



**REGIONE
LAZIO**

ALLEGATO 13 MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti



**REGIONE
LAZIO**

**PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI CONVENZIONI
QUADRO PER SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO
AMBIENTALE E SERVIZI ACCESSORI PER LE SEDI DELLE AMMINISTRAZIONI
DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LAZIO SUDDIVISA IN 4 LOTTI**

II EDIZIONE

ALLEGATO 13

MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ (PDA)



**REGIONE
LAZIO**

ALLEGATO 13 MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti

MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ' (PDA)

Data e N.ro di protocollo _____

Il sottoscritto _____

per la Società/impresa _____

C.F. _____

con sede in _____

Via _____

Tel _____/Pec _____/E-mail _____

di seguito il Fornitore

ed

Il sottoscritto _____

per la Amministrazione _____

C.F. _____

con sede in _____

Via _____

Tel _____/Pec _____/E-mail _____

di seguito l'Amministrazione contraente

PREMESSO

- a) che in data ____/____/____ è stata stipulata una Convenzione tra la Regione Lazio e la _____, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio", Lotto ____, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'Amministrazione ha nominato quale D.E.C. _____;



REGIONE
LAZIO

ALLEGATO 13 MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti

- d) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio _____;
- e) che a seguito della “Richiesta Preliminare di Fornitura” inviata in data ____/____/____, il Fornitore ha predisposto il presente Piano Dettagliato delle Attività trasmesso alla Amministrazione Contraente e controfirmato, per accettazione in data _____;
- f) che nel presente Piano Dettagliato delle Attività sono state formalizzate le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;
- g) che il Piano Dettagliato delle Attività forma parte integrante dell’Ordinativo di Fornitura;
- h) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che in caso di contrasti le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;

CONDIVIDONO

Le modalità ed i termini di fornitura dei servizi descritti nel presente “Piano Dettagliato delle Attività” per l’immobile/gli immobili, indicato/i nei successivi paragrafi.

Le fatture relative all’Ordinativo di Fornitura dovranno essere intestate a:

(Amministrazione per esteso) _____

Via _____ n. _____

Città _____ CAP _____

Codice Fiscale (dell’Amministrazione) _____

e dovranno indicare

N.ro di protocollo (dell’Ordinativo di fornitura) _____

(Luogo) _____, (Data) ____/____/____

I pagamenti, previo benestare del D.E.C., saranno effettuati a _____ trascorsi _____ giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante _____

1. IMMOBILI OGGETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A CANONE

Data attivazione servizio _____

Inserire i dati relativi a ciascun immobile

| Immobile | Città / Provincia | Indirizzo | Mq totali | Frequenza attività |
|----------|-------------------|-----------|-----------|--------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

2. IMMOBILI OGGETTO DEI SERVIZI SU RICHIESTA

Per ciascun immobile indicare il servizio attivato e indicare relativi quantitativi ad es. se pulizie su richiesta indicare monte ore richiesto, se fornitura di materiale igienico numero dipendenti ecc.

| Immobile | Città / Provincia | Indirizzo | Servizio attivato | Quantitativi (mq/monte ore/dipendenti) |
|----------|-------------------|-----------|-------------------|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

3. SEZIONE ECONOMICA

Compilare il dettaglio per ciascun singolo immobile

Data inizio del servizio _____

Durata del contratto _____

Compilare la sezione per ogni immobile indicato nelle tabelle precedente

| Immobile | Città | Indirizzo |
|----------|-------|-----------|
| | | |

Qualora attivati, compilare i relativi campi

ALLEGATO 13 MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio suddivisa in 4 lotti

| Servizi a canone | Importo Annuo (€) | Importo per intera durata contratto (€) |
|---|-------------------|---|
| Servizi di pulizia e sanificazione | | |
| Pulizie su richiesta | | |
| Servizio di lava vetreria | | |
| Derattizzazione e disinfestazione contro roditori | | |
| Disinfestazione contro scorpioni, formiche blatte e insetti striscianti | | |
| Disinfestazione per bonifica contro insetti volanti, comprensivo della disinfestazione anti-larvale zanzare | | |
| Fornitura materiale igienico sanitario | | |
| Importo complessivo a canone | | |

Indicare i prezzi al netto dello sconto offerto mq per ciascuna tipologia di area)

| Prezzi unitari offerti per area (€/mq/mese) | | | | | | | | | | |
|---|------------------|----------------|---------------|--------|------|---------|--------------|--------------|----------------------|------------------------|
| Uffici | Spazi Connettivi | Serv. Igienici | Aree tecniche | Camere | Aule | Laborat | Aree esterne | Uff.ri dotto | S.connettivi ridotto | Serv. Igienici ridotto |
| € | € | € | € | € | € | € | € | € | € | € |

Indicare i mq per ciascuna tipologia di area

| Mq/area (indicare mq per ciascun immobile) | | | | | | | | | | |
|--|------------------|----------------|---------------|--------|------|---------|--------------|--------------|----------------------|------------------------|
| Uffici | Spazi Connettivi | Serv. Igienici | Aree tecniche | Camere | Aule | Laborat | Aree esterne | Uff.ri dotto | S.connettivi ridotto | Serv. Igienici ridotto |
| Mq | Mq | Mq | Mq | Mq | Mq | Mq | Mq | Mq | Mq | Mq |

Indicare: numero addetti, ore impiegate nell'esecuzione del servizio per ogni singolo stabile registrato. Il monte ore complessivo deve essere così calcolato: Rese offerte in sede di gara x i mq di ciascuna area.

| Numero addetti | Mansione | Livello | Monte ore |
|----------------|----------|---------|-----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| TOTALE | | | |

Compilare il dettaglio per ciascun singolo immobile

| Servizi su richiesta | UM del servizio | Prezzo unitario offerto | Q. tà | Importo Annuo € | Importo complessivo € |
|----------------------|-----------------|-------------------------|-------|-----------------|-----------------------|
| Pulizia su richiesta | €/h | | | | |

| Servizi su richiesta | UM del servizio | Prezzo unitario offerto | Q. tà | Importo Annuo € | Importo complessivo € |
|---|-------------------|-------------------------|-------|-----------------|-----------------------|
| Lavaggio vetreria | €/h | | | | |
| Materiale igienico sanitario | €/dipendente/mese | | | | |
| Derattizzazione e disinfestazione contro roditori | €/mq/anno | | | | |
| Disinfestazione contro scorpioni, formiche blatte e insetti striscianti | €/mq/anno | | | | |
| Disinfestazione per bonifica contro insetti volanti, comprensivo della disinfestazione anti-larvale zanzare | €/mq/anno | | | | |
| Importo complessivo | | | | | |

Si precisa che per importo complessivo, si intende, l'importo per gli anni/mesi di durata del contratto

Altri elementi descrittivi dei servizi sopra elencati

.....

RIEPILOGO GENERALE PER TUTTI GLI IMMOBILI SOPRA RIPORTATI

Indicare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle

| Servizi a canone | Importo Annuo (€) | Importo per 4 anni (€) | Data inizio | Data fine |
|---|-------------------|------------------------|-------------|-----------|
| Servizi di pulizia e sanificazione a canone | | | | |
| Importo complessivo a canone | | | | |

| Servizi accessori su richiesta | Importo Annuo (€) | Importo Totale (€) | Data inizio | Data fine |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|-------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | | | | |