



A.D.I.S.U. PUGLIA

Stazione Appaltante

**PLANIMETRIE DEGLI IMMOBILI,
COMPRENSIVE DELLE
METRATURE**
*Residenze e Uffici Amministrativi
della Sede Territoriale di Lecce*

relativo alla:

***PROCEDURA APERTA PER
L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
FACILITY MANAGEMENT (LOTTI 1, 2 E 3)
E DI MANUTENZIONE (LOTTO 4)
DELLE RESIDENZE E DEGLI UFFICI
AMMINISTRATIVI DELL’ADISU PUGLIA***

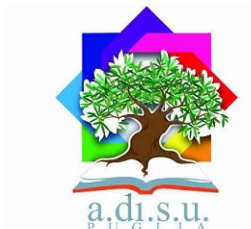


DIRETTORE GENERALE A.Di.S.U. PUGLIA:
DOTT. VINCENZO MELILLI

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP):
AVV. DOMENICO CASTELLANETA

RESPONSABILE DI FASE PROGRAMMAZIONE / PROGETTAZIONE (LOTTO 2):
DOTT. ANTONIO PALMIOTTA

RESPONSABILE DI FASE PROGRAMMAZIONE / PROGETTAZIONE (LOTTO 4):
ING. ANTONIO TRITTO



REGIONE PUGLIA

A.DI.S.U. Puglia

Via G. Fortunato n. 4/g - 70125 Bari - C.F./P.IVA 06888240725

OGGETTO: Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

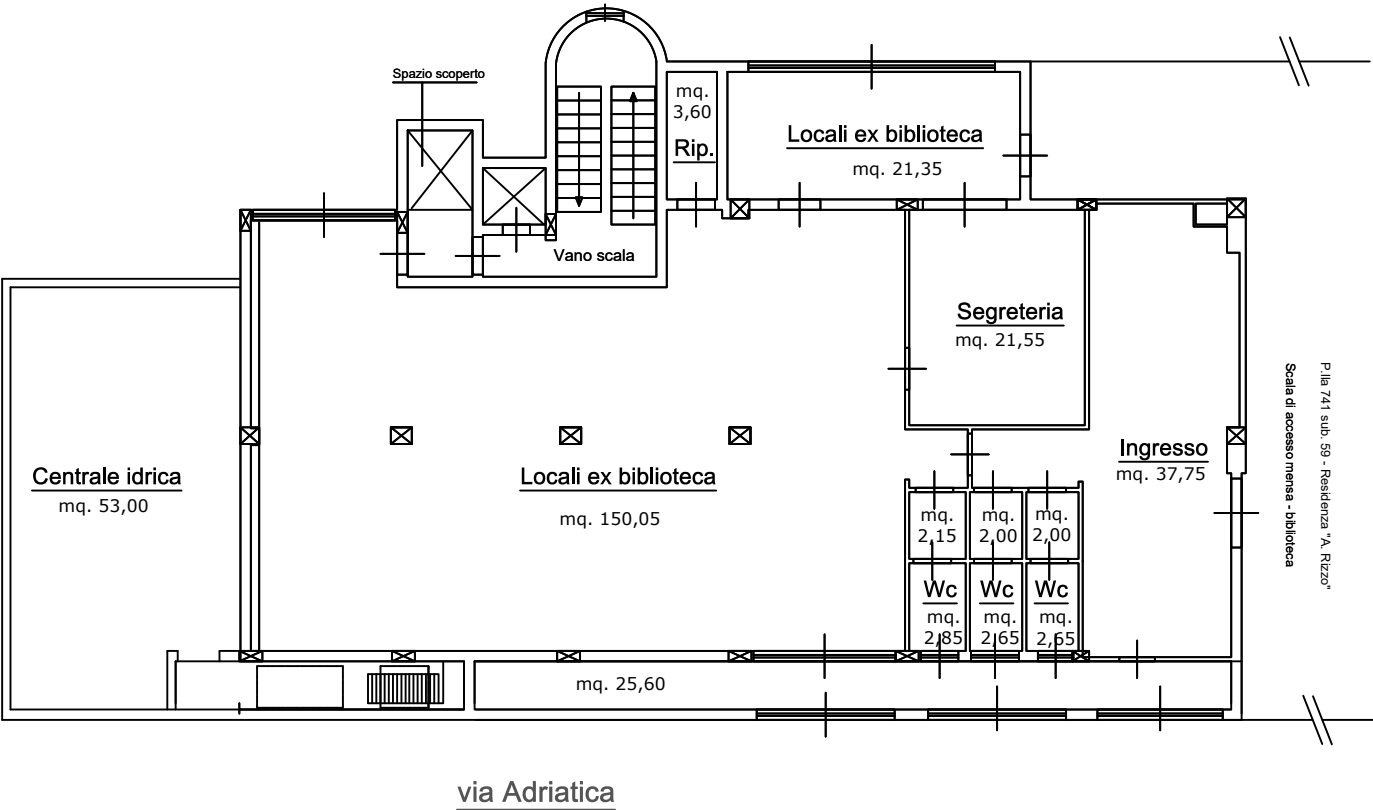
TAV. LE01- Elaborato grafico consistenza immobili

Uffici amministrativi, via Adriatica n. 8 - Lecce

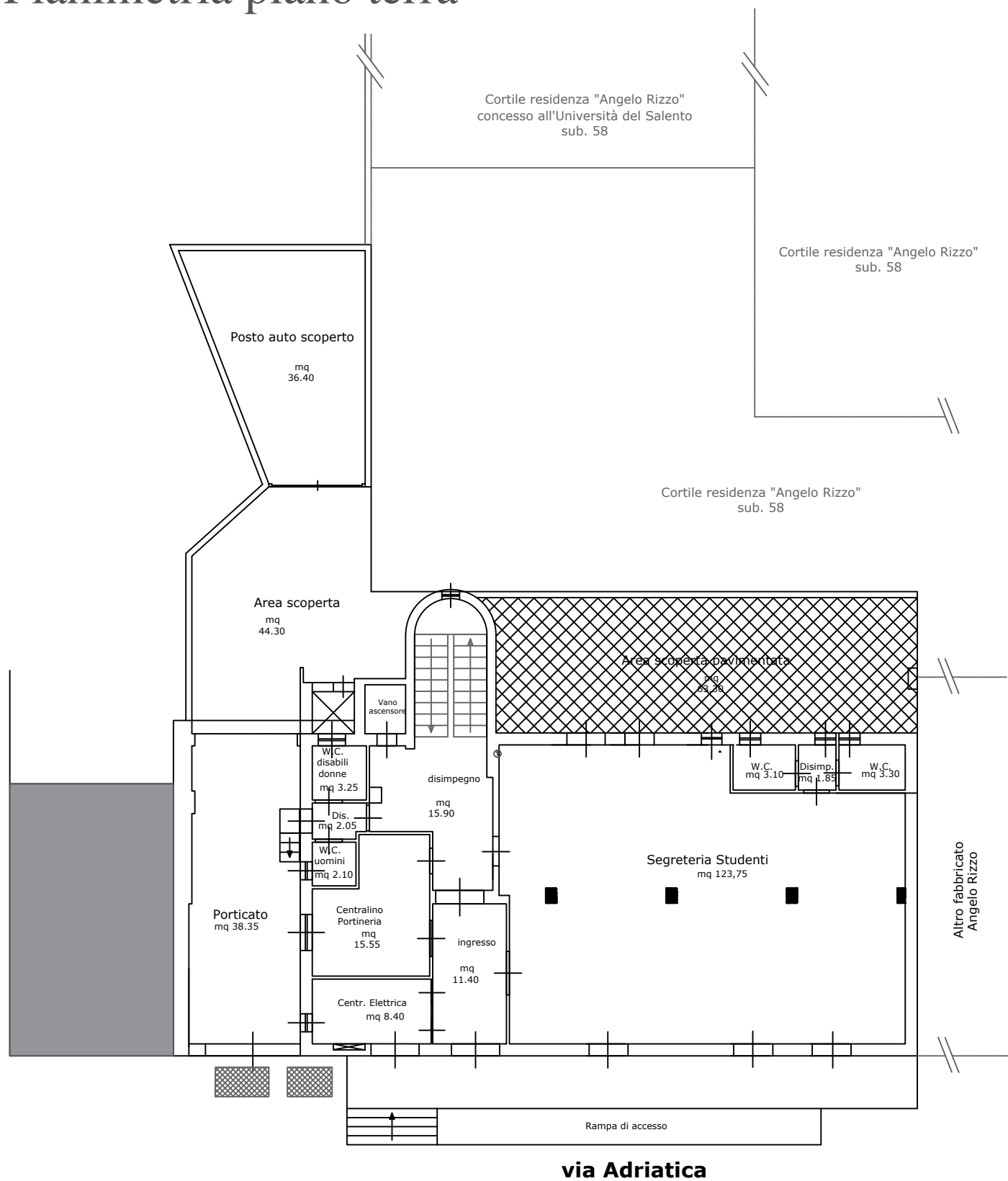


Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Uffici amministrativi - via Adriatica, 8 - Lecce Planimetria 1° piano interrato



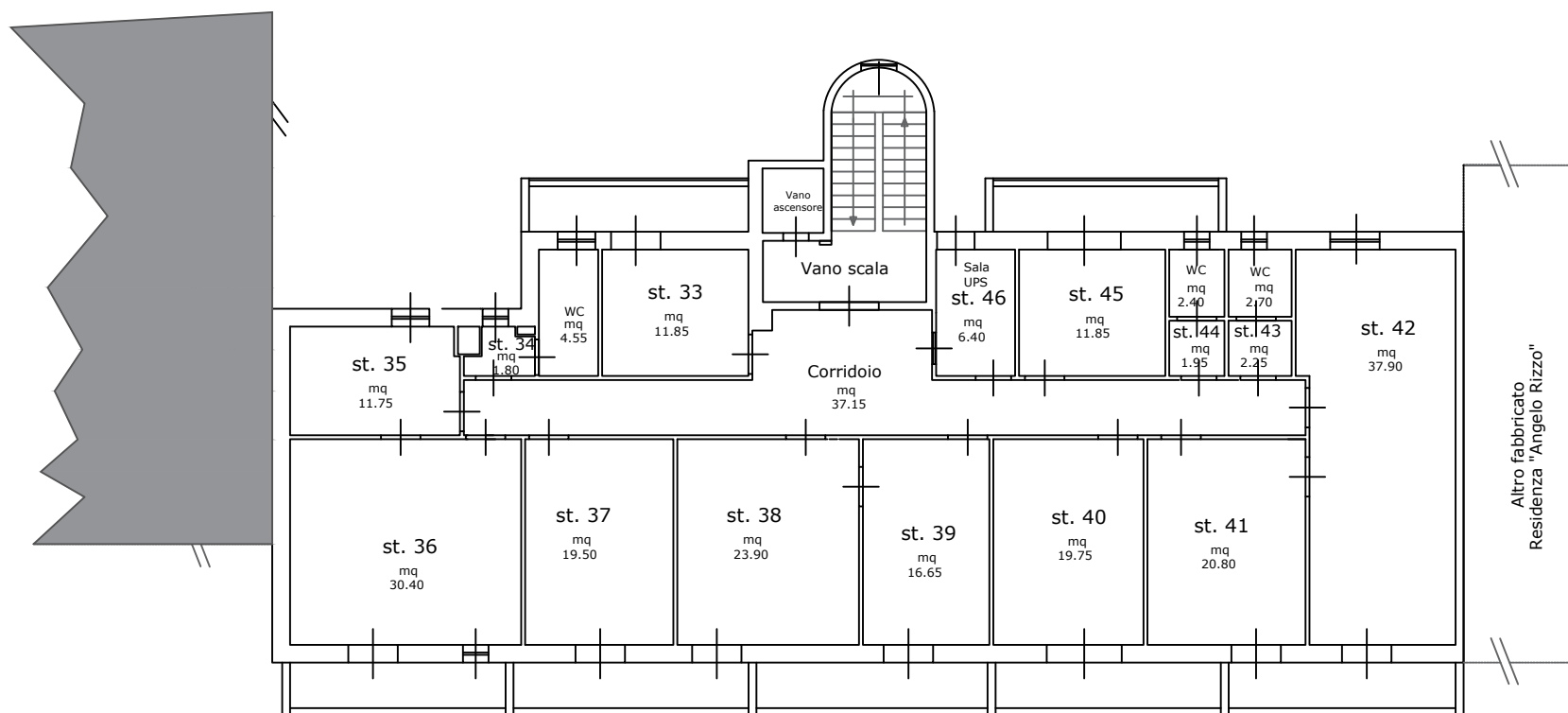
Servizi di Facility management e di manutenzione
delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia
Uffici amministrativi - via Adriatica, 8 - Lecce
Planimetria piano terra



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Uffici amministrativi - via Adriatica, 8 - Lecce

Planimetria primo piano

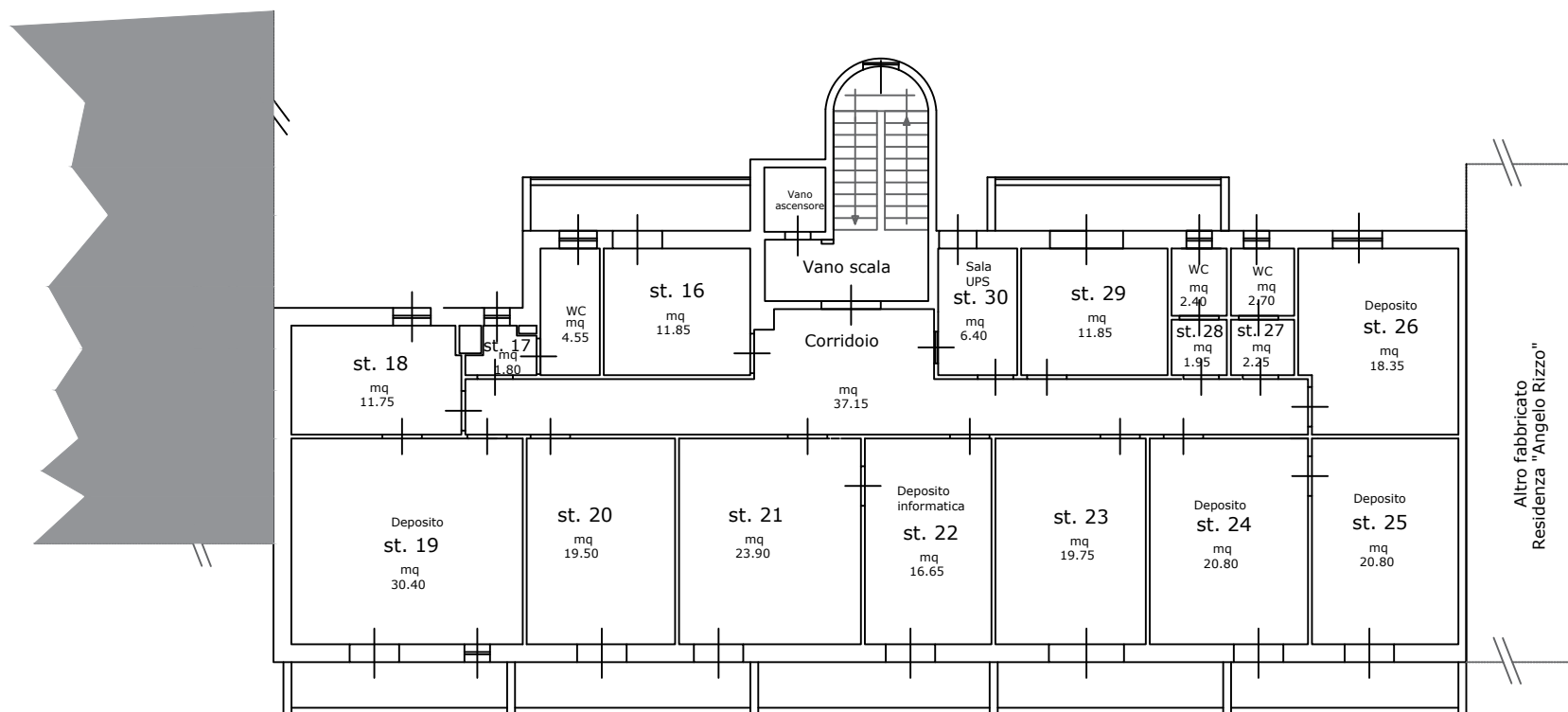


via Adriatica

Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Uffici amministrativi - via Adriatica, 8 - Lecce

