

**SERVIZIO DI BONIFICA IGIENICO-SANITARIA
CON ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI
DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE E
DERATTIZZAZIONE SUL TERRITORIO DEI COMUNI,
NELLE SCUOLE PUBBLICHE, NEI PRESIDI OSPEDALIERI E
NELLE STRUTTURE SANITARIE DI COMPETENZA DELL'A.S.L.
NAPOLI 2 NORD**

CAPITOLATO SPECIALE

CAPITOLATO SPECIALE

SERVIZIO DI BONIFICA IGIENICO-SANITARIA CON ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE E DERATTIZZAZIONE SUL TERRITORIO DEI COMUNI, NELLE SCUOLE PUBBLICHE, NEI PRESIDI OSPEDALIERI E NELLE STRUTTURE SANITARIE DI COMPETENZA DELL'A.S.L. NAPOLI 2 NORD

Premessa

La bonifica igienico-sanitaria del territorio, intesa come lotta a vettori e veicoli di malattie infettive, viene perseguita con le attività di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione e dovrà essere realizzata nel più rigoroso rispetto dell'ambiente e della popolazione residente.

I trattamenti programmati dovranno concretizzare l'obiettivo primario di controllo dei parassiti molesti e/o dannosi per la salute dell'uomo, mediante una lotta chimica integrata che utilizzi prodotti a ridotto impatto ambientale, tecnologie moderne e metodologie d'intervento efficaci.

Art. 1 – Oggetto dell'Appalto

Il presente appalto è aggiudicato a LOTTO UNICO, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. N. 36/2023 in quanto rientra negli obiettivi della Stazione appaltante avere una gestione unica del servizio che assicuri l'uniformità di esecuzione dei trattamenti su tutto il territorio di competenza dell'A.S.L. ed un Direttore tecnico dei lavori che sia interlocutore unico con i Responsabili di: Dipartimento di Prevenzione, U.O.P.C., Presidi ospedalieri, Strutture Sanitarie e Sindaci dei Comuni interessati dal servizio.

Trattandosi di un servizio di interesse pubblico con una complessa gestione in fase esecutiva, il coordinamento unico delle attività consente di garantire la razionalizzazione e il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale del servizio.

Il servizio ha per oggetto la realizzazione di trattamenti di disinfezione, disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione sul territorio dei centri urbani dei Comuni, nelle scuole pubbliche, nei PP.OO. e nelle Strutture Sanitarie afferenti all'A.S.L. NAPOLI 2 NORD, programmati secondo un calendario concordato tra il Direttore Tecnico dei Lavori della ditta ed il Responsabile del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda Sanitaria.

I trattamenti di bonifica igienico-sanitaria dovranno interessare:

- I centri urbani dei Comuni dei seguenti Distretti Sanitari:

DISTRETTO SANITARIO N. 35	Comuni di: POZZUOLI - BACOLI - MONTE DI PROCIDA
DISTRETTO SANITARIO N. 36	Comuni di: ISCHIA - BARANO D'ISCHIA - CASAMICCIOLA - FORIO - LACCO AMENO - PROCIDA - SERRARA FONTANA
DISTRETTO SANITARIO N. 37	Comuni di: GIUGLIANO IN CAMPANIA
DISTRETTO SANITARIO N. 38	Comuni di: MARANO DI NAPOLI - QUARTO
DISTRETTO SANITARIO N. 39	Comuni di: VILLARICCA - CALVIZZANO - QUALIANO

DISTRETTO SANITARIO N. 40	Comuni di: MUGNANO DI NAPOLI - MELITO DI NAPOLI
DISTRETTO SANITARIO N. 41	Comuni di: FRATTAMAGGIORE - CASANDRINO - FRATTAMINORE - GRUMO NEVANO - SANT'ANTIMO
DISTRETTO SANITARIO N. 42	Comuni di: ARZANO - CASAVATORE
DISTRETTO SANITARIO N. 43	Comuni di: CASORIA
DISTRETTO SANITARIO N. 44	Comuni di: AFRAGOLA
DISTRETTO SANITARIO N. 45	Comuni di: CAIVANO - CARDITO - CRISPANO
DISTRETTO SANITARIO N. 46	Comuni di: ACERRA
DISTRETTO SANITARIO N. 47	Comuni di: CASALNUOVO

- **Presidi Ospedalieri, Distretti Sanitari, R.S.A., Hospice, N.P.E.E., Postazioni 118 (Allegato 2):**

N.	Denominazione	Indirizzo
1	P.O. Santa Maria delle Grazie	POZZUOLI – Via Domiziana, Località La Schiana
2	P.O. Gaetanina Scotto	PROCIDA – Via Alcide De Gasperi
3	P.O. Anna Rizzoli	LACCO AMENO – Via Fundera, 2
4	P.O. San Giuliano	GIUGLIANO IN CAMPANIA – Via Giambattista Basile, 1
5	P.O. San Giovanni di Dio	FRATTAMAGGIORE – Via Domenico Pirozzi
6	D.S. 35	Tutti i Presidi
7	D.S. 36	Tutti i Presidi
8	D.S. 37	Tutti i Presidi
9	D.S. 38	Tutti i Presidi
10	D.S. 39	Tutti i Presidi
11	D.S. 40	Tutti i Presidi
12	D.S. 41	Tutti i Presidi
13	D.S. 42	Tutti i Presidi
14	D.S. 43	Tutti i Presidi
15	D.S. 44	Tutti i Presidi
16	D.S. 45	Tutti i Presidi
17	D.S. 46	Tutti i Presidi
18	D.S. 47	Tutti i Presidi
19	R.S.A. Cardito	Via Robert Kennedy Cardito
20	R.S.A. Toiano	Via Diocleziano, 1 Toiano Pozzuoli
21	R.S.A. Villa Mercedes	P.zza Cavo Nera Grance, 20 Ischia
22	H.O.S.P.I.C.E. Polo del sollievo per la vita	Via Nicola Amore Casavatore
23	Struttura N.P.E.E. PAIDES P.co Meteora	Via Campana, 343 Qualiano
24	Struttura N.P.E.E. CDSA – Blunauti	Via Roma , 80 Qualiano
25	Struttura N.P.E.E. Equipe C.A.A.	Via Corrado Alvaro, 8 Monterusciello Pozzuoli

