

## *Disciplinare di gara*

### PROCEDURA APERTA

**PER L'AFFIDAMENTO, IN UNICO LOTTO, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL  
PARCO ROTABILE E DEGLI IMMOBILI DI AIR CAMPANIA S.P.A.**

**DEI BACINI DI AVELLINO E BENEVENTO**

**COMPENSIVO DI SERVIZI ACCESSORI**

**ID: 314/2024PA**

**CIG: B53D23510B**

## PREMESSE

Con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.102 del 18/12/2024, l'AIR CAMPANIA S.P.A. ha autorizzato l'indizione di una gara a procedura aperta, ai sensi degli artt. 153, comma 1, lett. a), 71 e 108, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 - il servizio, in unico lotto, di pulizia del parco rotabile e di pulizia degli immobili aziendali dei bacini di Avellino e di Benevento, comprensiva di servizi accessori, sulla base delle specifiche tecniche dettagliate nel Capitolato Tecnico e relativi allegati, nonché in conformità alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali recate dai CAM - Criteri Ambientali Minimi elaborati dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare con Decreto 29 gennaio 2021 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti) e ss.mm.ii..

Nelle more dell'indizione della procedura di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31.12.2024 il Decreto legislativo 31.12.2024, n. 209, recante "*Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*", entrato in vigore il 31 dicembre stesso, recepito nel presente disciplinare e nella restante *lex specialis* di gara.

Si precisa che ogni riferimento a disposizioni del D.Lgs. 36/2023 contenuto nel presente disciplinare e nei restanti atti costituenti *lex specialis* di gara si intende effettuato alle disposizioni come modificate dal D.Lgs. 209/2024.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile al seguente link:

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_aircampania?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=320](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aircampania?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=320)

L'aggiudicazione avverrà mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

La durata del procedimento è prevista pari a 6 mesi dalla pubblicazione del bando, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato II.3 del codice.

I luoghi di svolgimento del servizio sono nell'ambito della Regione Campania [codice NUTS ITF3].

I CPV sono:

90917000-8 (Servizi di pulizia di mezzi di trasporto);

90919200-4 (Servizi di pulizia di uffici)

90923000-3 - Servizi di disinfestazione

Il bando di gara sarà pubblicato:

✓ **sul sito istituzionale della stazione appaltante** (Art. 85 del D.Lgs. 36/2023);

✓ **sulla piattaforma certificata interoperabile:**

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_aircampania](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aircampania)

✓ **sulla BDNCP - Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici** (Art. 85 del D.Lgs. 36/2023).

Ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 (Pubblicità legale degli atti), la pubblicità degli atti è garantita dalla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, mediante la trasmissione dei dati e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85, secondo quanto definito dal provvedimento di cui al comma 4 del medesimo articolo.

Gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione ai sensi del comma 1 decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

La documentazione di gara è resa costantemente disponibile attraverso le piattaforme digitali di cui

all'articolo 25 e attraverso i siti istituzionali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti. Essa è costantemente accessibile attraverso il collegamento con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici.

I bandi e gli avvisi relativi agli appalti aggiudicati sono comunicati alla BDNCP che li pubblica successivamente al ricevimento della conferma di pubblicazione. Avvenuta tale pubblicazione, le stazioni appaltanti rendono accessibili i documenti di gara attraverso il **collegamento ipertestuale** comunicato alla Banca dati stessa, garantendone l'accesso e la disponibilità fino al completamento della procedura di gara e all'esecuzione del contratto. Gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. Le pubblicazioni sulla banca dati ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante avvengono senza oneri. La pubblicazione di informazioni ulteriori, complementari o aggiuntive rispetto a quelle indicate nel codice avviene esclusivamente in via digitale sul sito istituzionale della stazione appaltante.

Analogamente sarà pubblicato l'esito di gara.

Il Responsabile unico del progetto è l'Ing. Carmine Alvino (tel. 3483148691; PEC: [air@pec.aircampania.it](mailto:air@pec.aircampania.it)).

AIR CAMPANIA S.p.A. si riserva ampia facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta.

AIR CAMPANIA S.p.A. si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

AIR CAMPANIA S.p.A. si riserva la facoltà di sospendere, revocare o annullare la gara in qualsiasi fase di svolgimento della stessa.

## 1. PIATTAFORMA TELEMATICA/DISCIPLINARE TELEMATICO

### 1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (in seguito: Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma, e di quanto previsto dall'allegato disciplinare telematico che costituisce, quanto all'iter procedimentale telematico, parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile, e comunque in conformità all'allegato disciplinare telematico, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per la perdita, il danneggiamento, e/o per ritardi nell'inserimento di documenti, dati e file, per ritardi nella presentazione della domanda, per malfunzionamento, danni, e/o pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e dei programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme alla Lettera d'Invito/Disciplinare di gara

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di

assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano ad esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è sempre accessibile.

## 1.2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spese e responsabilità, della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nella presente Lettera d'Invito/Disciplinare di Gara che disciplina (anche) il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma. In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/2005);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/2014;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;

iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### 1.3. IDENTIFICAZIONE / HELP DESK

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico, secondo le indicazioni che il sistema della piattaforma invierà agli Operatori Economici, che si accreditano alla partecipazione alla procedura di gara aperta

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma, devono essere effettuate utilizzando l'allegato disciplinare telematico, che - come detto - costituisce parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara.

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

### 2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

01 - Bando di gara

02 - Disciplinare di gara

03 - Capitolato Tecnico con allegati

03.1-ALLEGATO 1 al Capitolato Tecnico *“Prestazioni minime per tipologia di pulizia e standard di qualità per controlli pulizie”*

03.2 -ALLEGATO 2 al Capitolato Tecnico *“Elenco personale delle pulizie attualmente impiegato”*

03.3-Modello 1: Foglio lavaggi giornalieri autobus;

03.4-Modello 2 Campionatore 1: Visibilmente Pulito;

03.5-Modello 3 Campionatore 2: Pulito;

03.6-Modello 4: Controllo pulizia immobili;

03.7 Calcolo costi manodopera;

04 - Griglia di valutazione;

05 - DUVRI;



06 - Tabella Ministeriale di Riferimento del costo del personale

07 - Modello Domanda di partecipazione

08 - Modello di richiesta di sopralluogo

09 - Disciplinare telematico

10 - Patto di integrità

11 - Modello Dichiarazioni integrative

12 - Dichiarazione Sostitutiva Antimafia

13 - Modello “Offerta economica” da inserire nel plico telematico busta “C - Offerta Economica”