Planimetria secondo piano



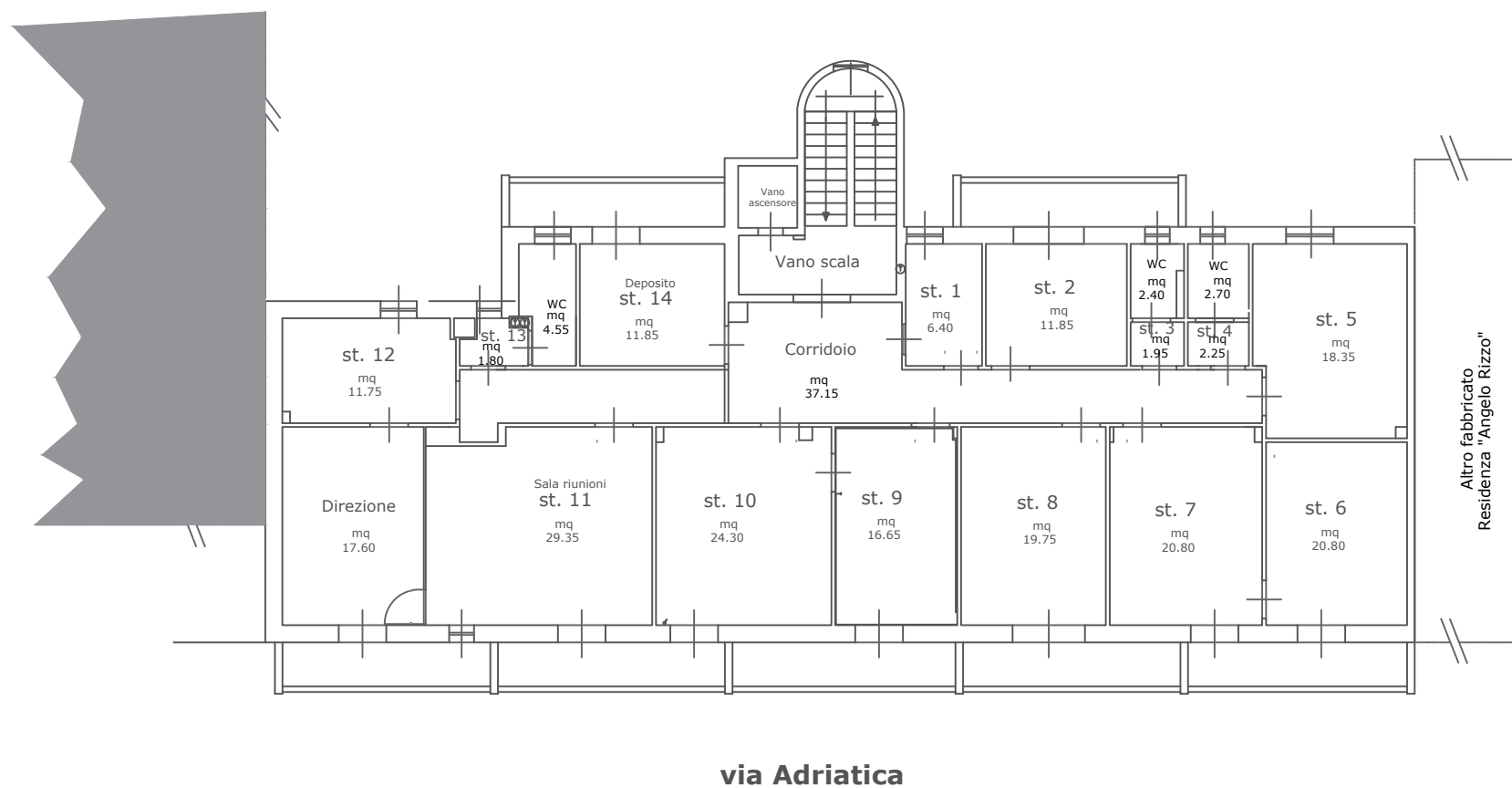
via Adriatica

Altro fabbricato
Residenza "Angelo Rizzo"

Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Uffici amministrativi - via Adriatica, 8 - Lecce

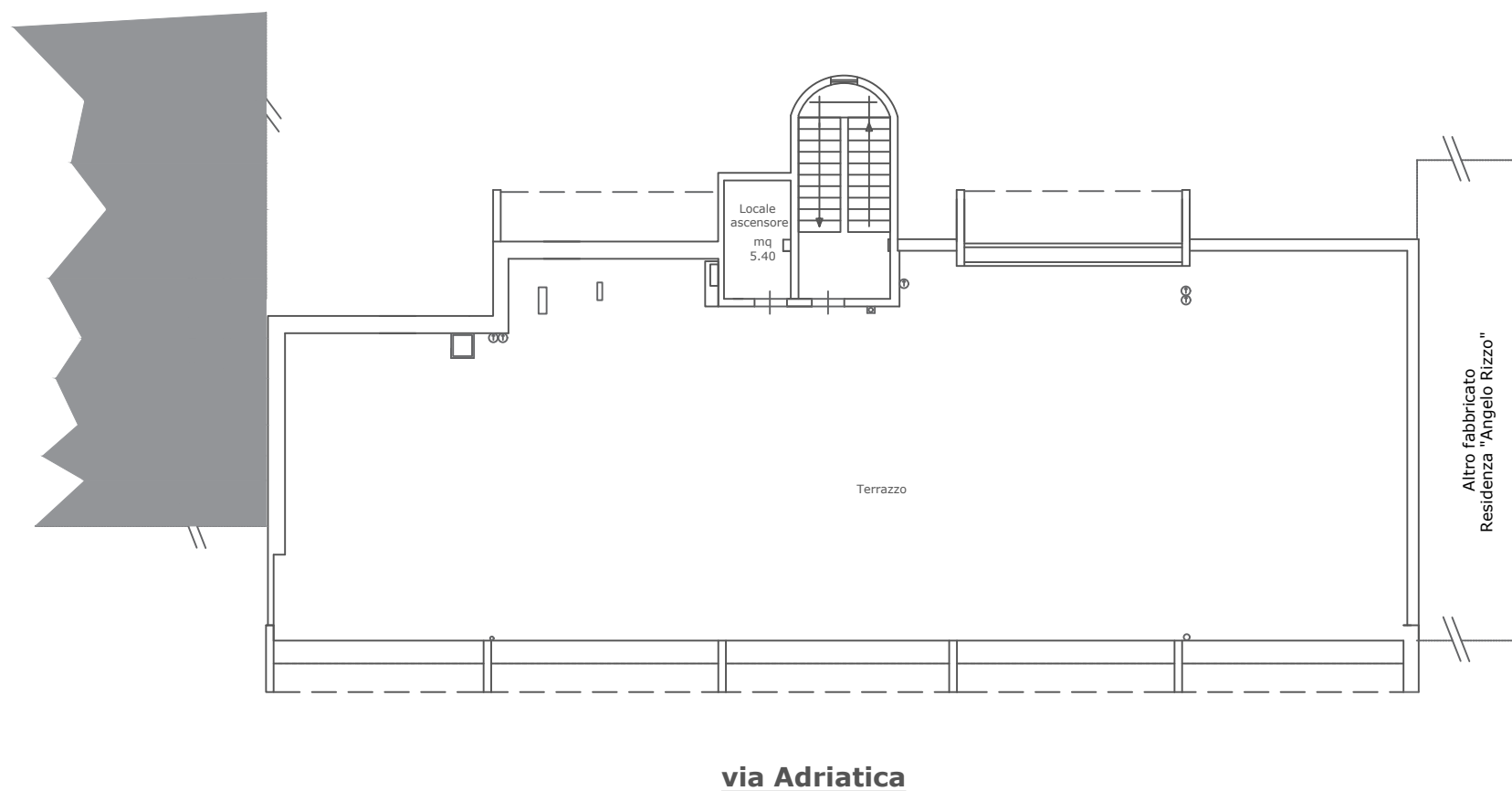
Planimetria terzo piano



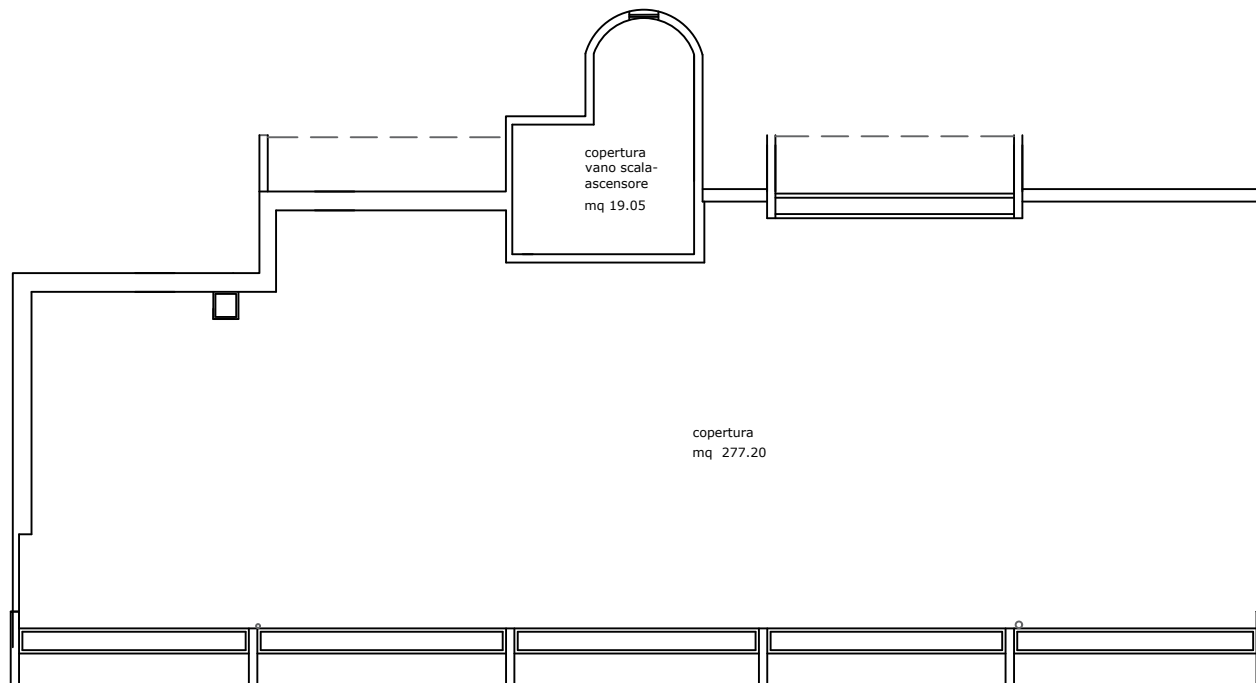
Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Uffici amministrativi - via Adriatica, 8 - Lecce

Planimetria quarto piano - copertura



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia





REGIONE PUGLIA

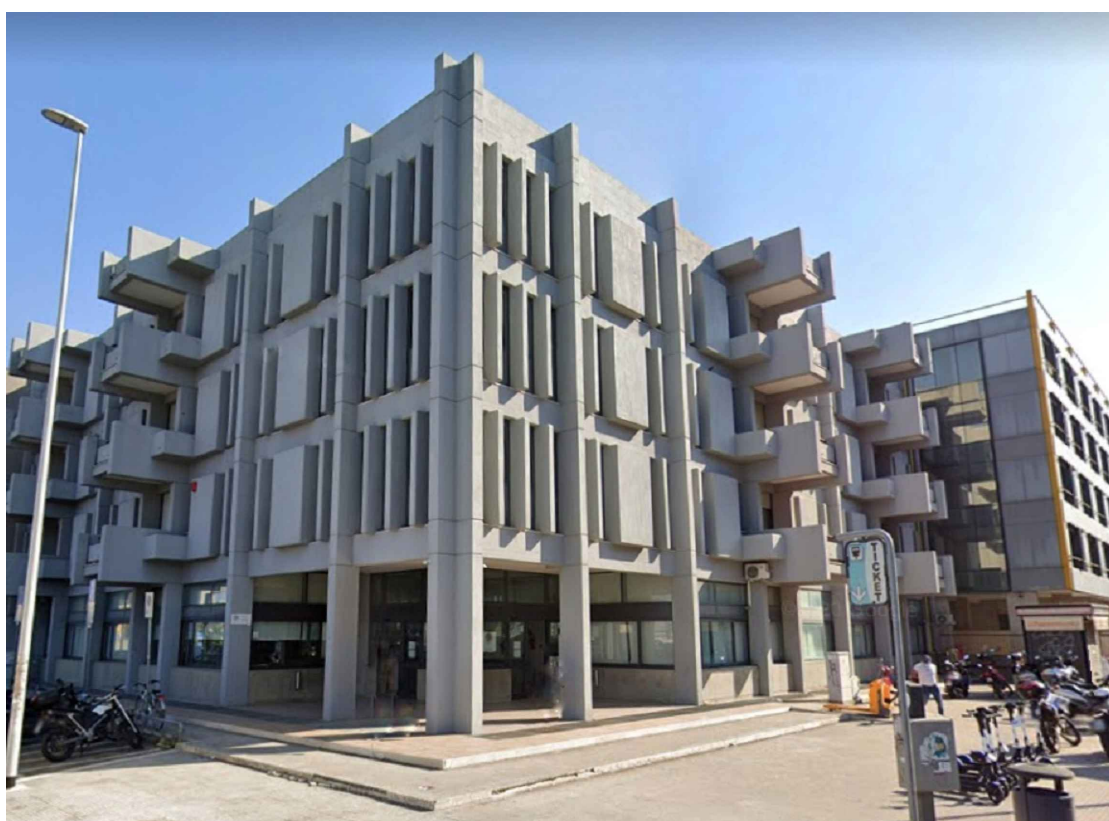
A.DI.S.U. Puglia

Via G. Fortunato n. 4/g - 70125 Bari - C.F./P.IVA 06888240725

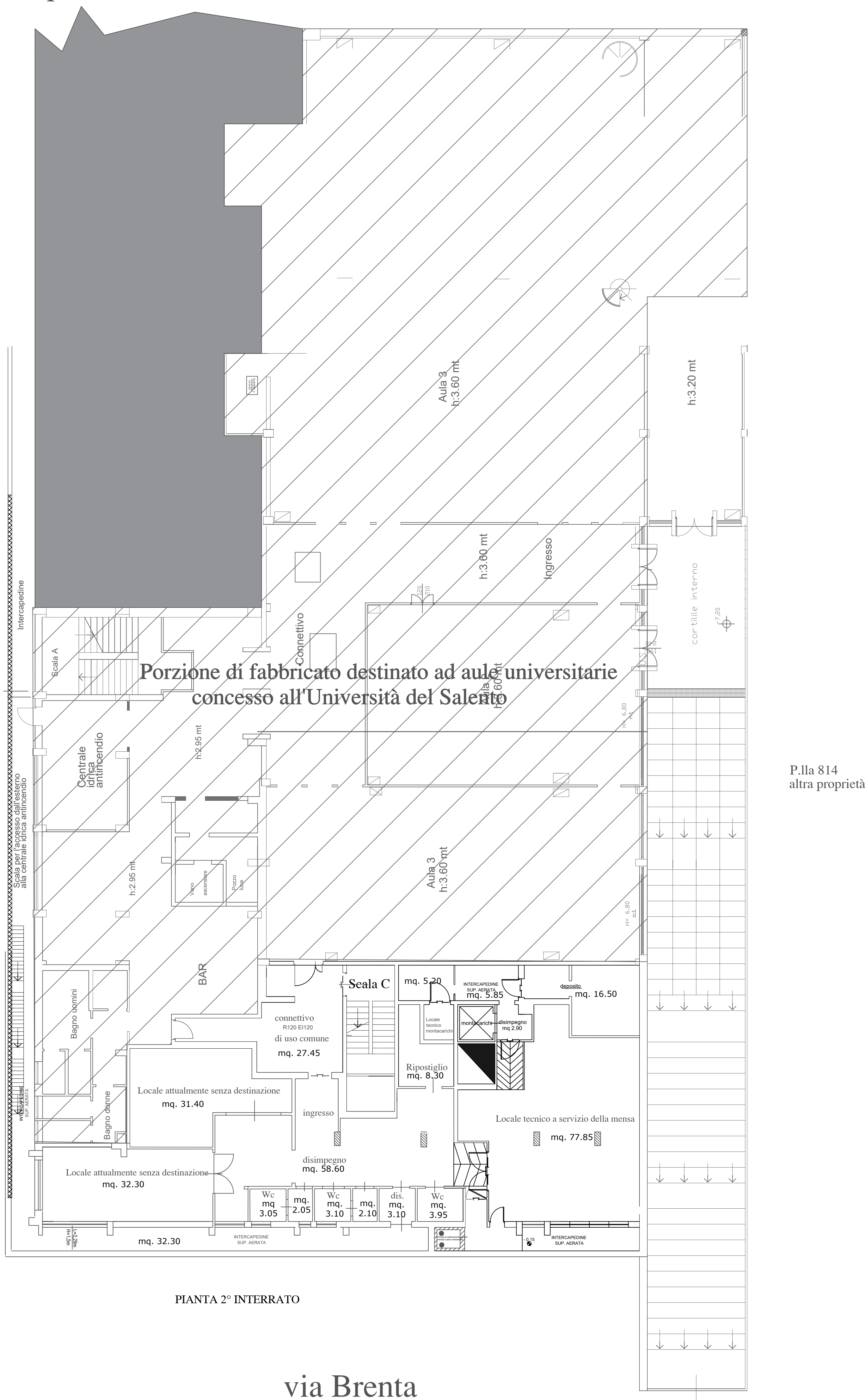
OGGETTO: Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