26	Postazioni 118 Asl Napoli 2 Nord	Tutte le Postazioni
----	----------------------------------	---------------------

- **Scuole Pubbliche Primarie e Secondarie dei 32 Comuni dell'A.S.L. Napoli2Nord.**

Art. 2 – Durata e Importo dell'appalto

Il servizio ha la durata di cinque anni (60 mesi), a decorrere dalla data di inizio lavori/servizio.

La Stazione appaltante si riserva l'opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 12 mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel Contratto.

La Stazione appaltante si riserva l'opzione di proroga del contratto in corso di esecuzione per la durata massima di mesi 9 (nove) e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023.

La Stazione Appaltante si riserva, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, di imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023. L'Appaltatore non può far valere alcun diritto alla risoluzione del contratto.

Opzione di modifiche per appalto di servizi o forniture soggetto alla variabilità dei dati epidemiologici della popolazione. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, l'ASL di Napoli 2 Nord stabilisce sin da ora che è autorizzata la modifica in aumento del presente appalto di servizi/forniture, a prescindere dal valore monetario della variazione, agli stessi prezzi unitari, patti e condizioni del contratto sottoscritto, nel caso in cui si verificano aumenti di fabbisogno della popolazione/operatori sanitari per il servizio/fornitura in parola connessi a cause di natura sanitaria ed epidemiologica della popolazione interessata al servizio/fornitura.

IMPORTO ANNUO

Al fine di revisionare il prezzo annuo aggiudicato nella precedente gara dell'anno 2021 – delibera n. 599 del 07/04/2021 – si è proceduto a rilevare i corrispondenti indici ISTAT relativi alla produzione dei SERVIZI DELLE ATTIVITA' DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DI CUI AL CODICE ATECO 2007 N. 81.2 CON RIFERIMENTO AL PERIODO 2021 (periodo di indizione precedente gara) SECONDO TRIMESTRE OVVERO 2021T2 FINO AL QUARTO TRIMESTRE ANNO 2023 OVVERO 2023T4 CON RIFERIMENTO ALLA BASE DATI 2015=100.

I dati grezzi ottenuti sulla piattaforma ISTAT per i periodi in esame rispetto alla base dati 2015=100 sono stati i seguenti:

2021T2 = 108,60

2023T4 = 115,10

Pertanto la variazione percentuale tra i due periodi indicati rispetto alla base dati 2015=100 è pari a: $115,10 - 108,60 = 6,50\%$

Di conseguenza tutti i dati economici a base di gara vengono incrementati del 6,5% per tener conto della variazione dei prezzi del settore di riferimento fino a tutto il 31/12/2023.

Si è proceduto ad effettuare anche la valutazione delle variazioni ISTAT riferite alle famiglie di operai ed impiegati (FOI) con riferimento ai mesi di Aprile 2021 e Dicembre 2023 con base 2015 = 100, ottenendo i seguenti risultati per il codice 12 – Altri beni e servizi:

Indice Aprile 2021 = 108,10

Indice Dicembre 2023 = 115,80

Pertanto la variazione percentuale tra i due periodi indicati rispetto alla base dati 2015=100 è pari a: $115,80 - 108,10 = 7,70\%$.

La differenza tra i due dati può derivare dal maggior dettaglio (variazione mensile rispetto a quella semestrale) del secondo rispetto al primo e, nel contempo, dal minor grado di approssimazione del dato FOI rispetto all'altro dato (esso infatti è un dato grezzo).

Stante quanto sopra rappresentato e tenuto conto che l'art. 60 comma 3 lettera b) del codice dei contratti prevede il ricorso indifferente all'indice dei prezzi al consumo (FOI) e quello relativo ai prezzi della produzione dei servizi, si ritiene opportuno stabilire un valore medio tra i due sopra determinati con la finalità di aggiornare i valori a base di gara e, pertanto, l'aggiornamento stesso dei dati storici di cui alla delibera n. 599 del 2021 avverrà applicando un incremento percentuale del 7,10%.

L'importo annuo a base di gara è stato calcolato pari a € **2.872.352,30** al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso.

