



DISCIPLINARE DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMPIANTI FERROVIARI, AMBIENTI DI LAVORO, DEPOSITI, OFFICINE, FUNIVIA E MATERIALE ROTABILE

CODICE CIG: B2AA2D779A

PREMESSA.....	4
PIATTAFORMA TELEMATICA.....	4
DOCUMENTI DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	5
DOCUMENTI DI GARA.....	5
ELENCO DEGLI ALLEGATI TECNICI.....	5
CHIARIMENTI.....	6
COMUNICAZIONI.....	7
OGGETTO DELL' APPALTO E IMPORTO.....	7
DURATA E TERMINI DI ESECUZIONE.....	9
MODIFICHE DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE.....	9
REVISIONE DEI PREZZI.....	10
SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	10
REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE.....	11
CLAUSOLA SOCIALE.....	11
SELF CLEANING.....	12
REQUISITI SPECIALI DI PARTECIPAZIONE.....	13
REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	13
REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA	13
INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE.....	14
REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	15
REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA.....	15
INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI.....	15
REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZ. –TEC. PROFESSIONALE.....	15
AVVERTENZE PER I CONCORRENTI PLURISOGGETTIVI.....	16
AVVALIMENTO.....	18
SUBAPPALTO.....	19
GARANZIA PROVVISORIA.....	20
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....	22
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	22
OFFERTA TECNICA.....	25
OFFERTA ECONOMICA.....	26
COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	27
SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA.....	28
SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	29
PARITÀ DI PUNTEGGIO.....	30

VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	30
AGGIUDICAZIONE DELL' APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	31
DOCUMENTI DA PRESENTARE DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO.....	32
OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'IMPRESA.....	32
ACCESSO AGLI ATTI.....	34
PENALITÀ.....	34
PAGAMENTI.....	34

1. PREMESSA

Il presente disciplinare di gara (nel prosieguo «**Disciplinare di Gara**») ed il disciplinare telematico (a seguire «**Disciplinare Telematico**»), allegati al bando di gara («**Bando di Gara**») di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, contengono le norme integrative e le modalità relative alla partecipazione alla procedura indetta dalla Stazione Appaltante, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la Procedura di Gara, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nel rispetto del presente Disciplinare di Gara, disponibile gratuitamente, insieme agli altri documenti di gara, sul sito web <https://www.eavsrl.it/web/area-acquisti>

Ai sensi dell'art. 17, comma 3, e dell'allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, la presente Procedura di Gara è soggetta a un termine di conclusione pari a 9 (nove) mesi dalla data di pubblicazione del Bando di Gara, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato II.3 del codice

Il **Responsabile Unico del Progetto («RUP»)** è l'ing. Francesco Fusco

Il **Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento** è il dott. Filippo Porzio.

2. PIATTAFORMA TELEMATICA

La presente Procedura di Gara è telematica e si svolge sulla piattaforma *Net4market* (nel prosieguo, «**Piattaforma**»).

Il presente Disciplinare di Gara è integrato con il Disciplinare Telematico, che è, in sintesi, un manuale d'uso del *software* gestionale utilizzato dalla Stazione Appaltante e fornito da CSAméd S.r.l., gestore della piattaforma *Net4market*, per il corretto caricamento telematico delle offerte.

Il concorrente dovrà quindi presentare alla Stazione Appaltante, esclusivamente per via telematica attraverso la Piattaforma, l'offerta nelle sue varie componenti (amministrativa, tecnica ed economica) nel rispetto delle prescrizioni e delle modalità indicate nel Disciplinare Telematico ed entro i termini indicati nel bando di gara.

Gli offerenti hanno l'obbligo di accedere all'apposito spazio di richiesta chiarimenti presente nella scheda di gara sulla Piattaforma per verificare tutte le eventuali comunicazioni (quali, ad esempio, risposte a quesiti e correzione di atti) inerenti alla presente Procedura di Gara. Si ricorda, in proposito, che, per la corretta formulazione delle offerte, dovranno essere letti tutti gli avvisi pubblicati entro il termine per la pubblicazione del verbale definitivo dei chiarimenti pervenuti, prodromico alla

formulazione offerte. Inoltre, ogni avviso inerente agli eventuali differimenti di termini della Procedura di Gara sarà esclusivamente pubblicato sulla Piattaforma all'indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_eav nell'apposito spazio dedicato alla gara.

Tutte le operazioni di gara saranno riportate nei verbali di gara e gli esiti saranno pubblicati sulla Piattaforma raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_eav. Si precisa che qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma, tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, la Stazione Appaltante adotterà i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'art. 25, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento.

3. DOCUMENTI DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

3.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) il Bando di Gara;
- b) il presente Disciplinare di Gara;
- c) il capitolato tecnico («**Capitolato Speciale d'Appalto**»);
- d) lo schema di contratto di appalto da concludere con l'aggiudicatario della presente Procedura («**Contratto di Appalto**»);
- e) lo schema di domanda di partecipazione;
- f) il disciplinare telematico avente ad oggetto le modalità di utilizzo della piattaforma telematica *Net4market*;
- g) la dichiarazione sostitutiva attestante l'assenza di cause di esclusione non ricomprese nel DGUE;
- h) la dichiarazione sostitutiva resa ai fini del rilascio dell'informativa antimafia;
- i) la dichiarazione di presa d'atto delle clausole contenute nel Protocollo di legalità sottoscritto dalla Prefettura di Napoli e dalla Regione Campania;
- j) elenco maestranze.