TAV. LE01- Elaborato grafico consistenza immobili

Residenza universitaria "Angelo Rizzo", via Adriatica n. 6 - Lecce

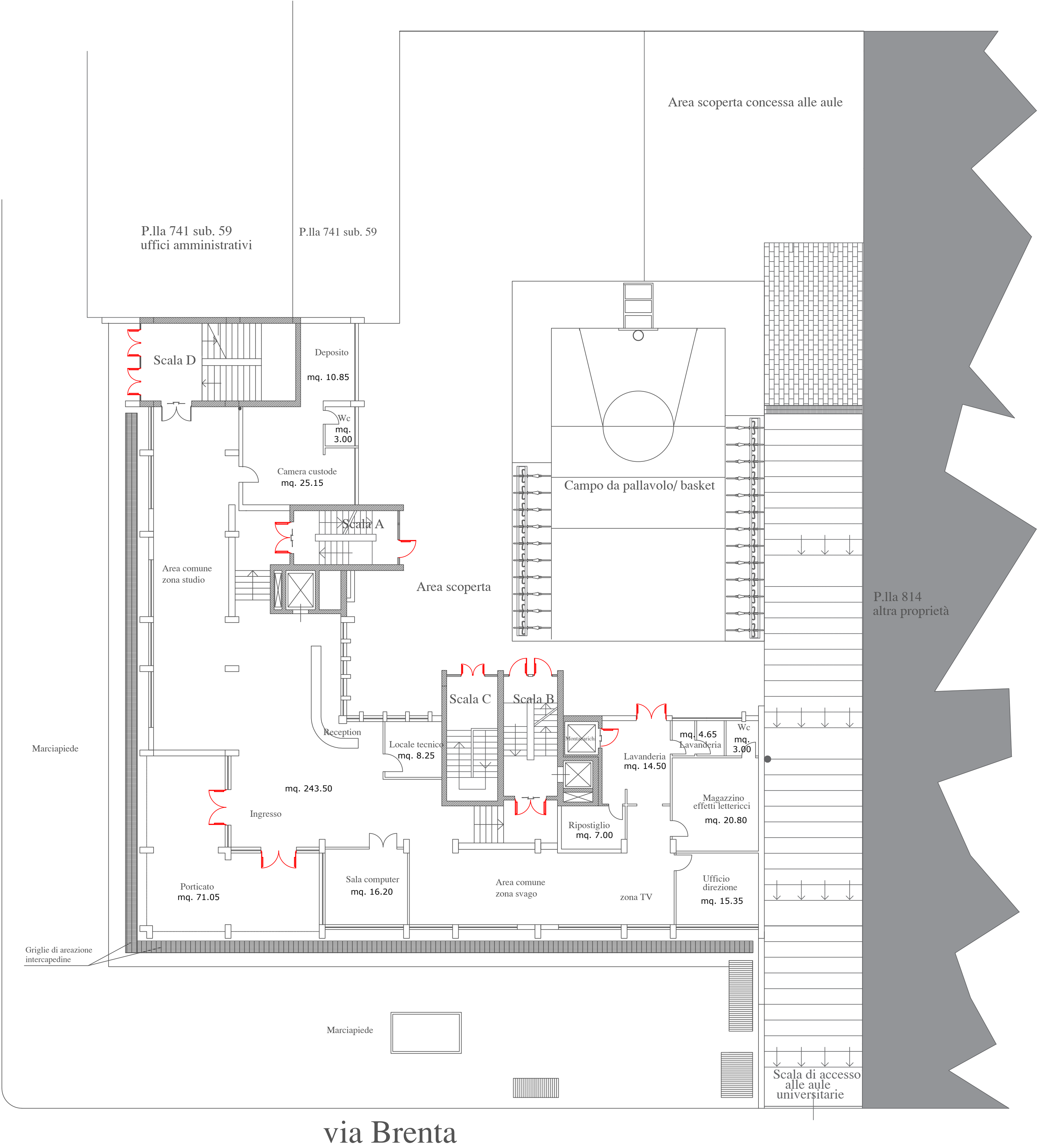


Residenza universitaria "Angelo Rizzo" - via Adriatica, 6 - Lecce
 Planimetria 2° piano interrato

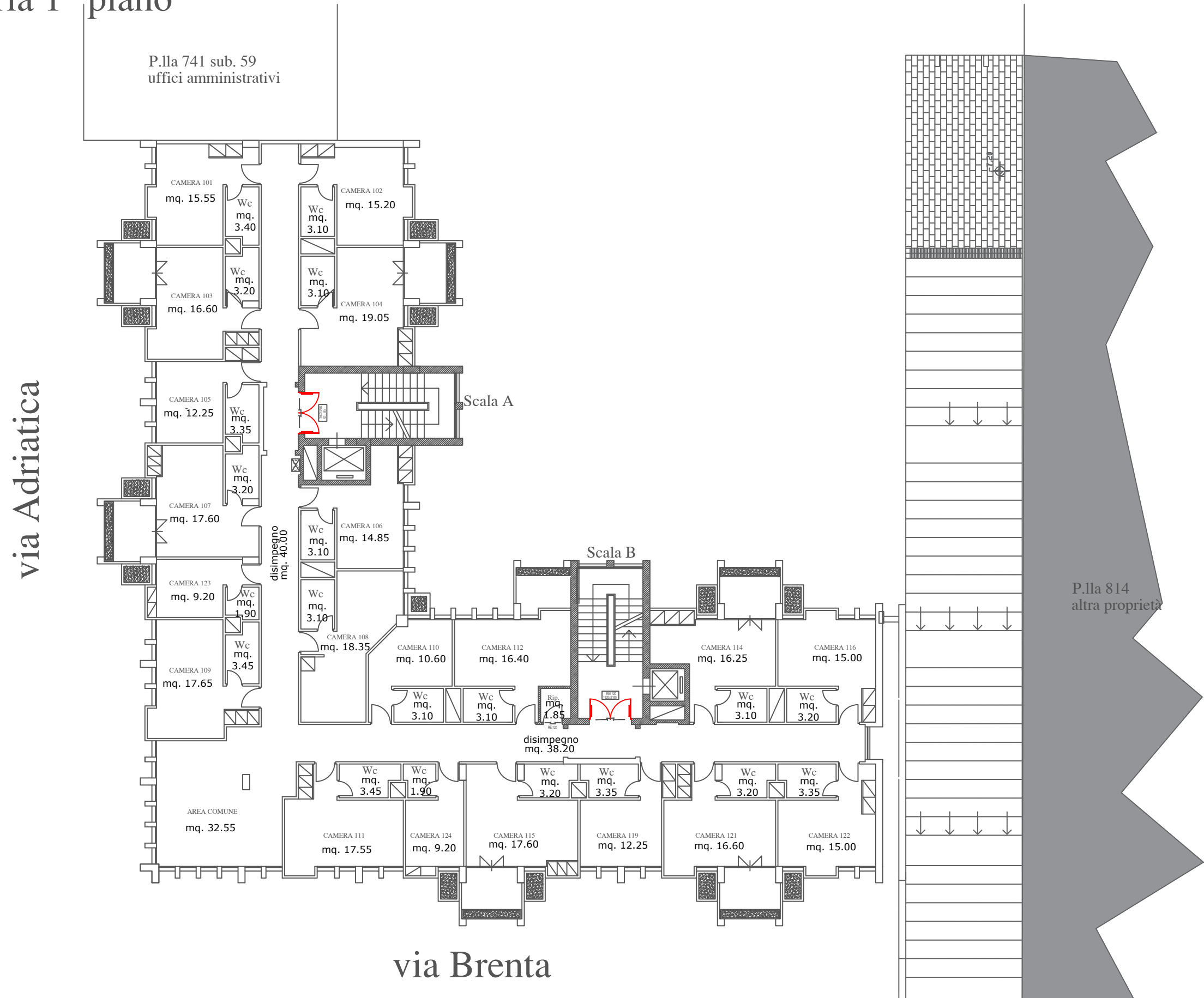


Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Angelo Rizzo" - via Adriatica, 6 - Lecce
Planimetria 1° piano interrato

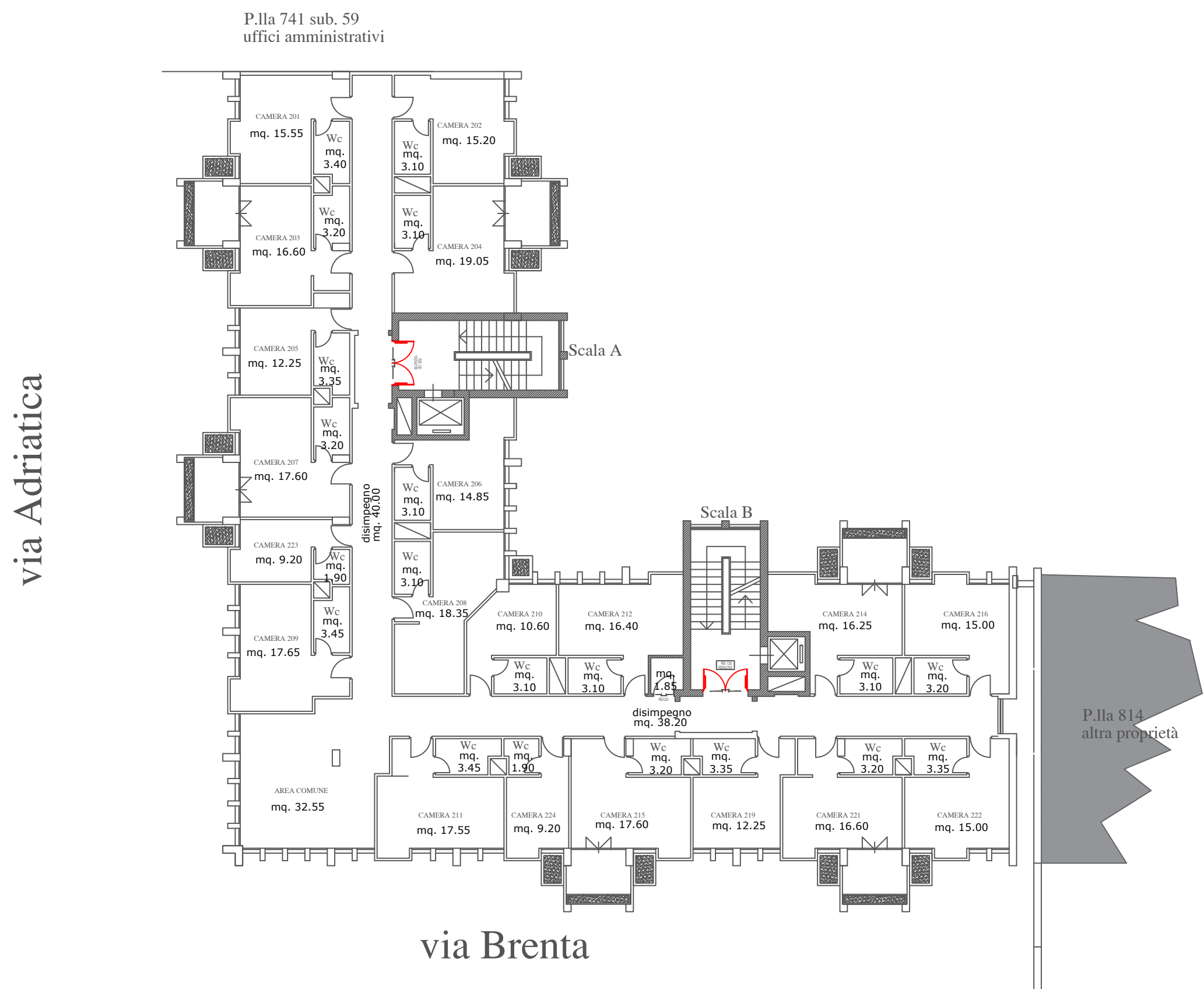
Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Angelo Rizzo" - via Adriatica, 6 - Lecce
Planimetria piano terra



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Angelo Rizzo" - via Adriatica, 6 - Lecce
Planimetria 1° piano

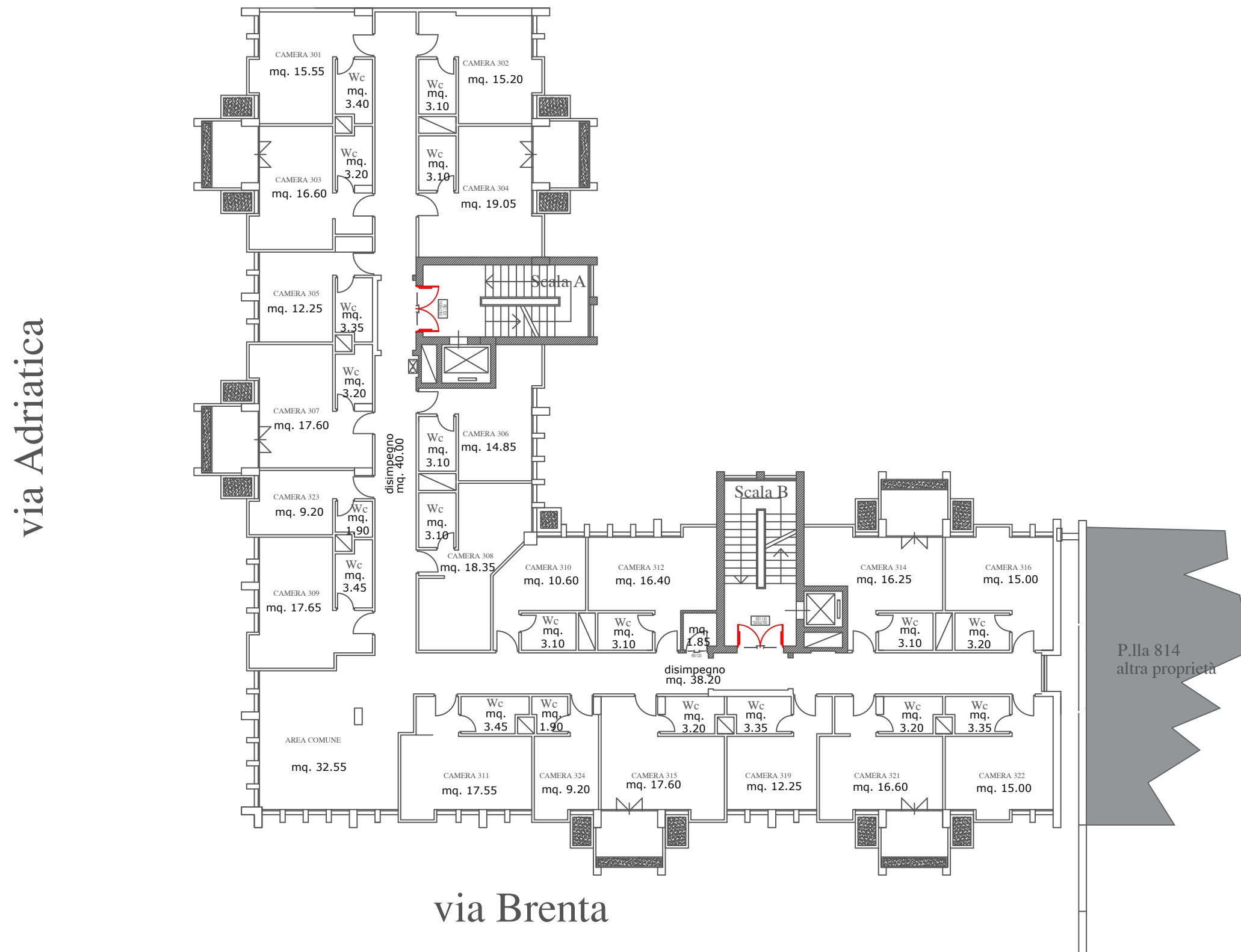


Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Angelo Rizzo" - via Adriatica, 6 - Lecce
Planimetria 2° piano

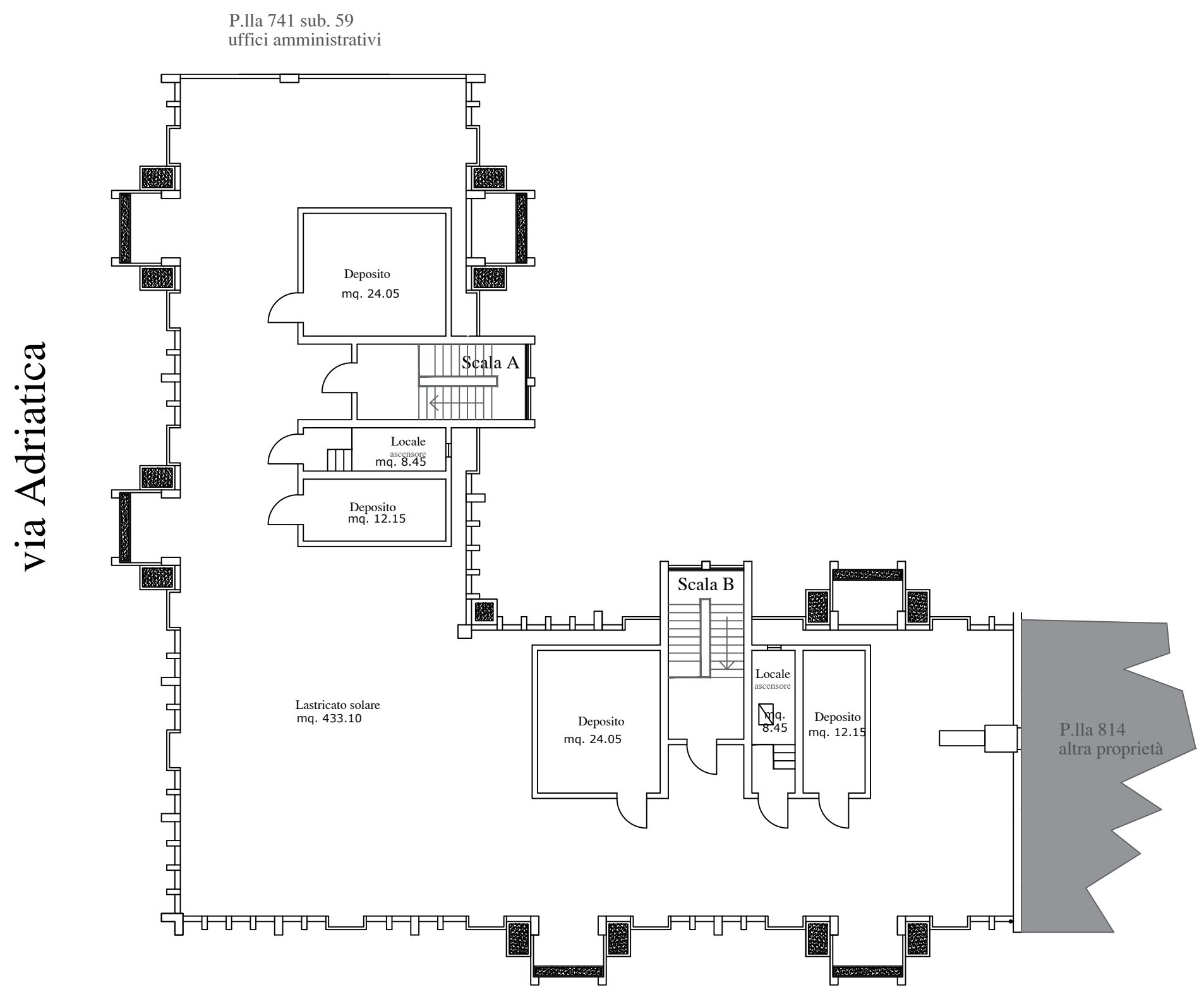


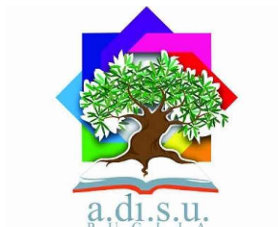
Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Angelo Rizzo" - via Adriatica, 6 - Lecce
Planimetria 3° piano