Si elencano di seguito il numero e le tipologie di intervento a farsi, con indicazione dei corrispondenti prezzi posti a base di gara:

Tipo di intervento	Costo unitario in €.	Numero interventi annuo previsti	Costo annuo in €.
Disinfestazione Larvicida territorio	63.617,40	6	381.704,40
Disinfestazione Adulticida territorio	64.999,00	6	389.994,00
Disinfezione associata adulticida	6.640,20	6	39.841,20
Derattizzazione territorio	72.238,90	12	866.866,80
Deblattizzazione territorio	121.269,30	6	727.615,80
Disinfezione, Disinfestazione, Derattizzazione Scuole	47.573,80	2	95.147,60
Disinfezione eventi epidemici	65.127,50	3	195.382,50
Disinfestazione insetti volanti Presidi ospedalieri e Strutture sanitarie	7.900,00	6	47.400,00
Disinfestazione insetti striscianti Presidi ospedalieri e Strutture sanitarie	9.200,00	6	55.200,00
Derattizzazione Presidi ospedalieri e Strutture sanitarie	6.100,00	12	73.200,00
Costo totale del servizio per un anno			2.872.352,30
Costo totale del servizio per cinque anni			14.361.761,50
Costo totale del servizio per cinque anni più uno di opzione			17.234.113,80

Il costo minimo annuo della manodopera, stimato su quanto richiesto al successivo art. 9 e sulla base delle Tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Luglio 2023, relative al "Costo medio orario del

personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, è pari €. 1.085.233,36.

I costi della manodopera e quelli per oneri di sicurezza per rischi interferenti non sono soggetti al ribasso. Ai sensi dell'art. 41, comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo offerto deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il contratto di appalto si intenderà risolto nel caso in cui la So.Re.Sa. Spa provveda alla gestione di gare relative a servizi identici.

Art. 3 – Programma annuale dei trattamenti

Territori urbani dei Comuni e scuole pubbliche

Il programma annuale dei trattamenti sui territori urbani dei Comuni e nelle scuole pubbliche definisce il numero degli interventi da realizzare ed il relativo periodo di esecuzione. Le date specifiche saranno oggetto di un calendario che potrà essere oggetto di modifiche, in relazione all'andamento climatico registrato nel corso dell'anno.

I trattamenti di disinfestazione territoriali, larvicidi e adulticidi, hanno una pianificazione adeguata al "*Piano Nazionale di prevenzione, sorveglianza e risposta alle arbovirosi (PNA) 2020-2025*" con riferimento ai virus Chikungunya, Dengue, Zika e West Nile, relativamente alla lotta alle zanzare vettrici di arbovirosi (*Aedes spp.* e *Culex spp.*).

Il programma annuale prevede l'esecuzione di:

1. trattamenti territoriali realizzati nei centri urbani comunali;
2. trattamenti localizzati nelle scuole pubbliche primarie e secondarie.

I trattamenti di bonifica igienico-sanitaria da realizzare sul territorio centri urbani si distinguono in interventi di disinfestazione larvicida, disinfestazione adulticida associata alla disinfezione, deblattizzazione, derattizzazione e disinfezione per eventi epidemici.

Il numero degli interventi annuali e i relativi periodi di esecuzione, distinti per tipologia di trattamento, sono i seguenti:

- a) interventi di disinfestazione larvicida: il territorio dei Comuni di competenza dell'A.S.L. dovrà essere oggetto di **n. 6 (sei)** interventi nel periodo aprile-settembre;
- b) interventi di disinfestazione adulticida: il territorio dei Comuni di competenza dell'A.S.L. dovrà essere oggetto di **n. 6 (sei)** interventi nel periodo maggio-ottobre;
- c) interventi di disinfezione: il territorio dei Comuni di competenza dell'A.S.L. dovrà essere oggetto di **n. 6 (sei)** interventi, da eseguire congiuntamente a quelli di disinfestazione adulticida;
- d) interventi di deblattizzazione: il territorio dei Comuni di competenza dell'A.S.L. dovrà essere oggetto di **n. 6 (sei)** interventi nel periodo marzo-novembre;
- e) interventi di derattizzazione: il territorio dei Comuni di competenza dell'A.S.L. dovrà essere oggetto di **n. 12 (dodici)** interventi nel corso dell'intero anno, intensificando la lotta nel periodo autunno-invernale;
- f) interventi di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione delle scuole pubbliche: le scuole pubbliche primarie e secondarie dovranno essere oggetto di **n. 2 (due)** interventi, di cui uno nel

periodo delle festività natalizie e uno durante la pausa estiva, prima della ripresa dell'attività scolastica.

- g) **N. 3 (tre)** interventi di disinfezione per eventi epidemici.

Presidi Ospedalieri e Strutture sanitarie

Il programma annuale dei trattamenti nelle aree esterne dei Presidi Ospedalieri e nelle Strutture sanitarie definisce il numero degli interventi da realizzare ed il relativo periodo di esecuzione. Le date specifiche saranno oggetto di un calendario che potrà essere oggetto di modifiche, in relazione all'andamento climatico registrato nel corso dell'anno.

I trattamenti di bonifica igienico-sanitaria da realizzare nelle aree esterne di competenza dei Presidi Ospedalieri e delle Strutture sanitarie si distinguono in interventi di disinfestazione adalticida contro insetti volanti (zanzare, mosche, vespidi), disinfestazione adalticida contro insetti striscianti (formiche, zecche e blatte) e derattizzazione.

Il numero degli interventi e i relativi periodi di esecuzione, distinti per tipologia di trattamento, sono i seguenti:

- a) interventi di disinfestazione adalticida contro insetti volanti (zanzare, mosche, vespidi): i Presidi Ospedalieri dovranno essere oggetto di **n. 6 (sei)** interventi nel periodo aprile-settembre;
- b) interventi di disinfestazione adalticida contro insetti striscianti (formiche, zecche e blatte): i Presidi Ospedalieri dovranno essere oggetto di **n. 6 (sei)** interventi nel periodo marzo-ottobre;
- c) interventi di derattizzazione: i Presidi Ospedalieri dovranno essere oggetto di **n. 12 (dodici)** interventi, con cadenza mensile.

