

CONTRATTO DI APPALTO

TRA

Ente Autonomo Volturno Srl

E

Per GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMPIANTI FERROVIARI, AMBIENTI DI LAVORO, DEPOSITI, OFFICINE, FUNIVIA E MATERIALE ROTABILE

Lotto unico

L'anno, addì _____ del mese di _____ in Napoli, nella sede di EAV aL Corso Garibaldi 387, si sono costituiti:

- da una parte:

Ente Autonomo Volturno S.r.l., in seguito indicata semplicemente come "EAV" con sede in Napoli, codice fiscale - partita Iva n. 00292210630, rappresentata dal *Dott. Umberto De Gregorio* nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, domiciliato per la carica presso la sede di EAV in Napoli, C.so Garibaldi 387

- e dall'altra:

_____ cod. fiscale-partita IVA, con sede in _____

Via , in persona del _____, in qualità _____ domiciliato per la carica presso la sede della stessa;

di fornitore del servizio oggetto del presente atto, nel seguito indicata semplicemente come "iMPRESA",

PREMESSO

- che EAV deve procedere all’affidamento in appalto del servizio di cui sopra;
- che con bando di gara pubblicato sulla G.U.U.E. n. _____ sulla piattaforma dei contratti pubblici ANAC nonché sul sito Internet _____

<https://www.eavsrl.it/web/area-acquisti>, è stata esperita gara a procedura aperta ai sensi dell'art.71 del Dlg 36/2023;

- che ai sensi dell'art. 108 del Dlg 36/2023, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata aggiudicataria l' _____;

- nei confronti dell'Impresa sono state, pertanto, richieste d'ufficio agli Enti competenti le certificazioni utili alle verifiche ai fini dell'accertamento dei requisiti di ordine generale all'art. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023, come risulta dai documenti agli atti;

la Stazione Appaltante ha effettuato i controlli relativi alla vigente disciplina antimafia ai sensi del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii;

- che l'_____ ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

è pertanto, ad oggi, intenzione delle Parti addivenire alla stipula del presente contratto, al fine di disciplinare le modalità di effettuazione ed i corrispettivi dovuti per la prestazione dei servizi di cui in oggetto.

TUTTO QUANTO PREMESSO

le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che forma parte integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

ART.1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

L'ati si obbliga nei confronti di EAV all'esecuzione dei seguenti servizi:

- L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMPIANTI FERROVIARI, AMBIENTI DI LAVORO, DEPOSITI, OFFICINE, FUNIVIA E MATERIALE ROTABILE gestito dalla Società EAV SRL dettagliatamente riportato nel capitolato Tecnico.

L'appalto è regolato oltre che dal presente atto da tutte le altre norme, patti e condizioni riportati e richiamati nei seguenti documenti: Capitolato Tecnico, DUVRI, Cronoprogramma , e tutti gli allegati accettati dall'_____in sede di gara. I suddetti documenti sono consegnati in doppia copia contestualmente alla firma del contratto; una delle due copie è restituita dall'_____ controfirmata per accettazione. Le prestazioni dovranno essere svolte secondo le modalità indicate **nell'Offerta Tecnica** presentata in sede di gara, che insieme ai suddetti documenti formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

In particolare l'_____ si impegna _____

ART. 2 - DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE

Eav, in merito alla presenza dei rischi da interferenze, come previsto dall'art. 26 del D.lgs. n. 81/2008 ss.mm.ii., sulla base della documentazione presentata dall'aggiudicatario, ha proceduto alla validazione del D.U.V.R.I. - Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza – allegato nella documentazione di gara.

L'Impresa si impegna e si obbliga ad osservare e rispettare tutte le previsioni e misure contenute nel D.U.V.R.I. nonché, in relazione ai rischi specifici propri delle attività oggetto dell'appalto, gli obblighi su di essa incombenti. Il D.U.V.R.I. viene allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

ART. 3 - DURATA CONTRATTUALE

Il contratto ha validità di 36 (trentasei) mesi naturali consecutivi, più eventuali proroghe decorrenti dalla data della sottoscrizione del verbale di consegna che sarà sottoscritto entro e non oltre 30 giorni n.c. dalla stipula del

presente atto, redatto in contraddittorio con il Direttore dell'Esecuzione del contratto e tutte le attività comprese nell'appalto.