ELENCO DEGLI ALLEGATI TECNICI

ALLEGATO I: ANAGRAFICA IMPIANTI FERROVIARI, AMBIENTI DI LAVORO, DEPOSITI E OFFICINE

ALLEGATO II: IMPIANTI FERROVIARI: CONSISTENZA AREE OMOGENEE

ALLEGATO III: AMBIENTI DI LAVORO: CONSISTENZA AREE OMOGENEE

ALLEGATO IV: DEPOSITI E OFFICINE: CONSISTENZA AREE OMOGENEE

ALLEGATO V: IMPIANTI FERROVIARI: TIPOLOGIE E FREQUENZE DELLA PULIZIA PROGRAMMATA "HARD TIME"

ALLEGATO VI: AMBIENTI DI LAVORO: TIPOLOGIE E FREQUENZE DELLA PULIZIA PROGRAMMATA "HARD TIME"

ALLEGATO VII: DEPOSITI E OFFICINE: TIPOLOGIE E FREQUENZE DELLA PULIZIA PROGRAMMATA "HARD TIME"

ALLEGATO VIII: LAY OUT MATERIALE ROTABILE

ALLEGATO IX: PIANO DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA PROGRAMMATA "HARD TIME"

ALLEGATO X: PIANO DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA PROGRAMMATA "ON CONDITION"

ALLEGATO XI: TEMPI E COSTI DELLA PULIZIA PROGRAMMATA "HARD TIME"

ALLEGATO XII: TEMPI E COSTI DELLA PULIZIA PROGRAMMATA "ON CONDITION"

ALLEGATO XIII: PULIZIA DEI SITI OPZIONATI PER EVENTUALI NUOVE APERTURE

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", al seguente link: <https://eavsrl.portaleamministrazionetrasparente.it/> e sulla Piattaforma, all'indirizzo internet https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_eav.

Per tutti gli aspetti concernenti lo svolgimento della Procedura di Gara, le previsioni del presente Disciplinare di Gara prevalgono, in caso di contrasto, su quelle del Capitolato Tecnico

3.2 CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare sulla Piattaforma in cui si svolge la Procedura di Gara, **entro e non oltre il 06/09/2024, ore 13,00.**

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi degli artt. 88, comma 3, e 159, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, le risposte a tutte le richieste degli operatori economici (in forma anonima) presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione sulla Piattaforma su cui si svolge la Procedura di Gara.

3.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

N.B. Nel caso in cui il sistema consenta l'invio automatico di comunicazioni ad un numero indifferenziato di soggetti, si può prevedere l'invio delle comunicazioni a tutti gli operatori economici che partecipano a raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, indipendentemente dalla qualifica posseduta.

4. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

L'importo globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del Dlgs 36/2023, comprensivo dei corrispettivi per le prestazioni di pulizia, dell'opzione e della proroga tecnica è di € **81.106.432,08**, oltre iva, come di seguito dettagliato:

Importo appalto per i 3 anni	40.553.216,04
Di cui:	
- oneri di sicurezza	211.458,00
- prestaz. ex art 120 D.lgs 36/2023 per 3 anni	957.498,24
Opzione di proroga 3 anni di cui oneri sicurezza €211.458,00	40.553.216,04
Valore globale stimato dell'appalto	81.106.432,08

Considerato l'oggetto della prestazione, l'uniformità delle attività previste per i vari asset aziendali, fatte le dovute valutazioni di carattere gestionale ed organizzativo, tenuto conto

delle economie di scala per il contenimento della spesa, al fine di massimizzare l'efficienza e l'efficacia delle attività, l'appalto non è suddiviso in lotti.

L'importo stimato a base di gara è di seguito riportato:

VOCI DI COSTO	Stima delle ore effettive annuali	Importo annuale EURO	Stima delle ore effettive nel triennio	Importo triennio EURO
A) PULIZIA PROGRAMMATA HARD TIME	532.012	10.602.991,07	1.596.036	31.808.973,21
B) PULIZIA PROGRAMMATA ON CONDITION	29.872	595.342,67	89.616	1.786.028,01
C) PRESTAZIONI AGGIUNTIVE 1,5% DI A+B	8.428	167.975,01	25.284	503.925,03
D) MATERIALI DI CONSUMO/ ATTREZZATURE/MACCHINARI/ SPESE GENERALI 5% DI A+B+C		568.315,44		1.704.946,32
E) UTILE D'IMPRESA 10% DI A+B+C+D		1.193.462,42		3.580.387,26
Sub totale	570.312	13.128.086,60	1.710.936	39.384.259,80
*ART.120 Dlgs 36/2023	13.872	319.166,08	41.616	957.498,24
Sub totale B	584.184	13.447.252,68	1.752.552	40.341.758,04
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		70.486,00		211.458,00
Totale triennio				40.553.216,04
Opzione di proroga 3 anni comprensivi di oneri di sicurezza				40.553.216,04 (di cui € 211.458,00 quali oneri di sicurezza)
Importo complessivo stimato a base di gara				81.106.432,08

*prestazioni supplementari attivabili in caso di apertura nuovi impianti ART.120 Dlgs 36/2023 - All. XIII capitolato tecnico- stima comprensiva di costi manodopera, materiale di consumo e utile d'impresa.

