden; die Angabe, ihrer vorgesehenen Menge; die in den verschiedenen Fällen verwendeten Geräte- oder Maschinentypen; etwaige Vorschläge zur Verringerung der Umweltauswirkungen; das Alter; die Unterscheidung zwischen denjenigen, die im Gebäude verbleiben, und denjenigen, die auch an anderen Orten eingesetzt werden. Es werden nur die Maschinen und Ausrüstungen berücksichtigt, die aufgrund der Eigenschaften der Struktur (z.B. aufgrund der Anzahl der Stockwerke, der Art der Arbeiten oder der Oberflächen), der Anzahl der zugewiesenen Beschäftigten und der Lagerkapazität, die der Bieter beim Lokalaugenschein erheben muss, effektiv im Gebäude verwendet werden können. Bewertet werden die Eignung und Relevanz der quantitativen und qualitativen Kohärenz in Bezug auf die vertraglichen Leistungen, die Modernität, die Benutzerfreundlichkeit und die einfache Wartung bzw. der Austausch, die Verwendung von Maschinen und Lösungen, die eine Verringerung des Wasser- und Energieverbrauchs, der CO2-Emissionen sowie der Lärm- und Vibrationsmissionen ermöglichen, sowie die Verwendung von nicht wegwerfbaren Materialien und Arbeitswerkzeugen, wobei diejenigen Projekte bevorzugt werden, die über eine angemessene Ausrüstung verfügen, die mit den auszuführenden Leistungen übereinstimmt, auf die vertragsgegenständliche Struktur abgestimmt ist und auch im Hinblick auf die für die Lagerung zur Verfügung stehenden Räume richtig dimensioniert ist, die der Bieter während der Lokalaugenscheine erhebt. Vorrang hat zudem die Verwendung von Maschinen und Geräten, deren technische Merkmale auf Konsumschränkung, geringere Umwelteinwirkungen, Ergonomie und angemessenen Einsatz abzielen. Bewertet werden auch die Form, Vollständigkeit und Klarheit der Darlegungen.</p>	<p>vedasi disciplinare di gara/siehe Ausschreibungsbedingungen</p>
<p>D)</p> <p>CRITERI DI SOSTENIBILITÀ DEL SERVIZIO NACHHALTIGKEITS-UND UMWELTKRITERIEN DER DIENSTLEISTUNG Max (7 punti/Punkte)</p>	<p>D1</p> <p>Modalità di gestione ecosostenibile del servizio Vorgehensweise für eine umweltschonende Ausführung der Dienstleistung</p>	<p>D</p>	<p>7</p>	<p>La relazione deve evidenziare: -le misure di gestione ambientale aziendale; -la proposta di un piano di gestione dei rifiuti e per la raccolta differenziata, anche in termini di report ad hoc (kg di rifiuti trattati ecc.), le proposte e le soluzioni per la gestione dei rifiuti nei vari ambienti dell'edificio (aula, laboratori, parti comuni ecc.). Nella proposta si richiede di illustrare la tipologia di contenitori che l'offerente intende utilizzare. I contenitori proposti dovranno essere in materiale resistente agli urti e all'umidità, etichettate per tipologia di rifiuto e destinate alla raccolta differenziata per umido, carta, vetro e lattine, plastica. Le isole andranno distribuite nelle parti comuni nel numero minimo di tre per ciascun piano. Nell'attribuzione del punteggio si terrà conto della capacità della soluzione di integrarsi funzionalmente e architettonicamente con la funzione didattica della struttura. -i criteri premianti che l'impresa intende utilizzare per l'esecuzione dei servizi di pulizia per l'intera durata dell'appalto. Saranno oggetto di valutazione anche la forma, la completezza e la chiarezza della trattazione. Der Bericht muss aufzeigen: -die Umweltmanagementmaßnahmen des Unternehmens; -den Vorschlag für einen Abfallbewirtschaftungs- und Abfalltrennungsplan, auch in Form von Ad-hoc-Berichten (kg behandelter Abfälle usw.), Vorschläge und Lösungen für die Abfallbewirtschaftung in den verschiedenen Bereichen des Gebäudes (Klassenzimmer, Labors, Gemeinschaftsräume usw.). In dem Vorschlag ist darzulegen, welche Art von Containern der Bieter zu verwenden beabsichtigt. Die vorgeschlagenen Behälter müssen aus stoßfestem Material bestehen, nach Abfallart gekennzeichnet sein und für die getrennte Sammlung von Nassabfällen, Papier, Glas und Dosen sowie Kunststoffen bestimmt sein. Die Öko-Inseln sind in den Gemeinschaftsbereichen zu verteilen, und zwar mindestens drei auf jeder Etage. Die Fähigkeit der Lösung, sich funktional und architektonisch in die pädagogische Funktion der Struktur zu integrieren, wird bei der Punktevergabe berücksichtigt. -die Belohnungskriterien, die das Unternehmen für die Erbringung der Reinigungsdienstleistungen während der gesamten Laufzeit des Vertrags anzuwenden beabsichtigt. Bewertet werden auch die Form, Vollständigkeit und Klarheit der Darlegungen.</p>	<p>vedasi disciplinare di gara/siehe Ausschreibungsbedingungen</p>