P.lla 741 sub. 59
uffici amministrativi



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Angelo Rizzo" - via Adriatica, 6 - Lecce
Planimetria 4° piano (copertura)





REGIONE PUGLIA

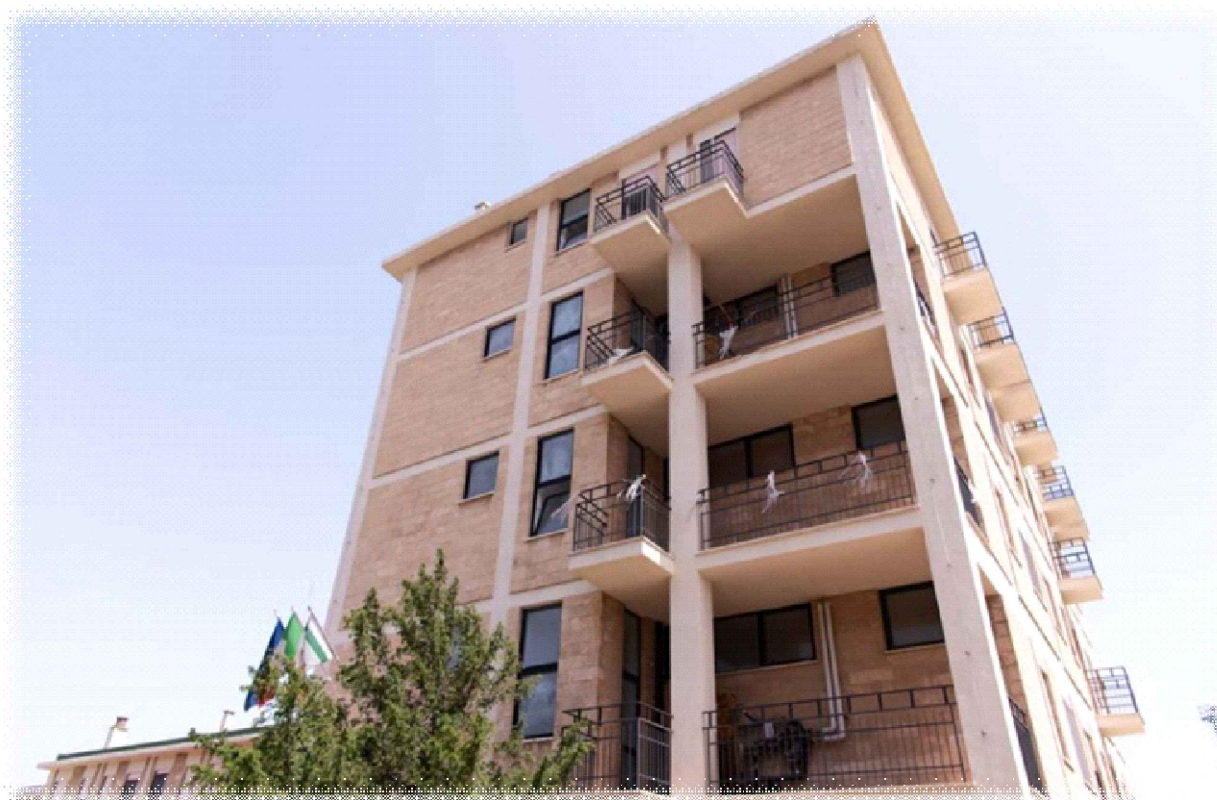
A.DI.S.U. Puglia

Via G. Fortunato n. 4/g - 70125 Bari - C.F./P.IVA 06888240725

OGGETTO: Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

TAV. LE01- Elaborato grafico consistenza immobili

Residenza universitaria "Ennio De Giorgi", via dei Salesiani n. 2 - Lecce



Residenza universitaria "Ennio De Giorgi" - via dei Salesiani n. 2 - Lecce
 Planimetria piano terra

Residenza universitaria "Ennio De Giorgi" - via dei Salesiani n. 2 - Lecce
 Planimetria piano terra

[illegible]

Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ennio De Giorgi" - via dei Salesiani n. 2 - Lecce

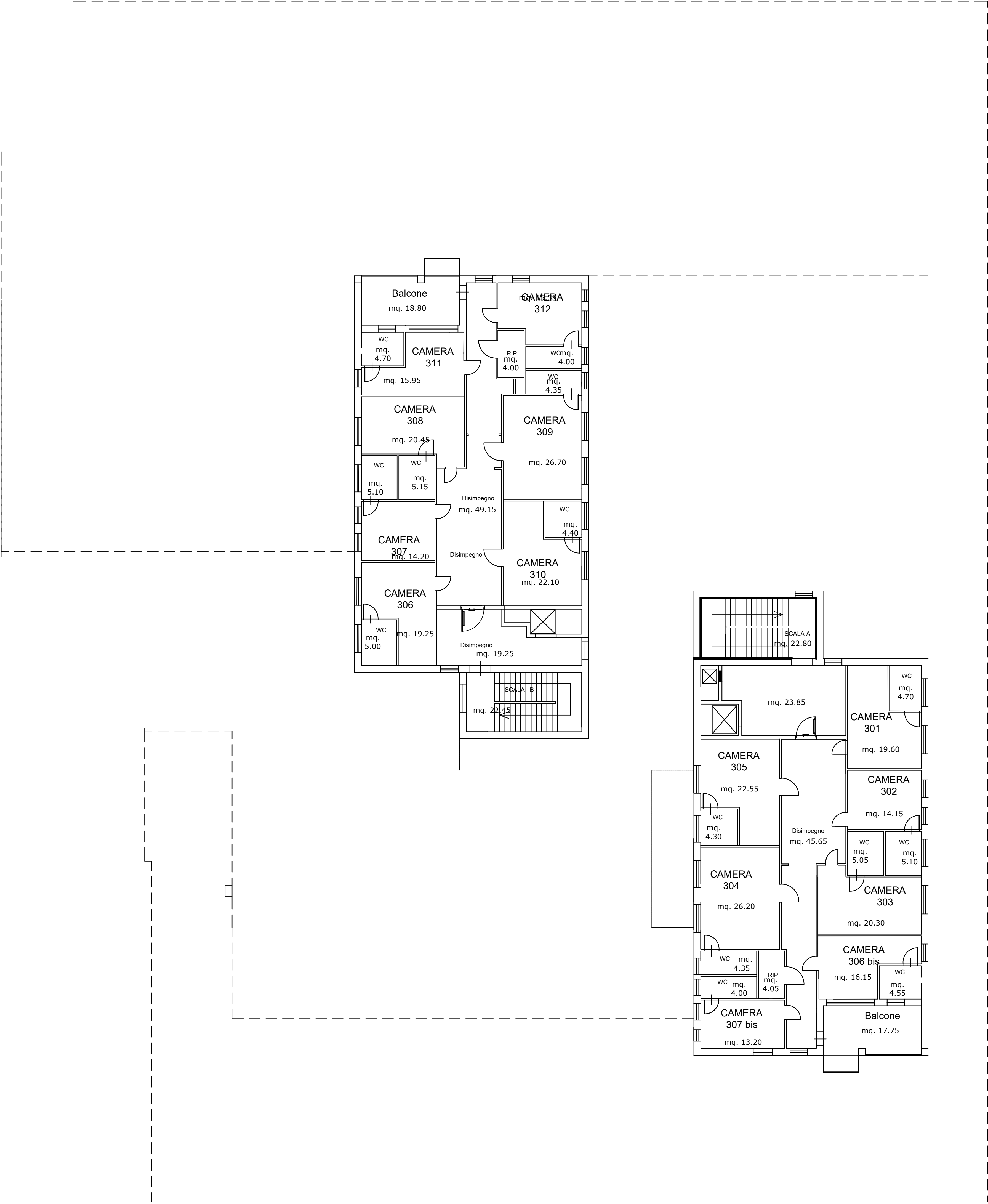
Planimetria piano primo





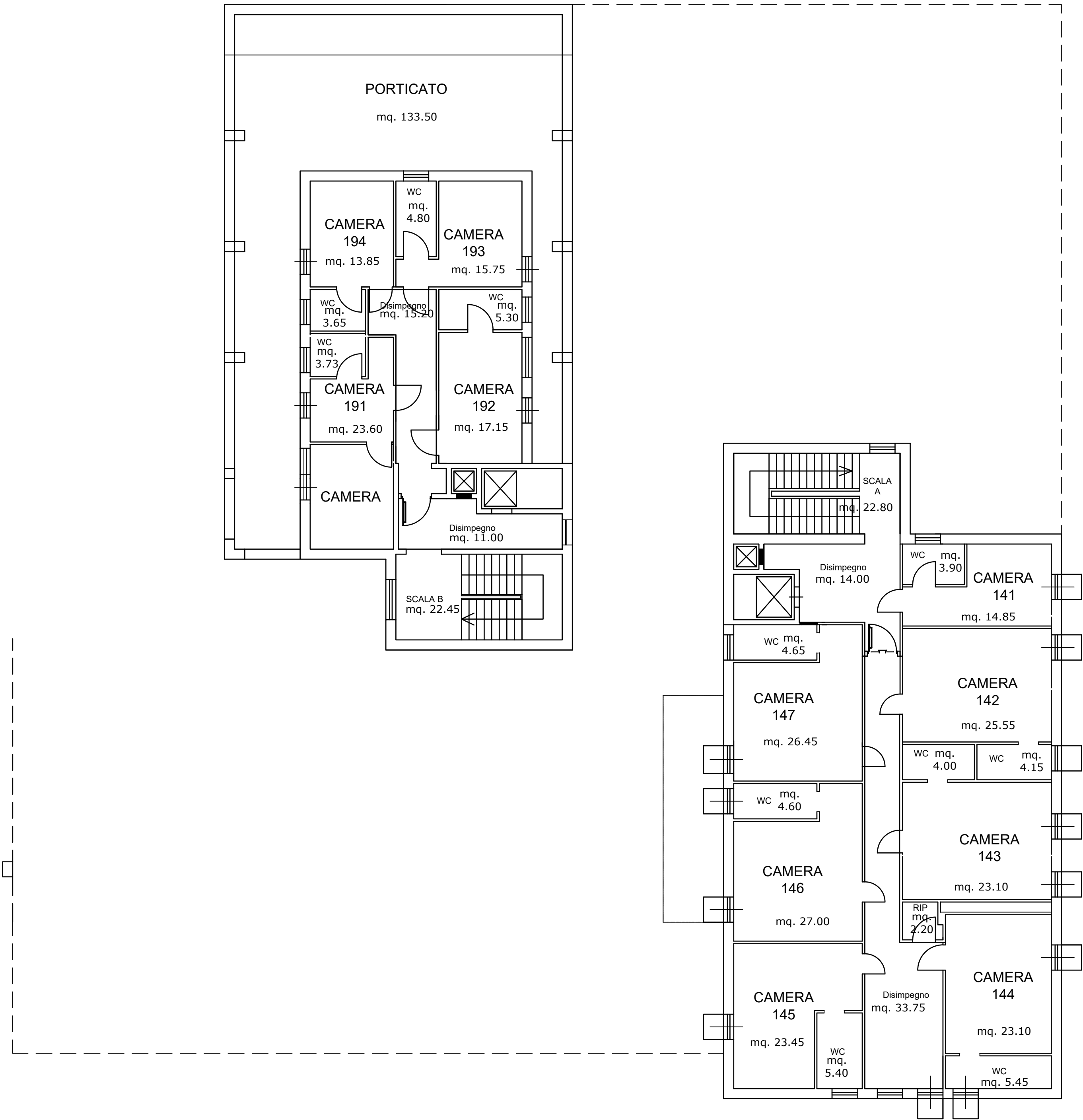
Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ennio De Giorgi" - via dei Salesiani n. 2 - Lecce
Planimetria piano terzo



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

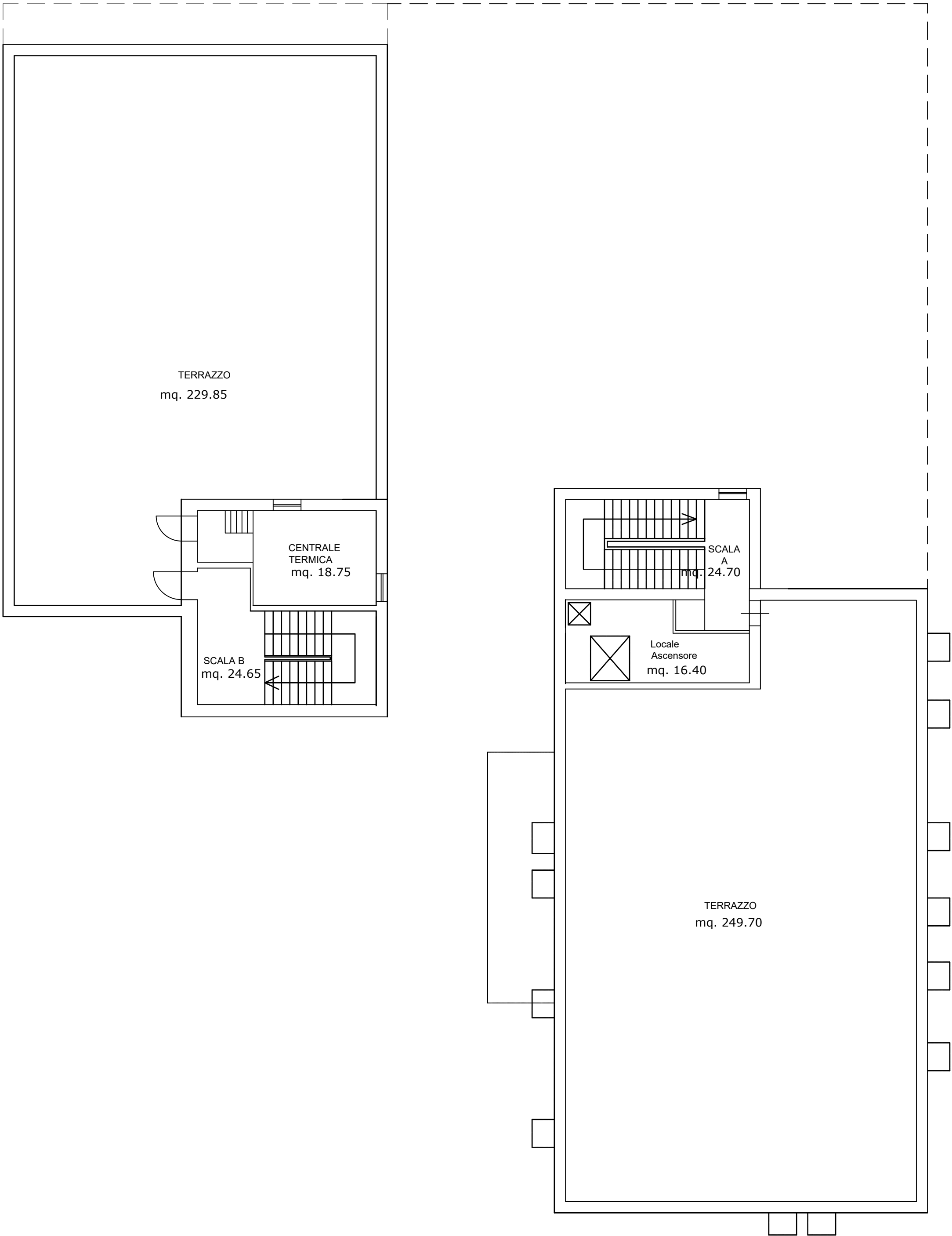
Residenza universitaria "Ennio De Giorgi" - via dei Salesiani n. 2 - Lecce
Planimetria piano quarto



