



**REGIONE
LAZIO**


ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti

**PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI CONVENZIONI
QUADRO PER SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO
AMBIENTALE E SERVIZI ACCESSORI PER LE SEDI DELLE AMMINISTRAZIONI
DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LAZIO SUDDIVISA IN 4 LOTTI**

II EDIZIONE

**ALLEGATO 10
ELENCO ATTIVITÀ**

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti
--	---

ELENCO PRESTAZIONI E FREQUENZE PULIZIE A CANONE

A seguire sono descritte, per ciascuna area omogenea riportata nella tabella sottostante, le prestazioni, con relative frequenze standard, previste per il servizio di pulizia e sanificazione a canone, nonché le prestazioni con frequenze ridotte per le sole aree degli uffici, spazi connettivi e servizi igienici.

Si precisa che, qualora un'Amministrazione Contraente intenda estendere il servizio da 5/7 a 6 o 7/7, oppure aumentare le frequenze, il canone verrà proporzionalmente adeguato.

Aree omogenee	Tipologia ambienti costituenti l'area omogenea
Area tipo 1 - Uffici	Uffici, sale riunioni, biblioteche non aperte al pubblico, aree stampa/fotocopiatrici etc.
Area tipo 2 – Spazi connettivi	Atri, corridoi, pianerottoli, scale, etc.
Area tipo 3 – Servizi igienici	Bagni, antibagni, infermerie, spogliatoi etc.
Area tipo 4 – Aree tecniche	Ripostigli, archivi morti, magazzini, depositi, officine, garage, locali tecnici, etc.
Area tipo 5 - Camere	Camere, camerate, dormitori, etc.
Area tipo 6 – Aule didattiche	Aule, laboratori, etc.
Area tipo 7 – Laboratori di ricerca	Laboratori di Ricerca
Area tipo 8 – Aree esterne non a verde	Aree scoperte di pertinenza dell'immobile quali parcheggi, rampe di accesso, percorsi di accesso, aree cortilive, balconi, terrazze, percorsi espositivi esterni pavimentati e non, aree archeologiche etc.
Area tipo 9 – Uffici ridotto	Uffici, sale riunioni, biblioteche non aperte al pubblico, aree stampa/fotocopiatrici etc.
Area tipo 10 – Spazi connettivi ridotto	Atri, corridoi, pianerottoli, scale, etc.
Area tipo 11 – Servizi igienici ridotto	Bagni, antibagni, infermerie, spogliatoi etc.

A. FREQUENZE STANDARD PRESTAZIONI PER AREA OMOGENEA

LEGENDA: G=giornaliero, G/2=2 volte al giorno, G/3=3 volte al giorno, S=1 volta a settimana, S/2=2 volte a settimana, S/3=3 volte a settimana, 2S=ogni 2 settimane, M=1 volta al mese, 2M=ogni 2 mesi, 3M=ogni 3 mesi, 6M=ogni 6 mesi, A=annuale, ecc.	
Area Omogenea tipo 1 - UFFICI (uffici, sale riunioni, biblioteche, aree stampa/fotocopiatrici, ...)	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti	S/2
Spazzatura a umido pavimenti	S/4
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G
Battitura ed aspirazione di pavimenti in moquette, stuoie e zerbini, compresa rimozione puntuale macchie di sporco	S

Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	G
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, deterzione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza operatore (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, scaffali...) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...), e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc.)	S/2
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	S/2
Deterzione porte in materiale lavabile	M
Deterzione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M
Deterzione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M
Deterzione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo e parti alte	3M
Spolveratura a umido arredi parti alte	M
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	A/2
Deragnatura	M
Altre attività	
Controllo ed eventuale ricarica dispenser dei prodotti igienizzanti	G
Area Omogenea tipo 2 - SPAZI CONNETTIVI (atri, corridoi, pianerottoli, scale, ...)	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze
Pavimenti	
Deterzione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti	S/2
Spazzatura a umido pavimenti	S/3
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G
Battitura ed aspirazione di pavimenti in moquette, stuoie e zerbini, compresa rimozione puntuale macchie di sporco	2S
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	G
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, deterzione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza operatore (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, scaffali...) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...), e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, corrimano, etc.)	S/2
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	S/2
Deterzione porte in materiale lavabile	M
Deterzione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M
Deterzione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M



ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti

Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo e parti alte	3M
Spolveratura a umido arredi parti alte	3M
Spolveratura a umido quadri, fuori porta, segnaletica	6M
Deragnatura	M
Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	M
Spolveratura ringhiere scale	M
Altre attività	
Controllo ed eventuale ricarica dispenser dei prodotti igienizzanti	G
Area Omogenea tipo 3 - SERVIZI IGIENICI (bagni, antibagni, infermerie, ...)	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	G/2
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G/2
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	G/2
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza operatore (mobili, suppellettili, scaffali...) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...)	S/2
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	S/2
Pulizia di specchi e mensole	G/2
Detersione porte in materiale lavabile	S/2
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	G
Spolveratura a umido e detersione arredi parti alte	2S
Deragnatura	M
Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	M
Sanitari e distributori igienici	
Detersione e disinfezione sanitari	G/2
Controllo e all'occorrenza rifornimento dispenser	G
Pulitura e disinfezione distributori igienici	S/2
Disincrostazione dei sanitari	S
Detersione e disinfezione scopini	S/2
Sostituzione scopini	6M



ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti


Area Omogenea tipo 4 - AREE TECNICHE (ripostigli, archivi morti, magazzini, depositi, officine, garage, locali tecnici, ...)	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti	2M
Spazzatura a umido pavimenti	2S
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	2S
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	2S
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza uomo (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, scaffali...) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...), e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc.)	2M
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	2M
Detersione porte in materiale lavabile	2M
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	6M
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	6M
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo e parti alte	6M
Spolveratura a umido arredi parti alte	6M
Deragnatura	M
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	A
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	A
Area Omogenea tipo 5 – CAMERE (camerate, dormitori, ...)	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti	S
Spazzatura a umido pavimenti	S/2
Battitura ed aspirazione di pavimenti in moquette, stuoie e zerbini, compresa rimozione puntuale macchie di sporco	S
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	S
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, scaffali) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...), e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc.)	S

Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	S
Detersione porte in materiale lavabile	M
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	2S
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza	2S
Detersione a fondo arredi	M
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)	6M
Deragnatura	2S
Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane	M
Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc..)	3M
Area Omogenea tipo 6 – AULE DIDATTICHE (Aule, laboratori...)	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti	S/2
Spazzatura a umido pavimenti	S/4
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G
Detersione a fondo pavimenti	2M
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	G
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, scaffali) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...), e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc.)	S/2
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	2S
Detersione porte in materiale lavabile	M
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	3M
Spolveratura a umido arredi parti alte	3M
Pulizia Bacheche (interno ed esterno)	M
Deragnatura	M
Detersione banchi, piani di lavoro, lavagne	G
Area Omogenea tipo 7 – LABORATORI RICERCA	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze

ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti

Pavimenti	
Detersione pavimenti	G
Spazzatura a umido pavimenti	G
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G
Detersione a fondo pavimenti	2M
Battitura ed aspirazione di pavimenti in moquette, stuoie e zerbini, compresa rimozione puntuale macchie di sporco	S
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	G
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Pulizia e sanificazione dei banconi e delle superfici di lavoro e dei lavandini	G
Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza operatore (tavoli, scrivanie, cassettiere, sedie, poltrone, divani, etc.), suppellettili (bacheche, targhe e segnaletica, etc.) e punti di contatto con apposito prodotto (telefoni, computer, apparecchiature informatiche, interruttori, lampade da tavolo, piantane, etc.)	G
Spolveratura a umido superiore ad altezza operatore di arredi (scaffalature, mensole armadi, etc.), suppellettili (bacheche, targhe e segnaletica, etc.)	S
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo e parti alte	M
Detersione porte in materiale lavabile	M
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza Operatore	S
Deragnatura	M
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	G
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	M
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose e cassonetti, accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M
Spolveratura con panno umido ed eventuale aspirazione delle tende alla veneziana, delle tende scorrevoli in tessuto a pannelli verticali e di ogni altra tipologia di tendaggio fisso eventualmente presente	M
Altre attività	
Spolveratura con panno umido di griglie e bocchette impianti di aerazione ove visibili	S
Spolveratura controsoffitti, con eventuale rimozione ad umido di macchie di sporco ove esistenti	M
Area Omogenea tipo 8 - AREE ESTERNE NON A VERDE (Aree scoperte di pertinenza dell'immobile quali parcheggi, rampe di accesso, percorsi di accesso, aree cortilive, balconi, terrazze, percorsi espositivi esterni pavimentati e non, aree archeologiche, ...)	Unità di misura €/mq/mese
PRESTAZIONI	Frequenze
Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, carta, barattoli e altri ingombri	G

 REGIONE LAZIO	ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti
--	---

Svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti. Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	G
Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie (parti interne ed esterne inclusa disostruzione) e caditoie	M
Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	2S
Pulizia scale esterne di sicurezza	M
Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	M
Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	M
Aspirazione/battitura stuoie e zerbini	S/2