Il servizio dovrà essere reso in conformità a quanto descritto nel presente Capitolato.

Art. 4 – Descrizione dei trattamenti

I trattamenti di bonifica igienico-sanitaria territoriali dovranno essere realizzati nell'ambito urbano di ogni singolo Comune, tenendo conto delle peculiarità dello specifico territorio e delle criticità segnalate dal Servizio Igiene Sanità Pubblica dell'A.S.L.

Gli interventi di disinfestazione larvicida territoriali hanno l'obiettivo di contenere lo sviluppo e la diffusione delle zanzare, attraverso la lotta agli stadi larvali nei focolai di riproduzione.

L'intervento interessa le acque stagnanti presenti sul territorio, in forma temporanea o permanente, con un'attenzione particolare alle caditoie stradali di raccolta delle acque piovane, cunette, canalizzazioni, corsi idrici, ecc.

Gli interventi di disinfestazione adalticida territoriali, associati alla disinfezione, hanno l'obiettivo di contenere lo sviluppo e la diffusione delle zanzare e di altri insetti alati (mosche, flebotomi, simulidi, vespidi, ecc.), attraverso la lotta agli adulti presenti sul territorio nei punti di annidamento e/o stazionamento e lo contenere lo sviluppo di microrganismi nocivi.

L'intervento interessa le aree lungo la viabilità stradale urbana, con una particolare attenzione alle zone a verde, alle zone in cui stazionano rifiuti urbani, alle aree dismesse, alle zone mercatali ed a quelle in cui sono presenti attività di produzione o trasformazione alimentari.

Gli interventi di deblattizzazione territoriali hanno l'obiettivo di contenere lo sviluppo e la diffusione delle blatte ed in particolare della *Periplaneta americana*.

L'intervento interessa le condotte fognarie presenti sotto la viabilità del solo centro cittadino e deve essere realizzato utilizzando esclusivamente impianti che producono nebbie calde e atomizzatori, questi ultimi all'atto dell'apertura dei tombini.

Gli interventi di derattizzazione territoriali hanno l'obiettivo di ridurre il numero di ratti e topi e la loro diffusione sul territorio, attraverso una lotta mirata nelle aree di annidamento, di passaggio e di possibile richiamo alimentare.

L'intervento interessa prevalentemente le condotte di collegamento dell'impianto fognario stradale, le zone mercatali, gli alvei di corsi d'acqua, le zone di accumulo non autorizzato di rifiuti urbani, le aree pubbliche incolte e quelle in disuso.

A completamento dell'attività di derattizzazione, la ditta aggiudicataria del servizio dovrà provvedere alla rimozione di eventuali carcasse di roditori morti, rinvenute nell'area urbana, previa disinfezione disinfestazione delle stesse.

Per quanto riguarda la posa delle esche utilizzate per la derattizzazione, si dovranno usare accorgimenti necessari in modo da evitare che le stesse possano costituire pericolo per animali non target.

In particolare, dovrà essere rispettata la normativa vigente in materia, utilizzando specifici erogatori con chiusura di sicurezza.

Gli interventi di disinfezione per eventi epidemici hanno l'obiettivo di contrastare la diffusione di eventuali virus epidemici sul territorio urbano, intervenendo prevalentemente in tutte le aree a maggiore concentrazione di presenze.

Gli interventi di disinfezione, disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione territoriali dovranno essere opportunamente pubblicizzati, in modo che la popolazione residente sia conoscenza delle date di esecuzione degli stessi.

L'affissione dei manifesti di avviso alla popolazione, forniti dalla ditta aggiudicataria, sarà effettuata dai rispettivi Comuni, secondo i calendari programmati e notificati dal Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. Napoli 2 Nord.

Gli interventi di disinfezione e disinfestazione adalticida nelle scuole saranno realizzati sia nelle aree interne che in quelle esterne. Nelle aree interne si dovrà porre particolare attenzione ai servizi igienici, alle aree di refezione (se presenti) e ai punti di annidamento degli insetti (battiscopa, infissi, seminterrati, ecc.), mentre nelle aree esterne ai muri perimetrali e alle zone a verde.

Gli interventi di derattizzazione saranno indirizzati unicamente agli impianti fognari delle aree esterne. I trattamenti di derattizzazione nelle aree interne saranno effettuati solo in caso di effettiva presenza di roditori, che dovrà essere opportunamente segnalata e verificata.

L'intervento nelle scuole deve essere effettuato in assenza di ogni attività scolastica, prescrivendo, prima del riutilizzo degli ambienti, il lavaggio di superfici e suppellettili e di aerare degli stessi non prima di dodici ore dall'avvenuto trattamento.

Gli interventi di disinfestazione contro insetti volanti e striscianti e di derattizzazione dei Presidi Ospedalieri e delle Strutture sanitarie interesserà le aree esterne di competenza degli stessi.

La disinfestazione sarà indirizzata prevalentemente ai muri perimetrali esterni (fino ad un'altezza di 2-3 mt.), alle zone a verde, ai tombini e alle caditoie e alle aree di stoccaggio temporaneo di rifiuti.