L'incidenza dei **costi della manodopera** sull'importo globale stimato dell'appalto, comprensivo di opzione di proroga e prestazioni supplementari attivabili, è pari a € **69.855.850,00** (incidenza annuale di euro 11.642.641,00; incidenza sul triennale 34.927.923,00).

I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso salvo che l'operatore economico dimostri che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il costo della manodopera indicato, fa riferimento al CCNL Multiservizi tenuto conto delle tabelle ministeriali aggiornate al mese di luglio 2024. Il numero delle ore indicato in tabella rappresenta una stima delle ore di lavoro effettivamente lavorate.

L'operatore economico dovrà indicare all'interno della propria offerta tecnica il CCNL applicato ai propri dipendenti e che, nel caso in cui si tratti di CCNL diverso da quello indicato nel presente Disciplinare di Gara, EAV avrà facoltà di acquisire dall'operatore medesimo, prima del termine dell'aggiudicazione, la dichiarazione di equivalenza delle tutele previste dal medesimo CCNL rispetto a quello previsto negli atti di gara.

L'importo a base di gara al netto del ribasso offerto, escluse le prestazioni aggiuntive e i servizi ex art 120 del Dlgs 36/2023, saranno corrisposte a canone mensile.

La percentuale di ribasso dichiarata sarà applicata alle prestazioni ex art 120 D.Lgs 36/2023 ed alla eventuale proroga tecnica.

Le modalità di pagamento delle prestazioni oggetto del Contratto di Appalto sono definite all'interno del paragrafo 23 del presente Disciplinare di Gara.

4.1 DURATA E TERMINI DI ESECUZIONE

La durata dell'appalto è di 36 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, inoltre la SA si riserva di procedere con una opzione di proroga di ulteriori 36 mesi.

5. MODIFICHE DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare il Contratto di Appalto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 120 e 141, comma 3, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023.

Opzione di proroga di ulteriori 36 mesi: la Stazione Appaltante si riserva di prorogare il contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.lgs. 36/2023, per una durata massima pari

a trentasei mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto del primo triennio o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione Appaltante.

L'importo stimato di tale opzione di proroga, al lordo del ribasso offerta in sede di gara, e pari a € **40.553.216,04** al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'Appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto.

In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

In aggiunta a quanto sopra, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del Contratto di Appalto, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso, l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del Contratto di Appalto.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente paragrafo, si richiamano integralmente le previsioni di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023.

5.1 REVISIONE DEI PREZZI

In conformità a quanto previsto dagli artt. 9 e 60 del D.Lgs. n. 36/2023, il prezzo offerto dall'aggiudicatario sarà soggetto a revisione in corso di esecuzione.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici delle retribuzioni contrattuali.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rinvia all'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e alle ulteriori disposizioni applicabili.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rinvia alla normativa di riferimento applicabile.

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 («*ConSORZI non necessari*») e 68 («*Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici*») del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

7. REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Gli operatori economici concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 7 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 7 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

8. CLAUSOLA SOCIALE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al punto 4, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'Operatore Economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, e a garantire l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto sono riportati nell'Allegato F –Elenco maestranze-

Dovrà essere prodotto un Progetto organizzativo di assorbimento del personale dell'appaltatore uscente, come previsto nelle Linee Guida ANAC n. 13 recanti "la disciplina delle clausole sociali" approvate con delibera n. 114 del 13.02.19, atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero di lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico).

La mancata presentazione del progetto, equivarrà a mancata accettazione della clausola sociale e costituirà manifestazione della volontà di proporre un'offerta condizionata, come tale inammissibile e per la quale il concorrente verrà escluso dalla gara.

Il rispetto del progetto di assorbimento sarà oggetto di monitoraggio da parte della stazione appaltante durante l'esecuzione dell'appalto.

Come indicato nel documento denominato "griglia di valutazione" Progetto di assorbimento deve essere inserito come allegato all'offerta tecnica.

8.1 SELF CLEANING

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- a) descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;
- b) motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui all'art. 96, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del *self cleaning* l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento ovvero un consorzio abbiano estromesso o sostituito

uno degli operatori economici raggruppati o consorziati, in quanto interessato da una clausola di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione.

9. REQUISITI SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

I Concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

L'Operatore Economico è tenuto ad inserire i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima, nel FVOE - Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico.

Ai fini della registrazione al FVOE, gli Operatori Economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia si dotano di un indirizzo di posta elettronica certificata o di uno strumento analogo negli altri Stati Membri.

