



**A.DI.S.U. PUGLIA**

**Stazione Appaltante**

**PLANIMETRIE DEGLI IMMOBILI,  
COMPRENSIVE DELLE  
METRATURE**  
*Residenze e Uffici Amministrativi  
della Sede Territoriale di Bari*

***relativo alla:***

***PROCEDURA APERTA PER  
L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
FACILITY MANAGEMENT (LOTTI 1, 2 E 3)  
E DI MANUTENZIONE (LOTTO 4)  
DELLE RESIDENZE E DEGLI UFFICI  
AMMINISTRATIVI DELL’ADISU PUGLIA***

**DIRETTORE GENERALE A.Di.S.U. PUGLIA:**  
DOTT. VINCENZO MELILLI

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP):**  
AVV. DOMENICO CASTELLANETA

**RESPONSABILE DI FASE PROGRAMMAZIONE / PROGETTAZIONE  
(LOTTO 1 – Sede di Bari):**  
DOTT. SAVERIO MORETTI

**RESPONSABILE DI FASE PROGRAMMAZIONE / PROGETTAZIONE (LOTTO 4):**  
ING. ANTONIO TRITTO



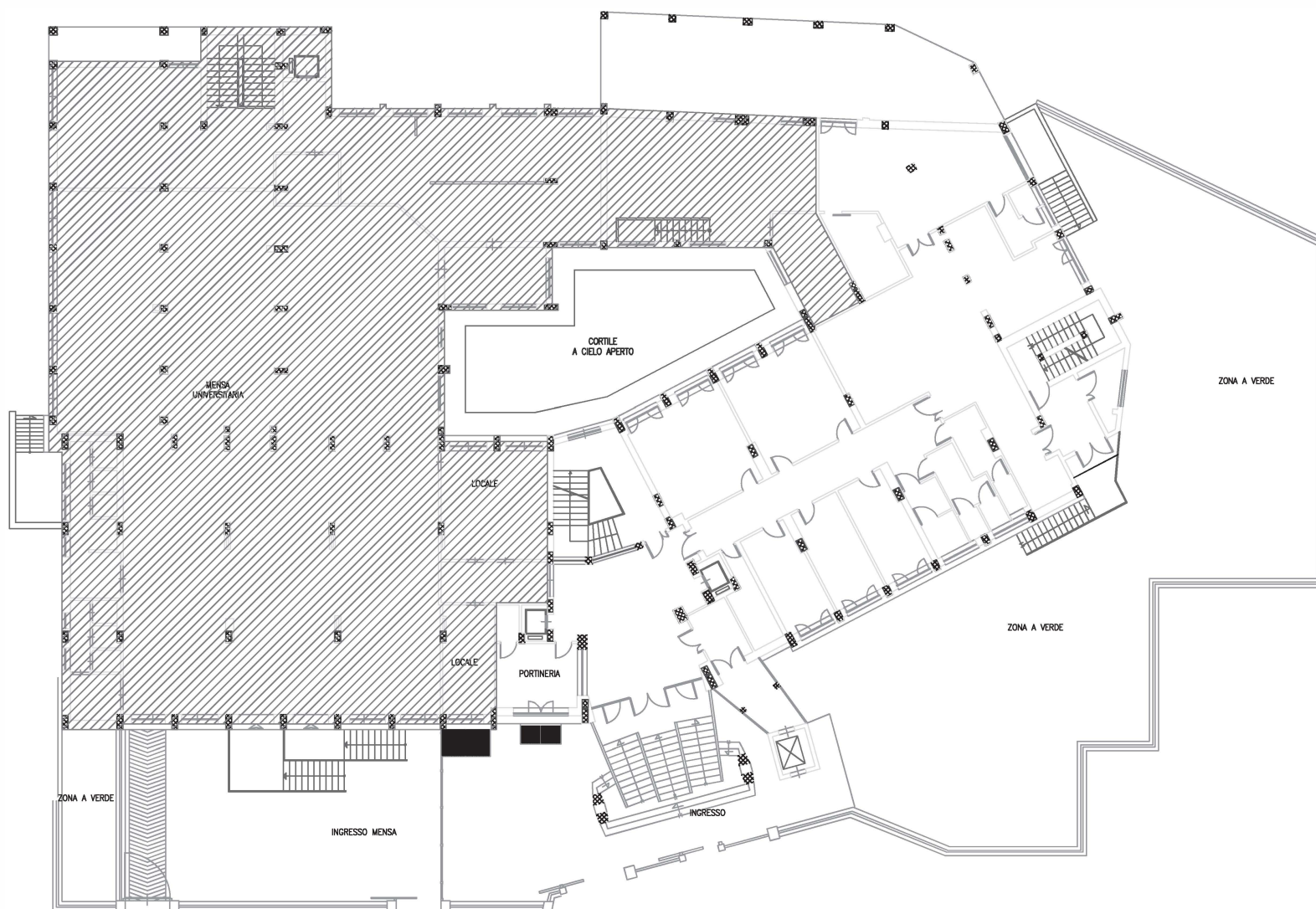
SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT E DI MANUTENZIONE DELLE RESIDENZE E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ADISU PUGLIA  
PLANIMETRIE IMMOBILI - UFFICI AMMINISTRATIVI VIA FORTUNATO - BARI



**SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT E DI MANUTENZIONE DELLE RESIDENZE E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ADISU PUGLIA**  
**PLANIMETRIE IMMOBILI - UFFICI AMMINISTRATIVI VIA FORTUNATO - BARI**



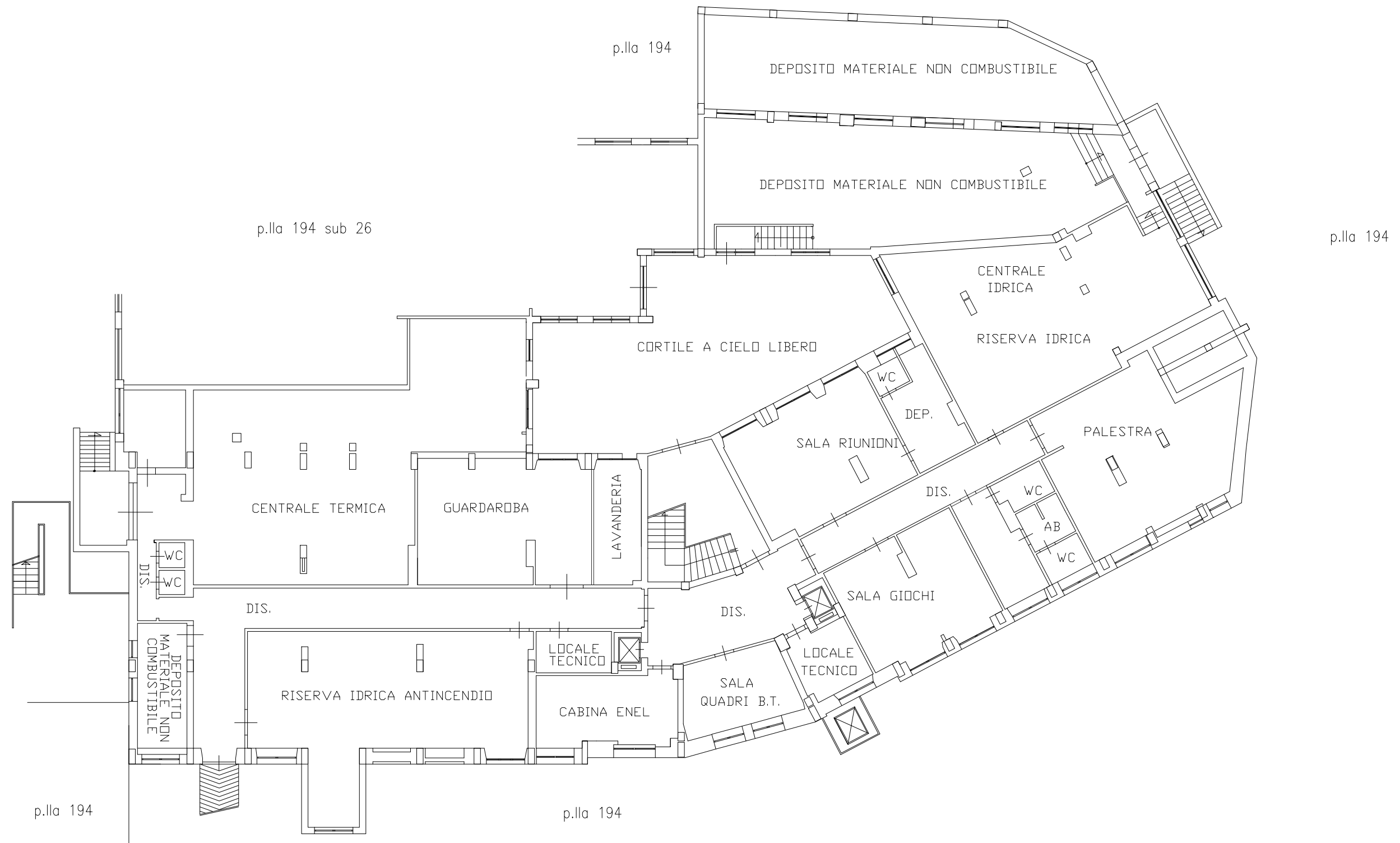
## PLANIMETRIA ESTERNA



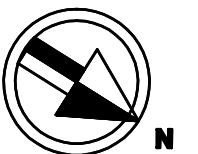
RESIDENZA P. MENNEA Via Amendola



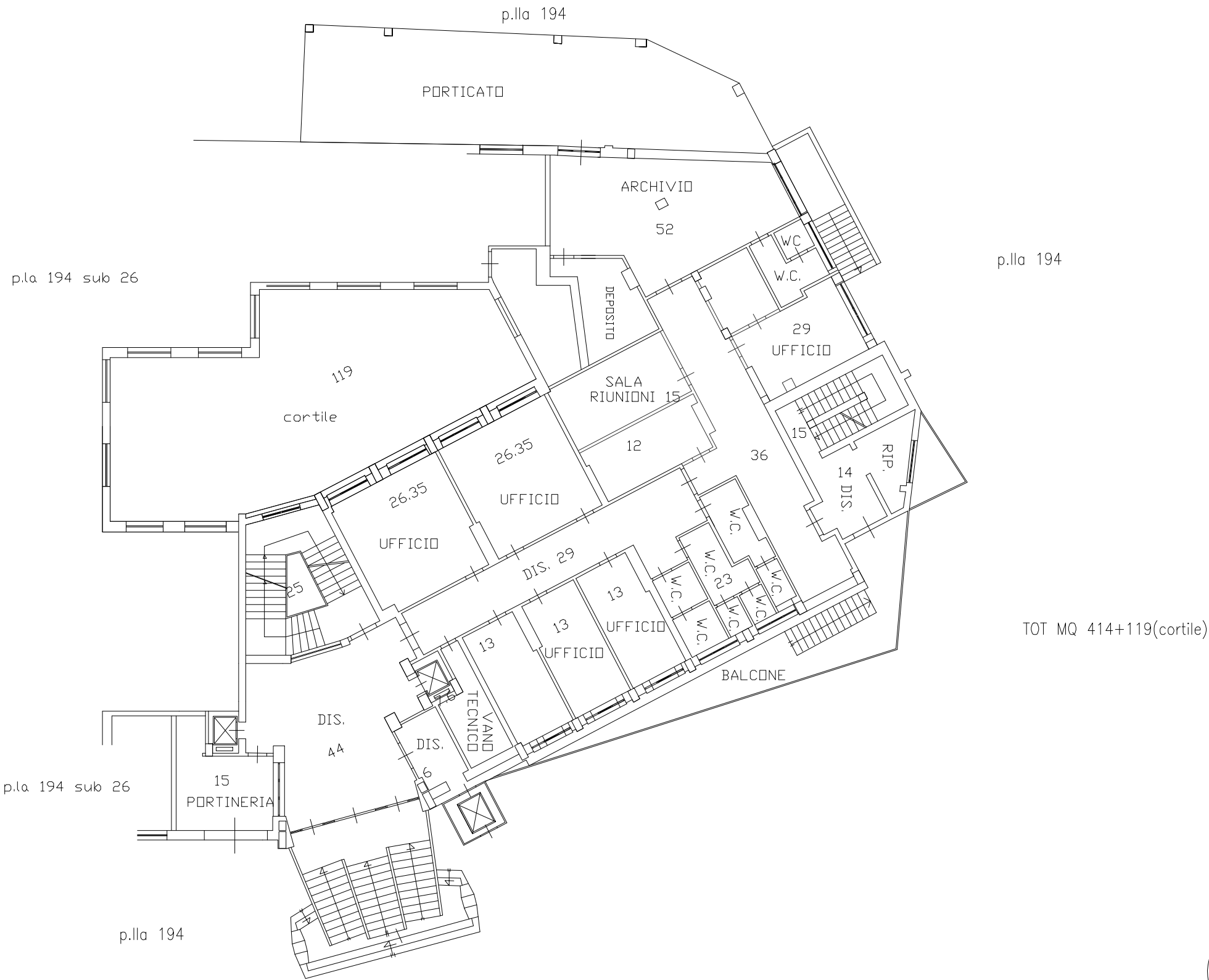
PIANO SEMINTERRATO  
H = 2,90 ml.



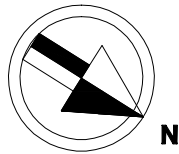
RESIDENZA P. MENNEA Via Amendola



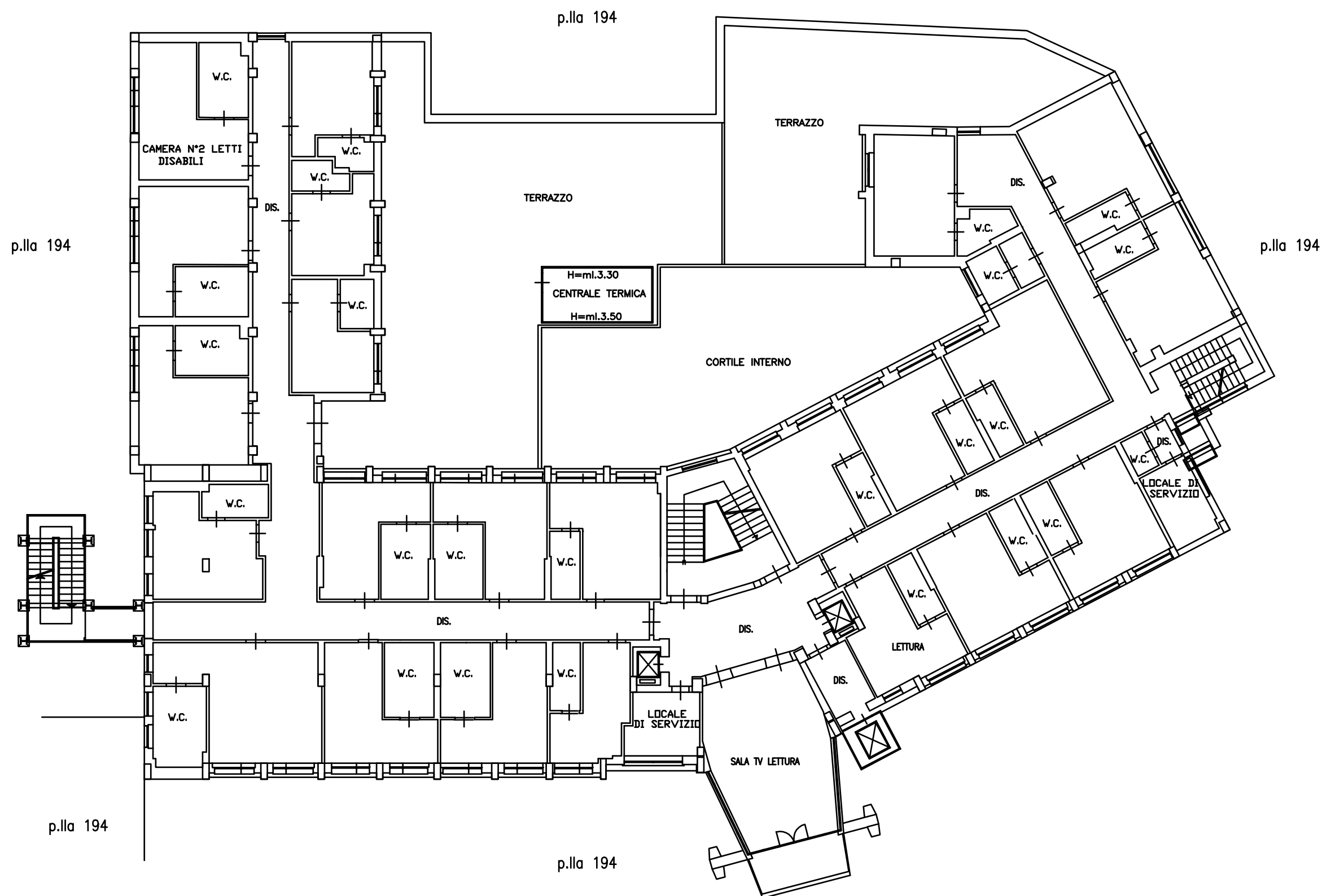
PIANO TERRA (RIALZATO)  
H = 3,90 ml.