La derattizzazione sarà indirizzata prevalentemente agli erogatori predisposti nelle aree esterne e nelle zone a verde, ai tombini e alle caditoie e alle aree di stoccaggio temporaneo di rifiuti.

All'interno dei Presidi Ospedalieri e delle Strutture sanitarie si interverrà, su richiesta del Direttore Sanitario del Presidio o delle Struttura, solo nel caso in sia stata verificata e segnalata la presenza di uno specifico infestante e limitatamente all'area in cui lo stesso è stato individuato.

Art. 6 - Sopralluogo

Il sopralluogo è facoltativo ed è previsto eventualmente per i Presidi Ospedalieri per verificare le criticità esistenti per l'esecuzione degli interventi in ambienti ritenuti altamente sensibili.

L'eventuale richiesta di sopralluogo (ALLEGATO 3 del presente Capitolato) dovrà essere inviata al seguente indirizzo di posta elettronica: dipartimentoprevenzione@pec.aslnapoli2nord.it e in copia conoscenza i seguenti indirizzi di posta elettronica: provveditorato@pec.aslnapoli2nord.it, mariateresa.ventriglia@aslnapoli2nord.it, maria.navarra@aslnapoli2nord.it, dovrà avere il seguente oggetto: **"SERVIZIO DI BONIFICA IGIENICO-SANITARIA CON ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE E DERATTIZZAZIONE NEI PRESIDI OSPEDALIERI E NELLE STRUTTURE SANITARIE DELL'A.S.L. NAPOLI 2 NORD"** e riportare i seguenti dati dell'operatore economico richiedente:

- nominativo del concorrente;
- recapito telefonico e indirizzo e-mail per essere ricontattati;
- nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Art. 7 – Principi attivi consigliati per la lotta

I principi attivi consigliati per la lotta agli infestanti non sono vincolanti, in quanto la ditta aggiudicataria potrà proporre un utilizzo alternativo e/o l'integrazione con altri principi attivi.

In ogni caso, i prodotti commerciali proposti devono essere obbligatoriamente registrati al Ministero della Salute per l'uso in ambito civile.

BONIFICA IGIENICO-SANITARIA DEL TERRITORIO	
<i>Tipo di intervento</i>	<i>Principi attivi consigliati</i>
Disinfestazione larvicida	Diflubenzuron Pyriproxyfen S-Metoprene
Disinfestazione adulticida e deblattizzazione	Cipermetrina + Tetrametrina Permetrina + Tetrametrina Etofenprox + Tetrametrina Cipermetrina + Pralletrina Alfacypermetrina

Disinfezione	Sali quaternari di ammonio
Derattizzazione	Bromadiolone Brodifacoum Flocoumafen

BONIFICA IGIENICO-SANITARIA DELLE SCUOLE PUBBLICHE, PRESIDI OSPEDALIERI E STRUTTURE SANITARIE	
Disinfestazione larvicida	Pyriproxyfen S-Metoprene
Disinfestazione adulticida	Estratto di Piretro Estratto di Piretro + Cipermetrina Estratto di Piretro + Permetrina Etofenprox + Tetrametrina
Disinfezione	Sali quaternari di ammonio
Derattizzazione	Bromadiolone Brodifacoum

Durante l'esecuzione degli interventi, il Responsabile del Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. Napoli 2 Nord o suo delegato potrà procedere, in contraddittorio con il Direttore Tecnico dei Lavori della ditta aggiudicataria o suo delegato, al prelievo di campioni di prodotto in modo da verificarne la qualità e la rispondenza alle formulazioni proposte.

La ditta aggiudicataria potrà proporre, in corso d'opera, l'adozione di formulazioni integrative a quelle proposte, trasmettendo la relativa scheda tecnica e di sicurezza, purché si tratti sempre di un Presidio medico-chirurgico e/o biocida per uso civile.

Il Responsabile del Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. Napoli 2 Nord potrà chiedere la sostituzione di un prodotto qualora accerti che sia inefficace.

Art. 8 – Direttore Tecnico dei lavori

Considerata la complessità del servizio, in particolare nelle zone ad alta sensibilità quali i Presidi ospedalieri e le Strutture sanitarie, e l'ampiezza territoriale delle aree da sottoporre a bonifica igienico-sanitaria, la ditta dovrà dichiarare la nomina di un Direttore Tecnico dei lavori che abbia una comprovata esperienza specifica per bonifiche igienico-sanitarie in ambiente urbano e sanitario.

Il Direttore Tecnico dei lavori dovrà possedere un titolo specifico (Laurea in Chimica, Scienze Ambientali, Scienze Agrarie, Scienze Forestali, Medicina), una adeguata formazione professionale, attestata da organismi accreditati alla formazione, e una esperienza consolidata e provata per la direzione tecnica di bonifiche igienico-sanitarie in ambiente urbano.

Il Direttore Tecnico dei lavori dovrà trovare, nell'ambito della propria esperienza e delle proprie competenze professionali, soluzioni equilibrate per l'esecuzione del progetto e per tutte le eventuali problematiche che si dovessero manifestare nel corso del rapporto contrattuale.

Il Direttore Tecnico dei lavori nominato potrà essere dipendente della ditta concorrente oppure consulente

della stessa, nel qual caso dovrà essere iscritto all'Ordine Professionale di competenza da almeno cinque anni, e sarà il referente dell'appaltatore nei confronti del DEC dell'A.S.L. Napoli 2 Nord.