ART.4 – IMPORTO E CONTABILIZZAZIONE

L'importo dell'appalto, concesso sotto l'osservanza di tutte le condizioni e norme stabilite dal presente contratto, assunto in base ai prezzi della tariffa prezzi allegata, ammonta a presunti € _____ di cui oneri sicurezza euro _____, IVA . Tenuto conto del ribasso del _____% offerto dall'_____ in sede di gara, l'importo complessivo netto dell'appalto stesso si riduce a € _____ comprensivo di oneri di sicurezza pari ad euro _____ (IVA esclusa, salvo le risultanze della liquidazione finale.

Di seguito si riporta il quadro economico triennale, per quanto concerne le:

- 1) “Prestazioni standard” (a canone)
- 2) “Extra standard” (a misura)
- 3)

	Prestazioni Standard		Prestazioni Extra standard	
Anno	Importo €	Canone	Importo €/annuo	Importo €/annuo
I				
II				
III				
Tot.				
Totale Appalto €				

Gli interventi previsti saranno compensati con le voci di cui alla Tariffa dei prezzi accettati dall'_____ in sede di gara.

La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata secondo le prescrizioni riportate nel Capitolato Tecnico.

Con i prezzi suddetti si intende compensata, senza eccezione, ogni spesa, ogni fornitura, ogni consumo, la prestazione del personale tecnico e della manodopera e qualunque altra spesa accessoria per dare completamente ultimati i servizi formanti oggetto del presente atto.

Nel caso si rendesse necessario eseguire lavori per i quali non si trovassero i prezzi di tariffe nell'elenco sopra citato, verranno concordati con l'_____. I nuovi prezzi saranno assoggettati al ribasso d'asta.

ART. 5 – INVARIABILITÀ PREZZI CONTRATTUALI PRESTAZIONI EXTRA STANDARD

L'operatore economico al fine di rendere possibile l'esecuzione di interventi non previsti in contratto nonché l'esecuzione di quelli che si rendessero necessari a seguito di diffide, ordinanze comunali e/o prefettizie, dovrà far fronte ad eventuali "Prestazioni extra standard". L'importo complessivo di tali prestazioni dovrà essere contenuto entro e non oltre il 6/5 dell'importo contrattuale.

ART. 5 BIS REVISIONE PREZZI

In conformità a quanto previsto dagli artt. 9 e 60 del D.Lgs. n. 36/2023, il prezzo offerto dall'aggiudicatario sarà soggetto a revisione in corso di esecuzione.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici delle retribuzioni contrattuali.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rinvia all'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e alle ulteriori disposizioni applicabili.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rinvia alla normativa di riferimento applicabile.

ART. 6 – PENALITA' E PROROGHE

Per garantire il rispetto dei requisiti di qualità delle prestazioni rese, sono previsti livelli di controllo:

- da parte dell'Impresa appaltatrice, secondo quanto previsto dal proprio Sistema Qualità;
- da parte del Committente.

Il controllo della qualità del servizio da parte dell'Impresa appaltatrice deve avere lo scopo di:

- verificare il raggiungimento dei requisiti di qualità previsti;
- controllare la buona e puntuale esecuzione di tutte le operazioni previste (controllo di processo), al fine di apportare gli eventuali adeguamenti. I risultati dei controlli del servizio e di quelli del processo ivi comprese le situazioni di non conformità e le relative azioni correttive ritenute idonee alla rimozione delle cause che le generano - devono essere forniti con cadenza mensile .

La trasmissione del risultato del controllo è obbligatoria. In caso di mancata trasmissione dei risultati del controllo, si applicano le penalità previste.

I controlli eseguiti dalla Committente hanno lo scopo di verificare il risultato finale ottenuto ad operazioni di pulizia concluse; detti controlli saranno effettuati a campione in ogni momento, su qualsiasi materiale, impianto, locale od ufficio, per ogni tipo di pulizia e a propria discrezione.