Gli operatori economici concorrenti nell'ambito della presente Procedura di Gara dovranno possedere al momento della presentazione della domanda di partecipazione, e rimanere in possesso per tutta la durata dell'affidamento, dei seguenti requisiti speciali di partecipazione.

a) Requisiti di idoneità professionale:

1. iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane di cui alla Legge n. 82/94 e al D.M. 274/97, comprovante la classificazione in una fascia non inferiore ad "L" (oltre ad € 8.263,310,00, oltre I.V.A.) di cui all'art. 3 del citato decreto;

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

b) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

1. Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari relativi agli anni (2021-2022-2023), disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, di €10.000.000,00 IVA esclusa;

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, elenco fatture, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa, in tal caso il valore di riferimento è espresso nella voce A1 del conto economico;

per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

2. Aver eseguito con buon esito negli ultimi tre anni 2021-2022-2023 almeno 1 (uno) contratto per servizi di pulizie per il trasporto ferroviario e/o metropolitano di stazioni, impianti ferroviari, depositi ferroviari, officine, materiale rotabile ferroviario, oggetto del presente appalto per un importo minimo pari a €10.000.000,00;

Tale requisito è richiesto per verificare il possesso da parte dell'operatore economico di adeguate capacità tecniche, finanziarie ed organizzative per la gestione dei servizi che incidono sulla regolarità e qualità dei servizi del TPL gestiti da EAV

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

certificati di buon esito rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

attestazioni di buon esito rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

3. Possesso certificazione **ISO 9001:2015**;
4. Possesso certificazione **ISO 14001:2015**;

La comprova di entrambi i requisiti di cui ai n. 3 e n.4 è fornita mediante certificato prodotto dall'ente certificatore stesso.

10 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 di cui all'art. 3 del citato decreto di cui al punto **9. a.1** deve essere posseduto da:

-da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;

-da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Tutti i soggetti indicati devono essere in possesso di iscrizioni in fasce di classificazione tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione di cui al paragrafo **9.a.1**.

Requisiti di capacità economico finanziaria

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto **9.b.1** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Il requisito di cui al punto **9. b.2** deve essere soddisfatto da almeno uno dei partecipanti al raggruppamento

I requisiti di cui ai punti **9.b.3 e 9.b.4** da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

-da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

10.2 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

- a) **Il requisito relativo all'iscrizione nel** Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 di cui all'art. 3 del citato decreto di cui al **9.a.1** deve essere posseduto dal consorzio o da tutte le consorziate esecutrici del servizio di pulizia.

Queste ultime devono essere in possesso dell'iscrizione in fasce di qualificazione tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione di cui al paragrafo 9.a.1

Requisiti di capacità economico finanziaria –tecnico professionale

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

10.3 AVVERTENZE PER I CONCORRENTI PLURISOGGETTIVI

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti di EAV, nonché nei confronti dei subappaltatori e dei fornitori. Ai candidati che abbiano partecipato alla Procedura di Gara in un raggruppamento temporaneo ovvero in un consorzio, è fatto divieto di partecipare alla medesima Procedura di Gara in un altro raggruppamento temporaneo ovvero in un altro consorzio ordinario di concorrenti oppure anche in forma individuale, se sono integrati i presupposti di cui all'art. 95, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. d), e di cui all'art. 66, comma 1, lett. g), del D.Lgs. 36/2023 indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorziato designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'art. 95, comma 1, lettera d), del D.Lgs. n. 36/2023, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'art. 97 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023.

È consentita la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) e f), del D.Lgs. n. 36/2023 anche se non ancora costituiti. In tal caso la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto dall'art. 68, comma 17, del D.Lgs. n. 36/2023 e salve le ulteriori previsioni di cui all'Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza dei divieti di cui all'art. 68, comma 15, del D.Lgs. n. 36/2023 comporterà, nonché l'esclusione dei candidati riuniti in

raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti nonché l'annullamento dell'aggiudicazione o la risoluzione del contratto, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca, anche per giusta causa, non ha effetto nei confronti della Stazione Appaltante. In caso di inadempimento dell'impresa mandataria, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del suddetto mandato collettivo speciale al fine di consentire alla Stazione Appaltante il pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del raggruppamento.

Le disposizioni di cui sopra trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 65, comma 2, lett. g), del D.Lgs. 36/2023.

È ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati alle prestazioni ancora da eseguire. In ogni caso, la predetta modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata a eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

10.4 AVVALIMENTO

Ciascun concorrente può avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui al precedente paragrafo 9 del presente Disciplinare di Gara, ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Il soggetto ausiliario deve dichiarare il possesso dei requisiti di partecipazione presentando apposito DGUE secondo le modalità sopra indicate. Inoltre, è richiesta anche una specifica dichiarazione, sottoscritta dal soggetto ausiliario, con cui lo stesso attesta il possesso dei requisiti oggetto di avvalimento, obbligandosi verso il concorrente e verso EAV a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Alla documentazione amministrativa il concorrente allega altresì il contratto di avvalimento in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento sottoscritto, a pena di esclusione, entro il termine di presentazione dell'offerta, dovrà comunque indicare espressamente:

- a) le parti contraenti e il loro ruolo all'interno dell'operatore economico che si avvale dei requisiti e di quello ausiliario. Inoltre, se il contratto di avvalimento è stato sottoscritto da persona diversa dal legale rappresentante dell'operatore economico, deve essere allegata apposita procura;
- b) l'oggetto specifico del contratto, che indichi nel dettaglio l'elenco delle risorse e dei mezzi effettivamente prestati, necessari a garantire l'esatta esecuzione dell'appalto;
- c) una durata corrispondente alla durata dell'appalto. Dovrà pertanto essere presentato un contratto di avvalimento stipulato tra le parti, per una durata che corrisponda alla durata dell'appalto cui si riferisce;
- d) il corrispettivo previsto per la messa a disposizione dei requisiti in favore del soggetto ausiliario, ovvero l'interesse – di carattere direttamente o indirettamente patrimoniale – che ha indotto l'ausiliario medesimo ad assumere senza corrispettivo gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento.