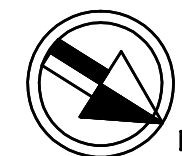
RESIDENZA P. MENNEA Via Amendola



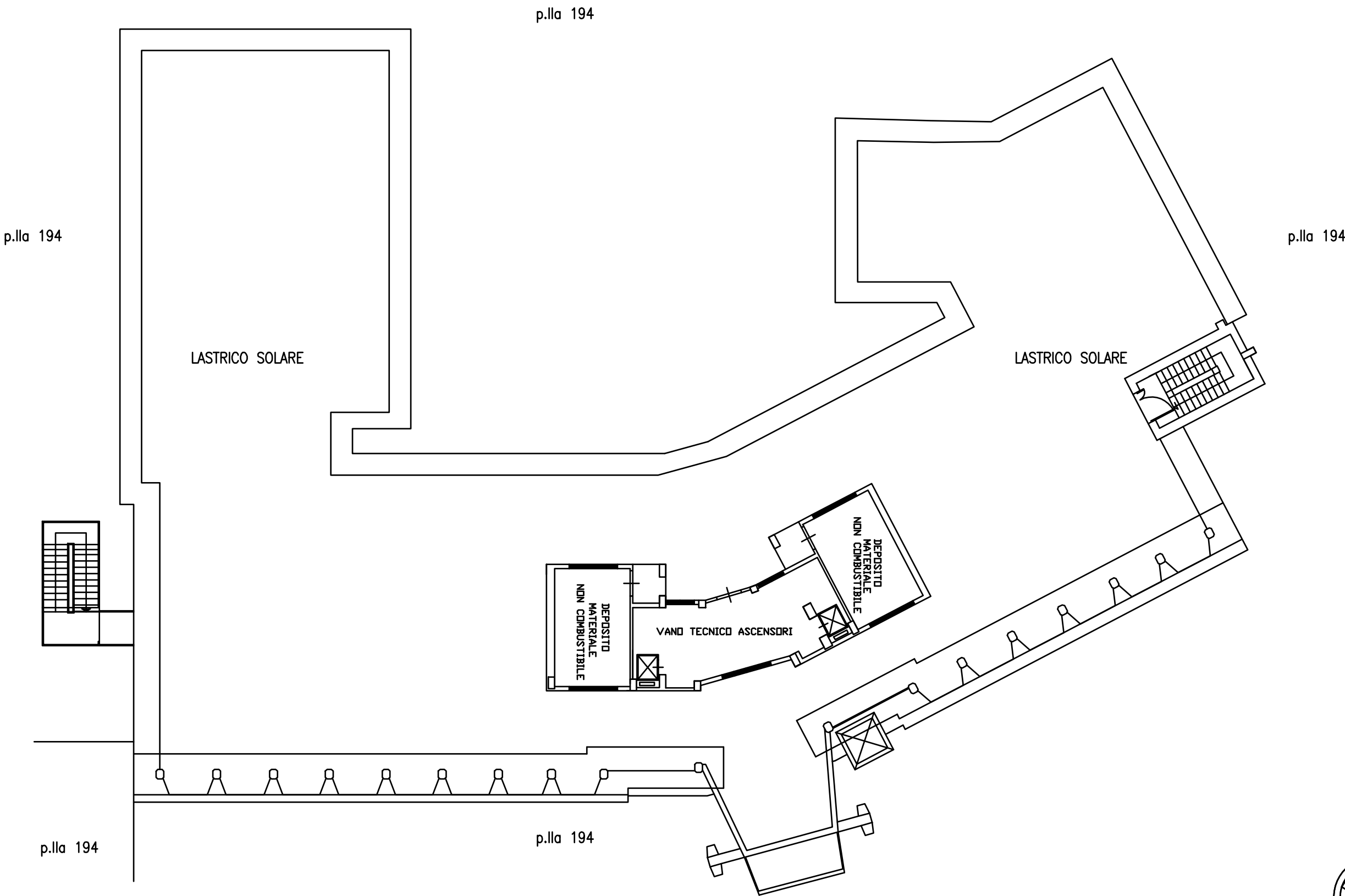
PRIMO-QUARTO PIANO  
H = 2,95 ml.



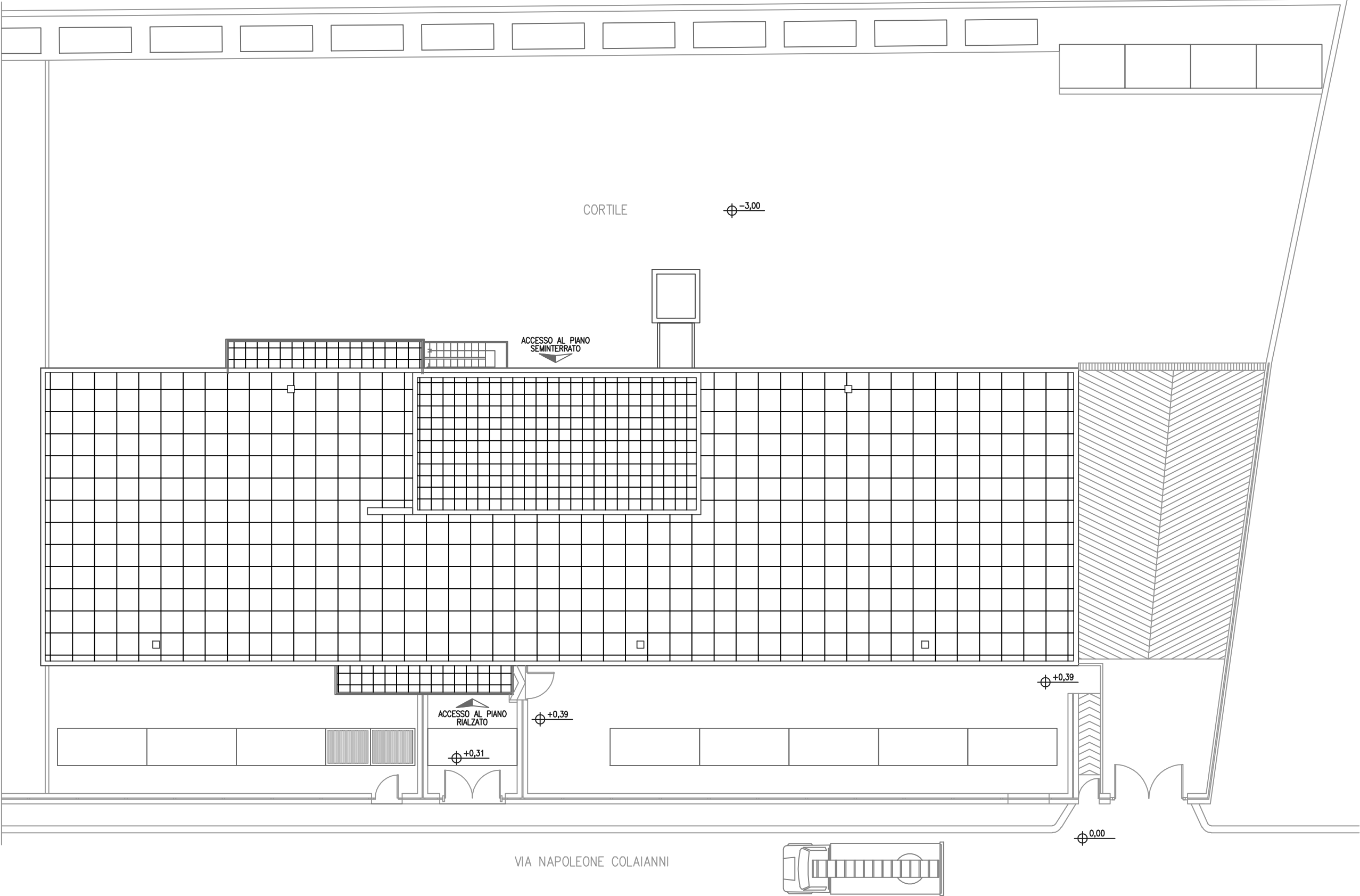
RESIDENZA P. MENNEA Via Amendola



PIANO QUINTO  
H = 2,95 ml.

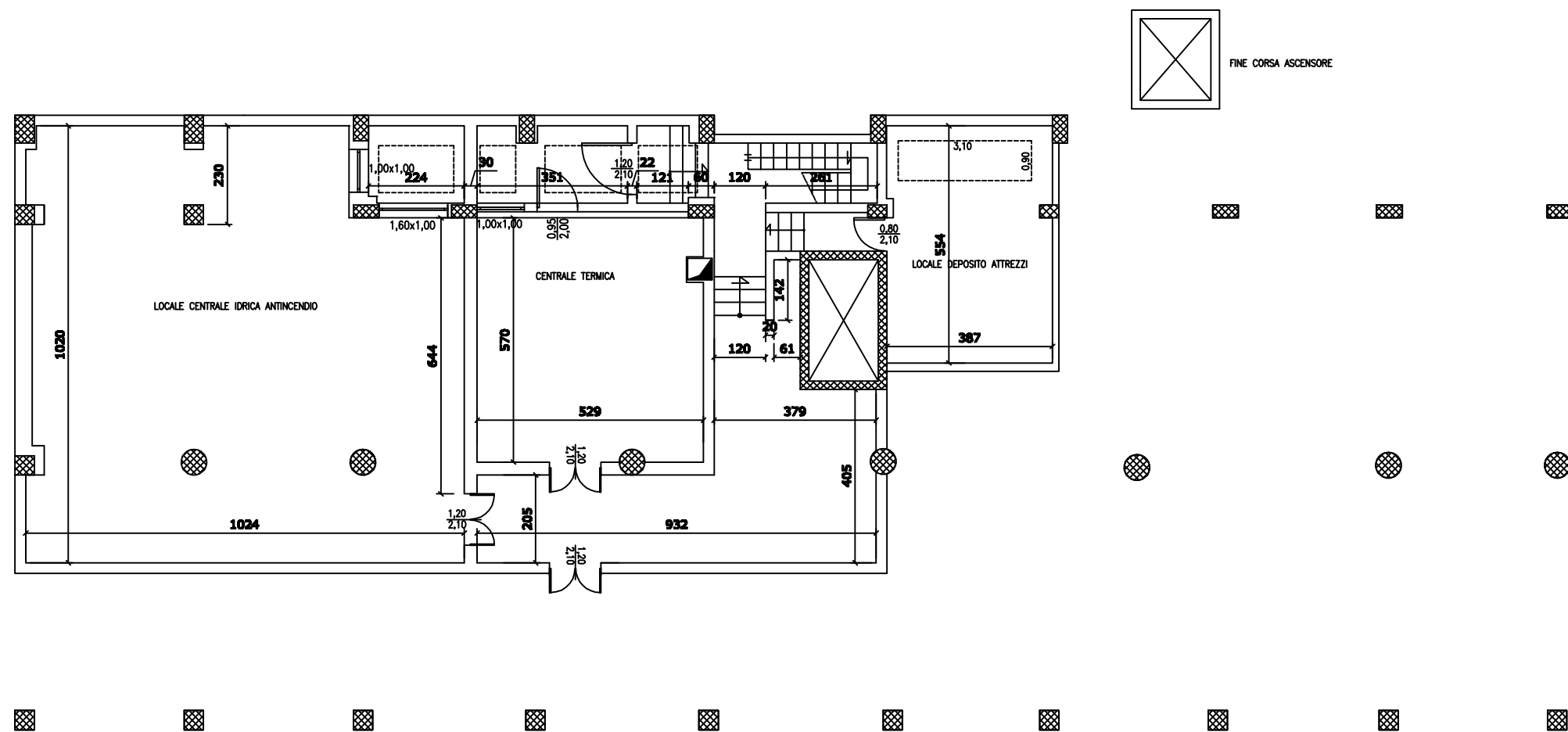


SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT E DI MANUTENZIONE DELLE RESIDENZE E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ADISU PUGLIA  
PLANIMETRIE IMMOBILI - RESIDENZA DIOMEDE FRESA - BARI