I controlli della Committente al fine di verificare il raggiungimento dei livelli di qualità previsti si svolgono secondo la seguente procedura:

- la Committente ha la possibilità di effettuare, a mezzo di proprio personale, i sopralluoghi di verifica senza necessità di preavviso eventuali non conformità rilevate, il Responsabile di esecuzione del Contratto, o suo delegato, segnalerà a mezzo PEC al Responsabile del Servizio quanto riscontrato;
- i risultati dei controlli effettuati dalla Committente determineranno l'applicazione delle penali di riferimento.

CRITERI DI APPLICAZIONE DELLE PENALI

- 1) In caso di mancata reperibilità del Responsabile del Servizio o del suo sostituto, per oltre 24 ore, in relazione ad una manifesta necessità da parte del Committente, formalizzata anche a seguito di formale comunicazione a mezzo PEC, si applicherà una penale pari € 250,00.
- 2) Per ogni mancato allontanamento da parte dell'Appaltatore dei dipendenti che, ad insindacabile giudizio del Committente, risultassero non graditi per il loro comportamento e/o per la trasgressione delle disposizioni vigenti, entro 3(tre) giorni dalla comunicazione formale, l'Appaltatore incorrerà in una penale di 100,00 € per ogni giorno eccedente il terzo.
- 3) In caso di mancata e/o ritardata comunicazione di eventuali variazioni del personale, l'Appaltatore incorrerà in una penale di € 250,00.
- 4) In caso di mancanza del cartellino di identificazione non conformità degli indumenti di lavoro, l'Appaltatore incorrerà in una penale di € 50,00
- 5) In caso di mancato utilizzo dei D.P.I. oltre all'immediato allontanamento dal sito EAV si applicherà una penale pari a € 100,00
- 6) In caso di mancata consegna dei turni di servizio e del Piano di Lavoro da parte del Responsabile del Servizio nei termini indicati nel presente Capitolato, l'Appaltatore incorrerà in una penale pari a € 250,00 e di € 50,00 per ogni giorno di ritardo
- 7) In caso di riscontrata assenza del personale rispetto ai turni di servizio presentati, l'Appaltatore incorrerà in una penale pari a € 250,00

8) In caso di mancanza dei materiali di consumo (detergenti, carta asciugamani, carta igienica, ecc), sarà applicata una penale di 50,00 euro per ogni sito e per ogni giorno di mancanza.

9) In caso di mancata comunicazione delle eventuali variazioni al Piano di Lavoro apportate dall'Appaltatore, almeno 24 ore prima, l'Appaltatore incorrerà in una penale pari a € 250,00.

10) In caso di mancata certificazione delle prestazioni rese da parte del Responsabile del Servizio, l'Appaltatore incorrerà in una penale pari a 50,00 per ogni giorno di ritardo.

11) In caso di mancata consegna ad EAV dei risultati dei controlli di qualità previsti nei termini indicati nel presente Capitolato, si applicherà una penale pari a € 500,00

12) In caso che la Regione Campania, a seguito dei controlli di sua competenza applicasse penali a EAV in materia di pulizia, tali penali, qualora riconosciute riconducibili a responsabilità dell'Impresa, saranno addebitate all'Impresa medesima.

13) In caso di accertamento da parte del direttore di esecuzione del contratto, o suo delegato, di mancata manutenzione alle attrezzature e/o macchinari utilizzati per il servizio, che ne pregiudichi la corretta funzionalità sarà applicata una penale pari € 250,00 e di € 50,00 per ogni giorno di fermo macchina

In caso di non conformità riscontrate nei controlli eseguiti da EAV si applicheranno le penali previste di cui ai successivi sottoparagrafi.