Art. 9 – Personale specializzato e attrezzature specifiche

Considerata l'estensione territoriale dell'A.S.L. Napoli 2 Nord e la necessità di completare ogni intervento con rapidità per ridurre al minimo la possibile migrazione degli infestanti da un distretto a quello contiguo, e il numero di Presidi ospedalieri e Strutture sanitarie di competenza dell'A.S.L., la ditta concorrente deve disporre di personale dipendente qualificato e di attrezzature specifiche per numero tale da soddisfare le tempistiche di cronoprogramma che saranno concordate tra il Direttore Tecnico dei lavori della ditta aggiudicataria e il Responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. Napoli 2 Nord.

Per tale motivo, la ditta concorrente dovrà disporre del seguente personale minimo:

- **N. 34 (trentaquattro)** disinfestatori specializzati.
- **N. 2 (due)** responsabili di cantiere.

I responsabili di cantiere hanno l'onere della gestione giornaliera del cantiere di lavoro, della verifica dell'efficienza di mezzi ed attrezzature, del controllo dei D.P.I. (dispositivi di protezione individuale), del riscontro della conformità dei prodotti utilizzati per ogni servizio programmato.

Il personale specializzato deve essere qualificato come disinfestatore minimo di 4° livello, inquadrato secondo il C.C.N.L. Imprese esercenti servizi di Pulizia, Disinfestazione e Servizi integrati/multiservizi o equivalente, avere un'anzianità di servizio non inferiore a due anni, avere una formazione professionale specifica in materia di sicurezza sul lavoro e in quella inerente l'attività di disinfestazione.

Il personale dovrà essere dotato di tutti i dispositivi di protezione individuale previsti per le tipologie di trattamenti da eseguire ed in possesso del giudizio di idoneità da parte del medico competente.

Nel corso degli interventi, il dipendente dovrà esibire il tesserino di riconoscimento, predisposto secondo la normativa vigente.

Trattandosi di servizio di pubblica utilità, nel caso di scioperi o di assemblee sindacali interne e/o esterne, si rimanda a quanto previsto dalla Legge 146/90 e nel CCNL di categoria citato che prevede l'obbligo di assicurare i servizi minimi essenziali secondo le intese definite dal rispettivo contratto collettivo nazionale di lavoro e dai contratti decentrati a livello aziendale per quanto concerne i contingenti di personale. La D.A. dovrà provvedere, tramite avviso scritto e con un anticipo di giorni 5 (cinque), a segnalare alla S.A. la data effettiva dello sciopero programmato e/o la data dell'assemblea sindacale. La D.A. dovrà garantire, anche in tali periodi, la reperibilità dei suoi Rappresentanti e si impegna a comunicare alla S.A. le aree, per ciascun servizio, non coperte dal servizio. La S.A. tratterrà dal corrispettivo un importo pari al servizio non eseguito calcolato sulla base degli indicatori di gara.

La Ditta aggiudicataria è tenuta all'esatta osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, di prevenzione degli infortuni sul lavoro e di assicurazione dei lavoratori contro gli infortuni, nonché delle assicurazioni sociali (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, ecc.). E' tenuta altresì al puntuale pagamento dei contributi messi a carico dei datori di lavoro ed all'impiego di personale inquadrato e retribuito in conformità alla legge ed ai contributi collettivi del settore. L'Azienda ha facoltà, in qualsiasi momento, di verificare circa la puntuale e regolare esecuzione degli obblighi di cui al presente articolo. Tutto il personale adibito al servizio appaltato dovrà essere alle dipendenze e sotto la diretta ed esclusiva

direzione e responsabilità dell'aggiudicatario

Per le analoghe motivazioni sopra riportate, la ditta dovrà disporre delle seguenti attrezzature specifiche minime:

- **N. 20 (venti)** automezzi per il servizio di disinfestazione.
Ogni automezzo per la disinfestazione deve essere omologato alla Motorizzazione Civile per l'uso specifico e riportare sul libretto gli estremi dell'impianto nebulizzante montato che dovrà essere conforme alla normativa europea.
- **N. 20 (venti)** impianti termo nebbiogeni per il servizio di deblattizzazione, che potranno essere autonomi oppure integrati con gli impianti nebulizzanti per la disinfestazione.
- **N. 20 (venti)** automezzi per il servizio di derattizzazione.
- **N. 20 (venti)** atomizzatori portatili autonomi, per trattamenti in zone non accessibili agli automezzi.
- **N. 20 (venti)** atomizzatori portatili autonomi elettrici, per trattamenti in ambienti interni, nelle Scuole e nei Seggi elettorali.

Ai fini della tutela dell'ambiente, tutti gli automezzi dovranno avere una data di immatricolazione non superiore ai dieci anni dalla data di pubblicazione della presente gara, una classificazione Euro 6 ed essere regolarmente revisionati, secondo la normativa vigente.

In caso di A.T.I., il raggruppamento nel suo complesso dovrà, comunque, possedere la dotazione minima totale di personale ed attrezzature richiesta.

Art. 10 – Autorizzazione trasporto carcasse di roditori

La ditta concorrente dovrà essere in possesso dell'autorizzazione per il trasporto di carcasse di animali, secondo quanto prescritto dal Regolamento CE n. 1069 del 21/10/2009.

In caso di raggruppamento, tale autorizzazione dovrà essere posseduta da almeno una delle ditte che lo compongono.