Per consentire alla Stazione Appaltante di effettuare in corso di esecuzione dell'appalto le verifiche sostanziali di cui all'art. 104, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto di avvalimento non potrà limitarsi a indicare la durata, il prezzo (quest'ultimo suscettibile di omissione soltanto nel caso di avvalimento per la progettazione) e requisiti oggetto di avvalimento, ma dovrà specificare gli obblighi concretamente assunti dal soggetto ausiliario (a titolo ad es. di subappalto, di cessione di azienda o ramo di azienda, di noleggio, ecc.) sulla base dei quali le prestazioni saranno svolte direttamente dalle risorse umane e/o strumentali dello stesso ausiliario, utilizzate dal concorrente dall'appaltatore in adempimento del contratto di avvalimento.

È ammesso l'avvalimento di più soggetti ausiliari che potranno prestare al concorrente uno o più dei requisiti. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Nel caso in cui il contratto di avvalimento sia stato concluso al solo scopo di migliorare l'offerta del concorrente, non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino, in concorrenza tra loro, sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti.

11 SUBAPPALTO

Le attività potranno essere subappaltate con le modalità ed entro i limiti stabiliti dal D.Lgs. n. 36/2023 e dalle ulteriori disposizioni di legge vigenti.

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, che resta nella facoltà della Stazione appaltante accettare. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

La stazione appaltante prescinde dal valutare eventuali ragioni volte a prevenire il rischio di infiltrazione mafiosa nel caso in cui le imprese subappaltatrici o i subappaltatori ulteriori siano iscritti nelle white list o nell'anagrafe antimafia.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

12 GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al **2% (due per cento) del valore complessivo di 81.106.432,08**. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, sull'iban di seguito indicato: IT64I0306903496100000017272;

La fideiussione può essere rilasciata:

- a) da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- b) da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- a) <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- b) <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- c) http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e sottoscritta da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La garanzia deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del Contratto di Appalto e del soggetto garantito, ossia la Stazione Appaltante;
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito o costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla Procedura di Gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023, al solo consorzio;
- c) essere conforme agli schemi-tipo approvati con apposito Decreto del Ministro delle imprese e del *made in Italy*, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'art. 117, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero, nelle more dell'entrata in vigore di tale Decreto, agli schemi-tipo di cui al Decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022, n. 193;

- d) avere validità per almeno 270 (duecentosettanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) deve essere corredata da una dichiarazione con cui il garante si impegna, nel caso in cui non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione alla data di scadenza della garanzia provvisoria, su richiesta della Stazione Appaltante, a rinnovare tale garanzia provvisoria fino alla scadenza del termine di conclusione della Procedura di Gara, pari a 9 (nove) mesi dalla data di pubblicazione del Bando di Gara, ivi comprese eventuali proroghe e/o sospensioni disposte ai sensi dell'Allegato I.3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- f) per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- g) prevedere espressamente:
 - (i) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
 - (ii) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
 - (iii) l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a) riduzione del 30% (trenta per cento) in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
 - (i) per i soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f), g) e h) del D.Lgs. n. 36/2023, solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 - (ii) per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023, se il consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire le prestazioni con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione. Se il consorzio, invece, ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta medesima, la riduzione è riconosciuta soltanto qualora sia il consorzio, sia la consorziata designata per l'esecuzione delle prestazioni posseggono la predetta

certificazione, o in alternativa, qualora il solo consorzio possieda la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale includa la verifica che l'erogazione delle prestazioni anche da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione medesima.

- b) riduzione del 50% (cinquanta per cento) in caso di partecipazione di micro-imprese, nonché di piccole e medie imprese e di raggruppamenti temporanei di operatori economici o di consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro-imprese nonché da piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata nella precedente lett. a);
- c) riduzione del 10% (dieci per cento) in caso di possesso della certificazione ISO/IEC 27001 ovvero della certificazione UNI EN ISO 14001, cui all'Allegato II.13 del D.Lgs. n. 36/2023. Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lett. a) e b). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:
 - (i) per i soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f), g) e h) del D.Lgs. n. 36/2023 se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
 - (ii) per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023 se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

13 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta di ciascun operatore economico concorrente è costituita:

- a) dalla **Documentazione Amministrativa** indicata nel successivo paragrafo 13.1;
- b) dall'**offerta tecnica** di cui al successivo paragrafo 13.2 («**Offerta Tecnica**»);
- c) dall'offerta economica di cui al successivo paragrafo 13.4 («**Offerta Economica**»).

13.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella documentazione amministrativa, da caricarsi in Piattaforma secondo le modalità previste nel Disciplinare Telematico, devono essere contenuti i seguenti documenti:

- a) **domanda di partecipazione** alla Procedura di Gara, predisposta sulla base del modello di cui all'**Allegato A)** e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.

Nel caso in cui l'operatore economico sia un raggruppamento temporaneo di imprese oppure un consorzio ordinario non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento temporaneo o consorzio.