RESIDENZA DIOMEDE FRESA

PLANIMETRIA GENERALE

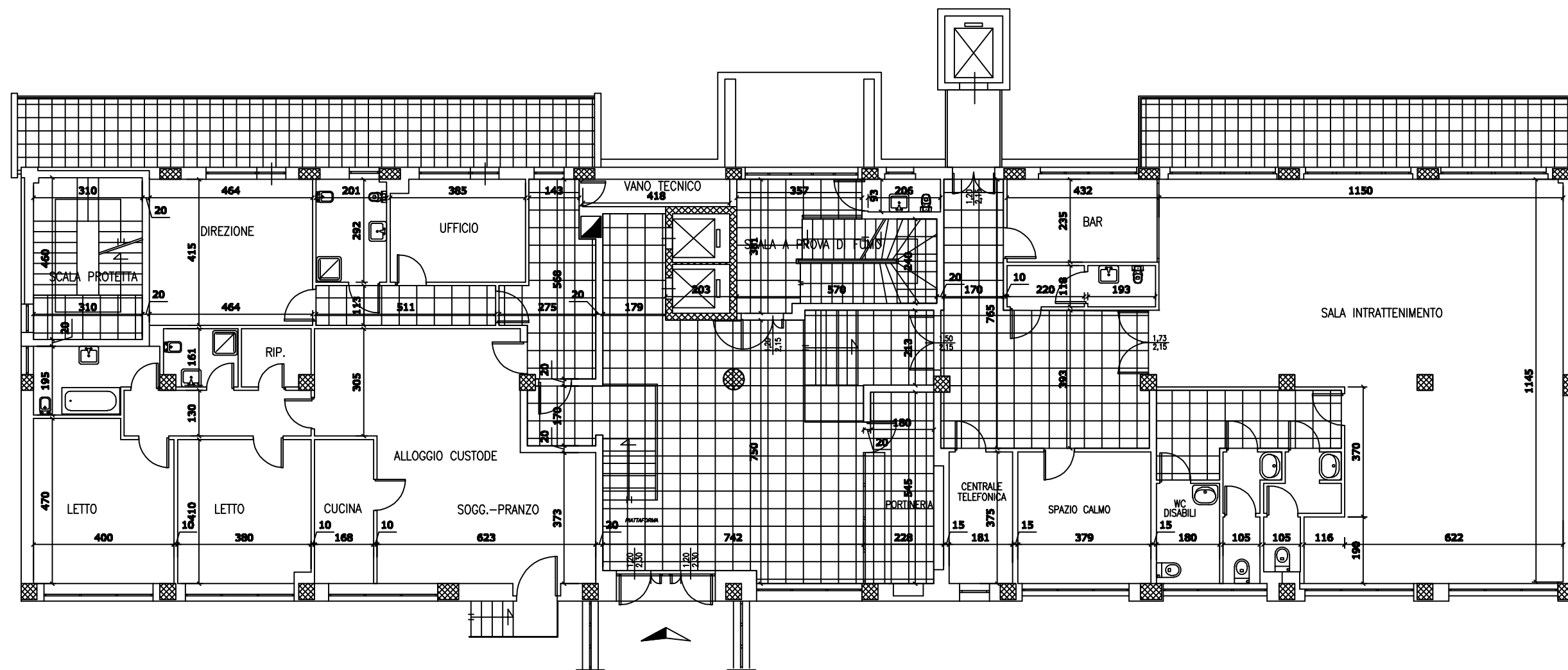


RESIDENZA DIOMEDE FRESA

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO

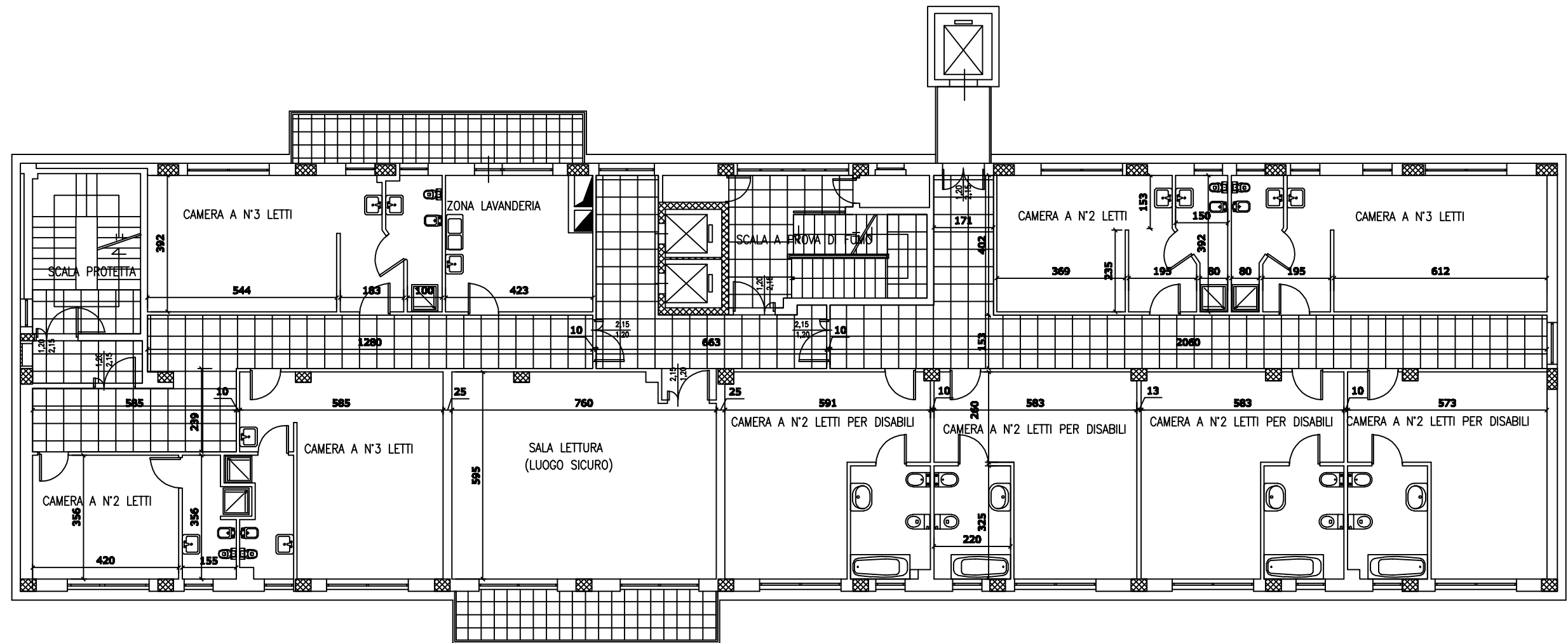






RESIDENZA DIOMEDE FRESA

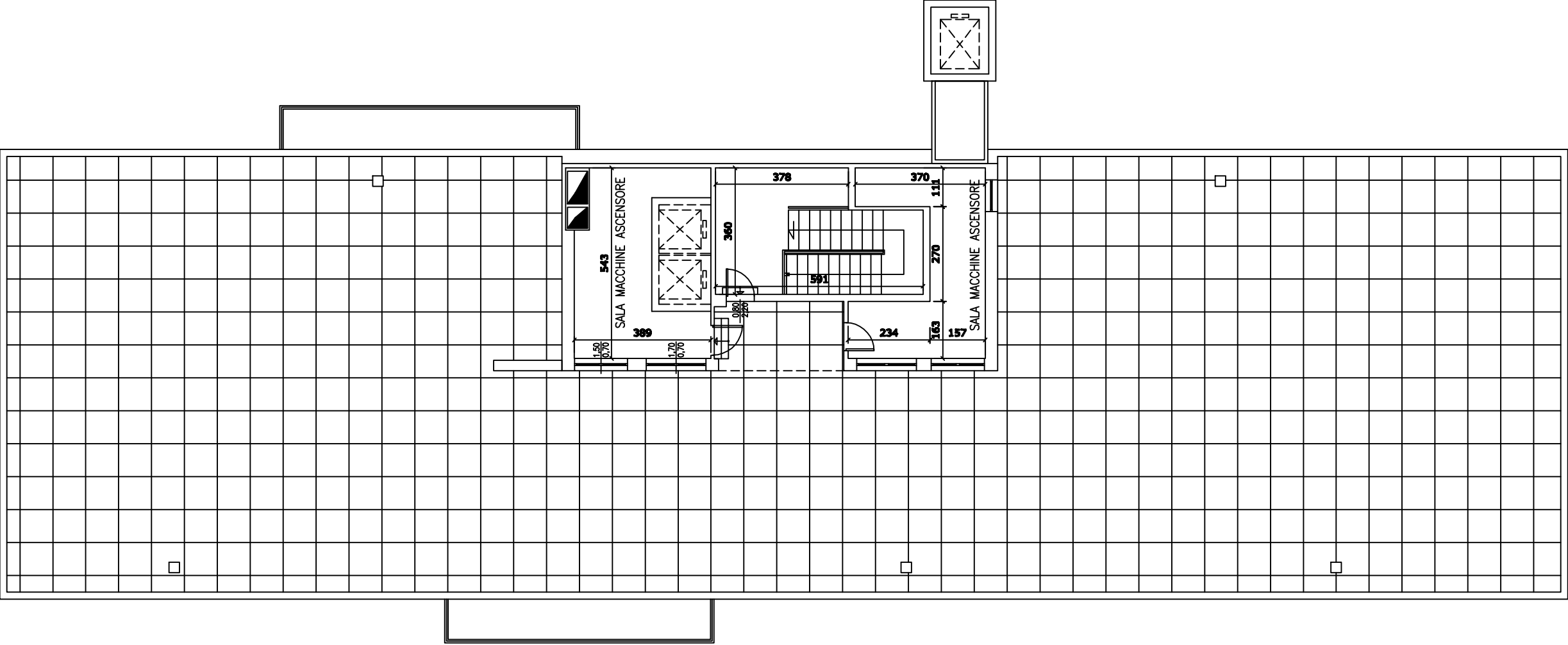
PIANTA PIANO RIALZATO



RESIDENZA DIOMEDE FRESA

PIANTA PIANO PRIMO





RESIDENZA DIOMEDE FRESA

PIANTA PIANO TERRAZZO

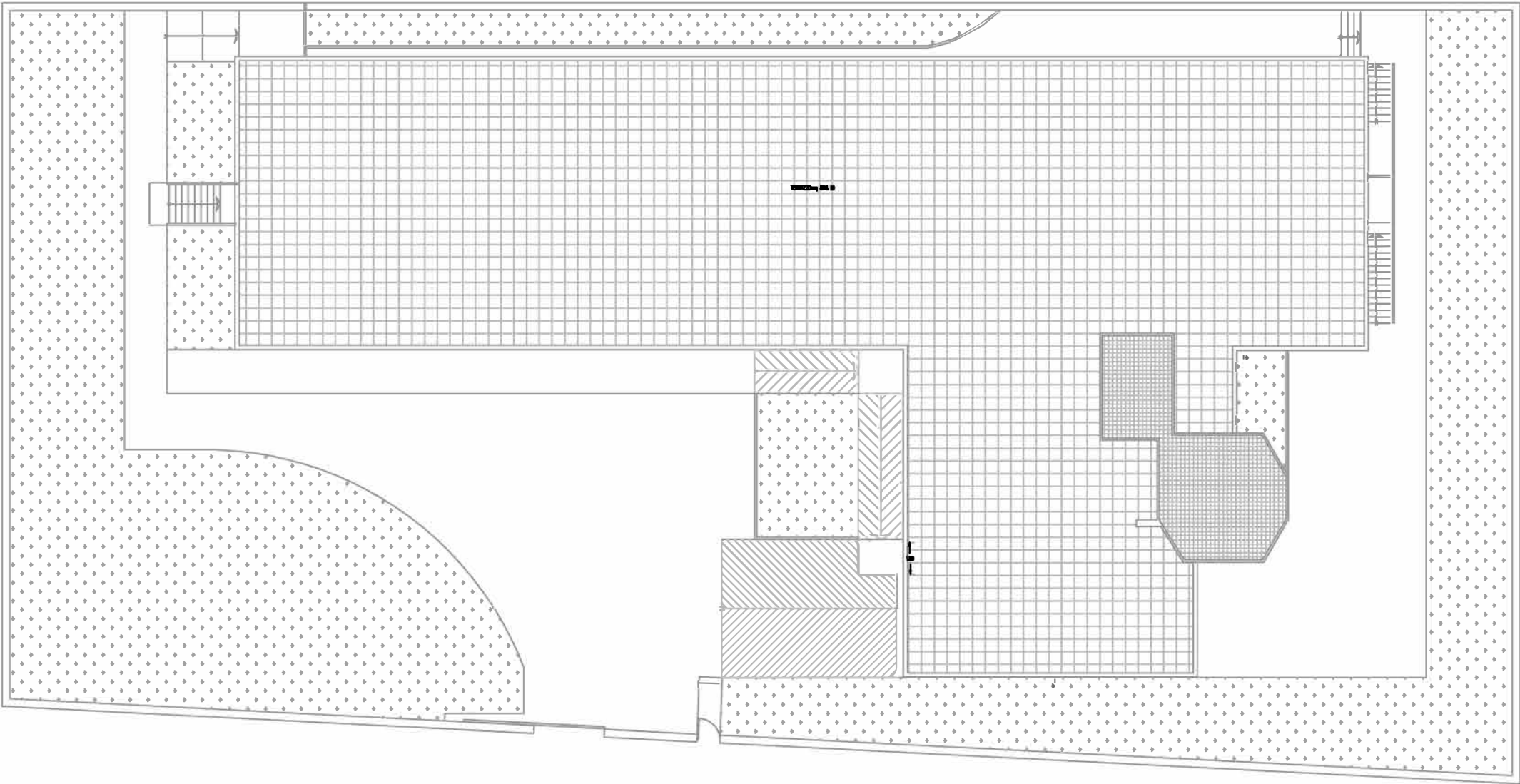
REGIONE PUGLIA  
A.DI.S.U. - BARI -

Collegio Universitario "B. Petrone"  
Via Salvemini n. 2/A - Bari -

Progetto :

Oggetto : ARCHITETTONICO  
PLANIMETRIA GENERALE

Scala : . Tonda .  
01  
Aut. :  
Data :





REGIONE PUGLIA  
A.DI.S.U. - BARI -

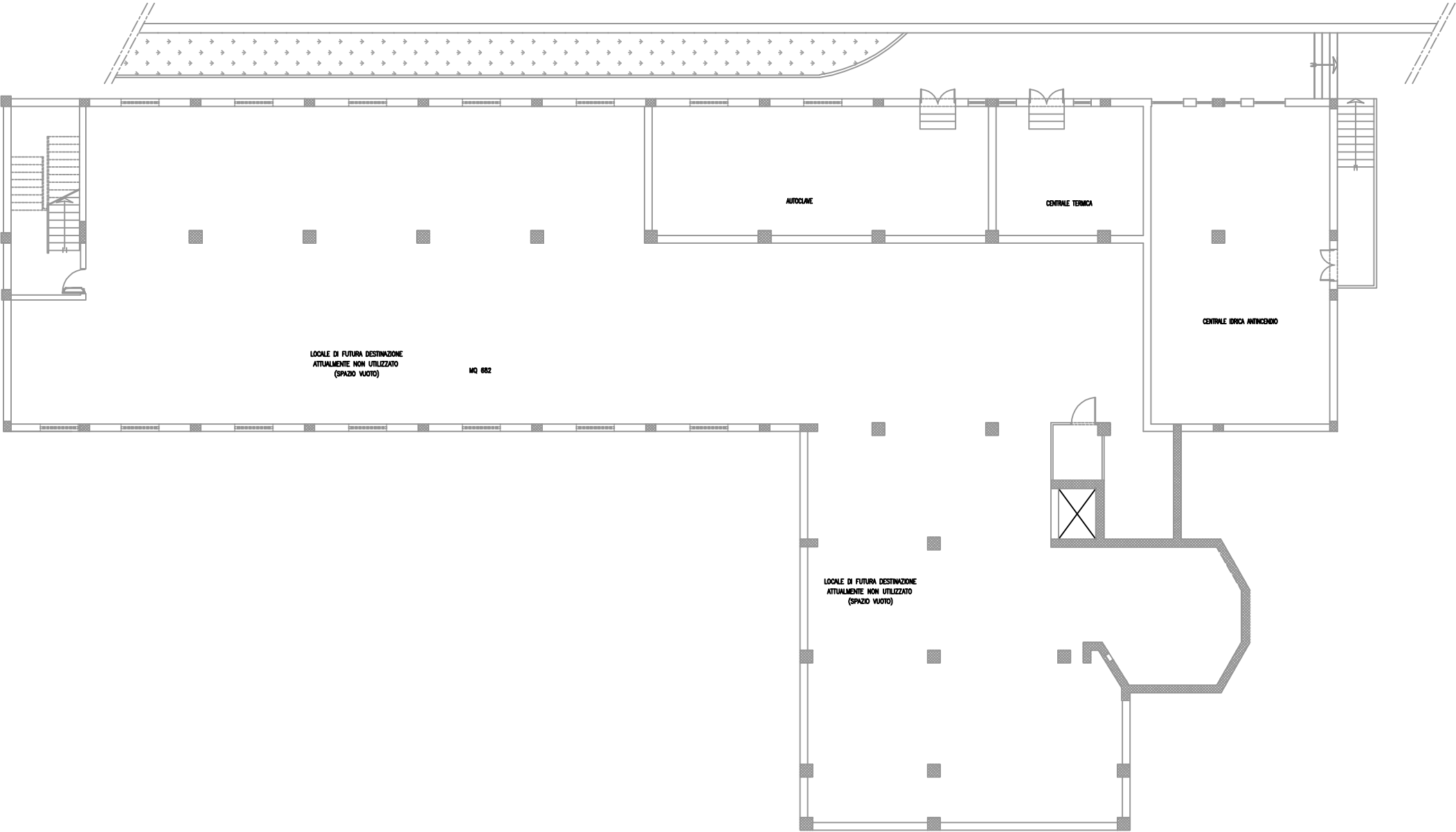
Collegio Universitario "B.Petrone"  
Via Salvemini n. 2/A - Bari -

Progettazione :

Oggetto : ARCHITETTONICO  
PIANTA PIANO SEMINTERRATO

Disegnato :  
Approvato :  
Scala :

. Tavola .  
02  
.



**REGIONE PUGLIA**  
**A.D.I.S.U. - BARI -**

**Collegio Universitario "B.Petrone"**  
**Via Salvemini n. 2/A - Bari -**

**Fragestellungen :**

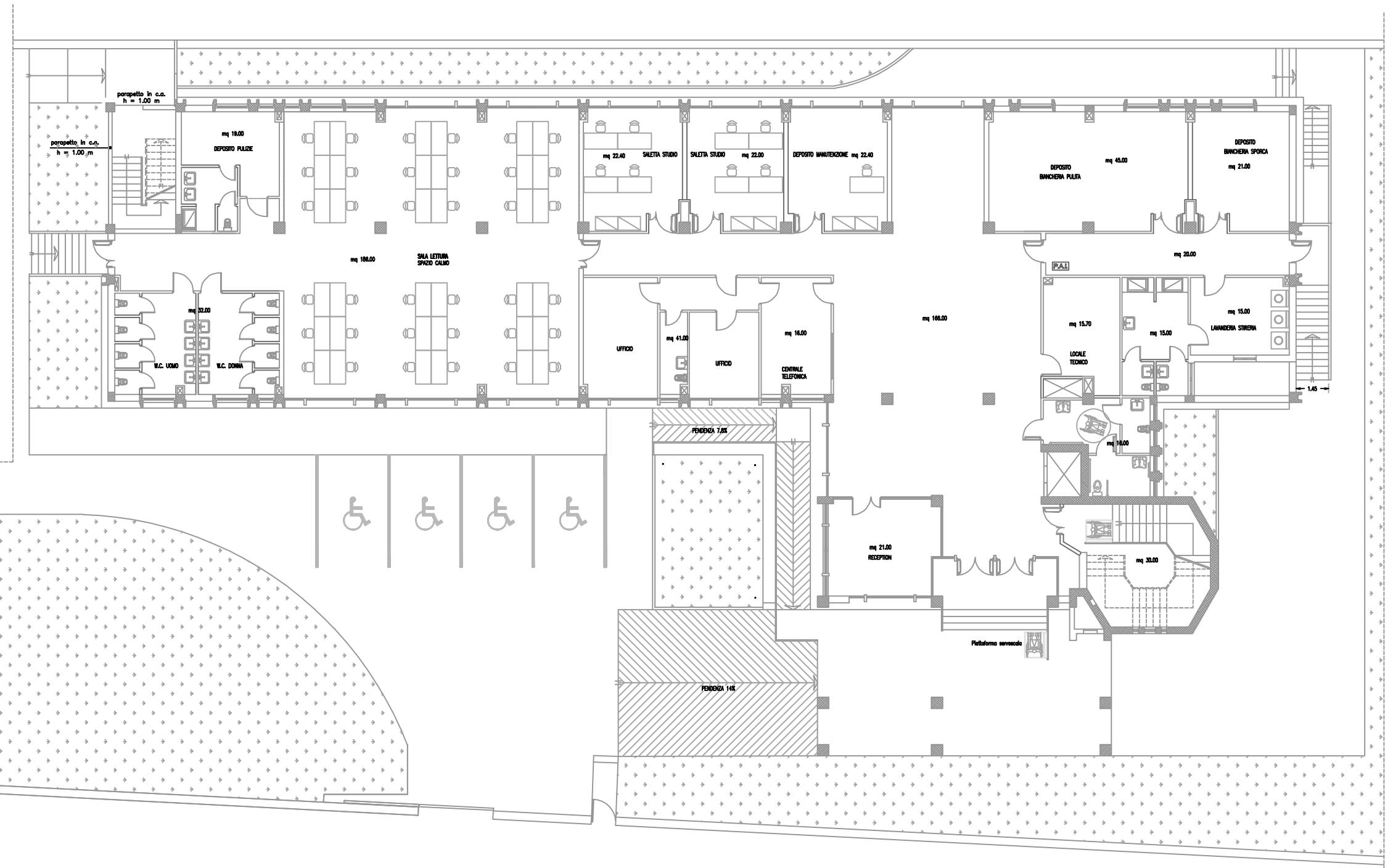
**Oggetto : ARCHITETTONICO**  
**PIANTA PIANO RIALZATO**

**Model :**

**Weeks :**

## Tavola

03



**REGIONE PUGLIA**  
**A.D.I.S.U. - BARI -**

**Collegio Universitario "B.Petrone"**  
**Via Salvemini n. 2/A - Bari -**

**Preghiere :**

**Capitolo** : ARCHITETTONICO  
PIANTA PIANO TIPO 1°-3°

Date : . . . . .  
Age : 04  
Sex : . . . . .



