



## **Deliberazione dell'Amministratore Unico**

n. 102 del 18/12/2024

Oggetto: Autorizzazione all'indizione di gara europea con procedura aperta, ai sensi degli artt. 153 comma 1 lettera a), 71 e 108 co.2 del Decreto Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto l'aggiudicazione con il criterio dell'o.e.p.v., per l'affidamento del servizio di pulizia del parco rotabile e degli immobili di AIR CAMPANIA S.p.A. dei bacini di Avellino e Benevento, comprensivo di servizi accessori.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Premesso:

- che, con comunicazione prot. AIRCA-0050596-2024 del 15/11/2024, il Dirigente Tecnico, ing. Carmine Alvino, ha evidenziato che il contratto avente ad oggetto il servizio di pulizia del parco rotabile e degli immobili di AIR Campania dei bacini di Avellino e Benevento, sottoscritto con la DUSSMAN SERVICE S.R.L., si è concluso in anticipo rispetto alla scadenza naturale, per effetto dell'estensione di ulteriori prestazioni di servizio, che si sono rese necessarie in corso di esecuzione;

- che, per quanto sopra, l'Ufficio Sicurezza ed Ambiente ha provveduto alla stesura del Capitolato Tecnico, con relativi allegati, e l'U.O. Gare ed Acquisti ha predisposto il Disciplinare di gara con relativi modelli allegati;

### Considerato:

- che la documentazione di gara, come definito nella nota prot. n AIRCA-0056333-2024 del 18/12/2024 a firma del Dirigente Tecnico, è finalizzata alla stesura di un contratto avente ad oggetto l'affidamento del servizio in discorso, di durata biennale e con previsione ab origine nei documenti di gara iniziali della possibilità di modificare il contratto in corso di esecuzione, ai sensi dell'art. 120 del decreto legislativo 36/2023;

- che, nel disciplinare di gara allegato alla presente, è espressamente prevista un'opzione di proroga per ulteriori 12 mesi agli stessi patti e condizioni stabiliti nel contratto (art. 120 c.10 D. Lgs 36/2023), nonché la facoltà di operare una variazione nei limiti del quinto d'obbligo;

### Rilevato:

- che, per l'affidamento del servizio di pulizia del parco rotabile e degli immobili di AIR CAMPANIA S.p.A. dei bacini di Avellino e Benevento, comprensivo di servizi accessori, della durata complessiva di 36 mesi, comprensiva dell'opzione di proroga, l'importo complessivo stimato dell'appalto, così come specificato nella predetta nota, è stato definito in €.6.856.488,24, oltre Iva, di cui ad € 3.975,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così dettagliato:

a)	SERVIZIO PULIZIA 24 MESI	3.806.451,80 €
b)	ONERI PER LA SICUREZZA 24 mesi	2.650,00 €
c)	OPZIONE RINNOVO 12 MESI	1.903.975,90 €
d)	ONERI PER LA SICUREZZA 12 MESI	1.325,00 €
e)	ESTENSIONE V OBBLIGO SU 36 MESI	1.142.085,54 €
VALORE COMPLESSIVO STIMATO DELL'APPALTO		<b>6.856.488,24 €</b>

### Vista:

- la nota prot. n AIRCA-0056333-2024 del 18/12/2024, con cui il Dirigente Tecnico, ing. Carmine Alvino, ha proposto quanto segue:

- autorizzare l'indizione di una nuova gara, con procedura aperta, ai sensi artt. 153 comma 1 lettera a), 71 e 108 co.2 del Decreto Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'O.E.P.V., per l'affidamento del servizio di pulizia del parco rotabile e degli immobili di AIR CAMPANIA S.p.A. dei bacini di Avellino e Benevento comprensivo di servizi accessori, per la durata di mesi 24 e con facoltà di proroga per ulteriori 12 mesi, per un valore complessivo stimato dell'appalto pari ad €.6.856.488,24, oltre Iva, di cui €.3.975,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- approvare la seguente documentazione di gara, allegata alla presente:
  - 1) Bozza di Disciplinare di Gara, con relativi allegati, da integrare con ulteriori elementi disponibili solo dopo l'approvazione della deliberazione autorizzativa quali indicazione del CIG, ID appalto, del timing di gara ecc;
  - 2) Capitolato Tecnico e relativi allegati;

- autorizzare, ai sensi dell'art. 27 del Decreto Legislativo 36/2023, la pubblicità legale degli atti di gara garantita dalla BDNCP, mediante la trasmissione dei dati e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85 del Codice stesso;
- nominare lo stesso Dirigente Tecnico quale Responsabile Unico del Progetto;
- dare atto che il C.U.O.A. dott.ssa Renata Galieta, lo S.T.A. avv. Giuseppe Pacifico ed il Collaboratore d'ufficio dott.ssa Elisabetta Lauro svolgeranno tutte le attività di assistenza al RUP per la fase di affidamento, mediante l'utilizzo degli strumenti digitali di gestione informativa dell'appalto, secondo l'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023 e che con successivo atto sarà proposta la nomina del direttore dell'esecuzione del contratto;

Preso atto:

- del parere favorevole della Direzione Generale;

Ritenuto:

- pertanto, di prendere atto della nota prot. n. AIRCA-0056333-2024 del 18/12/2024 a firma del Dirigente Tecnico e autorizzare quanto proposto;

Ravvisata:

- la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata la insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della omologa misura contenuta nel PTPCT 2024-2026;

## D E L I B E R A

tutto quanto espresso in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- con riferimento all'affidamento del servizio di pulizia del parco rotabile e degli immobili di AIR CAMPANIA S.p.A. dei bacini di Avellino e Benevento, prendere atto della nota prot. AIRCA-0056333-2024 del 18/12/2024 del Dirigente Tecnico, ing. Carmine Alvino, e conseguentemente:

- ✓ autorizzare l'indizione di una nuova gara, con procedura aperta, ai sensi artt. 153 comma 1 lettera a), 71 e 108 co.2 del Decreto Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'OEPV, per l'affidamento del servizio di pulizia del parco rotabile e degli immobili di AIR CAMPANIA S.p.A. dei bacini di Avellino e Benevento comprensivo di servizi accessori, per la durata di mesi 24 e con facoltà di proroga per ulteriori 12 mesi, per un valore complessivo stimato dell'appalto pari ad € 6.856.488,24, oltre Iva, di cui € 3.975,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ approvare la seguente documentazione di gara, allegata alla presente:
  - 1) Bozza di Disciplinare di Gara, con relativi allegati, da integrare con ulteriori elementi disponibili solo dopo l'approvazione della deliberazione autorizzativa quali indicazione del CIG, ID appalto, del timing di gara ecc;
  - 2) Capitolato Tecnico e relativi allegati.
- ✓ autorizzare, ai sensi dell'art. 27 del Decreto Legislativo 36/2023, la pubblicità legale degli atti di gara garantita dalla BDNCP, mediante la trasmissione dei dati e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85 del Codice stesso;
- ✓ nominare lo stesso Dirigente Tecnico quale Responsabile Unico del Progetto;
- ✓ dare atto che il C.U.O.A. dott.ssa Renata Galieta, lo S.T.A. avv. Giuseppe Pacifico ed il Collaboratore d'ufficio dott.ssa Elisabetta Lauro svolgeranno tutte le attività di assistenza al RUP per la fase di affidamento, mediante l'utilizzo degli strumenti digitali di gestione informativa dell'appalto, secondo l'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023 e che con successivo atto sarà proposta la nomina del direttore dell'esecuzione del contratto;



- mandare agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

L'Amministratore Unico  
Anthony Asconcia