In tal caso, le imprese componenti il raggruppamento temporaneo ovvero il consorzio dichiareranno di conformarsi alla disciplina di cui all'art. 68, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza ad un operatore economico, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario. Tale operatore economico stipulerà il Contratto di Appalto in nome e per conto delle imprese mandanti e/o consorziate.

L'offerta, inoltre, dovrà specificare le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di €16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

- b) **DGUE** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi o da consorzi (ordinari e stabili) detto modello DGUE deve essere

prodotto da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE.

Il DGUE può essere sottoscritto anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Il citato modello di DGUE deve essere prodotto dall'Ausiliario in caso di avvalimento

c) la **dichiarazione sostitutiva attestante l'assenza di cause di esclusione non ricomprese nel DGUE**, di cui all'**Allegato B)**;

d) **documentazione concernente il "protocollo di legalità"**, composta da:

1) **dichiarazione di accettazione** delle clausole previste dal Protocollo di Legalità sottoscritto tra Regione Campania e Prefettura di Napoli, mediante sottoscrizione del modello di cui all'**Allegato C)** del presente Disciplinare di Gara;

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o riunite oppure che devono raggrupparsi o riunirsi ovvero da consorzi ordinari la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE.

Detta dichiarazione va prodotta anche dal consorziato indicato dai consorzi stabili per l'esecuzione delle opere e dall'impresa ausiliaria in caso di avvalimento.

2) **dichiarazione sostitutiva**, prodotta ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, resa ai fini del rilascio dell'informazione antimafia a carico dei soggetti indicati all'art. 85 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159. Detta dichiarazione deve essere prodotta secondo il modello di cui all'**Allegato D)** al presente Disciplinare di Gara.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o riunite oppure che devono raggrupparsi o riunirsi ovvero da consorzi ordinari la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE.

Detta dichiarazione va prodotta anche dal consorziato indicato dai consorzi stabili per l'esecuzione delle opere e dall'impresa ausiliaria in caso di avvalimento.

e) **ricevuta attestante il versamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione («ANAC»).**

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a €560,00.

Delibera numero 610 del 19 dicembre 2023 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>.

f) **cauzione provvisoria** rilasciata ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023. L'importo della garanzia può essere ridotto ai sensi dell'art. 106, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023. In caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici, detta cauzione, qualora

costituita mediante polizza fidejussoria, deve essere intestata a tutte le imprese costituenti il raggruppamento temporaneo;

g) **accettazione dei chiarimenti pubblicati** mediante presentazione dei chiarimenti controfirmati;

h) Il sopralluogo non è obbligatorio; si richiede il rilascio di una **dichiarazione di presa visione dei luoghi**.

13.2 OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

Il servizio verrà aggiudicato a favore del Concorrente che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, valutabile in base ai seguenti criteri e relativi fattori ponderali: **Offerta tecnica (80 punti), Offerta economica (20 punti)**.

OFFERTA TECNICA: PUNTEGGIO MASSIMO 80 PUNTI.

L'Offerta tecnica dovrà essere costituita dai documenti elencati nel documento denominato "Griglia di valutazione" allegato al presente Disciplinare di Gara con la relativa ripartizione dei punteggi per criteri e subcriterio

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare.

Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali.

Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali

Riguardo i CRITERI AMBIENTALI E SOCIALI (certificazioni possedute) In caso di ATI, Consorzi, Raggruppamenti o Associazione di imprese, le certificazioni dovranno essere possedute da ogni singola impresa.

Il Punteggio Totale dell'offerta tecnica per ciascun concorrente sarà pertanto dato dalla somma dei punteggi secondo le regole descritte nella Griglia di valutazione e soggetto a doppia riparametrazione.

I riparametrazione: al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari sub-criteri, se nel singolo sub-criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a

quei criteri di natura quantitativa. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo sub-criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Il riparametrazione: al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato

OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta Economica sarà prodotta dall'operatore economico concorrente secondo le modalità indicate nel Disciplinare Telematico, **inserendo il RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO nella scheda di offerta presente all'interno della sezione documenti di gara.**

L'operatore economico dovrà inoltre presentare:

Schema di offerta di cui all'allegato 1 di 2 sottoscritta dal Legale rappresentante.

Schema dettagli offerta di cui all'allegato 2 di 2 sottoscritta dal legale rappresentante.

Qualora il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo di operatori economici, da un consorzio o da un GEIE non ancora costituiti, l'Offerta Economica dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, nell'Offerta Economica il concorrente deve indicare, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Saranno, altresì, escluse le offerte, che risultino condizionate, contenenti riserve e/o espresse in modo indeterminato, tali da non poterne desumere con certezza la volontà dell'offerente.

OFFERTA ECONOMICA: PUNTEGGIO MASSIMO 20 PUNTI

Il punteggio attribuibile all'offerta economica (PE), fino a un massimo di 20 punti, è ottenuto con la seguente formula:

all'elemento ribasso verrà attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula (interpolazione lineare):

$$C_i = R_i / R_{\max}$$

in cui:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

Ri = valore del ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

Rmax = valore dell'offerta con il ribasso più conveniente.