Ai sensi dell’art. 159, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 i documenti di gara sono accessibili gratuitamente, per via elettronica, sul profilo dell’AIR CAMPANIA S.p.A. e sono consultabili e scaricabili dal medesimo sito al seguente url:

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_aircampania?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=320](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aircampania?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=320)

## 2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro **le ore 12:00 del 26/02/2025** attraverso richieste via Pec all’indirizzo [offertegara@pec.aircampania.it](mailto:offertegara@pec.aircampania.it)

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico, in conformità all’articolo 159, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, entro sei giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sul sito AIR CAMPANIA S.p.a. <https://aircampania.it/bandi-di-gara/>

Si invitano, pertanto, i concorrenti a visionare il sito istituzionale. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

## 2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del D.Lgs. 82/2005 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all’invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del D.Lgs. 82/2005.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all’art. 65 lett. b), c), d) del D.Lgs. 36/2023, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### 3. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'affidamento sono le prestazioni - meglio dettagliate nel capitolato Tecnico e nei relativi allegati - di seguito sinteticamente elencate:

- servizio di pulizia rapida, ordinaria, straordinaria, sottoscocca dei veicoli dell'autoparco aziendale afferenti ai bacini territoriali di Avellino e Benevento, comprensivo della movimentazione e del servizio di erogazione carburanti e AdBlue (la S.A. si riserva di richiedere agli operatori l'utilizzo di cellulari/tablet per la registrazione delle operazioni effettuate);
- gestione e manutenzione dei ponti lavaggio e sottoscocca di proprietà o in uso ad AIR CAMPANIA;
- interventi di deblattizzazione del parco rotabile;
- pulizia ordinaria e straordinaria degli immobili (autostazioni, uffici, servizi igienici, sale autisti, ecc.) e dei piazzali o locali di pertinenza ai depositi;
- pulizia del verde comprensivo dello smaltimento rifiuti;
- servizio di facchinaggio, trasloco, montaggio/smontaggio arredi, tinteggiatura.

L'appalto è costituito da un unico lotto al fine di assicurare la necessaria omogeneità del servizio su mezzi, aree e impianti strettamente connessi al servizio di trasporto pubblico esercito da AIR, in ragione della necessità di gestire il rapporto con un unico interlocutore e, infine, per sfruttare le potenziali economie di scala che possono generarsi.

Di seguito la Tabella A con la sintesi economica dell'affidamento nei ventiquattro mesi di durata e l'individuazione delle base d'asta (comprensiva degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

**Tabella A**

Durata appalto	Tipologia del Servizio	Importo del servizio soggetto a ribasso	Costo della manodopera	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	IMPORTO TOTALE
24 mesi	Servizio di pulizia dei LOCALI e AUTOSTAZIONI (uffici, corridoi, scale, locali comuni, bagni, locali autisti, sale d'attesa, spazi esterni, verde) e altri ambienti (*)	€ 1.112.208,80	€ 977.887,50	€ 1.000,00	€ 1.113.208,80
	Servizio di pulizia VEICOLI (autobus, filobus, auto/furgoni)	€ 2.582.140,00	€ 2.464.781,34	€ 1.500,00	€ 2.583.640,00
	Servizio di erogazione carburanti e rabbocco liquidi (*)	€ 70.000,00	€ 66.600,00	€ 60,00	€ 70.060,00
	Servizio interventi di deblattizzazione autobus (*)	€ 20.000,00	€ 10.000,00	€ 30,00	€ 20.030,00
	Servizio di facchinaggio (*)	€ 19.783,00	€ 19.200,00	€ 30,00	€ 19.813,00
	Pulizia vetrata sala d'attesa autostazione di Avellino (*)	€ 2.320,00	€ 1.200,00	€ 30,00	€ 2.350,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.806.451,80</b>	<b>€ 3.539.668,84</b>	<b>€ 2.650,00</b>	<b>€ 3.809.101,80</b>
(*) servizi da effettuarsi solo su esplicita richiesta del RUP e/o DEC					

Gli importi della manodopera sono stati determinati tenendo conto del costo medio orario indicato nelle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il settore di riferimento, nonché sull'esperienza di precedenti appalti. Il contratto collettivo applicato è il CCNL Servizi di Pulizia e servizi integrati/multiservizi” MULTISERVIZI (codice CNEL K511 ). Il Codice ATECO delle prestazioni di pulizia dei Locali e Autostazioni e dei Veicoli è 81.21 (Pulizia generale non specializzata di edifici). Tale codice rileva anche ai fini dell'individuazione del CCNL di riferimento mentre, ai sensi dell'articolo 11, comma 2-bis, del D.Lgs. 36/2023 le residue prestazioni oggetto di appalto non impongono alla Stazione Appaltante l'individuazione di altre tipologie di CC.CC.NN.LL..

Il CCNL “Multiservizi” in questione è stato individuato ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. 209/2024, valutandosi la stretta connessione dell'ambito di applicazione di tale CCNL rispetto alle prestazioni oggetto dell'appalto da eseguire in maniera prevalente e assumendo la maggiore rappresentatività comparativa sul piano nazionale delle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro.

Tale CCNL, ai sensi dell'articolo 2, commi 3 e 4, dell'Allegato I.01 “Contratti collettivi”, introdotto dal D.Lgs. 209/2024, non è imposto dalla Stazione Appaltante a pena di esclusione né costituisce requisito di partecipazione alla presente procedura di gara, potendo gli operatori economici partecipare dichiarando l'applicazione di altri contratti collettivi, purché equivalenti. A tal fine l'operatore economico è tenuto a presentare, in sede di documentazione amministrativa, apposita dichiarazione di equivalenza, ai sensi dell'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. 36/2023. La valutazione di equivalenza sarà condotta ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. 36/2023 considerando le componenti fisse della retribuzione globale annua e i parametri riportati articolo 4 dell'Allegato I.01 “Contratti collettivi”, introdotto dal D.Lgs. 209/2024.

Nello specifico gli importi a base d'asta per i servizi richiesti, esclusi gli oneri per la sicurezza, sono:

#### PULIZIA IMMOBILI

- Costo pulizia ordinaria uffici 0,12 €/mq
- Costo pulizia straordinaria uffici 0,26 €/mq
- Costo pulizia piazzali 0,060 €/mq
- Costo taglio e smaltimento verde 0,070 €/mq

#### PULIZIA PARCO ROTABILE

- Costo pulizia autobus rapida: 10,00 €/bus
- Costo pulizia autobus ordinaria: 15,00 €/bus
- Costo pulizia autobus straordinaria o radicale: 85,00 €/bus
- Costo pulizia autobus sottoscocca: 35,00 €/bus

Le prestazioni minime richieste, per ogni tipologia di pulizia, sono dettagliate nell'ALLEGATO 1, parte integrante del presente capitolato. Inoltre, tutti i costi di pulizia del parco rotabile sono da intendersi comprensivi del servizio di rifornimento, rabbocco liquidi (antigelo ed urea) e movimentazione all'interno del deposito nonché di tutte le operazioni espressamente indicate sempre nell'ALLEGATO 1.

