



PEGASO S.r.l.

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

Pegaso S.r.l., società di servizi, supporta le aziende nella redazione progettuale per concorrere alle gare.  
Per le richieste di preventivo contattare l'Ing. Piccoli (329.2508088, servizio-gare@pegasoingegneria.com)

**OSC6**

<b>Ente</b>	AEROPORTO GUGLIELMO MARCONI DI BOLOGNA S.P.A.	<b>Scadenza</b>	11/02/2025 12:00	<b>Tipologia</b>	Publico incanto
<b>Servizi</b>	Pulizia				
<b>Oggetto di gara</b>	Affidamento dei servizi di pulizia delle aree aeroportuali dell'Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna – CIG B4C30201CF.				
<b>Importo totale</b>	€ 10.913.949,00 (3 anni)				
<b>Importo presunto annuale</b>	€ 3.637.983,00				
<b>Durata</b>	3 anni				
<b>Opzione di rinnovo:</b>	3 anni				
<b>Richiesta chiarimenti entro il</b>	06/02/2025	<b>Sopralluogo:</b>	Obbligatorio (richiesto entro 27/01/2025)		
<b>Documenti offerta tecnica</b>					
<ul style="list-style-type: none"><li>Struttura organizzativa del personale impiegato nell'appalto: la relazione dovrà essere composta complessivamente da n. 4 fasciate formato A4 e da n. 1 fasciata formato A3 per eventuale illustrazione grafica.</li><li>Piano di lavoro e metodologie tecnico-operative: la relazione dovrà essere composta complessivamente da n. 3 fasciate formato A4 e da n. 1 fasciata formato A3 per eventuale illustrazione grafica.</li><li>Macchine e attrezzature di lavoro utilizzate nei servizi di pulizia: la relazione dovrà essere composta complessivamente da n. 2 fasciate formato A4 e da n. 1 fasciata formato A3 per eventuale illustrazione grafica.</li><li>Materiali di consumo utilizzati nei servizi di pulizia: la relazione dovrà essere composta complessivamente da n. 2 fasciate formato A4 e da n. 1 fasciata formato A3 per eventuale illustrazione grafica.</li></ul>					
<b>La documentazione di gara, costituita:</b>					
<ul style="list-style-type: none"><li>dal Capitolato descrittivo e prestazionale con i relativi allegati (Allegato "T", planimetrie riferite all'Allegato "T", schede descrittive riferite all'Allegato "T", schede tecniche quantitative riferite all'Allegato "T", schede prestazionali riferite all'Allegato "T", Allegato "Q", Allegato "P", Tabella del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, DUVET, Manuale di Aeroporto, Regolamento di Scalo), verrà resa disponibile - previo invio, all'indirizzo PEC pool.tecnico@pec.bologna-airport.it da parte di ogni operatore economico interessato, del documento "Impegno alla riservatezza" debitamente compilato e sottoscritto - tramite collegamento ipertestuale di accesso ad apposita cartella in cloud trasmesso, dall'indirizzo di posta elettronica del RUP o di suo delegato, all'indirizzo di posta elettronica espressamente comunicato dal singolo operatore economico al momento dell'invio del documento "Impegno alla riservatezza".</li></ul>					
<b>Offerta tecnica (Punti 70)</b>					
1) elemento <i>Struttura organizzativa del personale impiegato nell'appalto</i> - <u>fattore ponderale pari a 25</u> ;					
2) elemento <i>Piano di lavoro e metodologie tecnico-operative</i> - <u>fattore ponderale pari a 12</u> ;					
3) elemento <i>Macchine e attrezzature di lavoro utilizzate nei servizi di pulizia</i> - <u>fattore ponderale pari a 12</u> ;					



**PEGASO S.r.l.**

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

4) elemento **Materiali di consumo utilizzati nei servizi di pulizia - fattore ponderale pari a 8;**

5) elemento **Politiche tese al raggiungimento della parità di genere - fattore ponderale pari a 5;**

6) elemento **Contenimento impatti ambientali durante il ciclo di vita del servizio - Prodotti in carta tessuto - fattore ponderale pari a 4;**

7) elemento **Contenimento impatti ambientali durante il ciclo di vita del servizio - Tessili in microfibra - fattore ponderale pari a 4;**

#### **Offerta economica (Punti 30 Rapporto dei ribassi)**

$$Ci = (3.618.983,00 - Pi) / (3.618.983,00 - Pm)$$

dove

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo,

Pi = prezzo offerto dal concorrente i-esimo,

Pm = prezzo migliore (ovvero "minimo") offerto dai concorrenti.

#### **Capacità economica e finanziaria – Capacità tecnica**

**3.4.1.** L'/gli operatore/i economico/i e le eventuali imprese ausiliarie, fra la **documentazione amministrativa** da inserire sul Portale Appalti di AdB all'interno della **busta amministrativa**, devono presentare, a pena di esclusione, dichiarazioni sostitutive rese dal legale rappresentante/invitore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante di essere in possesso dei requisiti espressamente indicati nei successivi punti 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9. del **Capo 3.4.**

**3.4.2.** Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante/invitore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante l'iscrizione nel registro delle ditte di cui al testo unico approvato con R.D. 2011/1934 o nell'albo provinciale delle imprese artigiane di cui all'art. 5 della L. 443/1985 - ai sensi dell'art. 1, comma 1, L. 82/1994 - in qualità di "impresa di pulizia".

**3.4.3.** Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante/invitore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante l'iscrizione nel registro delle imprese di pulizia o nell'albo delle imprese artigiane per la fascia I) (oltre euro 8.263.310,38) di classificazione di volume di affari di cui all'art. 3 del D.M. 274/1997.

**3.4.4.** Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante/invitore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante il possesso di certificazione dei sistemi di gestione per qualità UNI EN ISO 9001.

**3.4.5.** Dichiarazione sostitutiva resa dal legale



**PEGASO S.r.l.**

Sede legale: 00153 Roma Via del Circo Massimo, n. 7

Sede operativa: 86170 Isernia Via Umbria n. 169 T. 0039 0865 410464

Altre sedi operative: 70124 Bari Via Daniele Petrerà Scala N \ 90143 Palermo Via della Libertà n. 161 \ 10015 Ivrea Via Monte Navale n. 11

P.IVA: 07719571007

info@pegasoingegneria.com info@pec.pegasoingegneria.com www.pegasoingegneria.com

rappresentante/institore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante il possesso di certificazione dei sistemi di gestione ambientale UNI EN ISO 14001.

**3.4.6.** Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante/institore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante il possesso di certificazione dei sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro UNI ISO 45001.

**3.4.7.** Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante/institore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante il possesso di certificazione social accountability SA 8000.

**3.4.8.** Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante/institore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante di aver emesso fatture, *nell'ultimo triennio* antecedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte, per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto in gara (per servizi analoghi si intendono: servizi di pulizia presso aeroporti o altre infrastrutture di trasporto o strutture equivalenti di grandi dimensioni aperte al pubblico; ad esempio: stazioni ferroviarie, stazioni metropolitane, stazioni marittime, fiere, ospedali, strutture scolastiche, centri commerciali), per un valore uguale o superiore ad euro 10.000.000,00 (diecimilioni/00), IVA esclusa.

**3.4.9.** *I concorrenti*, per le suddette dichiarazioni sostitutive rese dal legale rappresentante/institore/procuratore, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, attestante di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, *dovranno utilizzare, a pena di esclusione, il modello "Requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali" predisposto da Adb e presente tra i documenti richiesti nella busta amministrativa che dovrà essere scaricato, compilato e firmato con firma digitale CADES (.p7m).*