Il relativo punteggio (alla terza cifra decimale) attribuito (Vi) alle offerte economiche sarà quindi ottenuto tramite la seguente formula:

$$Vi = Ci * 20$$

Il punteggio dell'offerta economica verrà assegnato applicando la formula sopra descritta.

14 COMMISSIONE GIUDICATRICE

In seguito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, composta da un numero dispari pari a n. 3 (tre) membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del Contratto di Appalto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "*Società trasparente*".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

15 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Nella data fissata nel Bando di Gara per l'apertura delle offerte presentate tramite la Piattaforma, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, sulla base della documentazione presentata, procede a:

- a) verificare la completezza e la correttezza formale della Documentazione Amministrativa e, nel caso in cui si ravvisino carenze non sanabili di tale Documentazione Amministrativa, escluderle dalla Procedura di Gara;
- b) verificare che i consorziati o raggruppati, per conto dei quali i consorzi di cui agli artt. 65, 66, 67 e/o 68 del D.Lgs n. 36/2023 dichiarano di partecipare, non abbiano

presentato offerta in qualsiasi altra forma nell'ambito della Procedura di Gara oppure, nel caso in cui abbiano presentato un'altra offerta, in forma singola o associata, nella medesima Procedura di Gara, richiedere a questi ultimi la dimostrazione che non ricorrono i presupposti di cui all'art. 95, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero che la partecipazione di entrambi gli operatori economici non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, può eventualmente attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché effettuare, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni componenti la Documentazione Amministrativa di cui al paragrafo 13.1 del presente Disciplinare di Gara, presentata attraverso la Piattaforma e attestante il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché l'assenza delle ulteriori cause di esclusione di cui al paragrafo 8 del presente Disciplinare di Gara.

In seguito all'effettuazione delle verifiche di cui sopra, la commissione giudicatrice provvede:

- a) all'esclusione dalla Procedura di Gara dei concorrenti i quali risultino privi dei requisiti di partecipazione;
- b) all'esclusione dalla Procedura di Gara dei concorrenti le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'ANAC, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione giudicatrice, solo per i concorrenti ammessi, in una o più sedute riservate, provvederà all'analisi delle Offerte Tecniche, all'attribuzione dei relativi punteggi e alla verbalizzazione dei risultati. I punteggi sono assegnati in ottemperanza a quanto indicato nella griglia di valutazione di cui al paragrafo 13.1 del presente Disciplinare di Gara.

In caso di collegamento tra imprese ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, qualora la Stazione Appaltante dovesse accertare, sulla base di univoci elementi, che le offerte dei concorrenti collegati tra di loro sono imputabili ad un unico centro decisionale, adotterà i provvedimenti di cui agli artt. 95 e 96 del D.Lgs. n. 36/2023.

Da ultimo, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui convocazione sarà tempestivamente comunicata agli operatori economici, a mezzo PEC, dopo aver dato lettura dei verbali con l'attribuzione dei punteggi riguardanti gli elementi delle Offerte Tecniche di cui al periodo precedente, aprirà l'Offerta Economica, assegnerà i punteggi relativi al prezzo, procederà alla formulazione della graduatoria e all'individuazione del

concorrente classificatosi primo nella suddetta graduatoria. I punteggi saranno assegnati in ottemperanza a quanto indicato nella suddetta griglia di valutazione.

16 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D.Lgs. n. 36/2023, possono essere integrati gli elementi mancanti della Documentazione Amministrativa trasmessa con la domanda di partecipazione, ma non quelle della documentazione che compone l'Offerta Tecnica e/o l'Offerta Economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto dalla Stazione Appaltante per la partecipazione alla Procedura di Gara, con esclusione della documentazione che compone l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica.

Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

Ai fini della procedura di soccorso istruttorio, le previsioni contenute nell'allegato Disciplinare Telematico in materia di compilazione, presentazione, valore e sottoscrizione dell'offerta hanno carattere tassativo, con la conseguenza che le violazioni di tali prescrizioni, se non suscettibili di soccorso istruttorio e riconducibili a cause d'esclusione tipizzate nel D.Lgs. n. 36/2023, comporteranno l'esclusione dalla Procedura di Gara.

Ai fini del soccorso istruttorio, al concorrente è assegnato un termine di **5 (cinque) giorni** affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla Procedura di Gara.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di **5 (cinque) giorni**. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

17 PARITÀ DI PUNTEGGIO

Qualora le offerte di due o più concorrenti conseguano lo stesso punteggio complessivo, si riterrà miglior offerente quello che avrà conseguito il maggior numero di punti relativamente agli aspetti tecnici.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio tecnico, la Stazione Appaltante procederà a richiedere a tali concorrenti la formulazione di una offerta economica migliorativa sul prezzo.

Qualora gli offerenti non intendano formulare offerte migliorative ovvero la formulazione di tali offerte non sia possibile oppure, anche a seguito di tali offerte migliorative, permanga la situazione di parità dei punteggi, si procederà all'individuazione del miglior offerente mediante sorteggio tra i concorrenti che hanno conseguito gli stessi punteggi.

18 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante valuterà la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D.Lgs n. 36/2023, appaia anormalmente bassa.