#### COSTO STIMATO PER ALTRI SERVIZI (SU RICHIESTA DEL RUP E/O DEC)

Sono posti a base d'asta anche i seguenti importi per servizi a richiesta da svolgersi in orari e/o con personale diverso rispetto al presidio fisso che la D.A. deve garantire da capitolato, per ciascuna sede:

- Costo rifornimento e rabbocco liquidi(\*): 3,50 € per autobus
- Costo servizio facchinaggio, montaggio/smontaggio mobili, integgiatura: 25 €/h per unità



- Costo servizio deblattizzazione autobus con applicazione punti GEL: 40 € per singolo intervento
- Costo pulizia vetrata sala d'attesa autostazione di Avellino: 580 € per singolo intervento

(\*) La S.A. si riserva di richiedere il servizio di erogazione gasolio in fasce orarie diverse da quelle dei presidi fissi di pulizia, già previsti da gara.

La durata dell'appalto è stabilita in n. **24 (ventiquattro) mesi** a far data dalla sottoscrizione del contratto, con possibilità di una proroga per ulteriori n. **12 (dodici) mesi** da esercitare a discrezione della Stazione Appaltante, alle stesse condizioni, nessuna esclusa, di cui al contratto iniziale.

**Resta inteso che l'aggiudicatario è comunque obbligato, a titolo di proroga, alla prosecuzione del servizio fino al subentro del nuovo affidatario.**

Il dettaglio delle prestazioni oggetto dell'appalto, per un periodo di 24 mesi è il seguente:

Tabella 2

	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Pulizia VEICOLI (autobus, filobus, auto/furgoni)	90917000-8	P	€ 2.582.140,00
2	Pulizia LOCALI e AUTOSTAZIONI (uffici, corridoi, scale, locali comuni, bagni, locali autisti, sale d'attesa, spazi esterni, verde) e altri ambienti	90919200-4	S	€ 1.112.208,80
3	Erogazione carburanti e rabbocco liquidi		S	€ 70.000,00
4	Interventi di deblattizzazione autobus	9023000-3 - Servizi di disinfestazione	S	€ 20.000,00
5	Facchinaggio	Servizi di trasloco	S	€ 19.783,00
6	Pulizia vetrata sala d'attesa autostazione di Avellino		S	€ 2.320,00
<b>A) Importo a base di gara</b>				<b>€ 3.806.451,80</b>
<b>B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso</b>				<b>€ 2.650,00</b>
<b>A) + B) Importo complessivo</b>				<b>€ 3.809.101,80</b>

### 3.1 DURATA

La durata dell'appalto è stabilita in n. **24 (ventiquattro) mesi** a far data dalla sottoscrizione del contratto,

con possibilità di una proroga per ulteriori n. **12 (dodici) mesi** da esercitare a discrezione della Stazione Appaltante, alle stesse condizioni, nessuna esclusa, di cui al contratto iniziale.

**Resta inteso che l'aggiudicatario è comunque obbligato, a titolo di proroga, alla prosecuzione del servizio fino al subentro del nuovo affidatario.**

### 3.2. REVISIONE PREZZI

Il contratto a stipularsi con l'O.E. aggiudicatario della presente procedura di gara sarà soggetto a revisione dei prezzi nel rispetto della disciplina generale di cui all'articolo 60, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023. In particolare, apposite clausole di tale contratto, senza apportare modifiche che alterino la natura generale del medesimo contratto, consentiranno l'adeguamento del sinallagma contrattuale al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo (come ribassato in sede di offerta economica dell'O.E. aggiudicatario) e opereranno nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzeranno gli indici sintetici delle retribuzioni contrattuali orarie.

### 3.3. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE E VALORE GLOBALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO

**Opzione di proroga del contratto:** la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 1.905.300,90, al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 60 giorni prima della scadenza del contratto.

In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

**Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto:** qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Il **valore globale stimato** dell'appalto è indicato nella tabella che segue:

**Tabella 2**

<b>Importo complessivo (A+B)</b>	<b>€ 3.809.101,80</b>
Importo della proroga (max 12 mesi)	€ 1.905.300,90
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 1.142.085,54
<b>Valore globale stimato</b>	<b>6.856.488,24 €</b>

## 4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI

## PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del D.Lgs. 36/2023 come modificati dal D.Lgs. 209/2024.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro cinque giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del D.Lgs. 36/2023, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del D.Lgs. 36/2023.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## 5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal D.Lgs. 36/2023 nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del D.Lgs. 36/2023 sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del D.Lgs. 36/2023 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del D.Lgs. 36/2023, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

### Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del D.Lgs. 36/2023;
  - motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.
- L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del D.Lgs. 36/2023 dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione.

### Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del D.Lgs. 159/2011.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del D.Lgs. 198/2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omissso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC o di un precedente contratto riservato ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. 36/2023, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge 77/2021.

## 6. REQUISITI SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

I Concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

L'Operatore Economico partecipante è tenuto ad inserire i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima, nel FVOE - Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico.

Ai fini della registrazione al FVOE, gli Operatori Economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia si dotano di un indirizzo di posta elettronica certificata o di uno strumento analogo negli altri Stati Membri.

Gli operatori economici concorrenti nell'ambito della presente Procedura di Gara dovranno possedere al momento della presentazione della domanda di partecipazione, e rimanere in possesso per tutta la durata dell'affidamento, dei seguenti requisiti speciali di partecipazione:

### 6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

**a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane** per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, di cui alla legge 25 gennaio 1994, n. 82 e del decreto di attuazione 7 luglio 1997, n. 274, con appartenenza – in ragione dell'importo stimato dell'appalto - almeno alla fascia di classificazione "I" di cui al predetto decreto.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del D.Lgs. 36/2023.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

### 6.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

**Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura (2020-2021-2022-2023-2024) di € 9.000.000,00, Iva esclusa.**

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di



- persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

### 6.3 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- a) Esecuzione, con buon esito, negli ultimi dieci anni precedenti la pubblicazione del presente bando di almeno uno o più contratti ad oggetto il servizio di pulizia di importo complessivo non inferiore ad € 2.500.000,00 oltre IVA e per un periodo di almeno 12 mesi consecutivi.
- b) Possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 inerente il settore di cui trattasi;
- c) Possesso della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015 inerente il settore di cui trattasi.