Art. 11 – Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base dell'attribuzione dei seguenti punteggi:

- | | |
|---------------------|------------------------------------|
| • Offerta Tecnica | punteggio massimo 70 punti |
| • Offerta economica | punteggio massimo 30 punti |
| Totale | punteggio massimo 100 punti |

Art. 12 – Offerta economica

La ditta concorrente dovrà:

1. Indicare il prezzo quinquennale complessivo offerto, in ribasso rispetto alla base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.
2. compilare l'Allegato 1 – Offerta economica, in cui dovrà essere specificato il prezzo unitario dei

diversi tipi di interventi richiesti, il costo annuo e il costo quinquennale del servizio, i costi della manodopera e i costi aziendali relativi alla sicurezza.

I prezzi della manodopera non potranno essere inferiori a quelli indicati all'Art. 2 del presente Capitolato Speciale.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del D. Lgs. N. 36/2023, i costi della manodopera indicati all'Art. 2 del presente Capitolato Speciale d'appalto non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Art. 13 – Offerta Tecnica

La ditta concorrente dovrà presentare un'Offerta Tecnica composta dai seguenti documenti:

1. Progetto Tecnico
2. Allegato 1 – Documentazione del Direttore Tecnico dei lavori
3. Allegato 2 – Documentazione del personale specializzato dipendente
4. Allegato 3 – Documentazione degli automezzi e delle attrezzature
5. Allegato 4 – Documentazione dei prodotti offerti per il servizio
6. Altri allegati – Altra documentazione utile alla valutazione dell'Offerta Tecnica
7. Attestazione dell'autorizzazione per il trasporto di carcasse di animali, secondo quanto prescritto dal Regolamento CE n. 1069 del 21/10/2009, che in caso di R.T.I. dovrà essere posseduta da almeno una delle ditte che lo compongono

Il Progetto Tecnico dovrà analizzare i seguenti argomenti:

- a) Studio del territorio e dei presidi Ospedalieri.
- b) Descrizione delle modalità operative.
- c) Organizzazione aziendale del servizio.
- d) Direttore Tecnico dei lavori: esperienza tecnica per lavori identici e formazione professionale.
- e) Personale dipendente: elenco del personale che la ditta intende utilizzare, con descrizione dell'esperienza specifica per lavori identici e formazione professionale.
- f) Automezzi e attrezzature: elenco degli automezzi e delle attrezzature che la ditta intende utilizzare e caratteristiche specifiche delle attrezzature.

Il Progetto Tecnico dovrà essere redatto in formato A4, carattere minimo 11, composto da un numero di pagine non superiore a 250, salvo eventuali allegati tecnici, e dovrà essere scritto in lingua italiana. Eventuali pagine eccedenti il numero massimo previsto non saranno prese in considerazione per la valutazione dell'elaborato.

L'Allegato 1 – Documentazione del Direttore Tecnico dei lavori, dovrà contenere:

- a) Attestati che comprovino l'esperienza per servizi identici a quelli oggetto di gara, rilasciati da Amministrazioni Pubbliche (Aziende Sanitarie Locali, Province e Città Metropolitane, A.O.R.N., Presidi Ospedalieri, Strutture sanitarie).
- b) Attestati di formazione professionale.

L'Allegato 2 – Documentazione del personale specializzato dipendente, dovrà contenere:

- a) Attestati di formazione professionale.

L'Allegato 3 – Documentazione degli automezzi e delle attrezzature, dovrà contenere:

- a) Fotocopia dei libretti di circolazione degli automezzi, con annotazione dell'impianto nebulizzante montato per quelli adibiti alla disinfestazione.
- b) Certificati di conformità alla normativa europea degli impianti nebulizzanti montati sugli automezzi adibiti alla disinfestazione.

L'Allegato 4 – Documentazione dei prodotti offerti per il servizio, dovrà contenere:

- a) Schede tecniche e di sicurezza.

Altri eventuali Allegati – Altra documentazione utile per la valutazione dell'Offerta Tecnica.

Il contenuto del Progetto Tecnico dovrà fare riferimento ai Criteri e Sub-criteri di valutazione per l'attribuzione del punteggio tecnico descritti al successivo Art. 14, rispettando la cronologia degli stessi.

Art. 14 – Criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica

I criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica, a cui verrà attribuito un punteggio massimo di 70 punti, sono quelli indicati nella tabella sottostante.

Nella colonna Punti D max vengono indicati i "*Punteggi discrezionali*", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna Punti Q max vengono indicati i "*Punteggi qualitativi*", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna Punti T max vengono indicati i "*Punteggi tabellari*", vale a dire i punteggi i cui coefficienti fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Criteri e sub-criteri di valutazione		Punti totali	Punti D max	Punti Q max	Punti T max
1 - Criterio	Studio del territorio	20			
Sub 1.1	Definizione delle caratteristiche del territorio e delle principali problematiche di infestazione		10		
Sub 1.2	Identificazione dei principali punti critici		10		
2 - Criterio	Descrizione delle modalità operative	15			
Sub 2.1	Modalità di intervento proposte		10		
Sub 2.2	Sistemi di sicurezza e prevenzione adottati		2		
Sub 2.3	Caratteristiche qualitative dei prodotti		1		
Sub 2.4	Tempistica di esecuzione per singolo tipo di intervento		2		
3 - Criterio	Organizzazione aziendale del servizio	10			
Sub 3.1	Logistica e gestione del servizio		6		
Sub 3.2	Certificazioni di qualità possedute				
	Certificazione UNI EN ISO 14001 o EMAS				1
	Certificazione UNI ISO 45001				1
	Certificazione UNI EN 16636				2
4 - Criterio	Direttore Tecnico dei Lavori	5			
Sub 4.1	Esperienza professionale				