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ennio De Giorgi" - via dei Salesiani n. 2 - Lecce

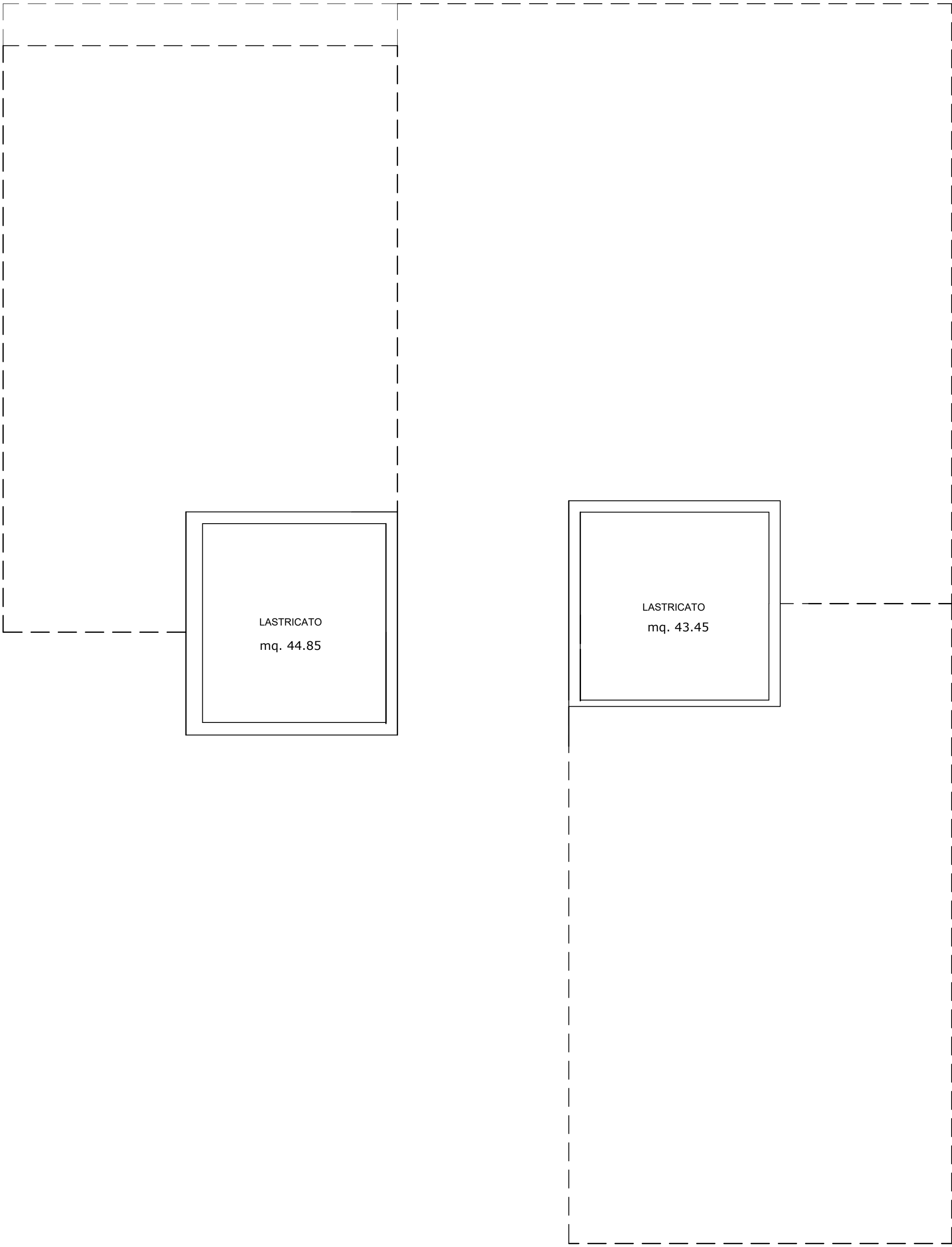
Planimetria piano quinto- copertura

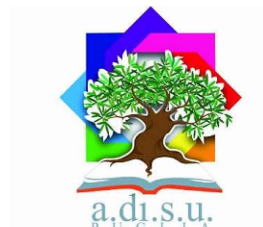


Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ennio De Giorgi" - via dei Salesiani n. 2 - Lecce

Planimetria piano sesto - copertura





REGIONE PUGLIA

A.DI.S.U. Puglia

Via G. Fortunato n. 4/g - 70125 Bari - C.F./P.IVA 06888240725

OGGETTO: Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

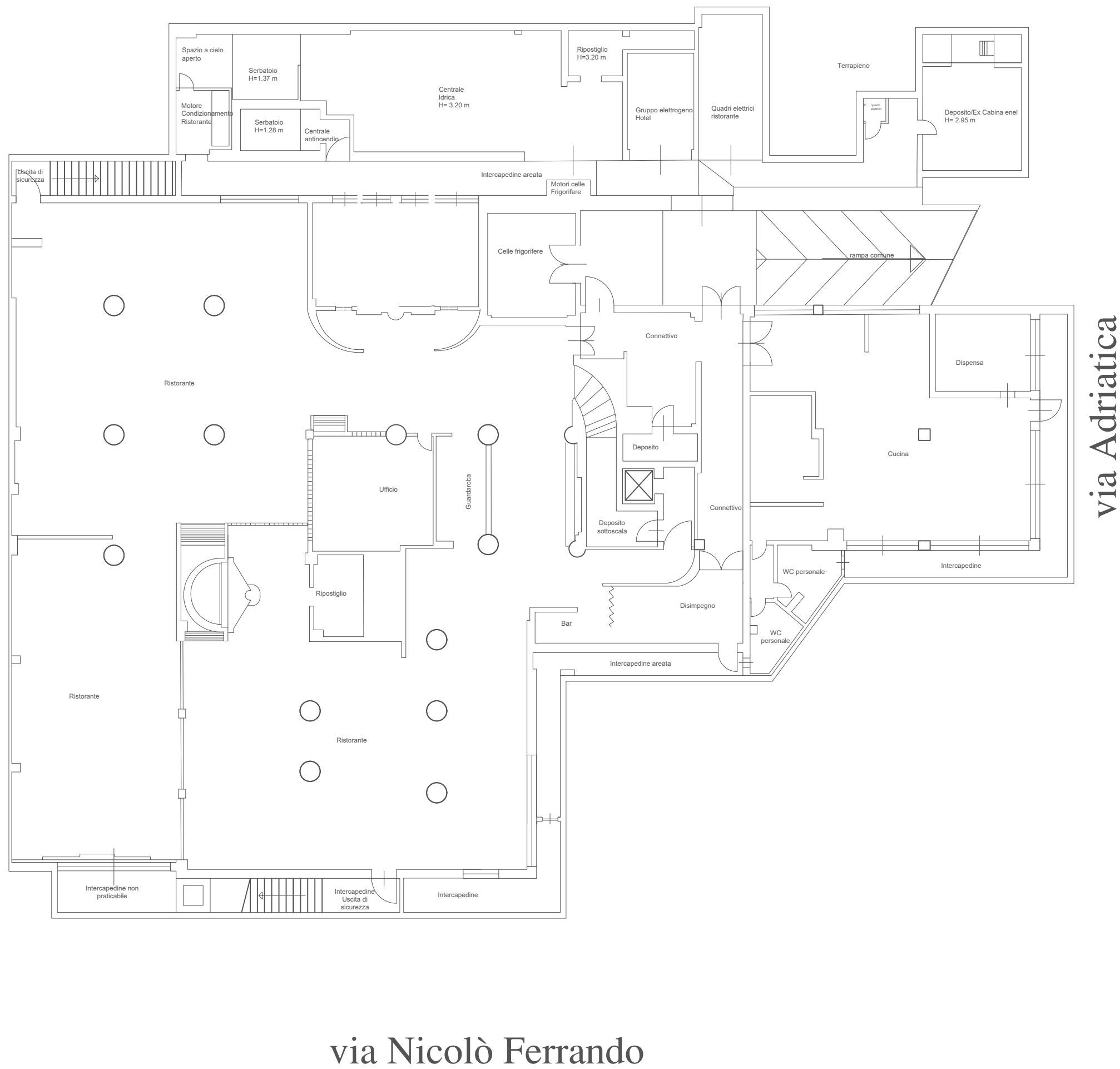
TAV. LE01- Elaborato grafico consistenza immobili

Residenza universitaria "Ex Hotel Zenit", via N. Ferrando n. 10 - Lecce



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ex Hotel Zenit" - via Nicolò Ferrando n. 10 - Lecce
Planimetria 1° piano interrato

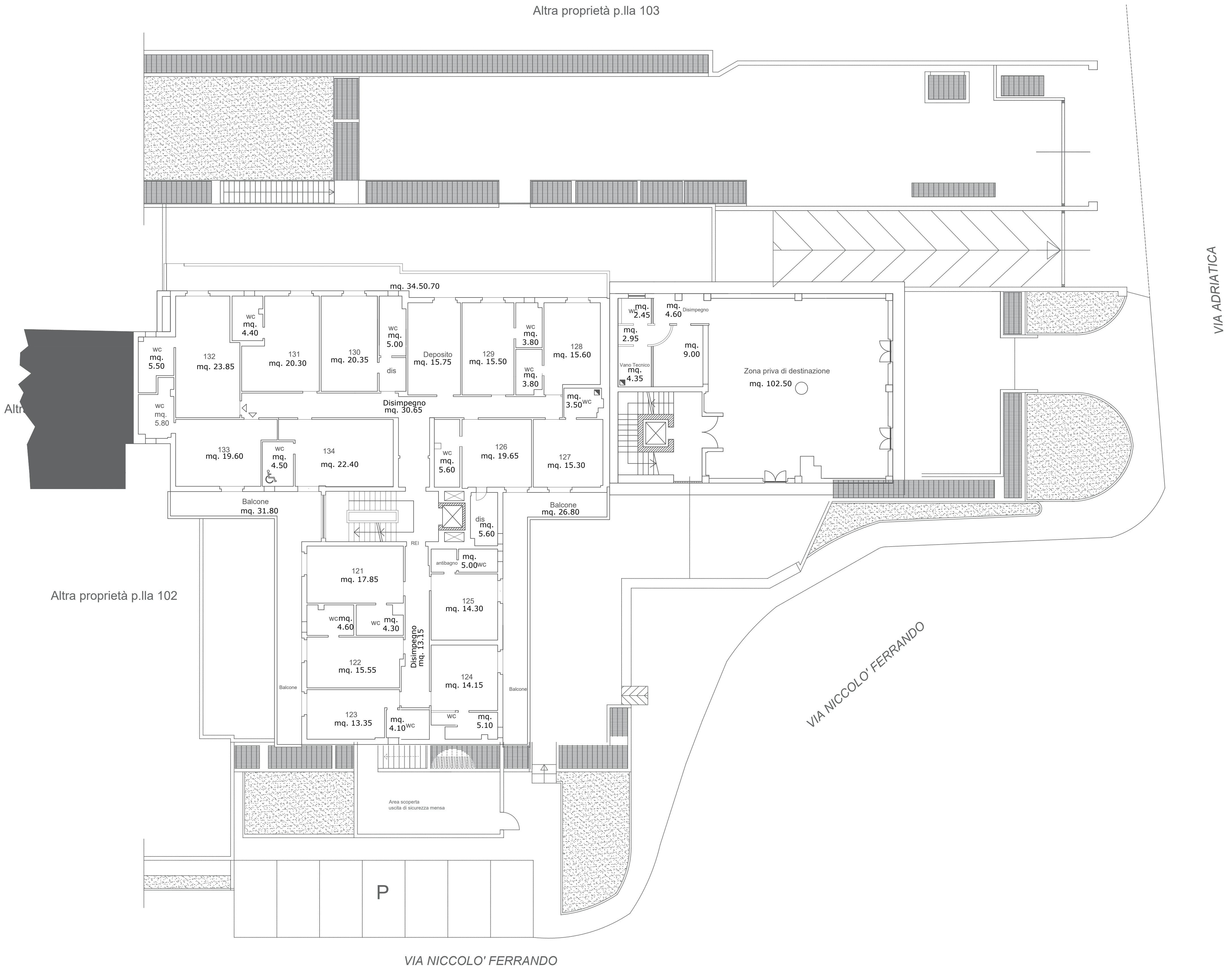


Residenza universitaria "Ex Hotel Zenit" - via Nicolò Ferrando n. 10 - Lecce
 Planimetria piano terra

Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ex Hotel Zenit" - via Nicolò Ferrando n. 10 - Lecce

Planimetria piano primo



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ex Hotel Zenit" - via Nicolò Ferrando n. 10 - Lecce

Planimetria piano secondo



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ex Hotel Zenit" - via Nicolò Ferrando n. 10 - Lecce

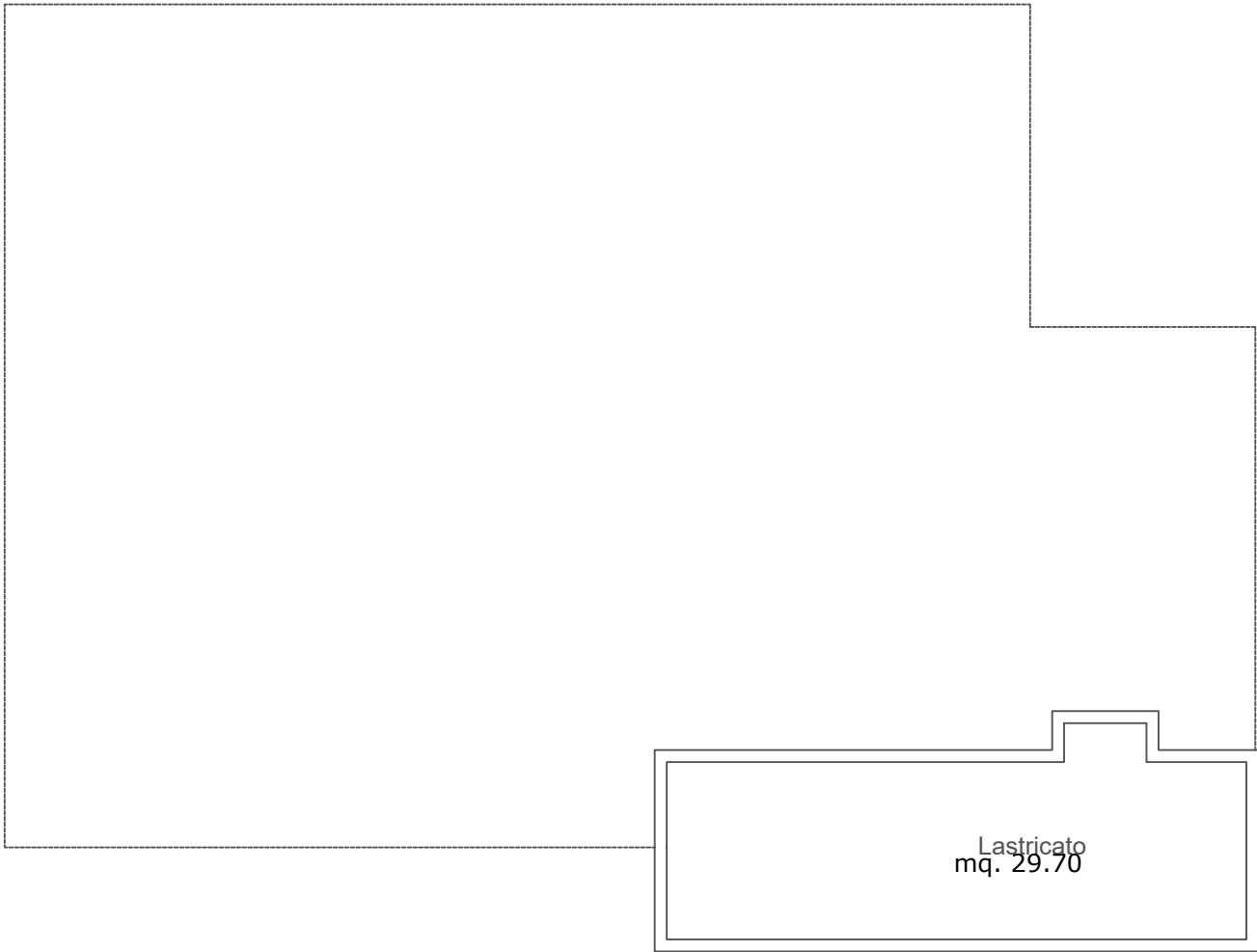
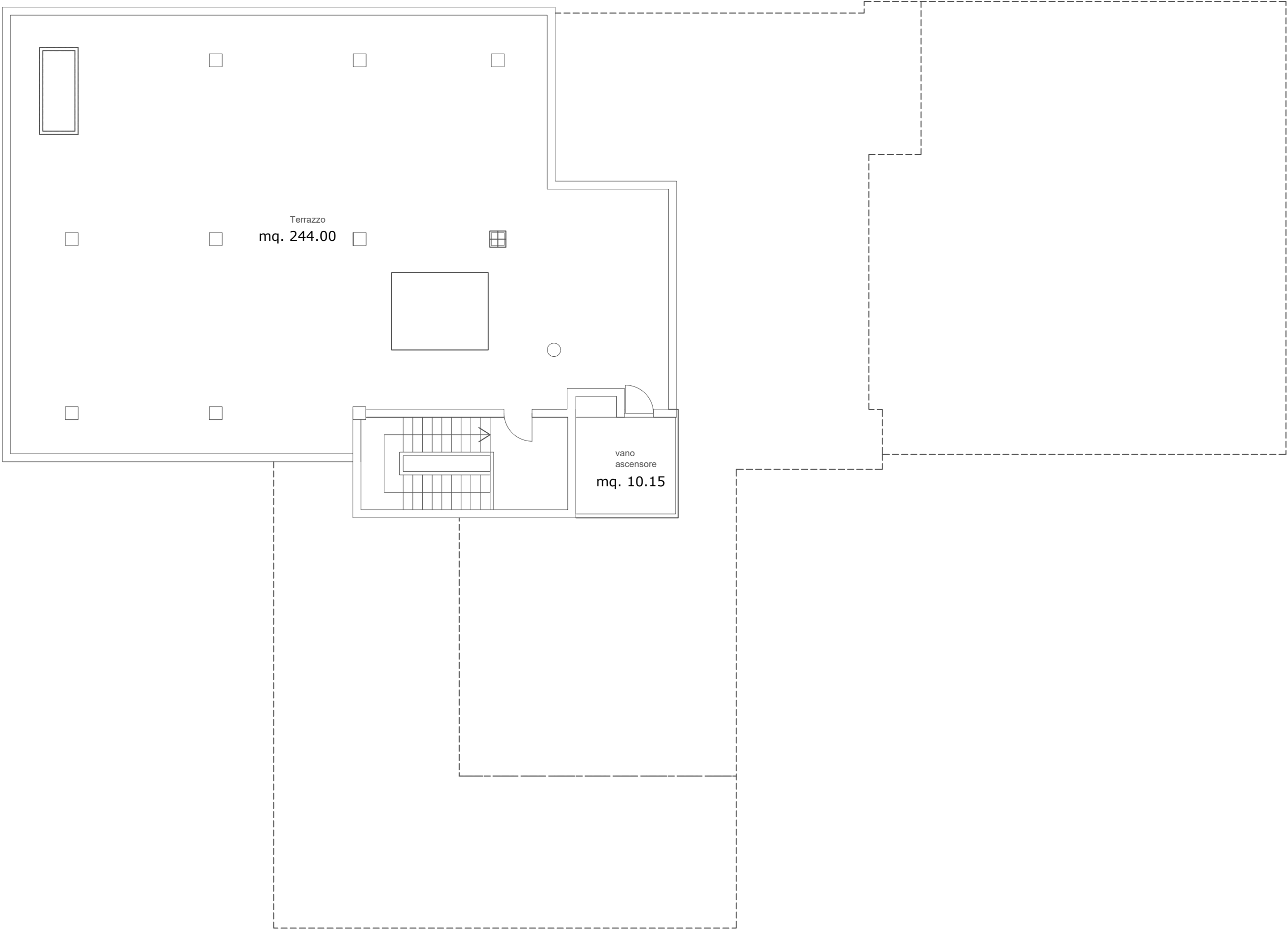
Planimetria piano terzo



