

FERROVIE APPULO LUCANE S.R.L.
BANDO DI GARA – SETTORI SPECIALI
SERVIZI

PROCEDURA APERTA, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E SERVIZI LOGISTICI DELLA TOTALITÀ DEGLI IMPIANTI, DEI ROTABILI, DEGLI AUTOBUS, DEGLI UFFICI E DEGLI AMBIENTI VARI DELLA SOCIETÀ FAL SRL DI BARI, MATERA E POTENZA, CON INCLUSIONE DELLE STAZIONI PERIFERICHE, PER LA DURATA DI TRE ANNI CON OPZIONE DI RIPETIZIONE PER ULTERIORE TRIENNIO. CIG B316294DED

I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1. Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Ferrovie Appulo Lucane – F.A.L. s.r.l.

Indirizzo postale: Corso Italia n. 8

Città: Bari

CAP/ZIP: 70123

Paese: Italia

Sito internet: www.ferrovieappulolucane.it

I.2. Punti di contatto:

Dott. Gianluca Traversa (Responsabile Unico del Progetto)

Telefono: +390805725430

Posta Elettronica Certificata: sgprotocollo@fal.postecert.it

Posta elettronica: gntroversa@ferrovieappulolucane.it

I.3. Tipo di Amministrazione aggiudicatrice

Ente aggiudicatore

I.4. Comunicazioni

I documenti di gara sono disponibili per un accesso illimitato, gratuito e diretto presso la piattaforma del committente TRASPARE al seguente link: <https://ferrovieappulolucane.trasparesp.gov.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l’indirizzo sopraindicato.

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti iscritti alla piattaforma “TRASPARE”. Per iscriversi al portale è necessario effettuare la procedura di registrazione mediante l’accesso

all'apposita "Area Fornitori". Sarà necessario compilare il modulo di attivazione e confermare la procedura di iscrizione. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate, previa registrazione, esclusivamente tramite la piattaforma telematica sopra indicata.

I.4. Principali settori di attività dell'Ente aggiudicatore

Trasporto pubblico

II. OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.) Descrizione

II.1.1. Denominazione conferita all'appalto dall'Ente Aggiudicatore

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia e servizi logistici della totalità degli impianti, dei rotabili, degli autobus, degli uffici e degli ambienti vari della società FAL s.r.l di Bari, Matera e Potenza, con inclusione delle stazioni periferiche, per la durata di tre anni con opzione di ripetizione per ulteriore triennio

II.2. Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi

Appalto di Servizi

Luogo principale di prestazioni dei servizi: sedi e stazioni periferiche della società FAL s.r.l. in Puglia e Basilicata

CODICE NUTS: ITF4 e ITF5

II.3. il bando riguarda: appalto pubblico di servizi

II.4. Breve descrizione del servizio: Affidamento dei servizi di pulizia e servizi logistici della totalità degli impianti, dei rotabili, degli autobus, degli uffici e degli ambienti vari della società FAL srl di Bari, Matera e Potenza, con inclusione delle stazioni periferiche.

II. 5. Vocabolario comune per gli Appalti (CPV): 90910000-9

II.6. Divisione in lotti: no. L'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione delle particolari caratteristiche del servizio (che prevede servizi da effettuare anche su impianti rotabili e autobus) e della necessità di gestire il rapporto con unico gestore.

II.7. L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.8. Ammissibilità di varianti: no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE DELL'APPALTO

II.2.1 Valore dell'appalto:

L'importo triennale a base di gara è stimato in € 6.005.366,35 (IVA esclusa) comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 108.000,00 complessivi per il triennio.

L'importo complessivo da intendersi come già comprensivo dell'eventuale opzione di ripetizione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore triennio, ai fini di cui agli artt. 158 comma 2, lettera f) e 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, è pari ad € 12.010.732,71 (IVA esclusa).

Il costo della manodopera per il triennio a base di gara è pari ad € 4.914.471,96, non sono soggetti al ribasso, fatto salvo quanto previsto dall'ultima parte del comma 14, dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023.

Si applica la revisione dei prezzi in sede di esecuzione nel rispetto delle previsioni di cui al d.lgs. n. 36/2023 e con le modalità indicate nel disciplinare.

II.2.2 Opzioni: no

II.2.3. Durata dell'appalto: 36 mesi dalla sottoscrizione del contratto, con opzione per ulteriori 36 mesi.

III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1. Condizioni relative all'appalto

III.1.1. Cauzioni e garanzie richieste

Vedasi disciplinare di gara.