La comprova del requisito sub a) è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati di buon esito rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni di buon esito rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

La comprova dei requisiti sub b) e sub c) è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- copia conforme all'originale ed in corso di validità della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 per servizi di pulizia, rilasciata da un organismo di certificazione accreditato;
- copia conforme all'originale ed in corso di validità della certificazione di qualità UNI EN ISO 14001:2015 per servizi di pulizia, rilasciata da un organismo di certificazione accreditato.

### 6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del D.Lgs. 36/2023 devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

#### Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 di cui all'art. 3 del citato decreto di cui di cui al **punto 6.1** deve essere posseduto da:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Tutti i soggetti indicati devono essere in possesso di iscrizione; le fasce di classificazione dei soggetti indicati devono essere tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione di cui al paragrafo 6.1.

### **Requisiti di capacità economico-finanziaria**

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 6.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

### **Requisiti di capacità tecnico-professionale**

Il requisito di cui al precedente punto 6.3, lett. a) deve essere posseduto da almeno uno dei componenti del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire;

b) Le certificazioni di qualità e ambientali di cui al precedente punto 6.3 lettere b) e c) devono essere possedute:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

15

## **6.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

### **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 di cui all'art. 3 del citato decreto di cui al **6.1** deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

Le consorziate esecutrici del servizio devono essere in possesso dell'iscrizione; le fasce di classificazione possedute dalle consorziate esecutrici devono essere tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione di cui al paragrafo 6.1

### **Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale**

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del D.Lgs. 36/2023, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione.

## **7. AVVALIMENTO**

Il concorrente può avvalersi, ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il

possesto dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 6.2 e 6.3 lettera a) e/o per migliorare la propria offerta.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale nonché per la sola iscrizione al Registro della C.C.I.A.A. o all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane. È consentito l'avvalimento, nei modi di cui all'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, per maturare il requisito della fascia di classificazione di cui al punto 6.1.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- a) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario, il DGUE dell'ausiliario e il Patto di integrità sottoscritto dall'ausiliario.

Il contratto di avvalimento sottoscritto, a pena di esclusione, entro il termine di presentazione dell'offerta, dovrà comunque indicare espressamente:

- a) le parti contraenti e il loro ruolo all'interno dell'operatore economico che si avvale dei requisiti e di quello ausiliario. Inoltre, se il contratto di avvalimento è stato sottoscritto da persona diversa dal legale rappresentante dell'operatore economico, deve essere allegata apposita procura;
- b) l'oggetto specifico del contratto, che indichi nel dettaglio l'elenco delle risorse e dei mezzi effettivamente prestati, necessari a garantire l'esatta esecuzione dell'appalto;
- c) una durata corrispondente alla durata dell'appalto. Dovrà pertanto essere presentato un contratto di avvalimento stipulato tra le parti, per una durata che corrisponda alla durata dell'appalto cui si riferisce;
- d) il corrispettivo previsto per la messa a disposizione dei requisiti in favore del soggetto ausiliario, ovvero l'interesse – di carattere direttamente o indirettamente patrimoniale – che ha indotto l'ausiliario medesimo ad assumere senza corrispettivo gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento.

Per consentire alla Stazione Appaltante di effettuare in corso di esecuzione dell'appalto le verifiche sostanziali di cui all'art. 104, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto di avvalimento non potrà limitarsi a indicare la durata, il prezzo (quest'ultimo suscettibile di omissione soltanto nel caso di avvalimento per la progettazione) e requisiti oggetto di avvalimento, ma dovrà specificare gli obblighi concretamente assunti dal soggetto ausiliario (a titolo ad es. di subappalto, di cessione di azienda o ramo di azienda, di noleggio, ecc.) sulla base dei quali le prestazioni saranno svolte direttamente dalle risorse

umane e/o strumentali dello stesso ausiliario, utilizzate dal concorrente dall'appaltatore in adempimento del contratto di avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro cinque giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del D.Lgs. 36/2023. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## 8. SUBAPPALTO

Le attività potranno essere subappaltate con le modalità ed entro i limiti stabiliti dal D.Lgs. n. 36/2023 e dalle ulteriori disposizioni di legge vigenti.

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

In ragione delle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto, l'affidatario deve eseguire direttamente le prestazioni di cui ai punti 1, 2 e 3 della tabella n.2 del presente disciplinare; ciò in ragione dell'esigenza di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro.

Per quanto precede si concede il subappalto, limitatamente alle seguenti attività:

- pulizia straordinaria delle vetrate della sala d'attesa;
- interventi di deblattizzazione dei veicoli del parco rotabile (B.5) tramite applicazione dei punti GEL;
- servizio di facchinaggio, trasloco, montaggio/smontaggio arredi, tinteggiatura.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. I contratti di subappalto e i subcontratti dovranno contenere una clausola che preveda il rispetto degli obblighi di cui al Patto di Integrità da parte dei subappaltatori/subcontraenti e la risoluzione, ai sensi dell'art. 1456 c.c., del contratto di subappalto, nel caso di violazione di tali obblighi da parte di questi ultimi.

## 9. CLAUSOLA SOCIALE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire al personale utilizzato per l'esecuzione delle forniture, l'applicazione

CCNL del Settore “Servizi di Pulizia e servizi integrati/multiservizi” (codice CNEL K511 ) o altro contratto collettivo equivalente che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori, con l’indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all’articolo 16 quater del decreto-legge 76/2020.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con l’organizzazione dell’Operatore Economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l’aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell’aggiudicatario uscente, e a garantire l’applicazione dei CCNL di settore, di cui all’articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

L’elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l’esecuzione del contratto sono riportati nell’Allegato 2.

Il concorrente, con dichiarazione espressa da rendersi nella domanda di partecipazione, deve impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad assorbire ed utilizzare prioritariamente nell’espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti quali dipendenti del precedente aggiudicatario, nell’ottica del mantenimento degli attuali livelli occupazionali, così come da ALLEGATO 2.

## 10. GARANZIA PROVVISORIA

L’offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari all’2% del valore complessivo della procedura, e precisamente del seguente importo: € 137.129,76.