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Ex Hotel Zenit" - via Nicolò Ferrando n. 10 - Lecce

Planimetria piano quarto - coperture





REGIONE PUGLIA

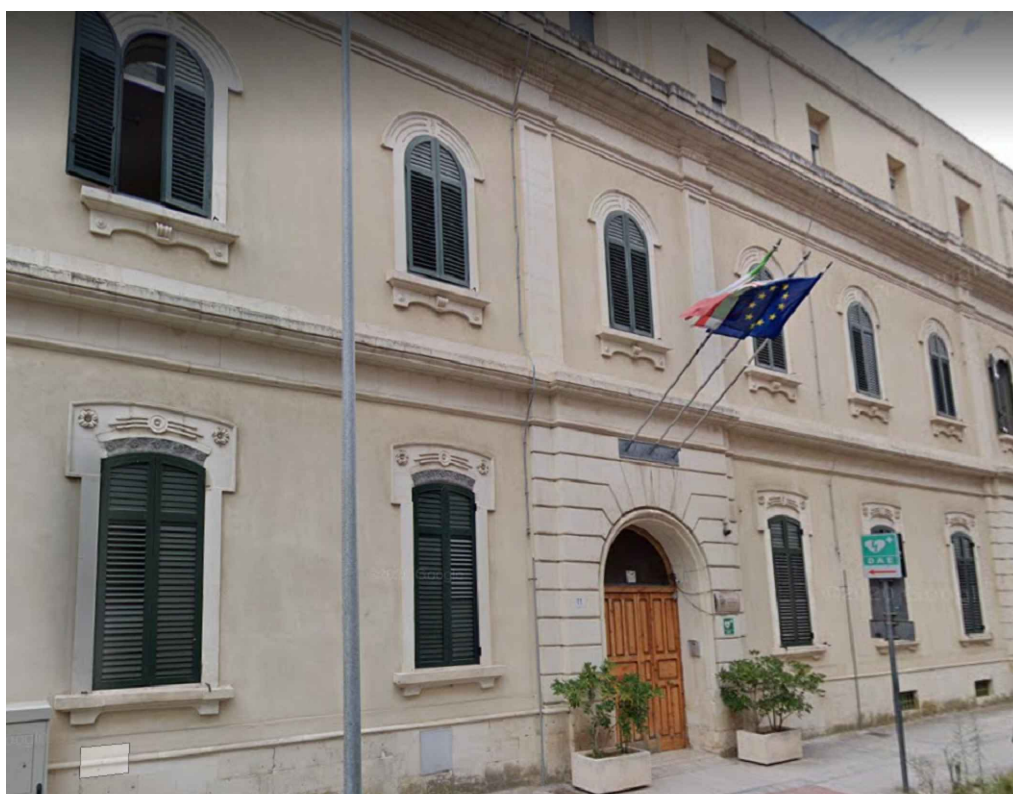
A.DI.S.U. Puglia

Via G. Fortunato n. 4/g - 70125 Bari - C.F./P.IVA 06888240725

OGGETTO: Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

TAV. LE01- Elaborato grafico consistenza immobili

Residenza universitaria "Maria Corti", via Lombardia n. 11 - Lecce

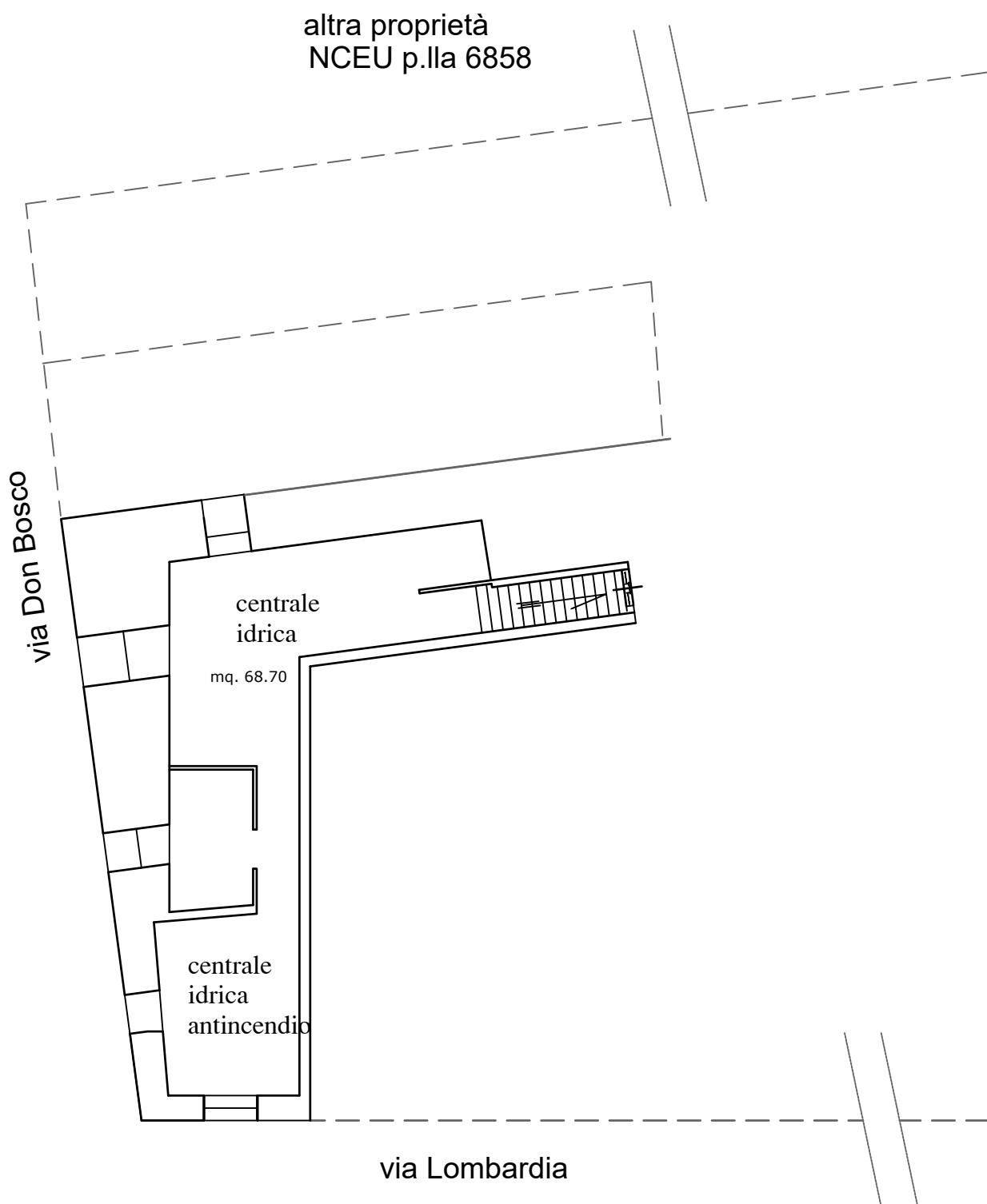


Servizi di Facility management e di manutenzione
delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia

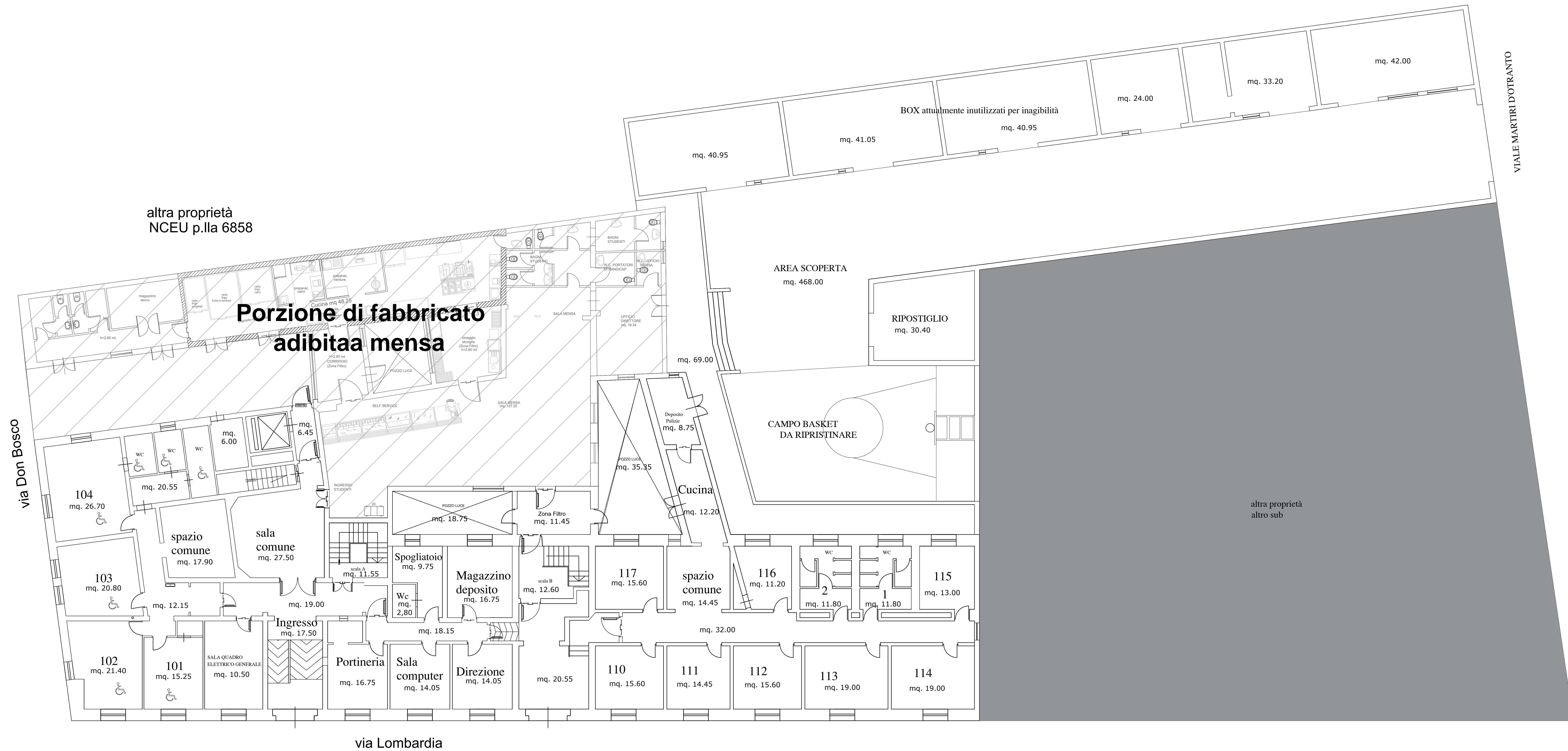
Residenza universitaria "Maria Corti"