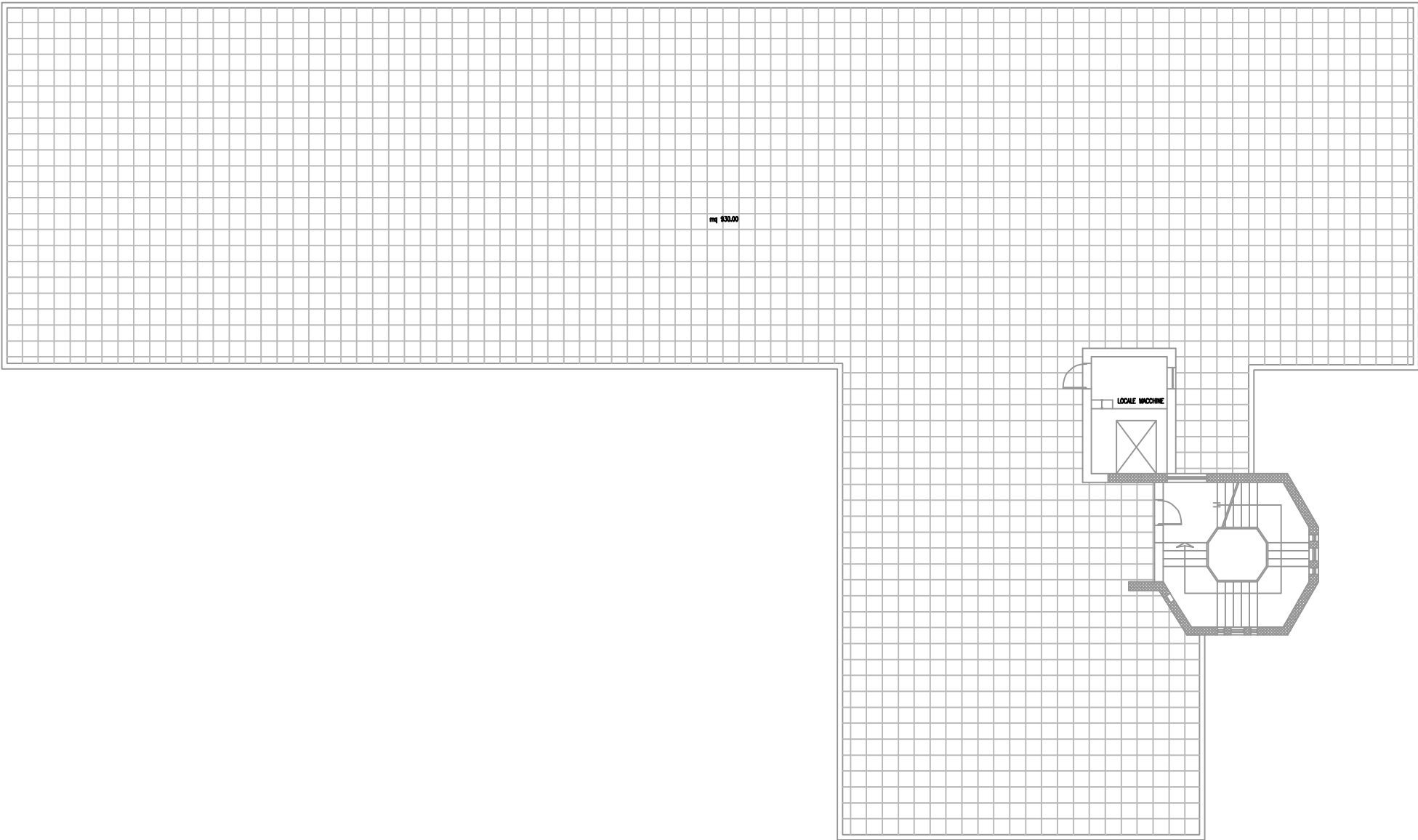
REGIONE PUGLIA  
A.DI.S.U. - BARI -

Collegio Universitario "B.Petrone"  
Via Salvemini n. 2/A - Bari -

Progettazione :

Oggetto : ARCHITETTONICO  
PIANTA PIANO VOLUMI TECNICI

Scala : . Tavola .  
05  
App. :  
Data :

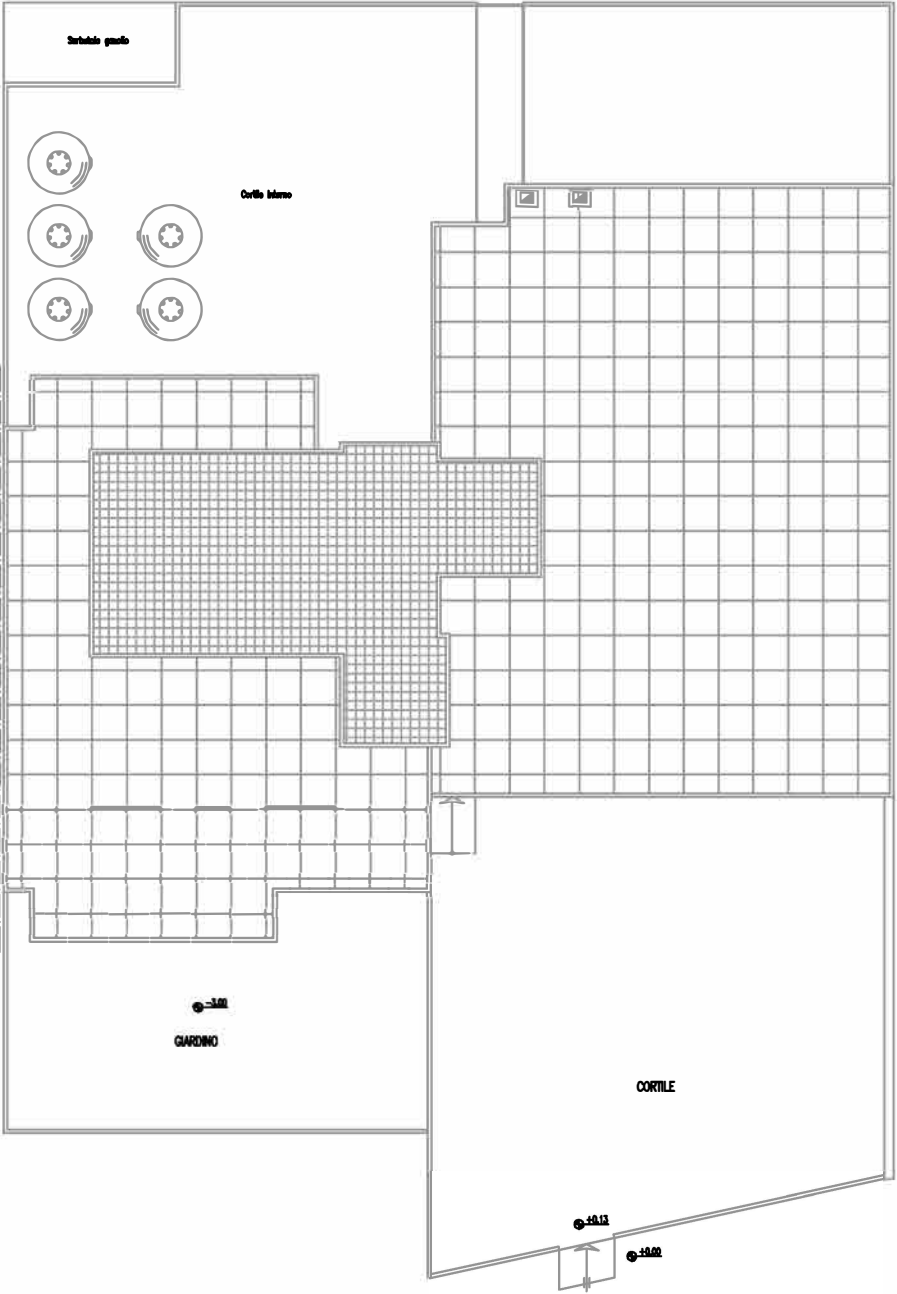


REGIONE PUGLIA  
A.DI.S.U. - BARI -

SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT E DI  
MANUTENZIONE DELLE RESIDENZE E DEGLI  
UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ADISU PUGLIA  
PLANIMETRIE IMMOBILI