PENALI IMPIANTI FERROVIARI E AMBIENTI DI LAVORO

Ciascuna rilevazione 'negativa' secondo la definizione di cui al par. 2.1.1 Parte III del presente Capitolato, è soggetta all'applicazione di una penale così definita:

- € 250,00 se la % di 'non conformità' è compresa tra 25 e 75
- € 500,00 se la % di 'non conformità' è maggiore di 75

PENALI DEPOSITI E OFFICINE

Ciascuna rilevazione 'negativa' secondo la definizione di cui al par. 2.1.2 Parte III del presente Capitolato, è soggetta all'applicazione di una penale così definita:

- € 250,00 se la % di 'non conformità' è compresa tra 25 e 75
- € 500,00 se la % di 'non conformità' è maggiore di 75

PENALI MATERIALE ROTABILE

Ciascuna rilevazione negativa par. 2.1.3 Parte III del presente Capitolato, è soggetta all'applicazione di una penale così definita:

- € 250,00 se n° di 'non conformità' è minore o uguale a 6
- € 500,00 se n° di 'non conformità' è maggiore di 6

Sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dell'esecuzione, le penali sono comminate dal responsabile del procedimento in sede di conto finale.

Eav può disporre la disapplicazione delle penali per il ritardo nella esecuzione della prestazione contrattuale, previa motivata istanza da parte dell'Impresa nel caso in cui il ritardo nell'esecuzione della prestazione contrattuale non sia riconosciuto come imputabile all'Impresa medesima.

Non sono previsti premi di accelerazione.

Soltanto nel caso che il termine di consegna del servizio non possa essere rispettato dall'_____ per causa di forza maggiore, EAV potrà concedere proroga. Detta proroga dovrà essere richiesta formalmente dall'_____, prima della scadenza dei termini di consegna, documentando i motivi che hanno determinato il ritardo.

ART. 7 - CAUZIONE E COPERTURA ASSICURATIVA

A garanzia degli oneri assunti, in conformità a quanto stabilito dall'art. 117 del Dlgs 36/2023 l'_____ ha versato la cauzione di euro

_____ mediante polizza fidejussoria n. _____ rilasciata dalla società _____. La garanzia fideiussoria è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito; lo svincolo è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento delle attività o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 25 per cento, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di verifica di regolare esecuzione provvisorio;

lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

L'E.A.V. s.r.l. appaltante può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese del contratto di servizio da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Impresa appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata nella misura legale di cui al combinato disposto dei commi 1 e 3 qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione appaltante; in caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non è integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario. L'_____ ha

presentato, inoltre, ai sensi dell'art.117 comma 10 Dlgs 36/2023, assicurazione a copertura dei danni, subiti dalla stazione appaltante e/o causati a terzi, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, mediante polizza n. _____ rilasciata da _____.

ART. 8- SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso/non ammesso, avendo l'impresa dichiarato in sede di gara di voler subappaltare attività oggetto del contratto.

In questo caso l' _____, oltre ad essere soggetta alle prescrizioni del citato art.119 del Dlgs 36/2023, resterà ugualmente, nei confronti di EAV, responsabile dei lavori subappaltati, in solido con l'Impresa subappaltatrice.

E', però, facoltà di EAV di revocare, in qualsiasi momento, l'autorizzazione già concessa al subappalto senza che l'Impresa possa, per ciò, pretendere alcun risarcimento.EAV, ai sensi dell' art. 119 e con le modalità in esso fissate, provvederà a corrispondere l'importo dovuto per le prestazioni eseguite in subappalto.

ART. 9 - OBBLIGHI DELL'IMPRESA APPALTATRICE IN MATERIA DI ASSUNZIONE DI MANO D'OPERA E ASSICURAZIONI SOCIALI

1. L'assunzione di mano d'opera dovrà essere effettuata in ossequio alle norme vigenti in materia. Nelle prestazioni dei lavoratori dipendenti dovranno essere applicate condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti anche se l'Impresa non aderisse alle associazioni che hanno stipulato i patti stessi.

2. In caso di ritardo, debitamente accertato, nel pagamento delle retribuzioni, l'Impresa sarà avvertita per iscritto di eseguire i pagamenti ritardati entro 24 ore; ove essa non provveda EAV può pagare d'ufficio le retribuzioni arretrate con le somme dovute all'Impresa, senza pregiudizio dei sequestri che fossero stati già concessi, a favore di altri creditori in base alla

normativa vigente. I pagamenti fatti d'ufficio sono provati dalle note degli assistenti ai lavori firmate da due testimoni.

3. E' fatto obbligo all'Impresa di esibire in visione, su richiesta di EAV, tutti i libri obbligatori concernenti il rapporto di lavoro dipendente nonché le polizze di assicurazione contro gli infortuni sul lavoro.