via Lombardia n. 11, Lecce

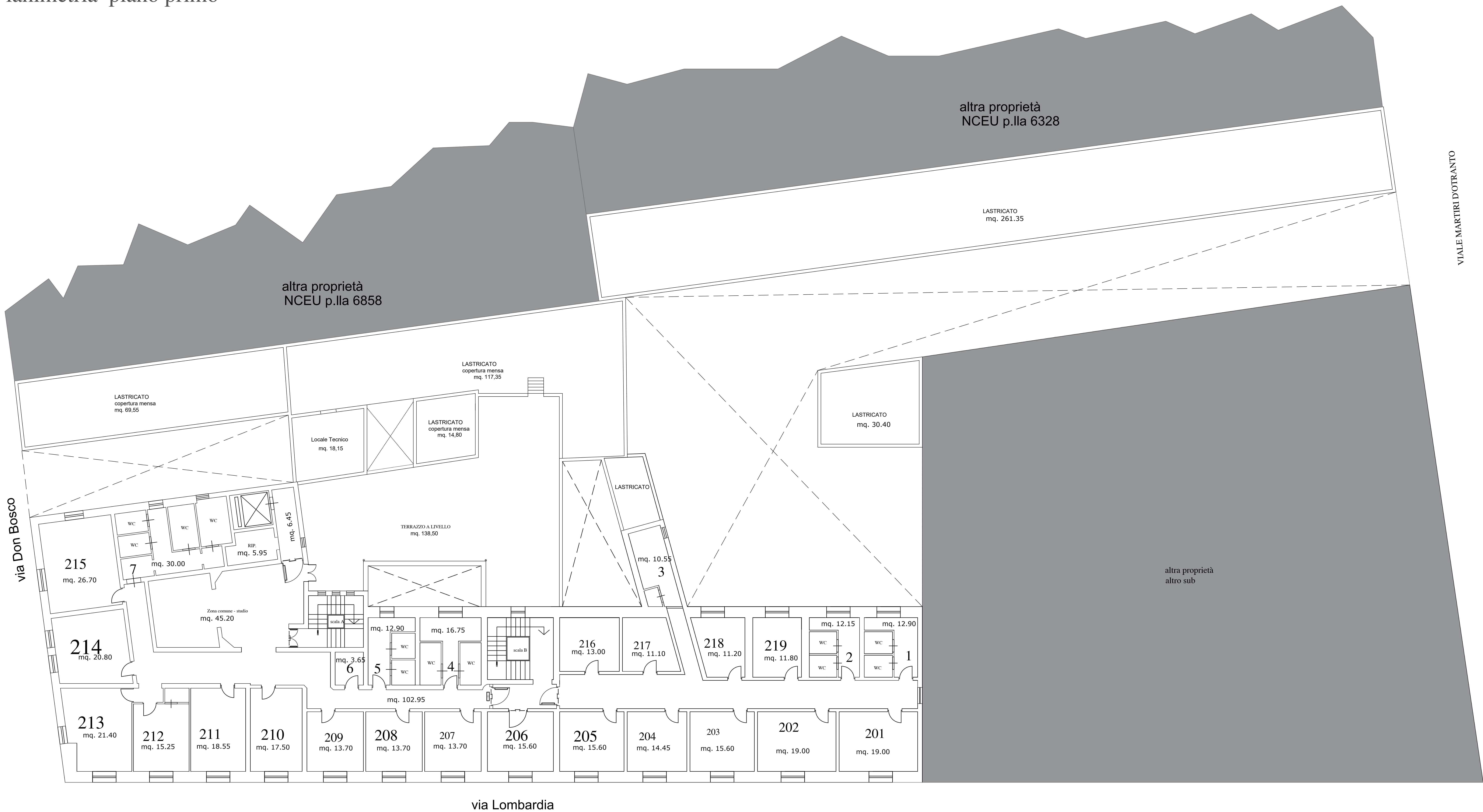
Planimetria 1° piano interrato



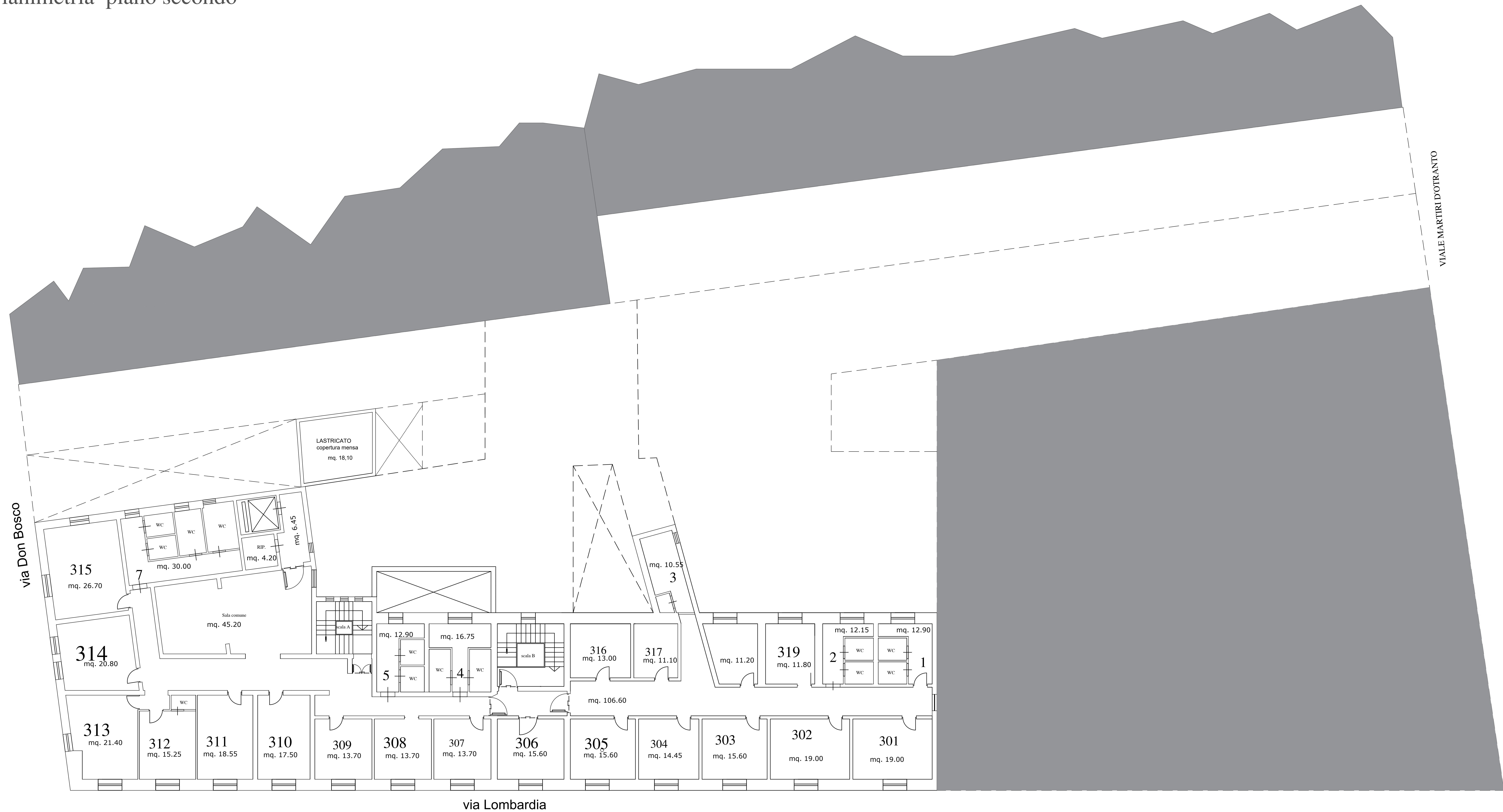
Residenza universitaria "Maria Corti" - via Lombardia n. 11 - Lecce
 Planimetria piano terra



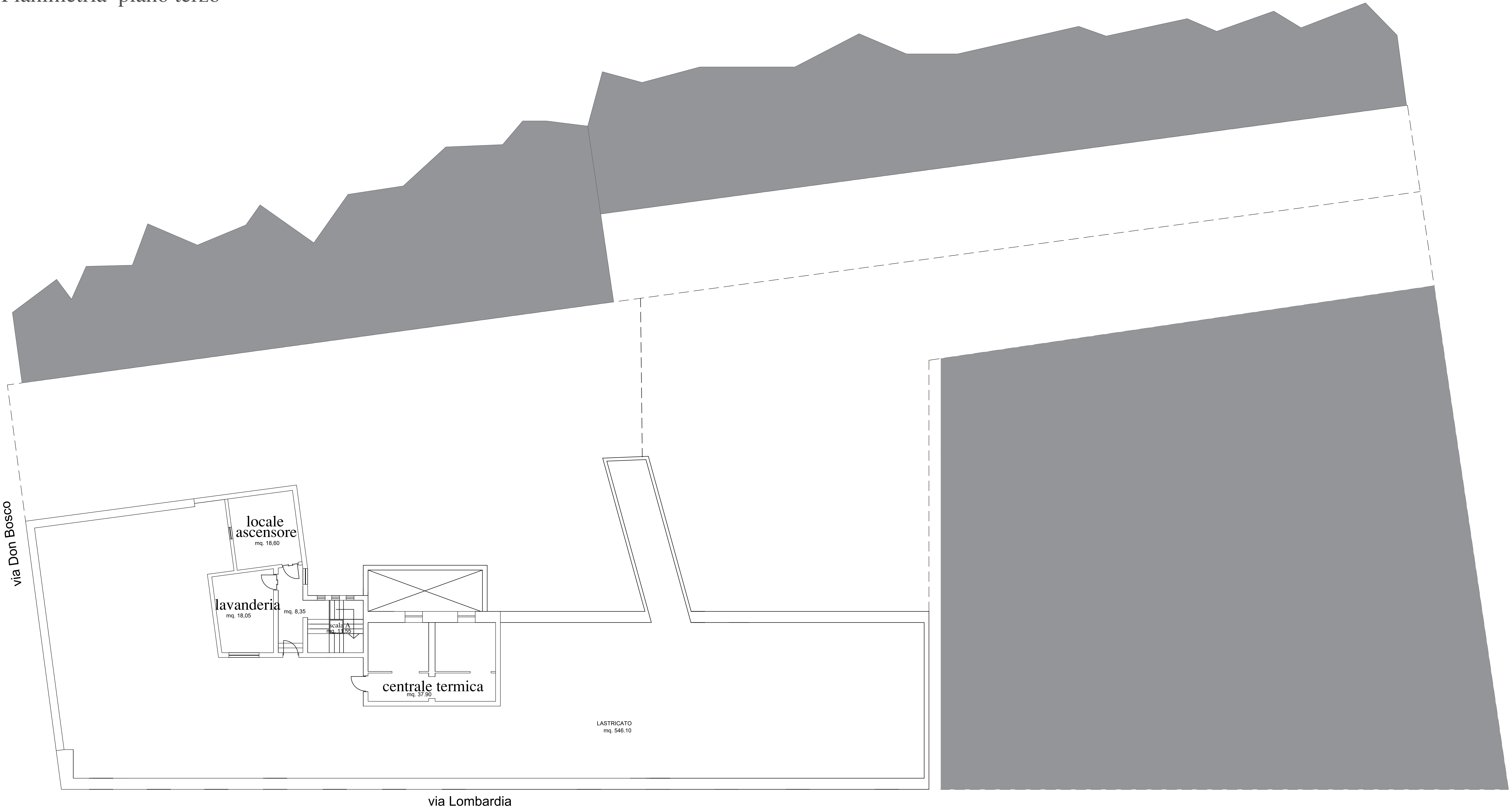
Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Maria Corti" - via Lombardia n. 11 - Lecce
Planimetria piano primo



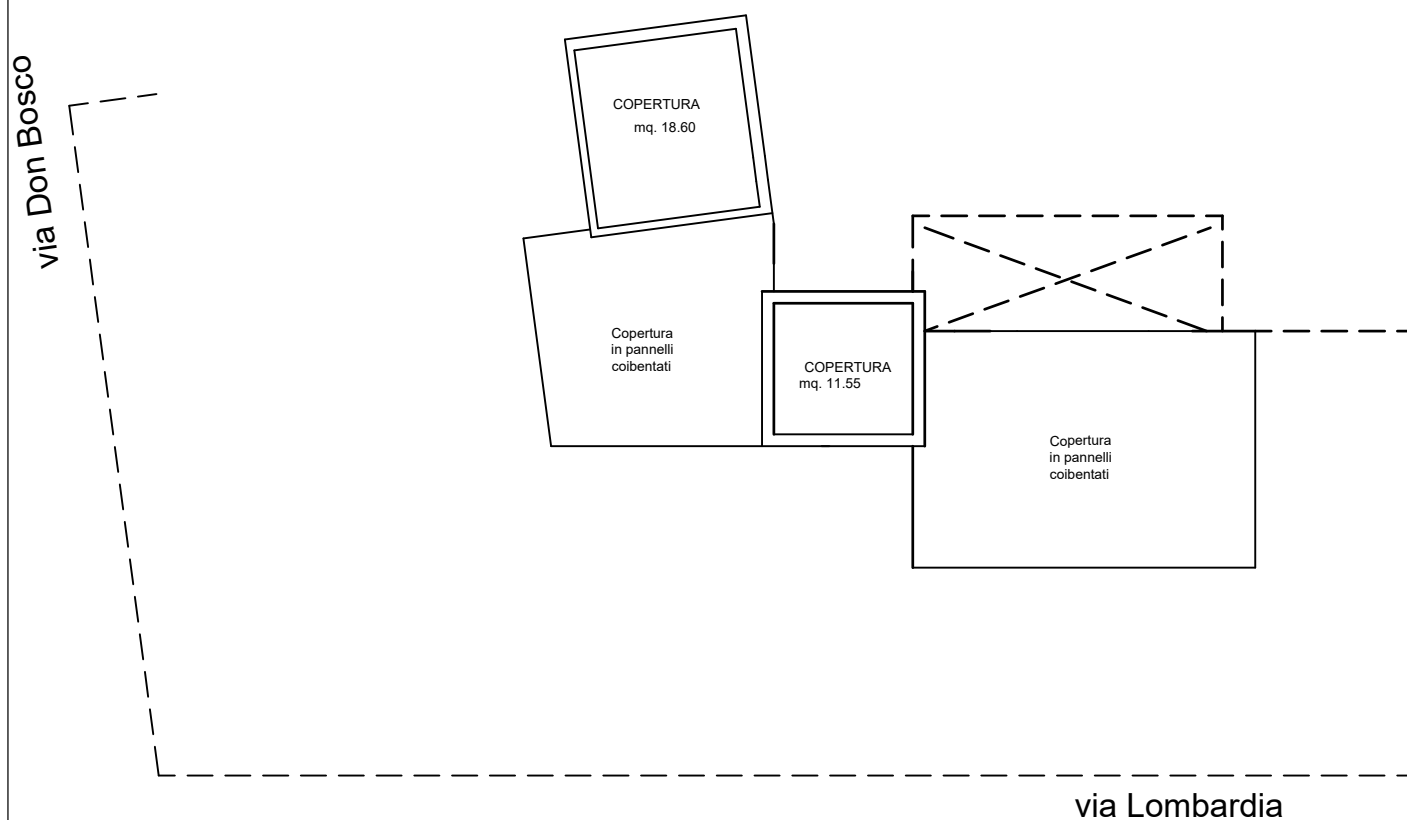
Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Maria Corti" - via Lombardia n. 11 - Lecce
Planimetria piano secondo

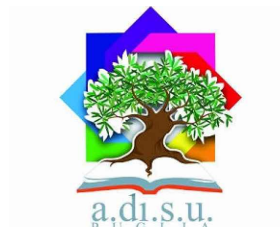


Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Maria Corti" - via Lombardia n. 11 - Lecce
Planimetria piano terzo



Servizi di Facility management e di manutenzione
delle residenze e degli uffici amministrativi
dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Maria Corti"
via Lombardia n. 11, Lecce
Planimetria piano quarto - copertura





REGIONE PUGLIA

A.DI.S.U. Puglia

Via G. Fortunato n. 4/g - 70125 Bari - C.F./P.IVA 06888240725

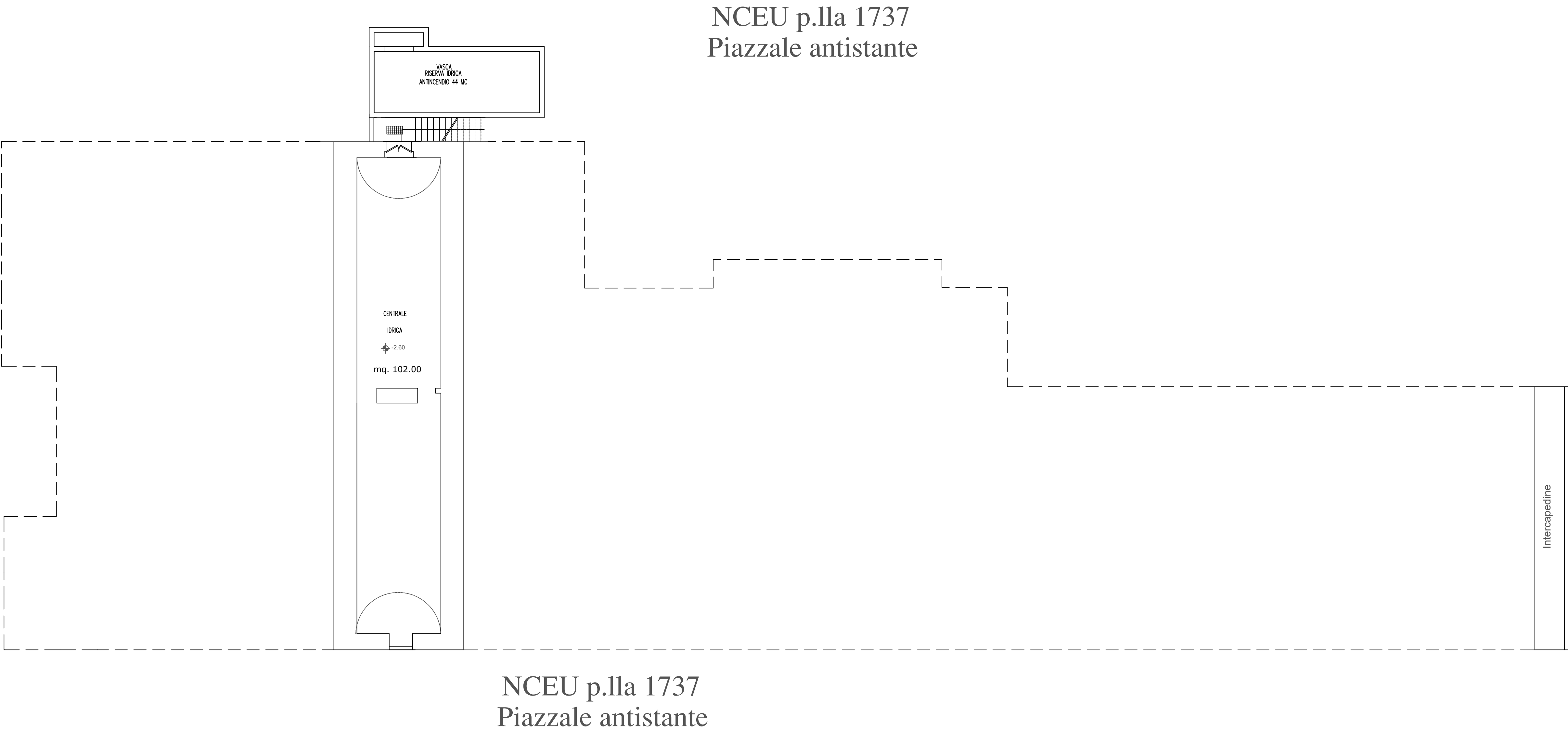
OGGETTO: Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