"Residence Universitario "Starace"  
Via Carabiniere G. del Conte n.6 - Bari -

 : ARCHITETTONICO  
■ PLANIMETRIA ESTERNA

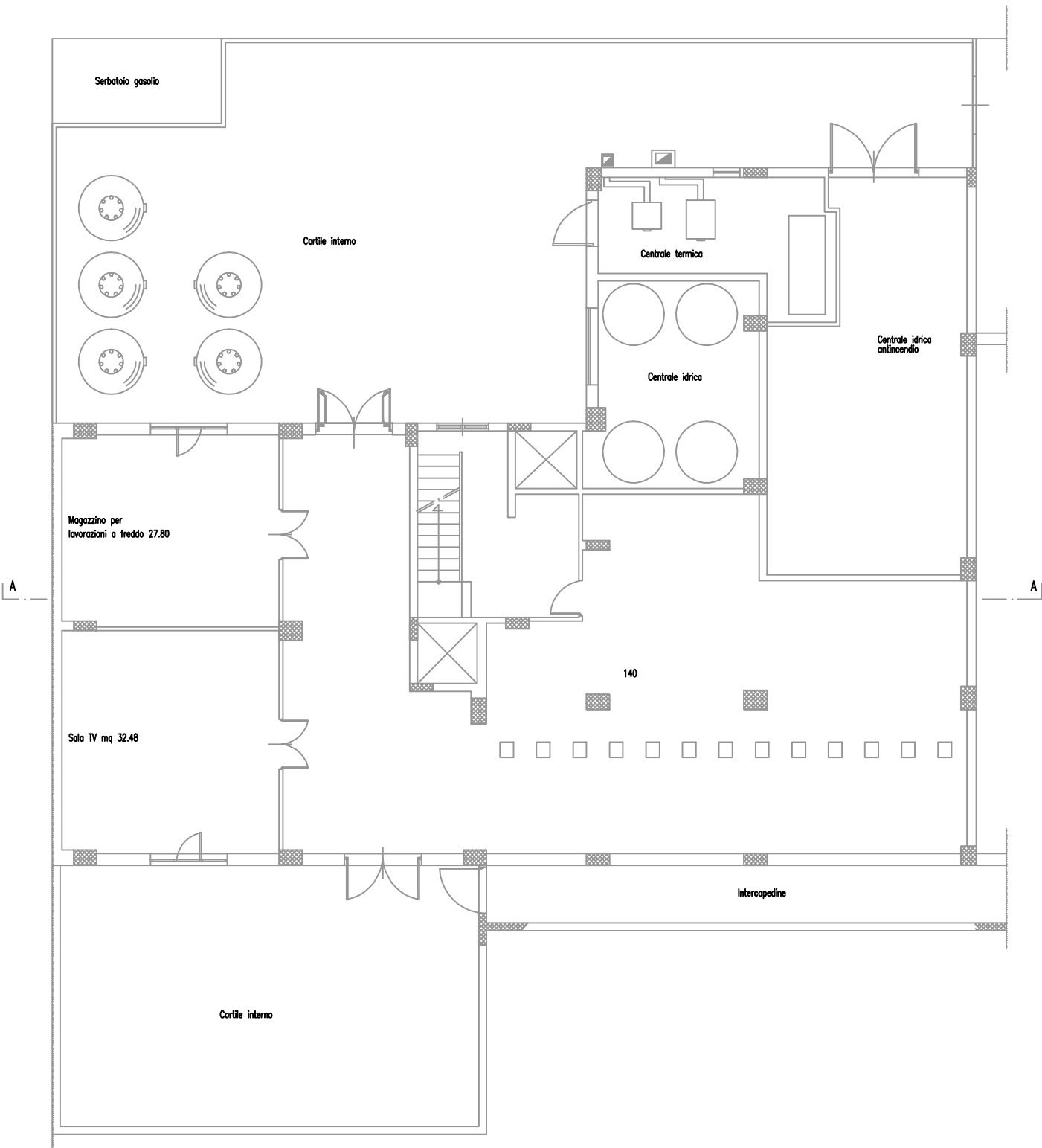


REGIONE PUGLIA  
A.DI.S.U. - BARI -

Residence Universitario "Starace"  
Via Carabiniere G. del Conte n.6 - Bari -

Oggetto : ARCHITETTONICO  
PIANTA PIANO SEMINTERRATO

Data :  
Scale :  
Tavola 02



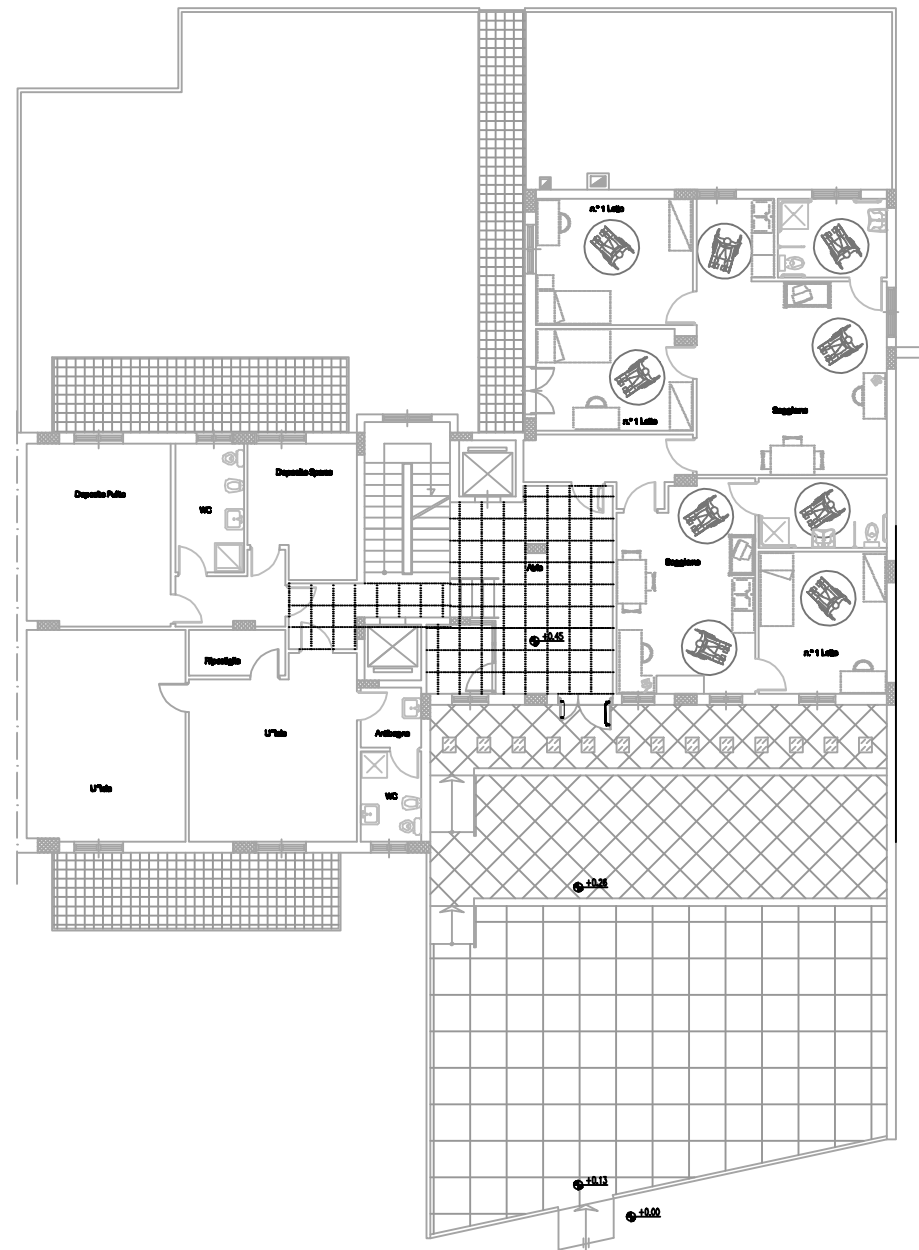


**A.DI.S.U. - BARI -**

**Via Carabiniere G. del Conte n.6 - Bari -**

**PIANTA PIANO RIALZATO**

**Revisão :** \_\_\_\_\_



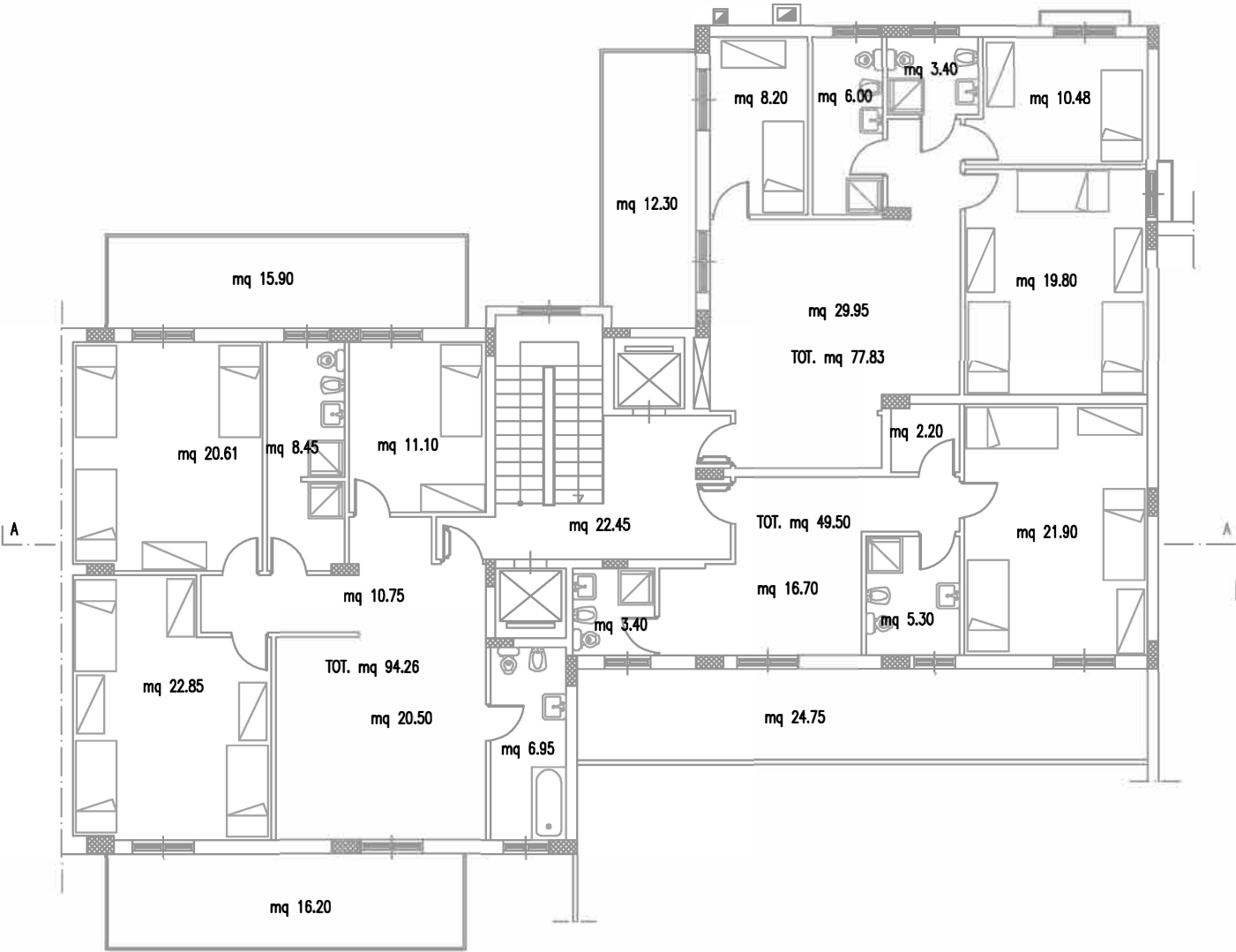
REGIONE PUGLIA  
A.DI.S.U. - BARI -

Residence Universitario "Starace"  
Via Carabiniere G. del Conte n.6 - Bari -

Oggetto : ARCHITETTONICO  
■ PIANTA PIANO 1°-5°

Data :  
Scala :

° Tavola °  
04

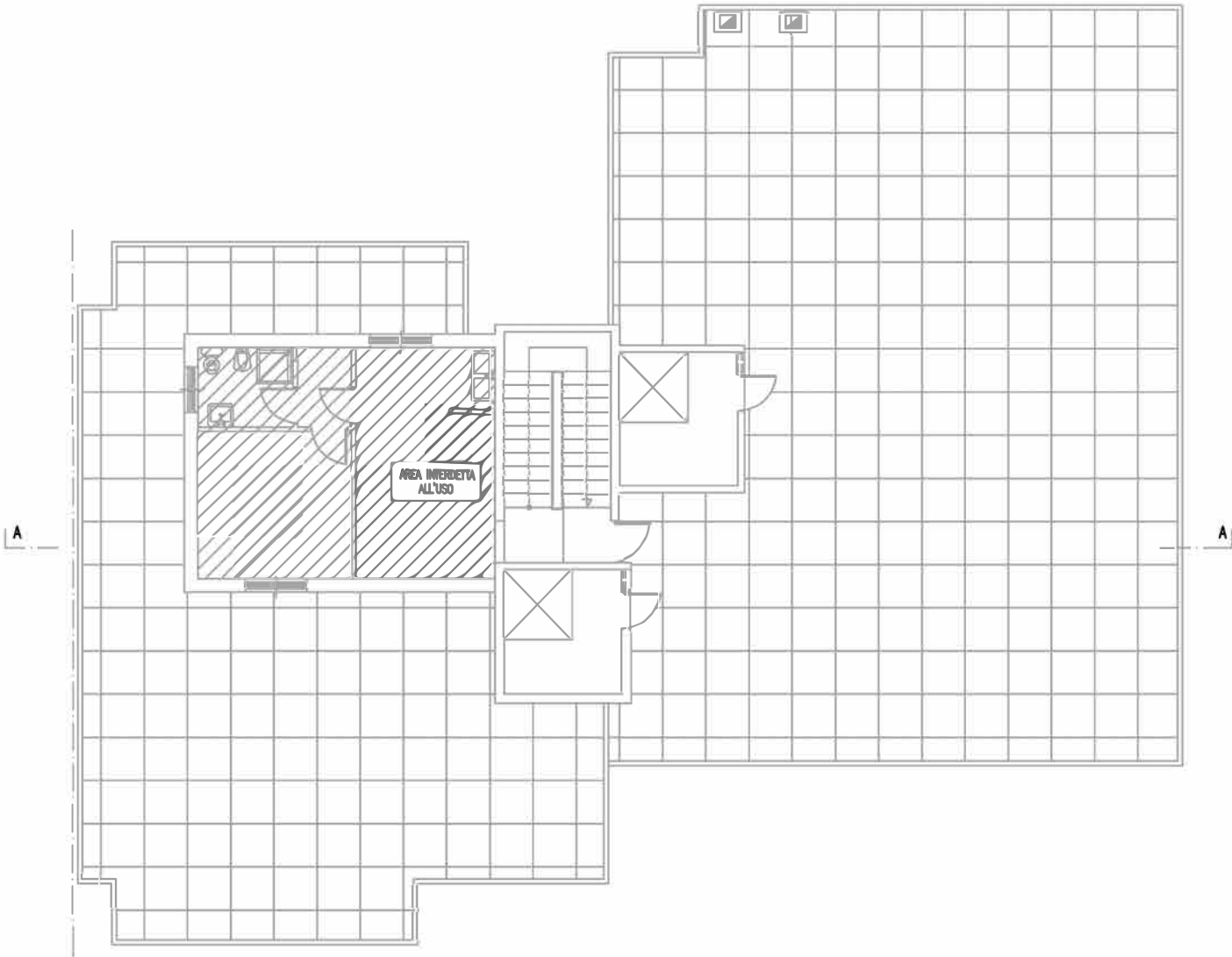


REGIONE PUGLIA  
A.DI.S.U. - BARI -

Residence Universitario "Starace"  
Via Carabiniere G. del Conte n.6 - Bari -

Oggetto : ARCHITETTONICO  
■ PIANTA TERRAZZO

. Tavola .  
05  
. .





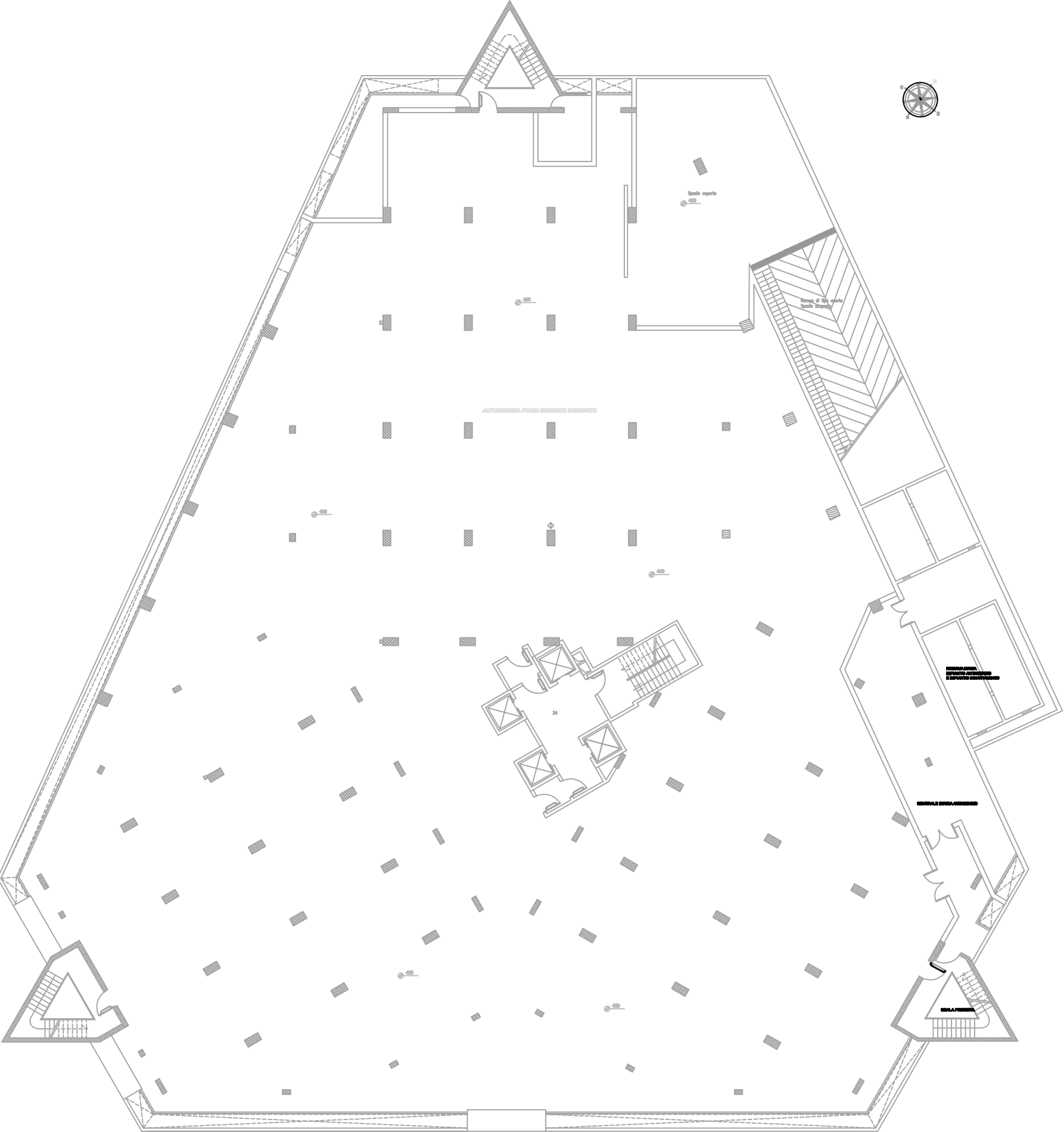
Collegio Universitario "R. Dell'Andro"  
Via Gennaro Rossini

Progettazione :

Architettura : ARCHITETTONICO  
PIANO SECONDO INTERRATO

Disegnato da :  
Architettura :  
Scala :

02



**Collegio Universitario "R. Dell'Andro"**  
**Via Camillo Rossini**

**Architettonico**  
**PIANTA PIANO PRIMO INTERRATO**

Rate :	• Taxable
Age :	03
Grade :	•





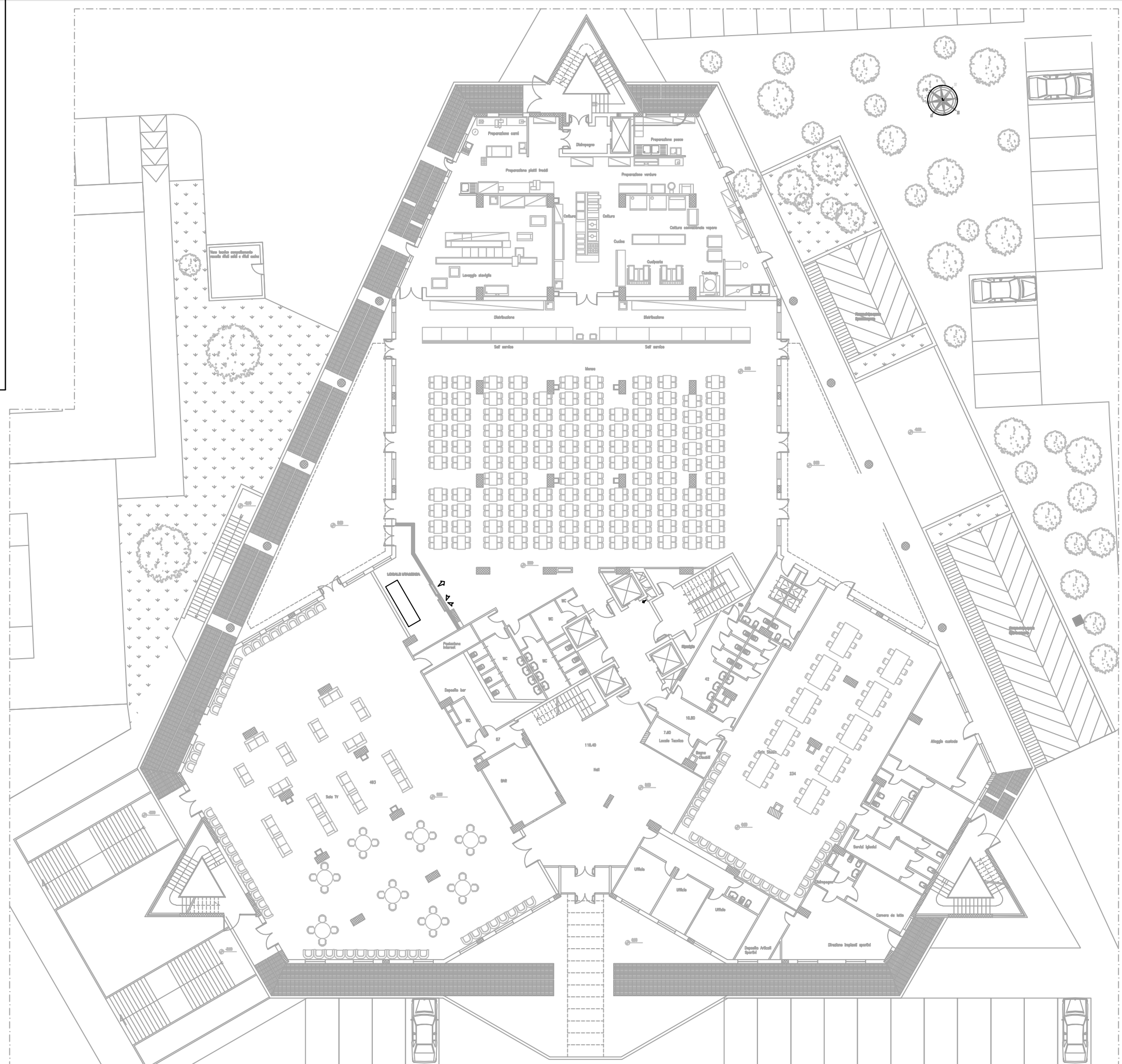
**REGIONE PUGLIA**  
**A.D.I.S.U. - UNIVERSITA' di BARI**