4. L'Impresa è tenuta all'adempimento di ogni obbligo inerente:

- allo statuto dei lavoratori;
- alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti di lavoro;
- alle previdenze in favore dei lavoratori, derivanti da contratti collettivi di lavoro aventi per base il pagamento di contributi da parte dei datori di lavoro;
- all'assunzione, in quanto dovuta, in base alle vigenti disposizioni, delle varie categorie protette.

5. A garanzia di tali obblighi sarà effettuata la trattenuta dello 0,50% sull'importo netto progressivo delle attività e se l'Impresa trascura alcuno degli adempimenti prescritti, provvederà EAV a carico del fondo formato con detta ritenuta, salve le maggiori responsabilità dell'Impresa.

6. L'Impresa, prima di dare inizio ai lavori, dovrà presentare a EAV copia della denuncia agli Enti previdenziali, inclusa Cassa Edile qualora prevista e, conformemente a quanto previsto al comma 5 dell'art. 100 del D. Lgs 81/2008, eventuali proposte di integrazione del Piano per la sicurezza dei lavoratori..

ART. 10 - FATTURAZIONE E PAGAMENTO

Le attività saranno contabilizzati a canone, scaturito da computi metrici estimativi con prezzi unitari stabiliti. Per le attività sarà corrisposto un canone mensile di € ; se non si dovesse raggiungere una produzione come indicato nel Capitolato Tecnico il pagamento sarà proporzionale ai servizi eseguiti. Idem dicasi in caso di mancata produzione da imputarsi a negligenza

o fermi da parte di EAV, il canone erogato sarà proporzionale ai gg/mesi di effettiva attività.

Per ogni pagamento verrà richiesta dalla stazione appaltante la documentazione comprovante la regolarità contributiva, INPS, INAIL, IVA e quant'altro previsto in materia dal Decreto Legge n. 223/2006.

Nel caso di riscontro di inadempienze o segnalazioni da parte dell'Ispettorato del lavoro o a altro Ente di Controllo, in merito agli obblighi verso il personale dipendente della ditta aggiudicataria, sia per quanto riguarda la corresponsione dei salari e degli altri emolumenti, sia per quanto riguarda le assicurazioni obbligatorie e le provvidenze in genere a favore dei lavoratori, la D.E. procederà ad informare l'U.O. affari legali che procederà in ossequio alla normativa vigente.

Per il pagamento delle prestazioni a canone la fattura dovrà essere emessa il 10 di ogni mese successivo all'effettuazione degli interventi.

Il pagamento del corrispettivo per le prestazioni verrà effettuato nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla data del ricevimento delle fatture f.m. rilasciate ai sensi del D.P.R. 633 del 26/10/1972 e comunque non prima della verifica della regolarità contributiva allo Sportello Unico Previdenziale., dietro benestare per avvenuta prestazione da parte del direttore dei lavori. Su detti importi verrà effettuata trattenuta dello 0,5% dell'importo netto oggetto di liquidazione, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D. Lgs. 36/2023, a garanzia degli obblighi di cui al precedente art. 9. Tali trattenute saranno svincolate ad ultimazione delle attività, dopo che sia stato rilasciato il certificato relativo alla buona esecuzione delle opere, contestualmente al rilascio del nulla osta per lo svincolo della somma ritenuta a garanzia e della cauzione. Detto svincolo sarà effettuato dopo due mesi dalla data del certificato di buona esecuzione.

ART. 11 – OBBLIGHI DELL'IMPRESA RELATIVI ALLA

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'ATI assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'ATI si impegna inoltre a dare immediata comunicazione a EAV ed alla Prefettura Ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 12 – CESSIONE DEL CREDITO

1. È fatto assoluto divieto all'Impresa di cedere, a qualsiasi titolo, il presente Contratto, a pena di nullità della cessione medesima, fatto salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lett. d), del D.lgs. n. 36/2023.

2. L'appaltatore può cedere a terzi i crediti derivanti allo stesso dal presente Contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 12 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6, All. II.14 al decreto medesimo. Le cessioni dovranno essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata ed espressamente approvate dal Committente. Si applicano le disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991.