	<i>Numero delle direzioni tecniche comprovate da attestato</i>			3	
Sub 4.2	Formazione professionale				
	<i>Formazione per le attività di disinfestazione</i>		1		
	<i>Formazione in materia di sicurezza aziendale</i>		1		
5 - Criterio	Personale dipendente	10			
Sub 5.1	Numero di dipendenti oltre il numero minimo richiesto			2	
Sub 5.2	Esperienza maturata per servizi identici		4		
Sub 5.3	Formazione per attività di disinfestazione e di sicurezza		4		
6 - Criterio	Attrezzature	10			
Sub 6.1	Numero automezzi attrezzati per la disinfestazione oltre il numero minimo richiesto			2	
Sub 6.2	Numero automezzi attrezzati per la derattizzazione oltre il numero minimo richiesto			2	
Sub 6.3	Numero attrezzature manuali oltre il numero minimo richiesto			2	
Sub 6.4	Caratteristiche tecniche degli impianti per la disinfestazione		4		
Totale punteggio Offerta Tecnica		70			

Non saranno prese in considerazione le Offerte Tecniche che hanno avuto un punteggio inferiore a 42, quale sommatoria dei punteggi attribuiti ai criteri e sub-criteri di valutazione.

Art. 15 – Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’Offerta Tecnica

La Commissione di gara, in maniera collegiale, per gli elementi di valutazione discrezionale attribuirà un coefficiente secondo la seguente griglia:

- Assente 0,00
- Insufficiente 0,01-0,40
- Sufficiente 0,41-0,60
- Buono 0,61-0,80
- Ottimo 0,81-1,00

Il coefficiente attribuito, moltiplicato per il punteggio massimo previsto per ciascun elemento di valutazione darà il relativo punteggio assegnato.

Per gli elementi di valutazione qualitativi sarà assegnato un punteggio mediante applicazione di una formula matematica di proporzionalità.

Per gli elementi di valutazione tabellari sarà assegnato il punteggio in modo automatico, a seconda che l'elemento richiesto sia presente o assente.

Art. 16 – Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’Offerta Economica

Il punteggio per il l’Offerta economica verrà assegnato mediante la seguente formula:

$$C_i = \frac{A_i}{A_{max}}$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

A_i = prezzo offerto dal concorrente i -esimo

A_{max} = prezzo offerto più conveniente

In nessun caso verrà accettata l'offerta economica in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara.

In caso di una sola offerta valida, il punteggio relativo all'offerta economica, data l'impossibilità di eseguire le relative comparazioni, avrà valore uguale al punteggio massimo previsto dal presente disciplinare.

Art. 17 – Metodo di calcolo dei punteggi e riparametrazione

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo *aggregativo – compensatore* sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum n$ = sommatoria.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato.

La riparametrazione si applica ai criteri di natura qualitativa la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo.

La Stazione Appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

La rideterminazione dei punteggi non sarà effettuata nei confronti dei concorrenti ai quali è stato attribuito dalla Commissione Giudicatrice un punteggio inferiore a 48 punti, ritenuto quale livello minimo di sufficienza.

Art. 18 – Penali

In caso di inadempienza grave, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare sanzioni pecuniarie e nel caso di più inadempienze, ripetute nel tempo, si riserva la risoluzione contrattuale.

Più specificamente ed a titolo esemplificativo, oltre a quelle di indole generale, le mancanze che possono dare motivo a penalità sono:

- ritardo ingiustificato nell'esecuzione dei servizi;
- irregolarità nell'esecuzione dei servizi;
- mancata adozione di tutti gli accorgimenti necessari a garantire l'incolumità, la protezione del

personale impiegato e della popolazione residente.

Inadempimento rilevato	Penale
Ritardo ingiustificato nella esecuzione di un trattamento programmato, localizzato o urgente richiesto (<i>per ogni giorno di ritardo</i>)	€. 100,00
Mancata esecuzione di un trattamento programmato	€. 1.000,00
Irregolarità nella esecuzione di un intervento (<i>utilizzo di prodotti difformi da quelli offerti, numero di personale o attrezzature insufficienti, uso di esche topicide non protette, mancato utilizzo dei DPI da parte del personale, ecc.</i>)	€. 500,00
Pubblicizzazione della propria attività con altri soggetti durante l'esecuzione dei trattamenti	€. 500,00
Altre eventuali inottemperanze al contratto	€. 100,00 – €. 300,00

Qualora le carenze di cui ai punti precedenti abbiano una frequenza superiore alla normale tolleranza, l'A.S.L. Napoli 2 Nord potrà risolvere il contratto (clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del Codice Civile).

Le inadempienze saranno verificate instaurando, ove possibile, il contraddittorio con il Direttore Tecnico dei lavori.

In ogni caso, la contestazione di inadempienze soggette a penali sarà formulata in forma scritta alla ditta aggiudicataria, che avrà 10 (dieci) giorni di tempo dalla notifica per formulare eventuali controdeduzioni e/o produrre giustificazioni, sulle quali deciderà il DEC.

Art. 19 – Norme finali

Per tutto quanto non previsto espressamente dal presente Capitolato Speciale, si rinvia al Bando di gara, al Disciplinare di gara ed alla normativa nazionale vigente in materia.

f.to