Si applicano le riduzioni di cui all’articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente, sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto di AIR Campania S.p.A. IBAN IT28C0538715100000002934717

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell’albo di cui all’articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell’albo previsto dall’articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell’autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

<http://www.ivass.it/ivass/imprese.jsp/HomePage.jsp>

N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato <https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L’operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso



l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del D.Lgs. 36/2023, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
  1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
  2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
  3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del D.Lgs. 36/2023 solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del D.Lgs. 36/2023, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

c. Riduzione del 10% (dieci per cento) in caso di possesso della certificazione ISO/IEC 27001 ovvero della certificazione UNI EN ISO 14001, cui all'Allegato II.13 del D.Lgs. n. 36/2023. Tale riduzione è cumulabile con quelle indicate alle lett. a) e b). In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del D.Lgs. 36/2023 se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;

- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del D.Lgs. 36/2023 se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

## 11. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio, pena di inammissibilità: gli operatori economici devono, obbligatoriamente, a loro cura e spese, effettuare un sopralluogo presso i siti di esecuzione delle attività oggetto di affidamento, prima della presentazione delle offerte, con lo scopo di prendere esatta cognizione degli impianti, del parco rotabile e della dislocazione degli immobili, alle seguenti condizioni:

- a) il sopralluogo dovrà essere effettuato, a pena di inammissibilità:
  - dal titolare o da un rappresentante legale;
  - da un dipendente, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;
  - da soggetto diverso solo se munito di apposita procura notarile.
- b) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, concorderà con il RUP la data e l'ora delle visite di sopralluogo;
- c) al soggetto che effettua il sopralluogo è rilasciata la relativa attestazione;
- d) ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico o, comunque per un solo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- e) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, sia se già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale; tuttavia qualora in sede di gara l'operatore economico che ha fatto il sopralluogo non partecipi al raggruppamento oppure partecipi alla gara singolarmente, il sopralluogo per il raggruppamento si considererà non eseguito, con le relative conseguenze in tema di esclusione;
- f) in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia, qualora in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si considererà non eseguito, con le relative conseguenze in tema di esclusione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato, esclusivamente, previa prenotazione con richiesta, compilata adoperando l'apposito modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (Allegato 8 - Modello di richiesta sopralluogo) da inoltrare alla stazione appaltante, a mezzo pec all'indirizzo [offertegara@pec.aircampania.it](mailto:offertegara@pec.aircampania.it).

La mancata effettuazione del sopralluogo obbligatorio *“alla luce della peculiarità e complessità dei siti in cui l'appaltatore dovrà eseguire il servizio”* è causa di esclusione dalla procedura di gara.

## 12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo di importo pari a € 220,00 previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023 pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

**Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.**

*N.B. Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>*

## 13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Le richieste di informazioni, nonché i quesiti degli offerenti, dovranno essere presentati entro il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 26/02/2025**.

Le richieste potranno essere inoltrate a mezzo PEC all'indirizzo [offertegara@pec.aircampania.it](mailto:offertegara@pec.aircampania.it)

TIMING DI GARA	DATA	ORARIO
Termine ultimo per la richiesta del sopralluogo	11/02/2025	12:00
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	26/02/2025	12:00
Termine ultimo per la risposta ai chiarimenti	04/03/2025	24:00
Termine ultimo presentazione offerta	12/03/2025	12:00

21

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese:

- costituendo, l'offerta tecnica ed economica dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria. L'impresa designata quale futura mandataria/capogruppo provvederà a caricare il file a sistema;
- costituito: l'offerta tecnica ed economica dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

Tutte le dichiarazioni dovranno essere redatte in conformità ai modelli predisposti e messi a disposizione nella sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_aircampania?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=320](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aircampania?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=320)

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del D.Lgs. 82/2005.

**L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 12/03/2025 a pena di**

### irricevibilità.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima indicata nel disciplinare di gara.

### 13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la piattaforma di E-procurement come di seguito specificata.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno quindi presentare ad AIR Campania esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, l'offerta nelle sue varie componenti (amministrativa, tecnica ed economica) nel rispetto delle prescrizioni e le modalità di seguito indicate, **entro il termine indicato nel precedente paragrafo**. Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

I partecipanti dovranno:

- 1) accedere al sito <https://aircampania.etemis.applicazioni.trecentosoftware.it> e cliccare su «SERVIZIO e-PROCUREMENT» (presente nel riquadro in alto a destra);
- 2) Cliccare sul link «SCARICA DISCIPLINARE DI GARA TELEMATICO»;
- 3) Cliccare sul link «PARTECIPA ALLE PROCEDURE APERTE»;
- 4) Formulare la propria offerta seguendo, passo dopo passo, le istruzioni contenute nel «DISCIPLINARE TELEMATICO- allegato MODALITA' DI PARTECIPAZIONE» e caricando in piattaforma la documentazione necessaria. In caso di necessità, sarà possibile rivolgersi all'«Help desk» di cui al punto 13.2 del presente disciplinare.

L'«OFFERTA» è composta da:

**A - Documentazione amministrativa;**

**B - Offerta Tecnica;**

**C - Offerta Economica.**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutte le dichiarazioni dovranno essere redatte in conformità ai modelli predisposti e messi a disposizione nella sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito <https://aircampania.it/bandidi-gara/>

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

**La mancata separazione dell'offerta economica dalla busta amministrativa o da quella tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e/o B è causa di esclusione.**

**L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.**

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà, tramite apposita richiesta all'indirizzo pec: [offertegara@pec.aircampania.it](mailto:offertegara@pec.aircampania.it).

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.



La piattaforma telematica è accessibile dai link dettagliati al punto 2.1 del presente disciplinare.

La piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici, che compongono l'offerta di gara:

- Un plico telematico "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" che dovrà contenere i documenti di cui al successivo punto 15 del presente disciplinare;
- Un plico telematico "OFFERTA TECNICA" che dovrà contenere i documenti di cui al successivo punto 16 del presente disciplinare.
- Un plico telematico "OFFERTA ECONOMICA" che dovrà contenere i documenti di cui al successivo punto 17 del presente disciplinare.

I Modelli da allegare dovranno essere opportunamente compilati (dattiloscrivendoli su proprio Personal computer), salvati in formato "pdf nativo" e firmati digitalmente, ai fini del caricamento nella Piattaforma telematica attraverso cui gli operatori economici saranno chiamati a far pervenire le offerte.

### 13.2 ASSISTENZA PER L'INVIO DELL'OFFERTA («HELP DESK»).

Gli operatori economici che eventualmente desiderano essere assistiti per l'invio telematico dell'offerta, dovranno richiedere assistenza almeno 48 (quarantotto) ore prima dalla scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, nei giorni feriali – sabato escluso – dalle ore 9:00 alle ore 13:00, inviando una richiesta all'«Help Desk» della Società «Trecento Software S.r.l.» all'indirizzo e-mail: [assistenza.tecnica@trecentosoftware.it](mailto:assistenza.tecnica@trecentosoftware.it), oppure chiamando al numero telefonico 089/0978055. Le richieste di assistenza saranno evase esclusivamente negli indicati giorni ed orari di operatività del Servizio «Help Desk».