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

E) CERTIFICAZIONI ZERTIFIZIERUNGEN Max (13 punti/Punkte)	E1 Registrazione EMAS o certificazione ISO 14001 Umweltbetriebsprüfung (EMAS) oder Zertifizierung ISO 14001	T	6	Gli offerenti devono dimostrare l'adozione di un sistema di gestione ambientale conforme ad una norma tecnica riconosciuta (EMAS, ISO 14001). Die Bieter müssen zeigen, dass sie die Umweltbetriebsprüfung auf der Grundlage von anerkannten Zertifizierungsmaßstäben erhalten haben (EMAS, ISO 14001).	"Registrazione EMAS" oppure, in caso di ISO 14001, "Certificato di conformità del sistema di gestione ambientale" rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI-EN ISO/IEC 17021-1, per i servizi di pulizia da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE) n. 765/2008. 6 punti. EMAS-„Eintragung“ oder, im Falle von ISO 14001, „Konformitätsbescheinigung des Umweltmanagementsystems“, die von einer zugelassenen Zertifizierungsgesellschaft im Sinne der Norm UNI CEI-EN ISO/IEC 17021-1 ausgestellt worden ist, für den Reinigungsdienst von einer nationalen Akkreditierungskörperschaft, die die Vereinbarungen EA/MLA unterzeichnet hat oder gemäß Art. 5, Abs. 2 der Verordnung (EG) Nr. 765/2008 ermächtigt wurde: 6 Punkte. Mancata Registrazione EMAS o mancata presentazione della "Certificato di conformità del sistema di gestione ambientale ISO 14001": 0 punti Nicht erfolgte „EMAS-Eintragung“ oder Vorlage „Konformitätsbescheinigung des Umweltmanagementsystems ISO 14001“: 0 Punkte.
	E2 Parità di genere Geschlechtergleichstellung	T	5	Sarà valutata l'adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere comprovata dal possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46 bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al Decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198. Es wird die Umsetzung von Maßnahmen zur Verwirklichung der Geschlechtergleichstellung bewertet, was durch den Besitz der Gleichstellungszertifizierung gemäß Artikel 46 bis des Gesetzes über die Gleichstellung von Männern und Frauen (gesetzvertretendes Dekret Nr. 198 vom 11. April 2006) belegt wird.	Possezzo e allegazione della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46 bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al Decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198: 5 punti Besitz der Gleichstellungszertifizierung gemäß Artikel 46 bis des Gesetzes über die Gleichstellung von Männern und Frauen (gesetzvertretendes Dekret Nr. 198 vom 11. April 2006), die beigelegt wird: 5 Punkte Mancata presentazione della certificazione della parità di genere di cui opportunità tra uomo e donna, di cui al Decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198: 0 punti Nicht erfolgte Vorlage der Gleichstellungszertifizierung gemäß gesetzvertretendem Dekret Nr. 198 vom 11. April 2006: 0 Punkte
	E3 Prevenzione della corruzione Korruptionsprävention	T	2	Possezzo di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione attinente la prevenzione di possibili casi di corruzione alla norma ISO 37001:2016 in corso di validità per i servizi di pulizia e/o sanificazione. Besitz einer Konformitätsbewertung seines Managementsystems zur Vermeidung möglicher Korruptionsfälle mit der aktuell gültigen Norm ISO 37001:2016 für Reinigungs- und/oder Sanitätsdienstleistungen	Possezzo e allegazione della certificazione: 2 punti Besitz der Zertifizierung, die beigelegt wird: 2 Punkte Mancata presentazione della certificazione: 0 punti Nicht erfolgte Vorlage der Zertifizierung: 0 Punkte
Punteggio QUALITÀ Punkte QUALITÄT			70	Per la relazione tecnico illustrativa dovrà essere utilizzato un massimo di n. 20 <u>pagine</u> . Die Beschreibung des technischen Berichts darf maximal 20 Seiten lang sein.	

Offerta economica (Punti 30 Rapporto dei prezzi)

$$Ci = Omin/Oi$$

Dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

Omin= importo offerta migliore

Oi= importo offerta in esame

Capacità economica e finanziaria – Capacità tecnica

Esecuzione ed ultimazione senza risoluzione in danno, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di servizi analoghi presso scuole e/o asili per committenti pubblici o privati per l'importo, IVA esclusa di:

- LOTTO 1: Euro 1.584.800,00 (Iva esclusa) per lo svolgimento di uno o al massimo due servizi con l'indicazione dei committenti e del periodo di svolgimento e di essere in grado di produrre certificato di regolare esecuzione dello stesso;
- LOTTO 2: Euro 1.184.400,00 (Iva esclusa) per lo svolgimento di uno o al massimo due servizi con l'indicazione dei committenti e del periodo di svolgimento e di essere in grado di produrre certificato di regolare esecuzione dello stesso.