Nello specifico, saranno considerate anomale le offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o **superiori ai 4/5 (quattro quinti)** dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare di Gara.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, se del caso avvalendosi del supporto della commissione giudicatrice, ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

In presenza di un'offerta anormalmente bassa, la Stazione Appaltante richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni indicando, se del caso, le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, la Stazione Appaltante assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

La Stazione Appaltante, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

19 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

La Stazione Appaltante si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Il presente Disciplinare di Gara non vincola l'EAV alla successiva aggiudicazione, EAV si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Il concorrente si riserva di mantenere valida l'offerta per 270 (duecentosettanta) **giorni** naturali consecutivi.

La Stazione Appaltante si riserva ampia facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Inoltre, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare il Contratto di Appalto qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Contratto di Appalto medesimo. Tale facoltà è esercitata non oltre il termine di 30 (trenta) giorni dalla conclusione della valutazione delle offerte.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente Disciplinare di Gara ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC e all'escussione della garanzia provvisoria.

Successivamente, si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il Contratto di Appalto è stipulato non prima di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione medesima, salvo quanto previsto dall'art. 18, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 18, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, il termine per la stipulazione del Contratto di Appalto può essere differito di comune accordo dalla Stazione Appaltante e dall'aggiudicatario, purché tale differimento sia motivato in base all'interesse della Stazione Appaltante, compatibilmente con quello generale alla sollecita esecuzione del Contratto di Appalto.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del Contratto di Appalto. La garanzia provvisoria degli altri concorrenti è

svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione medesima.

All'atto della stipulazione del Contratto di Appalto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023.

In caso di mancata stipulazione del Contratto di Appalto entro i termini sopra indicati, si applicano le disposizioni di cui all'art. 18, commi 5, 6 e 7, del D.Lgs. n. 36/2023.

Nel caso in cui, in base alla disciplina applicabile e/o alle norme che disciplinano l'organizzazione di EAV, sia necessaria l'approvazione del Contratto di Appalto, quest'ultimo è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della sua approvazione da effettuarsi entro 30 (trenta) giorni dalla stipula. Decorso tale termine, il Contratto di Appalto si intende approvato.

20 DOCUMENTI DA PRESENTARE DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

Per la sottoscrizione del Contratto di Appalto, l'aggiudicatario produce:

- a) con riguardo ai raggruppamenti temporanei di operatori economici non costituiti al momento della presentazione dell'offerta, l'**atto costitutivo del raggruppamento temporaneo** ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023;
- b) la **garanzia definitiva** rilasciata ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 ed avente le caratteristiche di cui al successivo paragrafo 20.1, lett. a), del presente Disciplinare di Gara.

20.1. OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'IMPRESA

a) Garanzia definitiva e polizza assicurativa

Ai sensi dell'articolo 117, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del Contratto di Appalto, a produrre la **garanzia definitiva del 10%** per l'adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto di Appalto nonché per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

Inoltre, ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore presenta alla Stazione Appaltante, almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna del servizio, anche una **polizza di assicurazione** che copra i danni subiti dalla medesima Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e rotabili, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei servizi. Tale polizza

assicurativa garantisce la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio.

La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

Qualora il contratto di assicurazione relativo alla polizza indennitaria preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante.

Le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative sopra menzionate sono efficaci anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore fino ai successivi due mesi e devono essere prestate in conformità agli schemi-tipo approvati con apposito Decreto del Ministro delle imprese e del *made in Italy*, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'art. 117, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero, nelle more dell'entrata in vigore di tale Decreto, agli schemi-tipo di cui al Decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022, n. 193.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinati, deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e rotabili, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza deve essere stipulata nella forma «*Contractors All Risks*» (C.A.R.) con un massimale pari determinato ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023, a copertura dei danni, delle opere e degli impianti limitrofi.

Qualora il contratto di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione appaltante.

Le garanzie prestate dall'appaltatore coprono, senza alcuna riserva, anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un raggruppamento temporaneo di concorrenti, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono, senza alcuna riserva, anche i danni causati dalle imprese mandanti.

21. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

22. PENALITÀ

Per le violazioni delle modalità di esecuzione del servizio e nell'ipotesi in cui non vengano rispettate le condizioni di svolgimento del servizio sarà applicate penali secondo quanto previsto nel Capitolato Tecnico.

23. PAGAMENTI

L'importo triennale a "canone" posto a base di gara, al netto del ribasso offerto, verrà corrisposto mensilmente (canone mensile) in seguito al benestare rilasciato a seguito dei controlli delle prestazioni previste ed effettuate di cui al capitolato tecnico. La fattura potrà essere emessa mensilmente in seguito all'esito delle predette verifiche. L'importo delle prestazioni aggiuntive di cui al paragrafo 3 del capitolato tecnico, al netto del ribasso offerto, verranno contabilizzate e pagate laddove richieste ed eseguite.

Il pagamento delle prestazioni supplementari art 120 del D.Lgs 36/2023, qualora opzionate, avverrà analogamente ai servizi a canone mensile.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato nel termine di 60 (sessanta) giorni fine mese di ricevimento della fattura.

Gli importi saranno detratti dalle penali come descritto dal Capitolato tecnico.

**IL RESPONSABILE PER LA FASE
DI AFFIDAMENTO
DOTT. FILIPPO PORZIO**

**IL PRESIDENTE DEL CDA
DOTT. UMBERTO DE GREGORIO**