Al fine di agevolare l'attività di assistenza tecnica, gli OO.EE. interessati sono invitati:

- in caso di richiesta via e-mail, di indicare nell'oggetto: "AIR CAMPANIA S.p.a. gara codice ID 314/2024PA e il CIG **B53D23510B**
- in caso di contatto telefonico, di comunicare all'operatore dell'help desk il nome della S.A. (ossia AIR CAMPANIA) ed il CIG **B53D23510B**.

Il rispetto del termine ultimo fissato per la tempestività dell'offerta rimane, in ogni caso, a carico dell'operatore richiedente assistenza all'«Help Desk».

### 13.3 RESPONSABILITÀ SULL'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT

Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura telematica sollevano espressamente la Stazione Appaltante, il Gestore del Sistema telematico (piattaforma di e-procurement) ed i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

I concorrenti si impegnano, anche nei confronti dei propri dipendenti, ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici (e-mail e password) eventualmente assegnati ed utilizzati.

I concorrenti si impegnano, altresì, a tenere indenne la Stazione Appaltante ed il Gestore del Sistema telematico, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese eventuali spese legali che dovessero essere sopportate dagli stessi, a causa di violazioni delle sopra riportate regole di utilizzo del Sistema e/o a causa di un uso scorretto o improprio del Sistema.

Il Gestore del Sistema telematico e la Stazione appaltante non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da terzi a causa o, comunque, in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del Sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale e marcatura temporale.

Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le disposizioni normative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e di marcatura temporale e ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore che ha rilasciato le dotazioni software. Esonerano, altresì, espressamente la Stazione appaltante ed il Gestore del Sistema telematico da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola.

Il mancato e/o non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici, di volta in volta, richiesti nel corso della procedura, costituisce una violazione delle presenti regole e può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione, oltre al risarcimento dei danni eventualmente provocati.

#### 14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D.Lgs. 36/2023, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo 9 del presente bando.
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 9 del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine non superiore a dieci giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la

documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

## 15. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella documentazione amministrativa, da caricarsi in Piattaforma, secondo le modalità previste nell'allegato disciplinare telematico, devono essere contenuti i seguenti documenti:

a) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (obbligatorio)** alla Procedura di Gara, predisposta sulla base del modello di cui all'Allegato 07 e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.

Nel caso in cui l'operatore economico sia un raggruppamento temporaneo di imprese oppure un consorzio ordinario non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento temporaneo o consorzio.

In tal caso, le imprese componenti il raggruppamento temporaneo ovvero il consorzio dichiareranno di conformarsi alla disciplina di cui all'art. 68, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza ad un operatore economico, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario. Tale operatore economico stipulerà il contratto in nome e per conto delle imprese mandanti e/o consorziate.

La domanda, inoltre, dovrà specificare le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

b) **DGUE (Obbligatorio), compilato esclusivamente in formato elettronico, direttamente dalla piattaforma, nel pannello DGUE.** Una volta compilato dalla piattaforma, il DGUE deve essere scaricato dalla stessa in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi o da consorzi (ordinari e stabili) detto modello DGUE deve essere prodotto da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE.

Il DGUE può essere sottoscritto anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Il citato modello di DGUE deve essere prodotto dall'Ausiliario in caso di avvalimento.

Il file pdf del DGUE sottoscritto secondo le indicazioni di cui sopra deve essere inserito nella busta amministrativa telematica.

c) **Patto d'integrità (Obbligatorio)** utilizzando il modello Allegato 10;

d) **Modello dichiarazioni integrative (Obbligatorio)** utilizzando il modello Allegato 11;

- e) **Dichiarazione sostitutiva antimafia (Obbligatorio)** utilizzando il modello Allegato 12;
- f) **Attestazione/i di avvenuto sopralluogo** rilasciata dalla Stazione Appaltante (**Obbligatorio**);
- g) **Ricevuta/e attestante il versamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Obbligatorio)** secondo l'import riportato nel punto 12 del presente disciplinare.
- h) **Ricevuta** di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario relativo al versamento dell'imposta di bollo sulla domanda di partecipazione ovvero marca da bolla annullata sulla domanda.
- i) **Garanzia provvisoria (Obbligatorio)** rilasciata ai sensi del punto 10 del presente disciplinare.
- j) **Dichiarazione contenente il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale** nel rispetto di quanto previsto dal Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, per la verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti e per le altre finalità previste dal D.Lgs. 36/2023 (**Obbligatorio**);
- k) **Procure** (Eventuale);
- l) **Dichiarazione di ammissione al concordato preventivo corredata dalla relativa documentazione** (Eventuale)
- m) **Documentazione in caso di avalimento di cui al punto 15.3 del presente disciplinare** (Eventuale);
- n) **Documentazione per i soggetti associati** di cui al punto 15.4 del presente disciplinare (Eventuale).
- o) Per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti: copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

## 15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'Allegato 07 - Domanda di Partecipazione.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo

94, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del D.Lgs. 36/2023 sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del D.Lgs. 36/2023, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 36/2023, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

NB. Le cause di esclusione di cui agli articoli 95, comma 1, lettere b), c) e d) e 98, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 rilevano per la sola gara cui la condotta di riferisce. Pertanto, tali circostanze non devono essere dichiarate in occasione della partecipazione a gare successive e i relativi provvedimenti non sono inseriti nel FVOE.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare



la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- di applicare il CCNL del Settore "Servizi di Pulizia e servizi integrati/multiservizi" o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto-legge 76/2020;
- di accettare la clausola sociale prevista al punto 9 del presente disciplinare, impegnandosi, in caso di aggiudicazione, ad assorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti quali dipendenti del precedente aggiudicatario, nell'ottica del mantenimento degli attuali livelli occupazionali, così come da ALLEGATO 2.
- di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77/2022;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice etico, del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. n. 231/2001 e del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati dalla stazione appaltante e reperibili sul sito internet [www.aircampania.it](http://www.aircampania.it), di uniformarsi ai principi ivi contenuti e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabili, i suddetti Codice, Modello e Piano, pena la risoluzione del Contratto;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 28.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del D.Lgs. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- d) nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del D.Lgs. 36/2023, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

N.B. Si considerano le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.

30

## **15.2. DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL D.LGS. 12 GENNAIO 2019, N. 14**

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del D.Lgs. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

## **15.3. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento;
- 3) dichiarazione ai sensi dell'articolo 104 C. 4 lettera c);
- 4) Patto d'Integrità sottoscritto dall'ausiliaria (Allegato 10).