III.1.2. Principali modalità di finanziamento e di pagamento

L'appalto è finanziato con fondi ordinari di bilancio.

Il pagamento delle prestazioni che saranno rese avverrà con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto e/o nello schema di contratto.

III.1.3. Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

III.2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1. Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Pena l'esclusione dalla gara ciascun concorrente - sia esso impresa singola, R.T.I. o Consorzio - deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel disciplinare di gara, le condizioni di seguito indicate:

- essere in regola con i requisiti di ordine generale previsti agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- possedere gli ulteriori requisiti indicati nei paragrafi che seguono e nel disciplinare

I requisiti devono essere dichiarati in sede di presentazione dell'offerta e successivamente dimostrati così come indicato nel Disciplinare di gara e dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari.

III.2.2. Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Pena l'esclusione dalla gara ciascun concorrente, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare deve:

- aver realizzato un fatturato globale d'impresa, negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando, di importo non inferiore a € 5.000.000,00 IVA esclusa.

III.2.3. Capacità tecnica e professionale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Pena l'esclusione dalla gara ciascun concorrente, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare, deve:

- Aver eseguito con buon esito negli ultimi tre anni 2021-2022-2023 almeno 1 (uno) contratto per servizi di pulizie per il trasporto ferroviario e/o metropolitano di stazioni e/o del parco automobilistico e/o di impianti e depositi ferroviari ovvero per servizi analoghi a quelli oggetto di gara espletati in favore di aziende operanti nel settore del trasporto pubblico, in favore di committenze pubbliche e/o private, della durata di almeno 1 (uno) anno e del valore annuo non inferiore ad € 800.000,00
- Capacità di adottare misure di gestione ambientale attraverso il possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS) Regolamento (CE) n. 1221/2009 per le attività di pulizia o sanificazione o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001, sul codice NACE 81.2 (settore IAF 35), o equivalenti, in corso di validità, relative all'attività di pulizia o sanificazione.

III.2.4 Appalti riservati: No.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1 TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1. Tipo di Procedura: Aperta.

IV.2. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1. Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa

IV.2.2. Informazioni su un'asta elettronica: No.

IV.3. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:

IV.3.1. Numero di riferimento attribuito al dossier dell'ente aggiudicatore:

CIG []

IV.3.2. Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No.

IV.3.3. Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: 04/11/2024 Ora: 13.00

IV.3.4. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano.

IV.3.5. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.6. Modalità di apertura delle offerte: vedasi disciplinare

IV.3.7. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sì, rappresentanti legali dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno o persona da loro delegata.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1 TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: No.

VI.2 APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: No.

VI.3 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- 1) le condizioni particolari dell'appalto sono definite dal presente Bando e dal disciplinare con gli allegati. Per quanto non previsto si rinvia alle norme di legge e regolamentari;
- 2) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 3) l'operatore economico potrà inoltrare le richieste di chiarimenti attraverso la funzione "richiesta di chiarimenti" della piattaforma telematica, disponibile accedendo alla propria area riservata tramite le proprie credenziali (username e password). Il termine ultimo per formulare dette richieste è di 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Pertanto, non verranno prese in considerazione richieste avanzate in altro modo o, ancora, oltre i termini sopra indicati. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno notificate all'indirizzo PEC dell'Operatore Economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli di gara nella scheda "chiarimenti" entro il termine di sei giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate sulla piattaforma nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti, ed avranno effetto di notifica a tutti gli interessati, ivi compresi i richiedenti. Per ciò che concerne eventuali rettifiche, chiarimenti alla procedura, richiesti e non, nonché determinazioni assunte, queste verranno rese note mediante comunicazione pubblicata sulla piattaforma del committente: TRASPARE. La pubblicazione avrà effetto di comunicazione valida per tutti gli interessati.
- 4) non sono ammesse offerte in aumento, parziali e/o condizionate;
- 5) l'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;
- 6) la presente procedura non vincola in alcun modo le Ferrovie Appulo Lucane S.r.l. che possono anche non procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

VI.4. PROCEDURE DEL RICORSO

VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure del ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. Puglia

Indirizzo postale: piazza Massari n° 6/14

Codice postale: 70122

Paese: Italia

Telefono: (39)0805733111 **Indirizzo Internet (URL):** www.giustizia-amministrativa.it

Fax

(39)0805733220.

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: Gli atti della presente procedura di affidamento, sono impugnabili, nel rispetto delle previsioni di cui al d.lgs. n. 104/2010.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA GUCE:

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Gianluca Traversa