**Collegio Universitario "R. Dell'Andro"**  
**Via Camillo Rossini**

**Fragestunde** 1**ARCHITETTONICO**  
**PIANTA PIANO TERRA**

Page 1  
Page 2  
Page 3

**04**



REGIONE PUGLIA  
A.D.I.S.U. - BARI

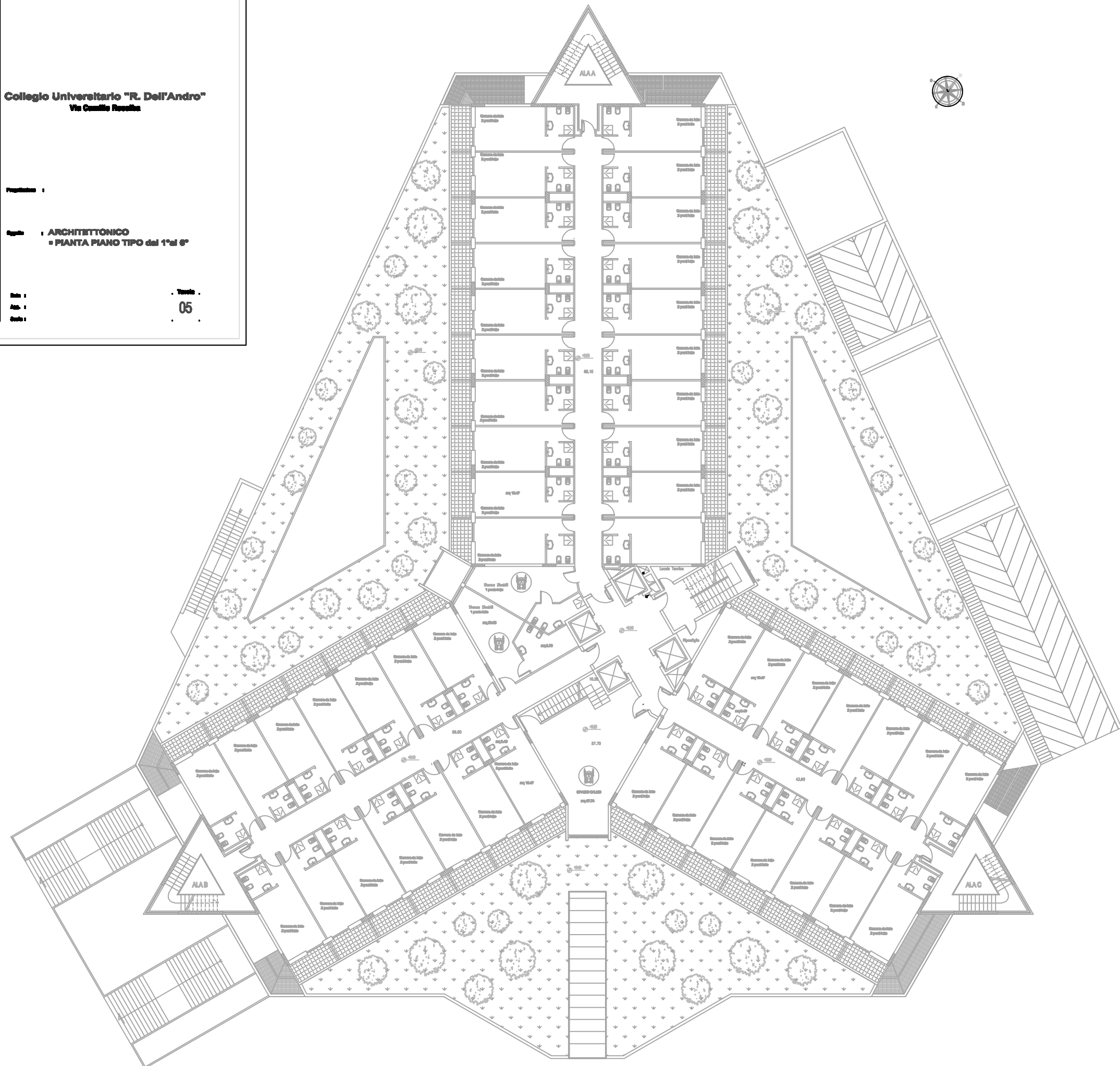
Collegio Universitario "R. Dell'Andro"  
Via Camillo Ravalle

Progettazione :

Architettura : ARCHITETTONICO  
PIANTA PIANO TIPO dal 1° al 6°

Data :  
Aut. :  
Scala :

05



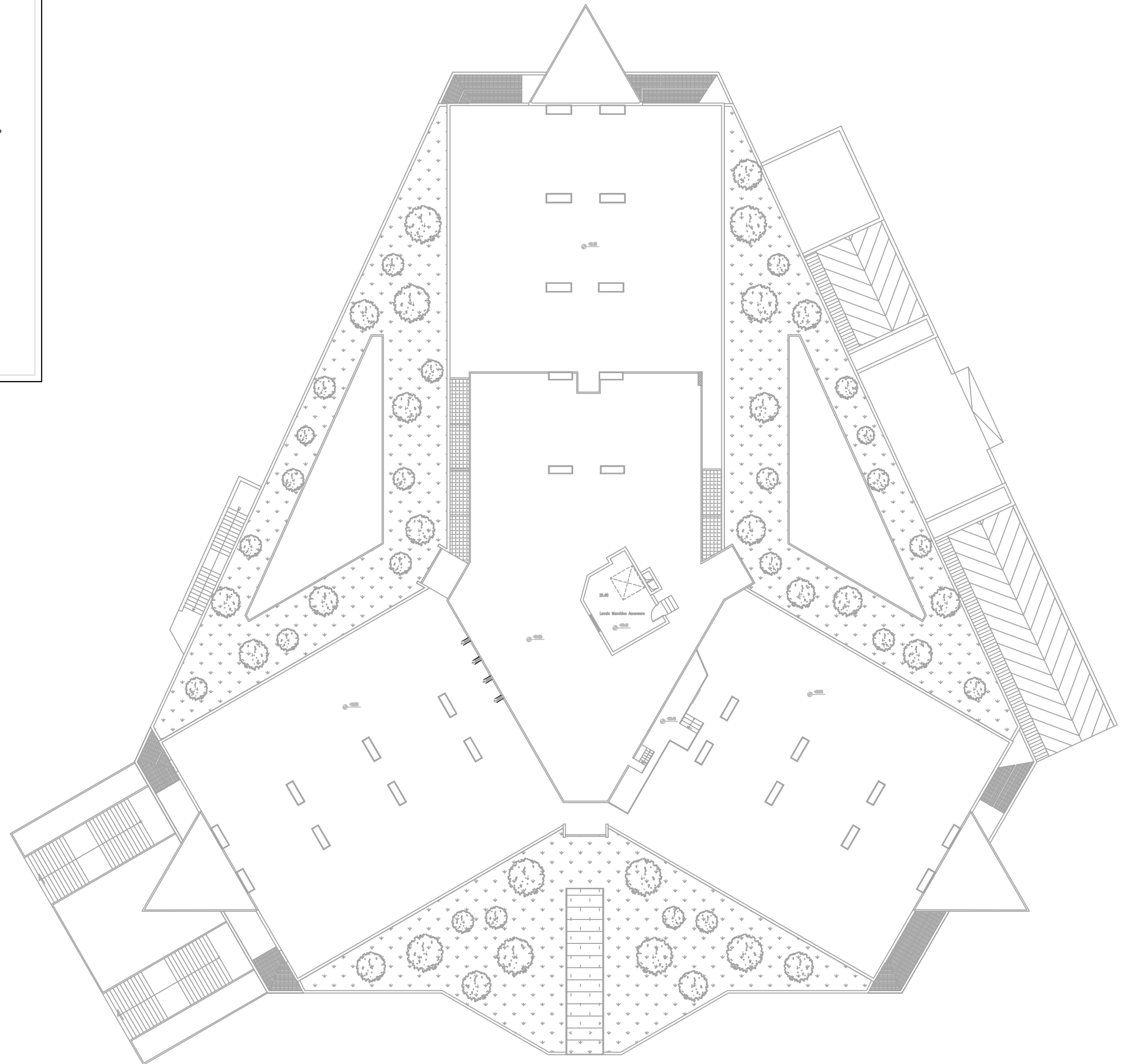
Collegio Universitario "R. Dell'Andro"  
Via Cardillo Rossetti

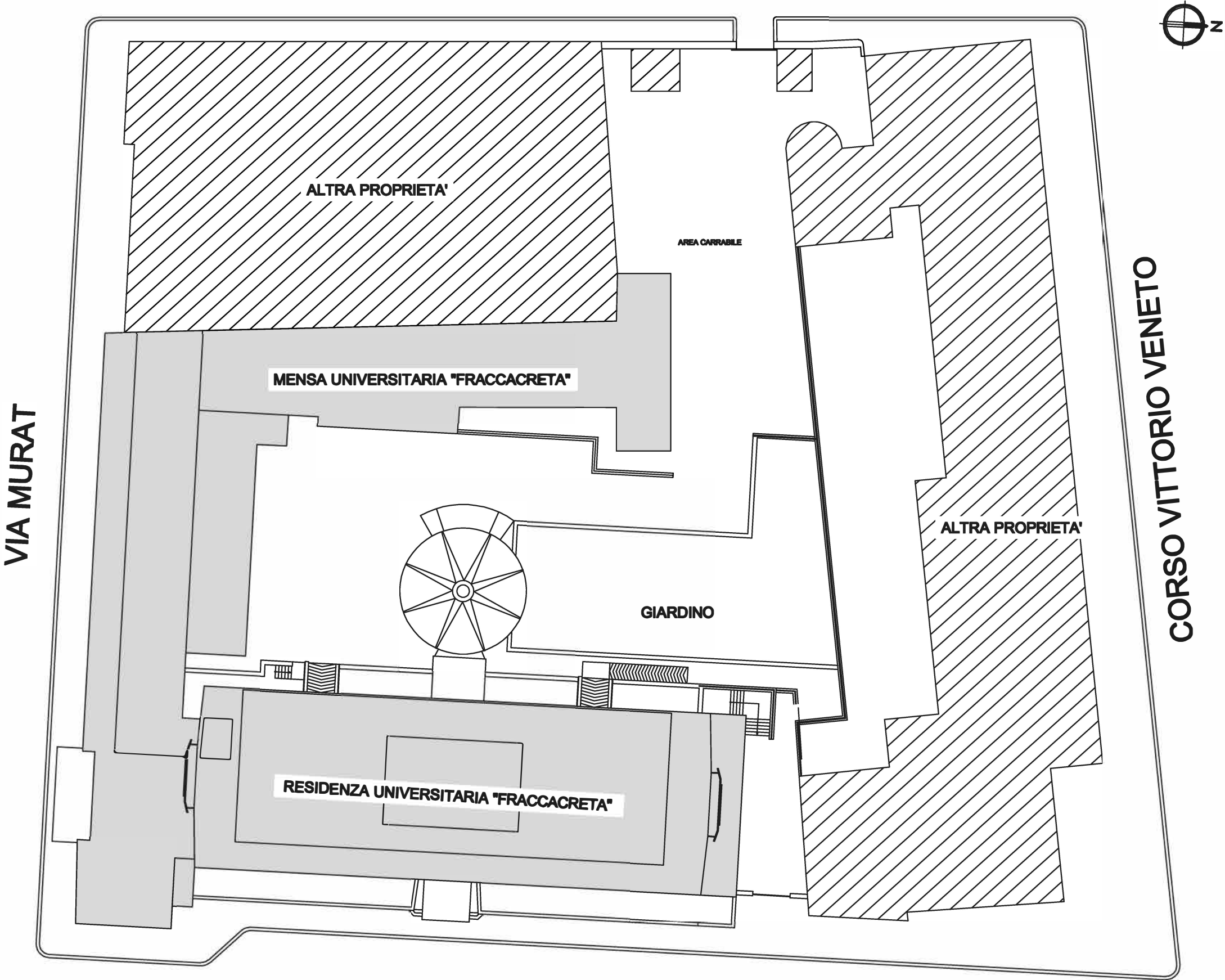
Progettazione :

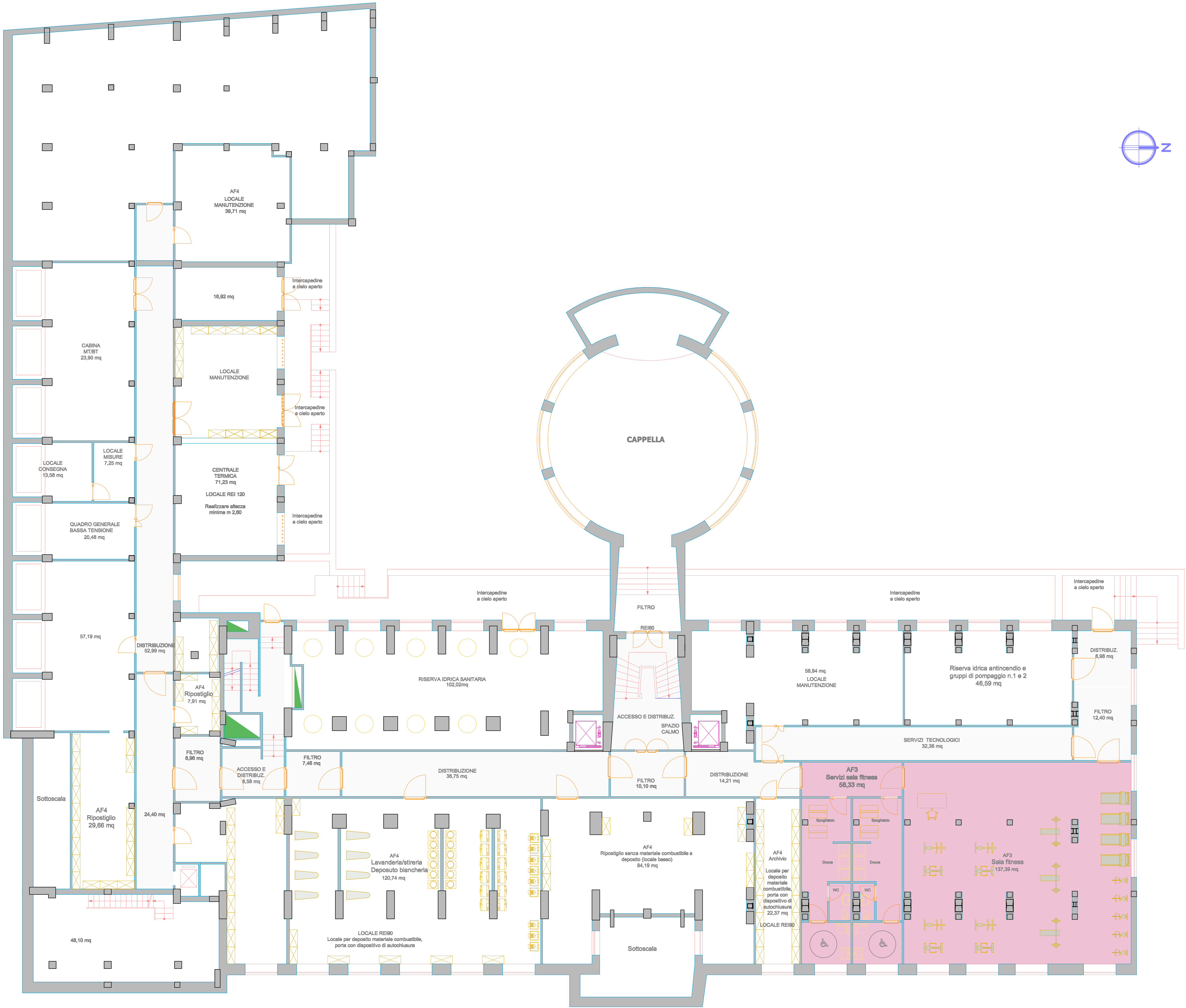
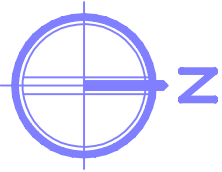
Disegno : ARCHITETTONICO  
= VOLUMI TECNICI