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica.

#### 15.4. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

##### Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

##### Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.
- Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti
- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
  - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

31

##### Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

##### Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
  - copia del contratto di rete
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
  - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
  - copia del contratto di rete
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
    - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
    - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## 16. OFFERTA TECNICA

### a) Modalità di compilazione dell'Offerta Tecnica.

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma secondo le modalità di seguito indicate, a pena di inammissibilità dell'offerta:

- Tutti i file della Documentazione Tecnica, predisposti secondo le indicazioni contenute nel presente disciplinare, dovranno essere in formato .pdf;
- I file .pdf dovranno essere firmati digitalmente (la loro estensione dovrà quindi essere in formato “.pdf.p7m” e potranno avere una dimensione massima di 100 MB.

### b) Documenti che compongono l'Offerta Tecnica.

Nella busta telematica “Offerta Tecnica” il concorrente è tenuto a presentare:

b.1. una Relazione Tecnico/Illustrativa contenente la propria proposta tecnico-organizzativa per l'esecuzione dei servizi oggetto di gara, omettendo - **a pena di esclusione** - qualunque elemento di natura economica che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte, i contenuti dell'offerta economica, tale da comprometterne la segretezza.

**Nella Relazione Tecnico/Illustrativa il concorrente illustra con riferimento a ciascun criterio e sub-criterio di valutazione indicati nell'allegato 4 al presente Disciplinare di Gara, denominato “Griglia di valutazione”, i singoli elementi ivi dettagliati; nella Relazione Tecnico/Illustrativa l'offerente dovrà, inoltre, assumere gli impegni contrattuali nonché attestare il possesso delle certificazioni correlati all'assegnazione dei “Punteggi tabellari” di cui alla “Griglia di valutazione”.**

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

La Relazione Tecnico/Illustrativa non dovrà superare le 100 pagine, allegati inclusi (esclusa

mascherina ed eventuale sommario), in formato A4, carattere Arial 10, interlinea singola: eventuali pagine in più o non conformi non saranno valutate dalla Commissione di gara, **con conseguenti mancata attribuzione del punteggio tecnico o esclusione dell'offerta.**

L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 15.1 .

b.2. L'operatore economico è tenuto ad allegare, inoltre, una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare.

b.3. Il concorrente, a tal fine, allega anche una copia firmata della Relazione Tecnico/Illustrativa adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali.

b.4. in caso di avvalimento premiale, contratto di avvalimento;

La stazione appaltante valuterà la fondatezza delle motivazioni addotte ai fini della disciplina dell'accesso agli atti di cui agli articoli 35 e 36 del D.Lgs. 36/2023.

## 17. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica è redatta secondo il modello di cui all'Allegato 13 - Offerta economica.

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta economica nella Piattaforma secondo le modalità di seguito indicate, a pena di inammissibilità dell'offerta:

- il file .pdf dell'offerta economica dovrà essere firmato digitalmente.

L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 15.1, deve indicare a pena di esclusione, il ribasso UNICO percentuale offerto sul valore a base d'asta ( per il periodo di 24 mesi) e sui prezzi unitari di ciascun intervento, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza da interferenze. Verranno prese in considerazione fino a *due* cifre decimali.

**SI PRECISA CHE - IN CONFORMITÀ AI CHIARIMENTI FORNITI CON DELIBERA ANAC N. 528 DEL 15/11/2023, NONCHÉ AL PARERE DEL 17 APRILE 2024 N. 2505 DEL SUPPORTO GIURIDICO DEL SERVIZIO CONTRATTI PUBBLICI DEL MIT - LA PERCENTUALE DI RIBASSO INDICATA DALL'OPERATORE ECONOMICO NEL MODELLO OFFERTA, DEVE ESSERE APPLICATA ALL'INTERO IMPORTO A BASE D'ASTA COMPRENSIVO DEI COSTI DELLA MANODOPERA E NON SCORPORATO DALLA STESSA.**

Sono ammesse offerte prive di ribasso, non sono ammesse offerte al rialzo.

Il ribasso offerto deve essere indicato in lettere e in cifre e, in caso di discordanza tra le due indicazioni, sarà data prevalenza a quella in lettere.

Verranno prese in considerazione fino a 3 cifre decimali, corrispondenti ai millesimi di euro, e non si procederà ad arrotondamenti.

Sono inammissibili e, saranno, di conseguenza, escluse le offerte condizionate, contenenti riserve, espresse in modo indeterminato così che non sia non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente, o alternative.

L'offerta economica deve indicare, altresì, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro ( per il periodo di 24 mesi);
- b) la stima dei costi della manodopera ( per il periodo di 24 mesi).

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice, i costi della manodopera indicati al punto 3 tabella A del presente disciplinare, quantificati per il periodo di 24 mesi in **€ 3.539.668,84**, non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo



dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

L'operatore economico che adotta un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante inserisce la dichiarazione di equivalenze delle tutele e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL nella sezione della piattaforma relativa all'offerta economica.

## 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

I punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sono attribuiti sulla base dei criteri di valutazione e dei metodi di calcolo riportati nella Griglia di Valutazione (Allegato 04).

34

## 19. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93, comma 5, del D.Lgs. 36/2023. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Società trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

## 20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La gara si svolgerà in prima seduta pubblica il **giorno 14.03.2025 alle ore 10:30** presso gli uffici dell'AIR CAMPANIA SPA in via Campo di Fiume Zona ASI - 83100 Avellino.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla seduta da remoto potranno richiedere all'indirizzo [offertegara@pec.aircampania.it](mailto:offertegara@pec.aircampania.it) il link per la partecipazione.

Tale link verrà trasmesso, con stesso mezzo, agli operatori economici interessati, in pari data prima

dell'insediamento del Seggio di Gara.

**L'AIR CAMPANIA SPA, per la presente gara, ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale.**

Con l'inversione procedimentale si procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica di tutti i concorrenti, alla verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

Pertanto, la Commissione procederà, operando attraverso la Piattaforma, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) presa d'atto delle offerte ricevute. Si precisa che la tempestività della ricezione delle offerte e la loro completezza (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato) sono attestate dalla presenza sulla Piattaforma delle offerte medesime. Le eventuali offerte intempestive non sono accettate dalla Piattaforma;
- b) presa d'atto dell'avvenuto sopralluogo da parte dei concorrenti che hanno presentato offerta (cfr. par. 11);
- c) sblocco delle offerte ricevute; si rammenta che la verifica della documentazione amministrativa (nei confronti del solo aggiudicatario) avverrà successivamente a quella di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- d) lettura degli indici delle offerte tecniche;
- e) valutazione delle offerte tecniche;
- f) apertura delle offerte economiche;
- g) valutazione delle offerte economiche;

Si precisa che alle operazioni di cui alle precedenti lettere a), c), d) ed f) i concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto alla Piattaforma nei giorni e orari che saranno comunicati (ad eccezione delle date già indicate in Bando di gara), previa richiesta da inviare via e.mail all'indirizzo [offertegara@pec.aircampania.it](mailto:offertegara@pec.aircampania.it)

## **21. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

La Commissione, nella prima seduta, che si terrà nella data sopra indicata, procede, preliminarmente, alle attività di cui alle lettere a), b) e c) del precedente paragrafo, e successivamente, alla lettura degli indici delle Offerte tecniche per la verifica della presenza dei relativi documenti.