TAV. LE01- Elaborato grafico consistenza immobili

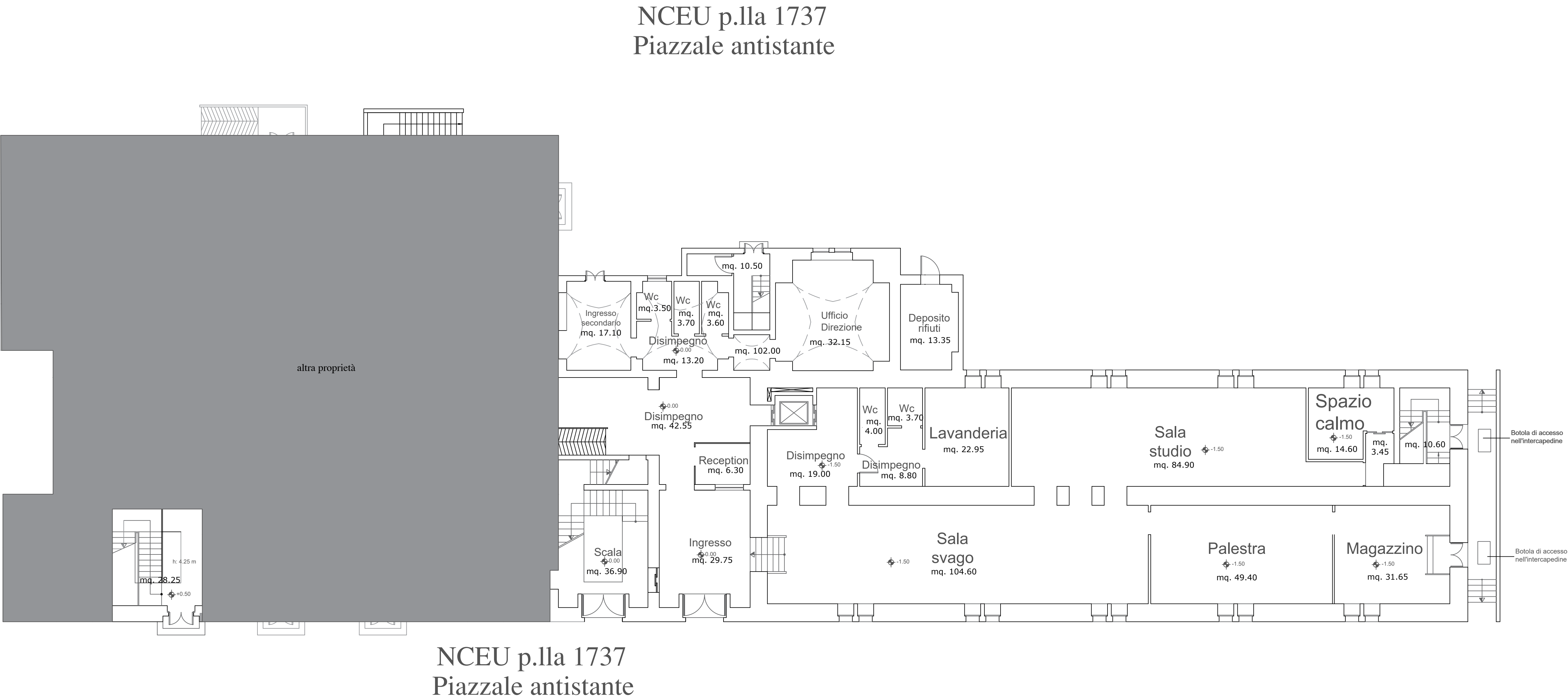
Residenza universitaria "Lopez Y Royo", via del Mare, - Monteroni di Lecce



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Lopez Y Royo" - via del Mare n. - Monteroni di Lecce
Planimetria piano interrato

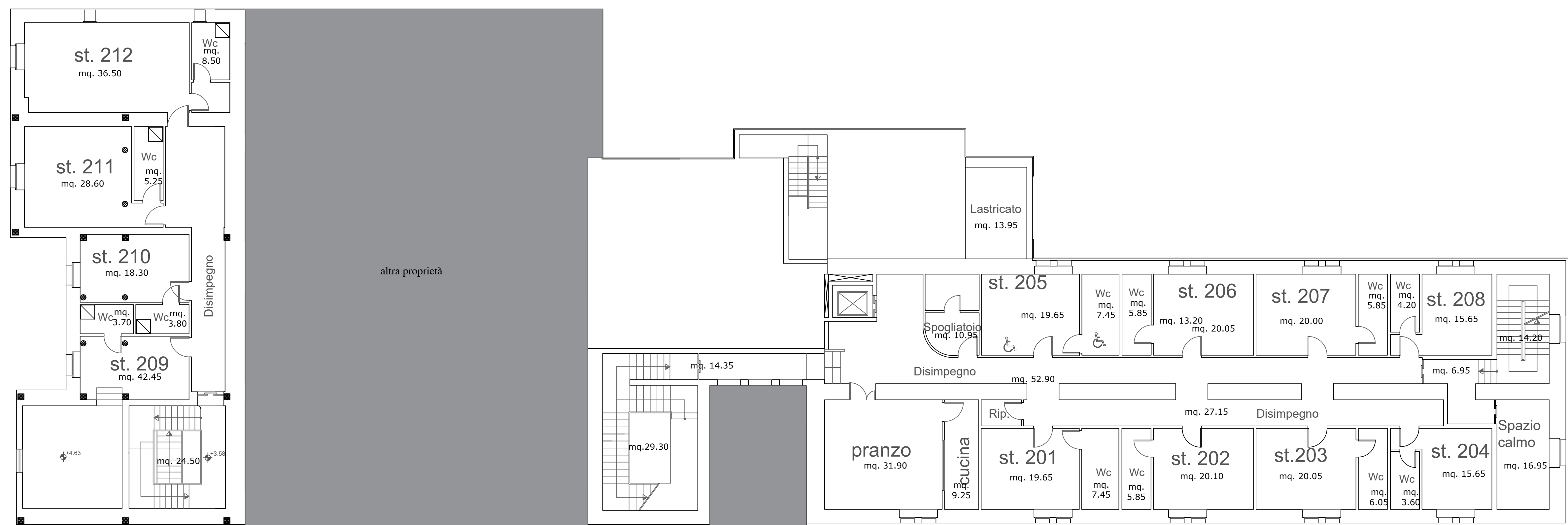


Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Lopez Y Royo" - via del Mare n. - Monteroni di Lecce
Planimetria piano terra



Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Lopez Y Royo" - via del Mare n. - Monteroni di Lecce
Planimetria piano primo

NCEU p.lla 1737
Piazzale antistante



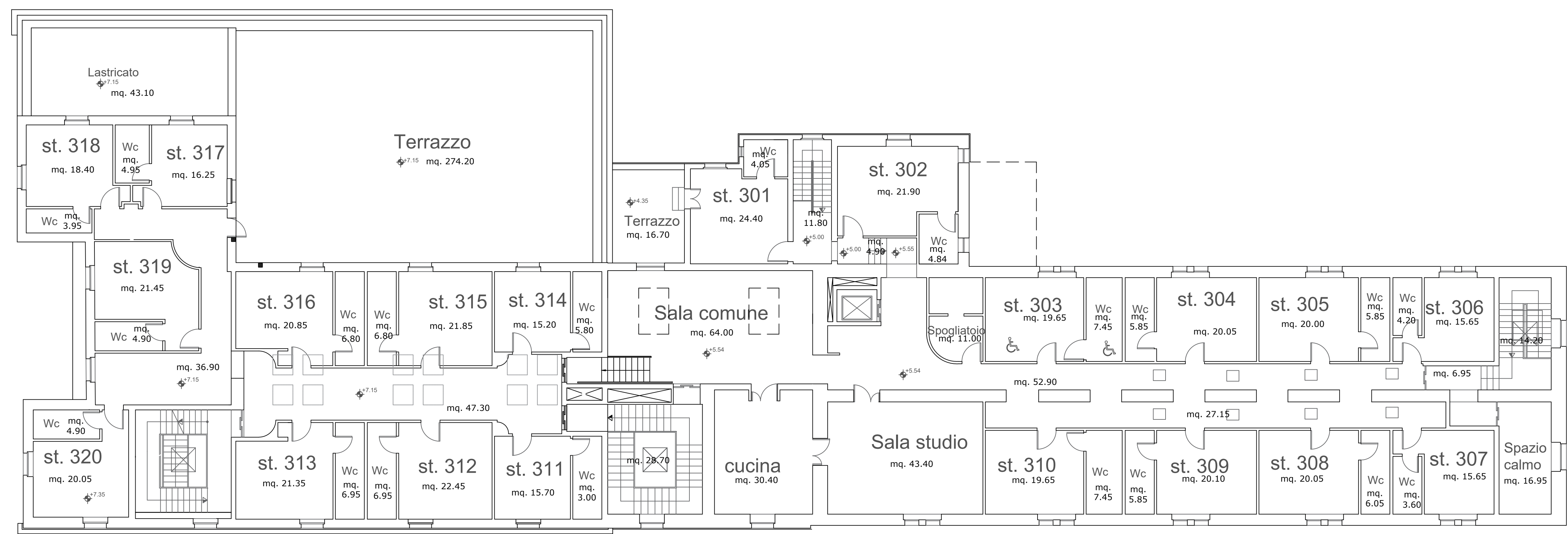
NCEU p.la 1737
Piazzale antistante

Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia

Residenza universitaria "Lopez Y Royo" - via del Mare n. - Monteroni di Lecce

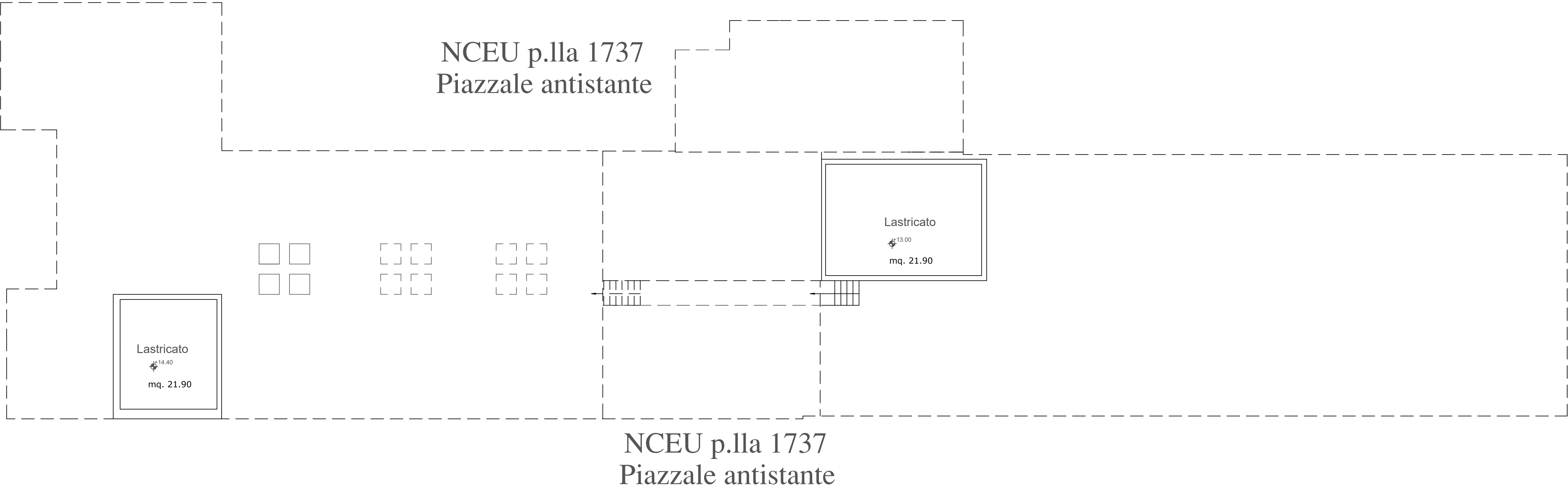
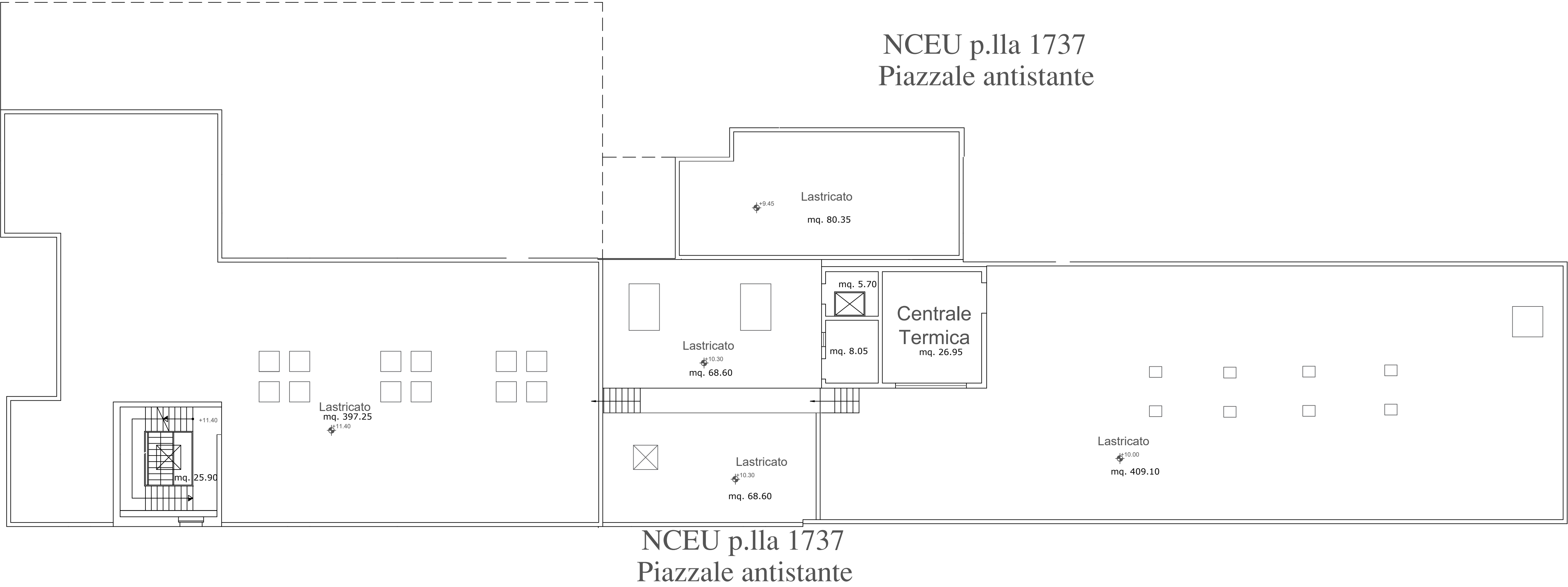
Planimetria piano secondo

NCEU p.lla 1737
Piazzale antistante



NCEU p.la 1737
Piazzale antistante

Servizi di Facility management e di manutenzione delle residenze e degli uffici amministrativi dell'ADISU Puglia
Residenza universitaria "Lopez Y Royo" - via del Mare n. - Monteroni di Lecce
Planimetria piano terzo - copertura



SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT E DI MANUTENZIONE DELLE RESIDENZE DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ADISU PUGLIA

METRATURE DEGLI IMMOBILI SEDE TERRITORIALE DI LECCE

				SPAZI COMUNI (corridoi-aree svago- scale)	SERVIZI IGIENICI COMUNI	AREE TECNICHE (depositi- archivi- ripostigli-piani seminterrati)	AREE ESTERNE (terrazzi-cortili- porticati-aree carrabili-	AREE A VERDE	UFFICI	ALLOGGI STUDENTI	SUPERFICI VETRATE
UFFICI AMMINISTRATIVI	P. TERRA			37,70	16,05	8,40	120,47		139,30		19,35
	P. - 1					316,56	25,60				
	P. 1-2-3			54,15	16,25	6,40	46,05		210,80		33,90
				54,15	16,25	6,40	46,05		211,50		33,90
				54,15	16,25	6,40	46,05		213,55		33,90
	P. 4			13,00		5,40					0,59
	P. 5						296,47				
			TOTALI	213,15	64,80	349,56	580,69	0,00	775,15	0,00	121,64

ANGELO RIZZO	P. -2					271,60	85,50				
	P. TERRA			325,20	3,00	72,05	547,75		15,35		
	P. 1-2-3			145,75		1,85	40,75			364,20	134,45
				145,75		1,85	32,50			364,20	134,45
				145,75		1,85	32,50			364,20	135,45
	P. 4			35,00		89,30					
	P. 5										
			TOTALI	797,45	3,00	438,50	739,00	0,00	15,35	1092,60	546,10

ENNIO DE GIORGI	P.TERRA			786,46	31,65	204,90	1551,70	521,00	33,05	84,28	101,35
	P. 1			242,05	9,60	8,05	53,30			523,21	96,55
	P. 2-3			183,00		8,05	36,60			331,00	61,20
				183,00		8,05	36,60			331,00	61,20
	P. 4			119,15		2,20	133,50			287,75	45,90
	P. 5			49,30		35,10					
	P.6										
			TOTALI	1562,96	41,25	266,35	1811,70	521,00	33,05	1557,24	366,20

EX HOTEL ZENIT	P. -1					922,50	199,00				
	P. TERRA			468,60	17,70	77,60	860,60	364,00	18,30		56,05
	P. 1			43,80		167,05	92,90			312,80	75,75
	P. 2			78,00		56,85	253,90			312,80	37,90
	P.3			41,05			30,60			163,10	19,60
	P. 4			18,50		10,10					
	P. 5										
			TOTALI	649,95	17,70	1234,10	1437,00	364,00	18,30	788,70	189,30

MARIA CORTI	P. -1					68,70					
	P.TERRA			261,85	44,10	305,20	660,80		30,80	207,54	33,86
	P. 1-2			194,75	88,35	5,95	216,40			307,90	41,53
				194,75	84,75	5,95				307,90	38,80
	P.3			37,90		56,50					
	P.4										
			TOTALI	689,25	217,20	442,30	877,20	0,00	30,80	823,34	114,19

LOPEZ Y ROYO (Monteroni)	P. -1					102,00					
	P.TERRA			466,75	18,60	44,90			41,30		30,40
	P.1			247,75	10,35	16,95				344,80	38,00
	P.2			393,20	11,00	17,50	274,20			500,65	18,35
	P.3			25,90		35,00					
	P.4										
			TOTALI	1133,60	39,95	216,35	274,20	0,00	41,30	845,45	86,75