Relazione :  
Atto :  
Corteo :

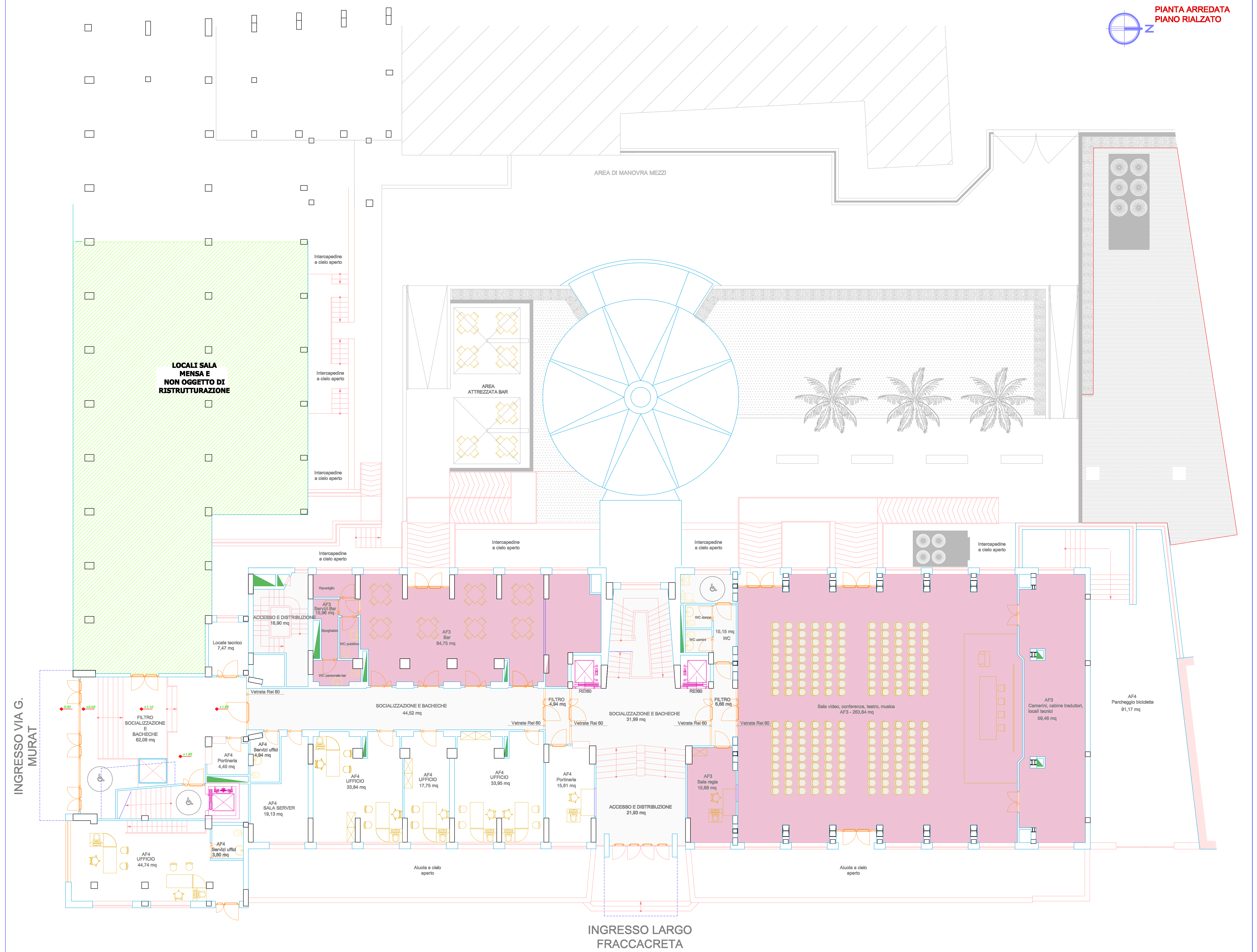
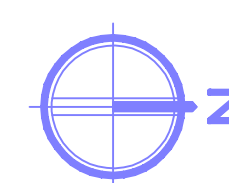
Volume :  
07











LOCALI SALA  
MENZA E  
NON OGGETTO DI  
RISTRUTTURAZIONE

AREA DI MANOVRA MEZZI

AREA  
ATTREZZATA BAR

INGRESSO VIA G.  
MURAT

INGRESSO LARGO  
FRACCACRETA

SOCIALIZZAZIONE E BACHECHE  
44,52 mq

SOCIALIZZAZIONE E BACHECHE  
31,99 mq

Sala video, conferenza, teatro, musica  
AF3 - 283,84 mq

AF4  
Parcheggio biciclette  
81,17 mq

FILTRO  
SOCIALIZZAZIONE  
E BACHECHE  
62,09 mq

FILTRO  
6,66 mq

AF4  
Servizi uffici  
4,94 mq

AF4  
Portineria  
4,40 mq

AF4  
SALA SERVER  
19,13 mq

AF4  
Servizi uffici  
3,80 mq

AF4  
UFFICIO  
33,84 mq

AF4  
UFFICIO  
17,75 mq

AF4  
UFFICIO  
33,95 mq

AF4  
Portineria  
15,81 mq

AF3  
Sala regia  
15,69 mq

FILTRO  
4,94 mq

ACCESSO E DISTRIBUZIONE  
21,83 mq

WC donne  
15,15 mq

WC uomini  
WC

AF3  
Servizi Bar  
15,95 mq

AF3  
Bar  
84,75 mq

WC pubblico  
WC personale bar

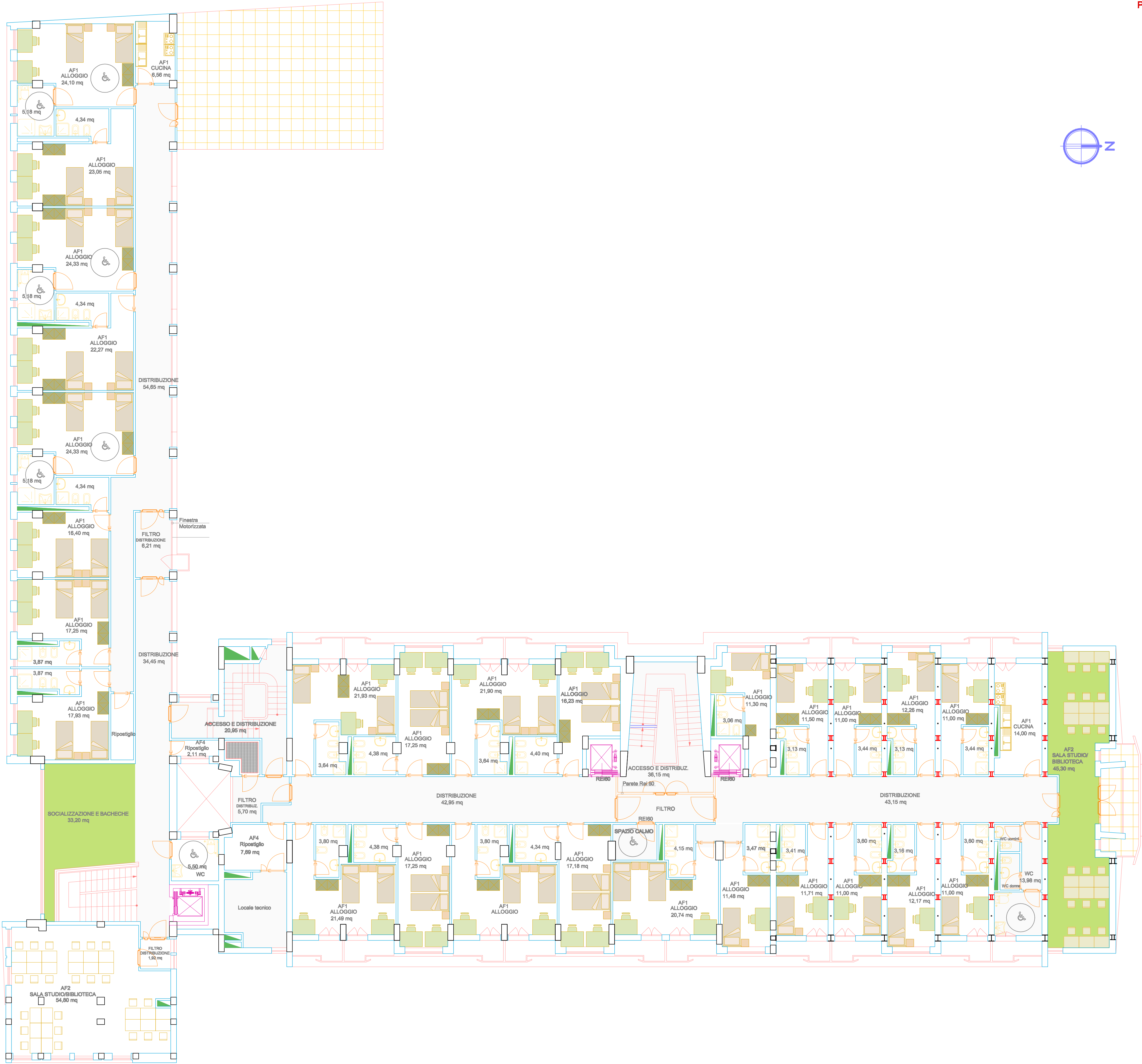
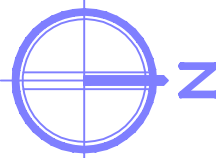
ACCESSO E DISTRIBUZIONE  
16,90 mq