La Commissione procede all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le modalità descritte nell'allegato 4 "Griglia di valutazione" del presente disciplinare.

Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

Successivamente, la Commissione in seduta pubblica procede all'apertura delle Offerte economiche, rendendo visibile ai concorrenti attraverso il Sistema:

- a) i "punteggi tecnici" (PT) attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti;
- c) le percentuali di ribasso sulla base d'asta.

Successivamente la Commissione Giudicatrice procede alla valutazione delle offerte economiche secondo i criteri e le modalità descritte nell'allegato 4 "Griglia di valutazione".

Successivamente la Commissione procede all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sulle voci di offerta economica entro 5 giorni dal ricevimento della richiesta.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante al sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio.

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione formula la graduatoria e qualora individui offerte anormalmente basse secondo quanto previsto al successivo punto 22, la Commissione ne dà comunicazione al RUP, che procede alla verifica dell'anomalia.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi.

## 22 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai 4/5 (quattro quinti) dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare di Gara d'asta o in cui il concorrente dichiara l'applicazione di un CCNL diverso rispetto a quello di categoria indicato al punto 9 del presente Disciplinare.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP avvalendosi dell'ausilio della commissione giudicatrice ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Verrà inoltre sottoposta a verifica l'offerta che contiene costi della manodopera inferiori rispetto a quelli previsti al punto 3.

Il RUP procede, dunque, ad analizzare i giustificativi prodotti unitamente all'offerta economica dal concorrente la cui offerta sia risultata anomala.

Qualora, invece, il concorrente non abbia già inserito in Offerta Economica i giustificativi richiede al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, giustificativi dell'anomalia e dei costi della manodopera e della sicurezza, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta. Decorso inutilmente tale termine, la stazione appaltante valuterà in ogni caso la congruità dell'offerta sulla base degli elementi in proprio possesso.

IL RUP esclude, ai sensi degli artt. 70, comma 4, lett. d) e 110, comma 5 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione conferma o riformula la graduatoria e comunica la stessa al RUP.

Il RUP con il supporto dell'Ufficio deputato all'esame della documentazione amministrativa, procede ai fini della verifica di idoneità di cui al paragrafo 23, in capo al concorrente risultato primo nella graduatoria.

## 23. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In relazione al soggetto che ha presentato la migliore offerta, il RUP con il supporto dell'Ufficio deputato all'esame della documentazione amministrativa e mediante accesso all'area della Piattaforma contenente la "Documentazione amministrativa" procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;

b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;

c) se del caso ad attivare l'eventuale procedura di soccorso istruttorio;

d) proporre le eventuali esclusioni dalla procedura di gara.

L'AIR CAMPANIA S.P.A. provvede alle relative comunicazioni entro un termine non superiore a cinque giorni.

Fermo quanto sopra, L'AIR CAMPANIA S.P.A. si riserva, in qualsiasi momento, di procedere a controlli, a campione, nonché in tutti i casi in cui vi siano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti, al fine di verificare in capo a questi ultimi il possesso dei requisiti generali e speciali. È fatta inoltre salva la possibilità di chiedere ai concorrenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

## 24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

Ai sensi dell'articolo 99, comma 3-bis, del D.Lgs. 36/2023 in caso di comprovato malfunzionamento del fascicolo virtuale dell'operatore o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità a esso connessi ai sensi dell'articolo 25 del D.Lgs. 36/2023, decorsi 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione la Stazione appaltante potrà procedere all'aggiudicazione immediatamente efficace previa richiesta e acquisizione di dichiarazione resa dall'offerente ai sensi del D.P.R. 445/2000 sul possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento e sull'insussistenza di cause di esclusione.

Nella comunicazione dell'aggiudicazione AIR CAMPANIA S.p.a., ai sensi dell'articolo 36, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, darà anche atto delle proprie decisioni assunte sulle eventuali richieste di oscuramento di parti delle offerte indicate dagli operatori economici concorrenti ai sensi dell'articolo 35, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 36/2023.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC e ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'ultima delle comunicazioni dell'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

**All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia**



**definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del D.Lgs. 36/2023 e le eventuali polizze delle coperture richieste dal Capitolato Tecnico all'articolo 24.**

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in forma scritta, in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'articolo 124, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

## **25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione della fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, comporta l'applicazione delle sanzioni di legge.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.



## **26. CODICE ETICO - MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D.LGS. N. 231/2001 - PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA**

Il concorrente dichiara di essere a conoscenza del disposto del D.Lgs. 231/2001 e della legge 190/2012 e di aver preso visione della parte generale del modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al citato decreto e del codice etico, nonché del piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza pubblicati sul sito internet di AIR CAMPANIA S.P.A e di uniformarsi ai principi ivi contenuti.

## **27. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è assicurato nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del D.Lgs. 36/2023 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del D.Lgs. 36/2023.

## **28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, Sezione di Salerno.

È espressamente esclusa la competenza arbitrale di cui all'articolo 213 del D.Lgs. 36/2023.

Per prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione del contratto a stipularsi con l'O.E. affidatario, ciascuna parte potrà chiedere la costituzione di un collegio consultivo tecnico (CCT), secondo la disciplina di cui all'articolo 215 del D.Lgs. 36/2023.

## **29. NORME FINALI**

L'AIR CAMPANIA SPA si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, oltre che per proprie sopraggiunte motivazioni, ovvero in autotutela, senza che i partecipanti abbiano diritto a compensi, indennità di sorta o rimborsi spesa. Nulla spetterà alle Ditte concorrenti non aggiudicatrici, a titolo di compenso per qualsiasi onere o spesa sostenuta per la redazione e presentazione delle offerte.

L'AIR CAMPANIA S.p.A. si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche qualora alla gara partecipi una sola Ditta concorrente, la cui offerta sia ritenuta valida sotto ogni profilo.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

## **30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

F/to

IL RUP Ing. Carmine Alvino