



**SERVIZIO  
SANITARIO  
REGIONALE**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA**

Dipartimento Amministrativo - Tecnico  
**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**



**REGIONE CALABRIA**

Dipartimento Tutela della Salute e  
Servizi Socio-Sanitari

## BANDO DI GARA

**GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI PER L’AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI COSENZA PER UN PERIODO DI ANNI 4.**

**CIG n. B0DF394DAB**

### 1. Amministrazione aggiudicatrice

#### Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI COSENZA  
Indirizzo: Viale degli Alimena, 8 - Cosenza  
Punti di contatto: Responsabile Unico del Procedimento – Ing. Piercarlo Miglio  
email: [piercarlo.miglio@aspcs.it](mailto:piercarlo.miglio@aspcs.it)  
PEC: [patrimoniotecnico.miglio@pec.asp.cosenza.it](mailto:patrimoniotecnico.miglio@pec.asp.cosenza.it)

**DOCUMENTAZIONE DI GARA:** disponibile sulla piattaforma di e-Procurement di proprietà dell’ASP di Cosenza al link <https://gareappalti.aspcs.it/Appalti> alla Gara n° G00001.

*oppure*

scaricabile dal sito istituzionale dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza [www.asp.cosenza.it](http://www.asp.cosenza.it) nella Sezione “Bandi gara e contratti”: Sezione “F - Procedura di affidamento”

#### - per chiarimenti ed informazioni di natura tecnica:

è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro e non oltre il 10-04-2024 nella sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico entro il 22-04-2024, mediante pubblicazione delle stesse in forma anonima nell’apposita sezione riservata alle richieste di chiarimenti della citata Piattaforma. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. Il bando di gara sarà pubblicato, oltre che sul profilo committente dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza agli indirizzi sopra riportati, nonché sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l’ANAC per il tramite del sito dell’Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie V speciale relativa ai contratti pubblici.

### 2. Principali settori di attività

Servizio di pulizia e sanificazione degli immobili.

---

#### Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza  
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza  
P.I. e C.F. 02853720783

#### Contatti:

Tel. 0984 8931  
[www.asp.cosenza.it](http://www.asp.cosenza.it)  
PEC: [protocollo@pec.asp.cosenza.it](mailto:protocollo@pec.asp.cosenza.it)

#### U.O.C. G.T.P.

Via Arabia - 87100 Cosenza  
E.M.: [uocgtp@aspcs.it](mailto:uocgtp@aspcs.it)  
PEC: [antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it](mailto:antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it)



**SERVIZIO  
SANITARIO  
REGIONALE**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA**

Dipartimento Amministrativo - Tecnico  
**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**



**REGIONE CALABRIA**

Dipartimento Tutela della Salute e  
Servizi Socio-Sanitari

### 3. Oggetto dell'affidamento

La procedura è finalizzata alla stipula di un contratto per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli immobili dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza per un periodo di 4 anni.

**Luogo di Svolgimento del Servizio:** Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza (CS)

**CPV:** 90900000-6 – Servizi di pulizia e disinfestazione

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

### 4. Durata

**4 (quattro) anni**, con decorrenza dalla data del verbale di consegna del servizio.

### 5. Quantitativo o entità dell'appalto

Sulla base di quanto stimato preliminarmente nel Disciplinare di Gara, il valore stimato posto a base di gara è pari a complessivamente ad € 37.358.592,96 escluso IVA.

### 6. Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- **Cauzioni e garanzie richieste:** ai sensi del paragrafo 9 e 22 del disciplinare di gara;
- **Soggetti ammessi:** sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 65 – 1<sup>a</sup> comma - del Codice, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate o che intendono riunirsi o consorziarsi secondo le modalità e con i limiti e divieti di cui agli artt. 67 e 68 del Codice, **in possesso dei requisiti prescritti ai punti 5 e 6 del Disciplinare di gara.**

### 7. Condizioni di partecipazione

- Requisiti d'ordine generale:** si rinvia al paragrafo 5 del Disciplinare di Gara;
- Requisiti di Idoneità Professionale:** si rinvia al paragrafo 6.1 del Disciplinare di Gara;
- Requisiti di Capacità economica - finanziaria:** si rinvia ai paragrafo 6.2 del Disciplinare di Gara;
- Requisiti di Capacità tecnica e professionale :** si rinvia ai paragrafo 6.3 del Disciplinare di Gara.

### 8. Procedura

**Aperta.** La gara si svolgerà, con modalità telematica, sulla Piattaforma di e-Procurement di proprietà dell'ASP di Cosenza al link <https://gareappalti.aspcs.it/Appalti>.