Locale tecnico  
7,47 mq

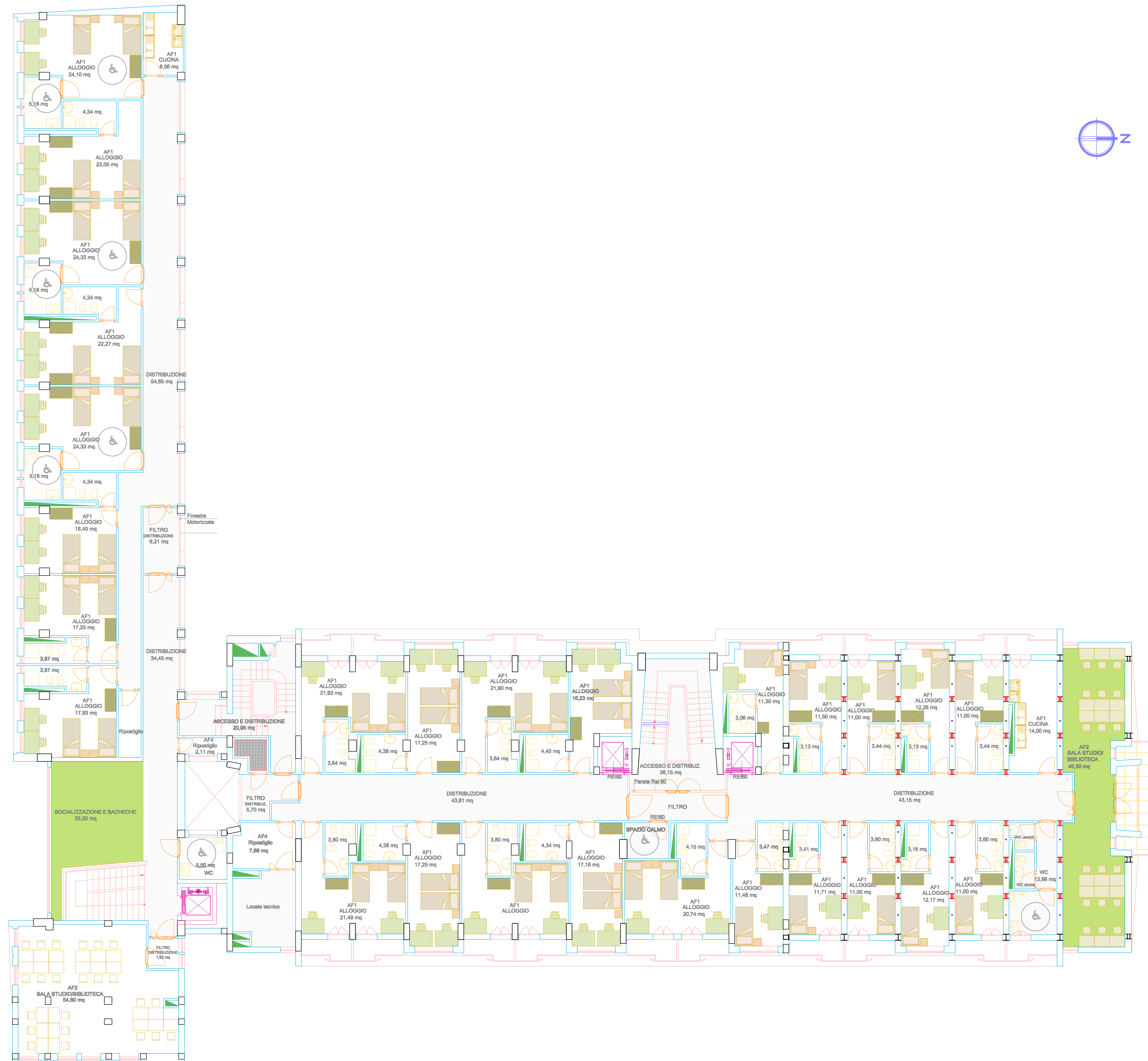
Ripostiglio  
Spogliatoio

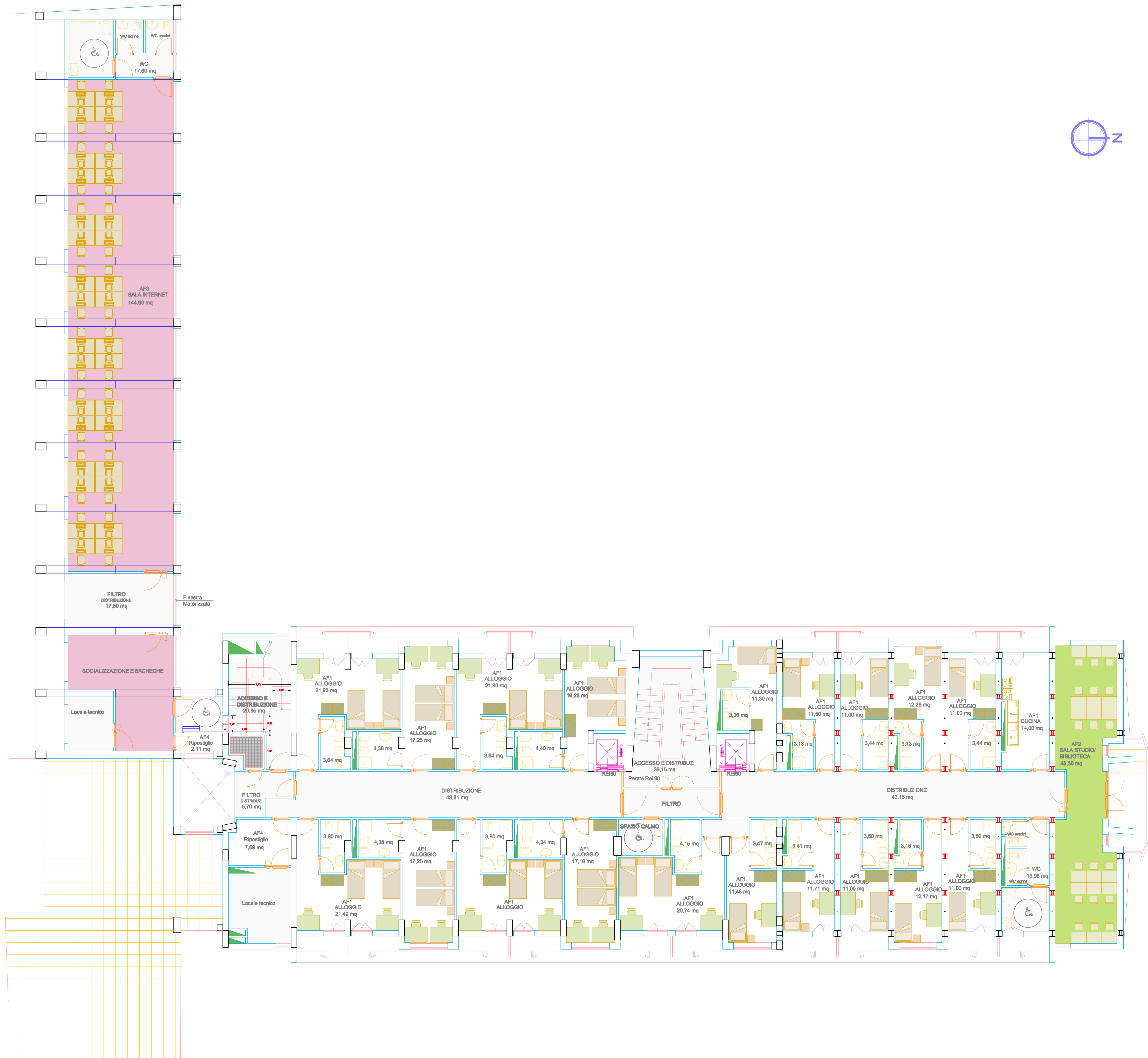


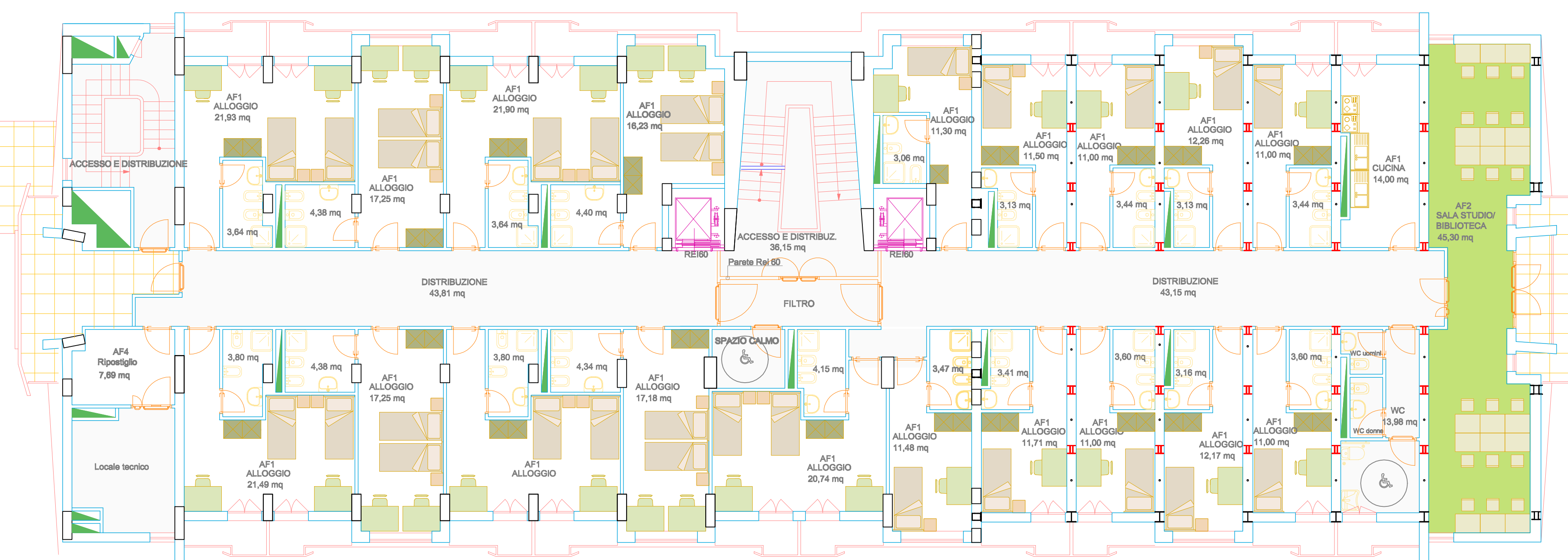




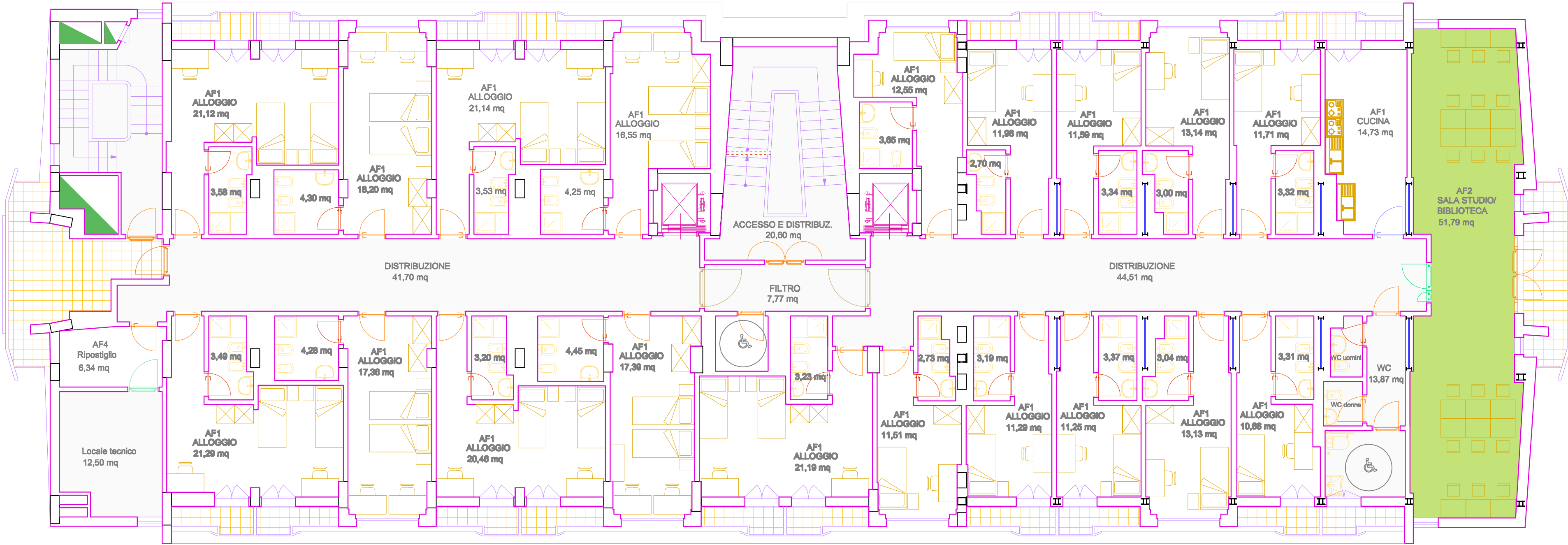




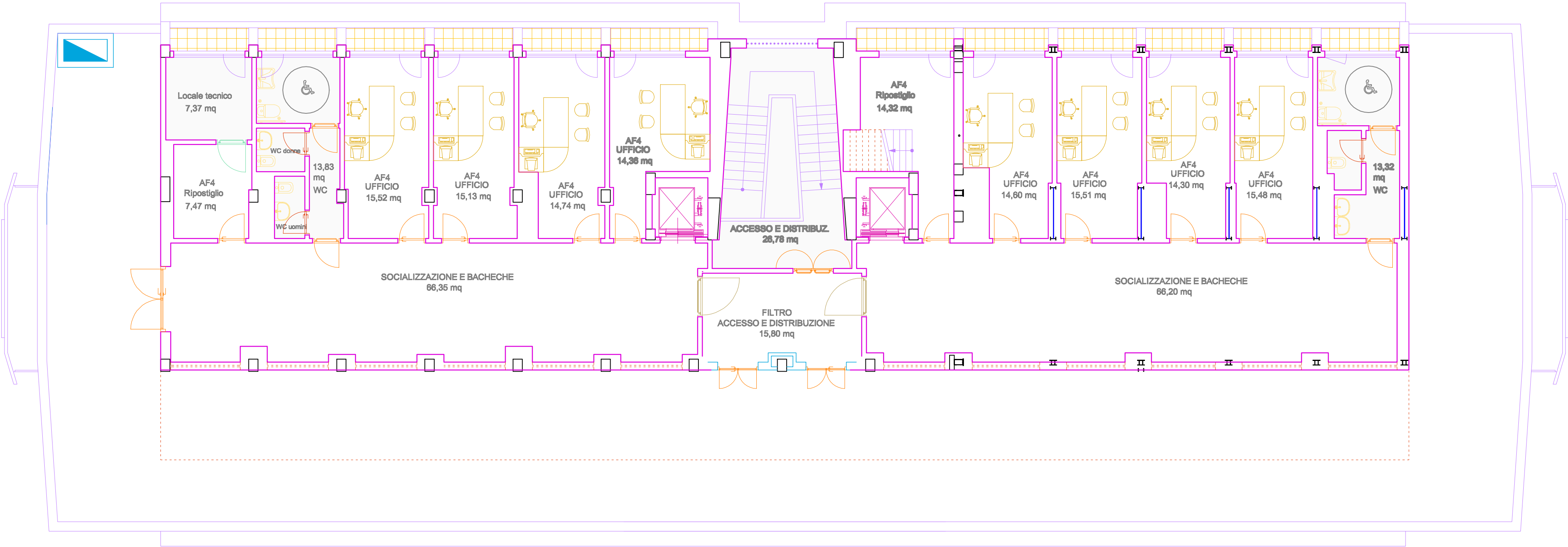


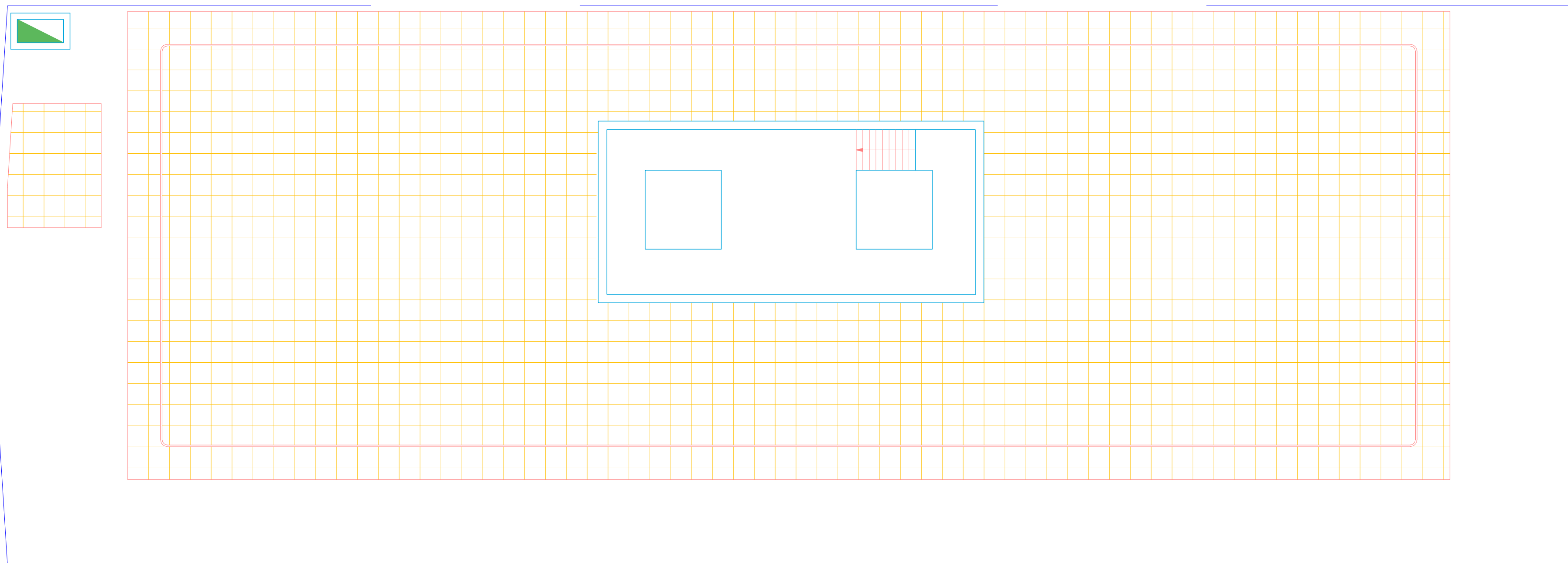


PIANTA ARREDATA  
PIANI DAL SESTO AL NONO



PIANTA ARREDATA  
PIANO DECIMO





# SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT E DI MANUTENZIONE DELLE RESIDENZE E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ADISU PUGLIA

## METRATURE DEGLI IMMOBILI - BARI

				SPAZI COMUNI (corridoi-aree svago)	SERVIZI IGIENICI COMUNI	AREE TECNICHE (depositi- archivi- ripostigli-piani seminterrati)	AREE ESTERNE (terrazzi-cortili- porticati-aree carrabili)	AREE A VERDE	UFFICI	ALLOGGI STUDENTI	SUPERFICI VETRATE
UFFICI AMMINISTRATIVI	P. TERRA			438,00	77,00	192,00			913,00		180,00
	P. -1					578,00	141,00				
			<b>TOTALI</b>	<b>438,00</b>	<b>77,00</b>	<b>770,00</b>	<b>141,00</b>	<b>0,00</b>	<b>913,00</b>		<b>180,00</b>

MENNEA	P. -1			245,00		443,00	238,00	610,00			
	P. TERRA			71,00	18,70	16,80			221,00		
				76,00							
	P. 1-2-3-4-			733,50		108,00				2360,00	692,00
	P. 5						1044,00				
			<b>TOTALI</b>	<b>1125,50</b>	<b>18,70</b>	<b>567,80</b>	<b>1282,00</b>	<b>610,00</b>	<b>221,00</b>	<b>2360,00</b>	<b>692,00</b>

FRESEA	P. -1			351,50	51,00	556,00					
	P. RIALZATO			240,69		7,60	1063,00		42,26	105,00	
				127,75	38,55						
	P. 1-2-3-4-5-6			951,60						1704,00	495,00
	P. 7						217,00				
							550,00				
			<b>TOTALI</b>	<b>1671,54</b>	<b>89,55</b>	<b>563,60</b>	<b>1830,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42,26</b>	<b>1809,00</b>	<b>495,00</b>

PETRONE	P. -1					868,00	772,00				
	P. RIALZATO			416,40	52,50	154,10	45,30	753,10	57,00		
				126,40							
	P. 1-2-3			735,00	375,00	12,39				1272,00	410,00
	P. 4						898,00				
			<b>TOTALI</b>	<b>1277,80</b>	<b>427,50</b>	<b>1034,49</b>	<b>1715,30</b>	<b>753,10</b>	<b>57,00</b>	<b>1272,00</b>	<b>410,00</b>

STARACE	P. -1					110,61	172,00				
	P. -1			182,48				73,60			
				134,70			390,15				
	P.TERRA RIALZ			30,00	13,60	29,45	174,00	15,00	53,90	109,00	
	P.1-2-3-4-5									957,95	206,00
	P.6						295,00				
			<b>TOTALI</b>	<b>347,18</b>	<b>13,60</b>	<b>140,06</b>	<b>1031,15</b>	<b>88,60</b>	<b>53,90</b>	<b>1066,95</b>	<b>206,00</b>

DELL'ANDRO	P. -2					2705,00	415,50				
	P. -1			1050,10	77,00	1372,10					
	P.TERRA			848,20	103,60	64,60	13890,70	7040,00	126,30		
	P.-2-1,1-2-3-4-5-6			1174,55		77,40					1100,00
	P.1-2-3-4-5-6			1428,60			1470,00			7101,60	
	P. 7					197,20	1900,00			169,90	
			<b>TOTALI</b>	<b>4501,45</b>	<b>180,60</b>	<b>4416,30</b>	<b>17676,20</b>	<b>7040,00</b>	<b>126,30</b>	<b>7271,50</b>	<b>1100,00</b>

FRACCACRETA	P. -1			357,40	58,33	769,83					
	P.RIALZATO			552,65	24,00	26,60	1371,25	1042,00	150,50		
	P.1-2-3-4-5-6-7-8-9			2354,41	125,10	180,00	481,86			3210,00	2300,00
	P.1-2-3-4			771,16	40,70	28,60	120,00			667,00	
	P.10-11			148,35	28,55	23,00	897,50		121,00		
			<b>TOTALI</b>	<b>4183,97</b>	<b>276,68</b>	<b>1028,03</b>	<b>2870,61</b>	<b>1042,00</b>	<b>271,50</b>	<b>3877,00</b>	<b>2300,00</b>