3. È fatto, altresì, divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso e deleghe di pagamento.

4. In caso di inadempimento da parte dell'Impresa ai suddetti obblighi, il Committente, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente Contratto e di escutere la garanzia definitiva.

5. Resta fermo quanto previsto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 13 – COLLAUDO-CONTROLLO QUALITÀ

Il collaudo-controllo qualità sarà effettuato secondo le modalità indicate al paragrafo 10 del Capitolato.

ART. 14 – PROTOCOLLO DI LEGALITA'

L' _____ dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2008 dalla Regione Campania con la Prefettura di Napoli, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Essa, pertanto, si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere). Si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa. Dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'ATI, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto. La predetta penale sarà applicata mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'_____ in relazione alla prima erogazione utile. Dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva

espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. Dichiaro di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al Decreto – Legge n° 143/1991. Dichiaro di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi al presente contratto attraverso un conto dedicato acceso presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario. In caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, EAV applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

ART. 15 - RISOLUZIONE E SCIoglimento DEL CONTRATTO

Salvo quanto già stabilito nel precedente art. 6, EAV si riserva il diritto di risolvere il presente contratto e di procedere all'esecuzione di ufficio ed alla stipula di nuovo contratto con altra Ditta, qualora l'Impresa si renda colpevole di frode o negligenza grave oppure contravvenga in maniera grave agli obblighi e alle condizioni stipulate. Le maggiori spese derivanti da tale eventualità saranno a carico dell'impresa.

ART. 16 - DISPOSIZIONI SPECIALI

1. Tutte le attività contemplate nel presente contratto dovranno essere eseguite a

perfetta regola d'arte e l'Impresa dovrà attenersi alle norme d'uso e a tutte le prescrizioni che le verranno impartite all'uopo da EAV.

2. Tutto il macchinario e l'attrezzatura e quanto altro occorrente alla buona esecuzione delle attività oggetto del contratto dovranno essere forniti dall'Impresa. Quest'ultima dovrà pertanto provvedere ad esclusiva sua cura e spese, alla manutenzione, alle riparazioni, al trasporto, alla custodia dei propri macchinari ed attrezzi ed alla fornitura di tutti i materiali di consumo nonché a quanto altro necessario per il loro impiego.

3. L'impresa si impegna a comunicare ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari, ivi comprese quelle relative agli eventuali subappaltatori e/o fornitori.

ART.17- CONTROVERSIE

Le parti concordano che per ogni controversia nascente dal presente contratto sia territorialmente competente, in via esclusiva, il foro di Napoli, con espressa deroga a ogni e qualsiasi altro foro concorrente o alternativo individuato in base ai criteri fissati agli artt. 18 e ss c.p.c.

ART.18 - SPESE CONTRATTUALI E DI REGISTRAZIONE

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del Contratto di Appalto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico della Stazione Appaltante.

Le spese di bollo saranno versate dall'Appaltatore, ai sensi della vigente normativa in materia, in modalità telematica.

Copia della ricevuta di pagamento sarà trasmessa dall'appaltatore ad EAV entro 5 gg dal pagamento.

ART. 19 - IMPOSTA DI REGISTRO

Il presente contratto è esente da registrazione in quanto soggetto a regime Iva.

ART. 20 – RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE -esecuzione

Responsabile del procedimento ai sensi dell'art._____ per tutto ciò che concerne l'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto, è il Dott. Ing. Francesco Fusco.

ART. 21 - DICHIARAZIONE E CLAUSOLA RISOLUTIVA

L'_____ dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 di EAV in relazione al presente contratto. L'_____ si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre EAV al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo.

L'inosservanza di tale impegno da parte dell'_____ costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà EAV a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni

ART. 22 - Per tutto quanto non previsto nel presente atto le parti si riportano a quanto stabilito in materia dalle leggi vigenti.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., l'_____ dichiara di accettare espressamente il contenuto degli artt. 10 (fatturazione e pagamento), 11 (tracciabilità dei flussi finanziari), 12 (cessione del credito), 14 (protocollo di legalità), 15 (risoluzione e scioglimento del contratto), 16 (disposizioni speciali).