B. FREQUENZE RIDOTTE PRESTAZIONI PER AREA OMOGENEA


LEGENDA: G=giornaliero, G/2=2 volte al giorno, G/3=3 volte al giorno, S=1 volta a settimana, S/2=2 volte a settimana, S/3=3 volte a settimana, 2S=ogni 2 settimane, M=1 volta al mese, 2M=ogni 2 mesi, 3M=ogni 3 mesi, 6M=ogni 6 mesi, A=annuale, ecc.	
Area Omogenea tipo 1 – UFFICI RIDOTTO (uffici, sale riunioni, biblioteche, aree stampa/fotocopiatrici, ...)	Unità di misura €/mq/mese
Prestazioni	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti	S
Spazzatura a umido pavimenti	S/2
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/3
Battitura ed aspirazione di pavimenti in moquette, stuoie e zerbini, compresa rimozione puntuale macchie di sporco	2S
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	S/3
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza operatore (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, scaffali...) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...), e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	S
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	S
Detersione porte in materiale lavabile	2M
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	6M
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	6M
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo e parti alte	6M
Spolveratura a umido arredi parti alte	2M
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	A
Deragnatura	2M
Altre attività	



ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti

Controllo ed eventuale ricarica dispenser dei prodotti igienizzanti	S/3
Area Omogenea tipo 2 - SPAZI CONNETTIVI RIDOTTO (atri, corridoi, pianerottoli, scale, ...)	Unità di misura €/mq/mese
Prestazioni	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti	S
Spazzatura a umido pavimenti	S/2
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/3
Battitura ed aspirazione di pavimenti in moquette, stuoie e zerbini, compresa rimozione puntuale macchie di sporco	M
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	S/3
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	
Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza operatore (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, scaffali,...) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...), e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, corrimano, etc.)	S
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	S
Detersione porte in materiale lavabile	2M
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	6M
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	6M
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo e parti alte	6M
Spolveratura a umido arredi parti alte	6M
Spolveratura a umido quadri, fuori porta, segnaletica	A
Deragnatura	2M
Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	2M
Spolveratura ringhiere scale	2M
Altre attività	
Controllo ed eventuale ricarica dispenser dei prodotti igienizzanti	S/3
Area Omogenea tipo 3 - SERVIZI IGIENICI RIDOTTO (bagni, antibagni, infermerie, ...)	Unità di misura €/mq/mese
Prestazioni	Frequenze
Pavimenti	
Detersione, disinfezione e rimozione eventuali macchie e impronte da pavimenti punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	G
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G
Cestini	
Svuotamento cestini con eventuale sanificazione/sostituzione sacchetti portarifiuti, raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo	G
Arredi (compresi porte, finestre e portefinestre)	

 REGIONE LAZIO	<p style="text-align: center;">ALLEGATO 10 ELENCO ATTIVITÀ</p> <p>Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti</p>
--	--

Spolveratura, detersione con eliminazione di impronte e macchie, e disinfezione degli arredi altezza operatore (mobili, suppellettili, scaffali...) e verticali (porte, porte a vetri, sportellerie...)	S
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	S
Pulizia di specchi e mensole	G
Detersione porte in materiale lavabile	S
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	6M
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	6M
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	S/3
Spolveratura a umido e detersione arredi parti alte	M
Deragnatura	2M
Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	2M
Sanitari e distributori igienici	
Detersione e disinfezione sanitari	G
Controllo e all'occorrenza rifornimento dispenser	S/3
Pulitura e disinfezione distributori igienici	S
Disincrostazione dei sanitari	2S
Detersione e disinfezione scopini	S
Sostituzione scopini	A

ELENCO PRESTAZIONI PULIZIE A RICHIESTA

Descrizione attività	Unità di misura
Interventi straordinari per rimozione di tutti i volumi dagli scaffali, aspiratura e pulitura libri, librerie/biblioteche con successivo riposizionamento dei volumi	€/h
Interventi straordinari per svuotamento arredi, spolveratura e detersione interna e ricollocazione del materiale contenuto all'interno degli arredi	€/h
Altre attività straordinarie non comprese nell'elenco delle attività per servizi a canone o che eccedano, occasionalmente le frequenze stabilite dal Capitolato	€/h

ELENCO ULTERIORI SERVIZI A RICHIESTA

Descrizione attività	Unità di misura
Derattizzazione e disinfestazione contro roditori	€/mq/anno
Disinfestazione contro scorpioni, formiche blatte e insetti striscianti	€/mq/anno
Disinfestazione per bonifica contro insetti volanti, comprensivo della disinfestazione anti-larvale zanzare	€/mq/anno
Fornitura di materiale igienico sanitario	€/dipendente/mese
Servizio di lava vetreria	€/h