### 9. Criterio di aggiudicazione

**Offerta economicamente più vantaggiosa** individuata, ai sensi 108, comma 2, del D.lgs. 36/2023 (nel prosieguo Codice), sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i seguenti criteri e pesi:

---

#### Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza  
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza  
P.I. e C.F. 02853720783

#### Contatti:

Tel. 0984 8931  
[www.asp.cosenza.it](http://www.asp.cosenza.it)  
PEC: [protocollo@pec.asp.cosenza.it](mailto:protocollo@pec.asp.cosenza.it)

#### U.O.C. G.T.P.

Via Arabia - 87100 Cosenza  
E.M.: [uocgtp@aspcs.it](mailto:uocgtp@aspcs.it)  
PEC: [antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it](mailto:antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it)



**SERVIZIO  
SANITARIO  
REGIONALE**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA**

Dipartimento Amministrativo - Tecnico  
**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**



**REGIONE CALABRIA**

Dipartimento Tutela della Salute e  
Servizi Socio-Sanitari

Offerta Tecnica – Max punti 80; Offerta Economica - Max punti 20; come meglio specificato ai paragrafi 16, 16.1, 16.2, 16.3 e 16.4 del Disciplinare di gara.

#### **10. Termine per la ricezione delle offerte**

Le offerte dovranno pervenire improrogabilmente ENTRO LE ORE 12:00 DEL 24/04/2024

Alle ore 12:00 il sistema chiude automaticamente i termini per l'invio delle offerte consentendo così le relative operazioni di gara.

La piattaforma telematica non permette l'invio dell'offerta oltre il termine di scadenza previsto.

#### **11. Vincolo offerta**

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

#### **12. Apertura offerte**

L'apertura delle offerte, in modalità telematica, sarà comunicata dal RUP, almeno un giorno prima, tramite la sezione specifica dedicata alle comunicazioni della Piattaforma, ai partecipanti.

#### **13. Lingua utilizzabile nelle offerte**

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

#### **14. Altre informazioni**

Ai sensi dell'articolo 25 del Codice, la presente procedura aperta è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile al link <https://gareappalti.aspcs.it/Appalti> e conforme alle prescrizioni dell'articolo 44 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

#### **15. Irregolarità sostanziali dichiarazioni sostitutive. Sanzioni**

Si evidenzia che, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023.

#### **Sede Legale:**

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza  
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza  
P.I. e C.F. 02853720783

#### **Contatti:**

Tel. 0984 8931  
[www.asp.cosenza.it](http://www.asp.cosenza.it)  
PEC: [protocollo@pec.asp.cosenza.it](mailto:protocollo@pec.asp.cosenza.it)

#### **U.O.C. G.T.P.**

Via Arabia - 87100 Cosenza  
E.M.: [uocgtp@aspcs.it](mailto:uocgtp@aspcs.it)  
PEC: [antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it](mailto:antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it)



**SERVIZIO  
SANITARIO  
REGIONALE**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA**

Dipartimento Amministrativo - Tecnico  
**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**



**REGIONE CALABRIA**

Dipartimento Tutela della Salute e  
Servizi Socio-Sanitari

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, il concorrente dovrà provvedere alla regolarizzazione necessaria entro il termine stabilito dalla stazione appaltante. Si rinvia al disposto del **paragrafo 12** del Disciplinare di gara.

#### **16. Subappalto**

Amnesso in considerazione dell'elevata componente professionale e fiduciaria delle prestazioni richieste, ai sensi della normativa vigente e con le modalità previste nel paragrafo 8 del Disciplinare di gara.

#### **17. Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nella specifica sezione dedicata ai chiarimenti. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

#### **18. Procedure di ricorso**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Calabria Catanzaro - via De Gasperi n. 76 - 88100 Catanzaro. Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Cosenza, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

#### **19. Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Piercarlo Miglio.

---

#### **Sede Legale:**

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza  
Via Degli Alimena, N° 8 - 87100 Cosenza  
P.I. e C.F. 02853720783

#### **Contatti:**

Tel. 0984 8931  
[www.asp.cosenza.it](http://www.asp.cosenza.it)  
PEC: [protocollo@pec.asp.cosenza.it](mailto:protocollo@pec.asp.cosenza.it)

#### **U.O.C. G.T.P.**

Via Arabia - 87100 Cosenza  
E.M.: [uocgtp@aspcs.it](mailto:uocgtp@aspcs.it)  
PEC: [antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it](mailto:antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it)